

Control Inmobiliario Municipal (ex Inmobiliaria Municipal)

Control Inmobiliario Municipal



**BERAZATEGUI
MUNICIPALIDAD**

En el año 2014,
ayudamos a los
comerciantes

“La función de esta oficina
NO es competir con las
comerciales, sino tener un
ROL SOCIAL”

**SÍ al asesoramiento Integral Inmobiliario
gratuito Municipal.**

Control Inmobiliario Municipal



BERAZATEGUI
MUNICIPALIDAD

2

Profesionales

**Oficina Sede Central
(Centro comercial de Berazategui)**

**Oficina Sede Rural
(Centro Agrícola El Pato)**

**Oficina Centro Cívico,
Cultural y Recreativo
Municipal Gutiérrez**

**400.000
Habitantes**

**120.000
Consultas
recibidas**

**30%
Vecinos
consultaron**

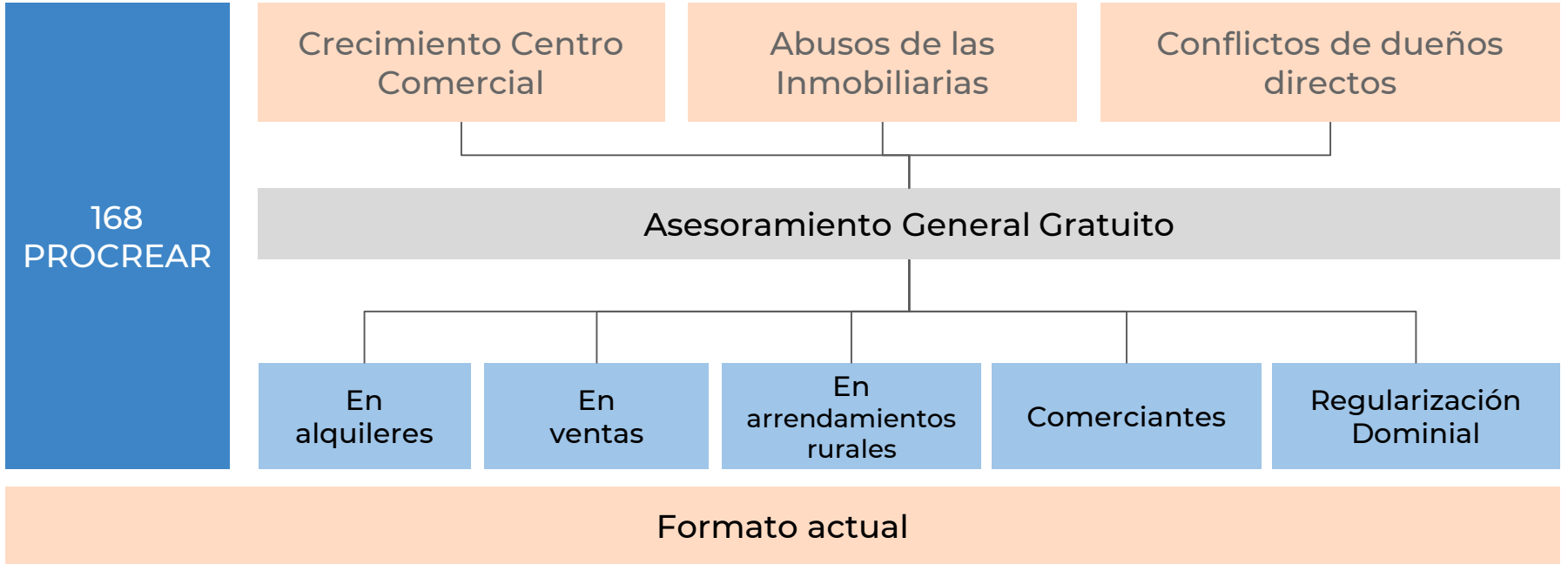
**Ordenanza de creación
Órgano Mediador
contratos de alquiler
(familiares y comerciales)**

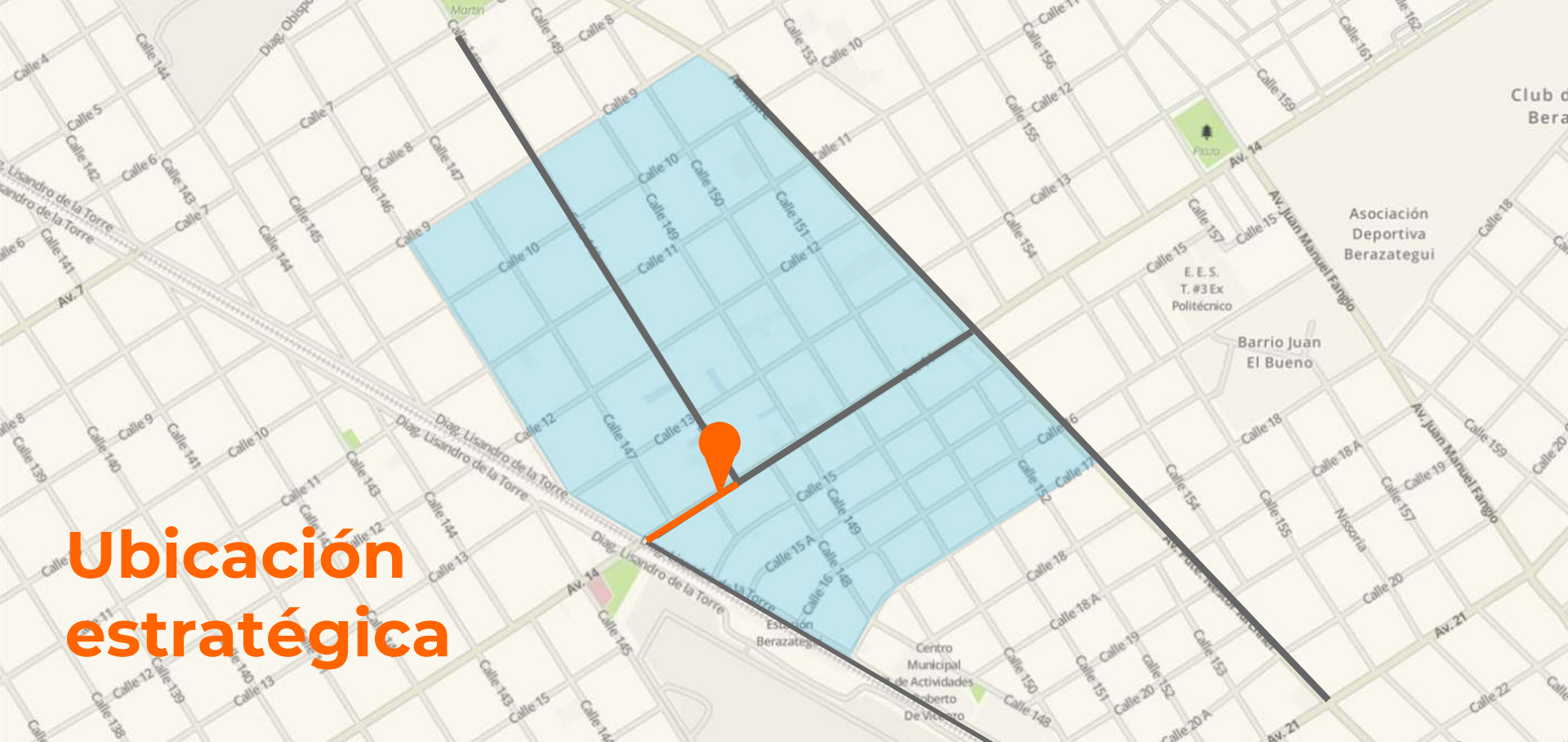
**Articulación con
Defensoría del
Pueblo. Certificación
de firmas.**

**Reconocimiento Nacional
por Gestión Innovadora en
políticas públicas de
Hábitat**

1º Encuesta Distrital para
Inquilinos
de la Provincia (2019)

CONDICIONES INICIALES





Ubicación estratégica

Control Inmobiliario Municipal



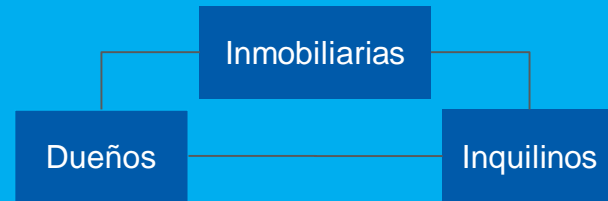
BERAZATEGUI
MUNICIPALIDAD



PROBLEMÁTICAS

Inicios con el
Colegio de Martilleros

TENSIÓN PERMANENTE



**CONTROL INMOBILIARIO
MUNICIPAL**



ALQUILERES



VENTAS

Comunicate
al
4356-9200 Int. 2387

Control Inmobiliario Municipal

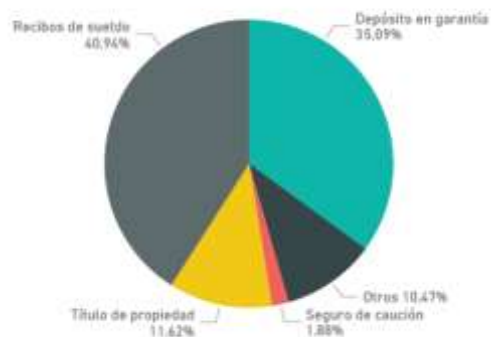


**BERAZATEGUI
MUNICIPALIDAD**

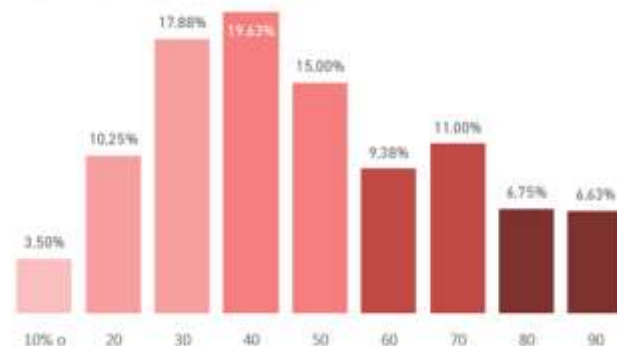
¿Cuántos años hace que alquilá?



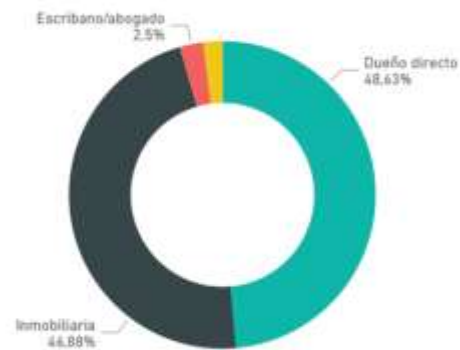
Requisitos solicitados para alquilar



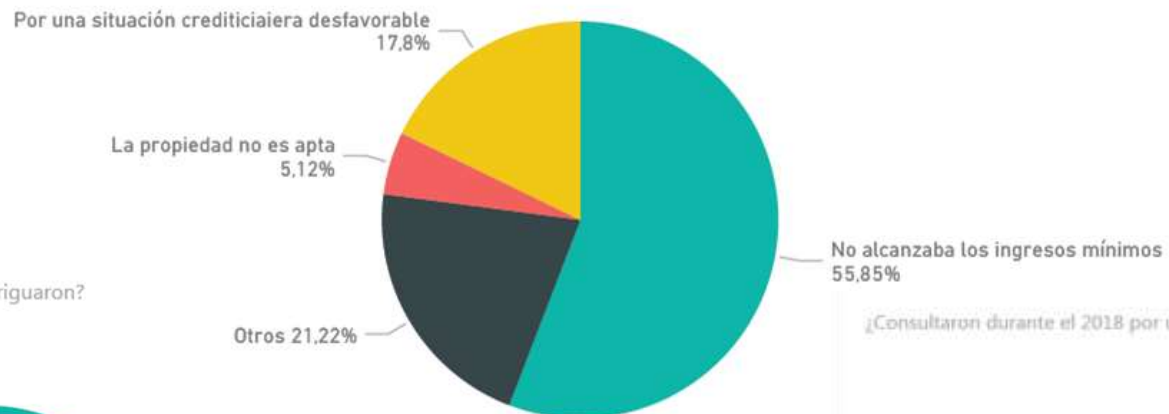
¿Qué porcentaje de ingreso destinan al alquiler + expensas?



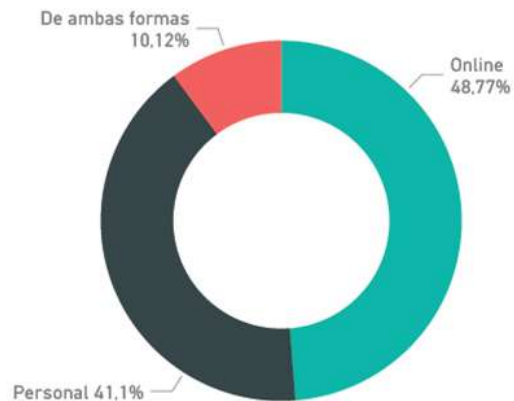
Intermediario del alquiler



A los que se les negó el crédito, ¿por qué razón?



Los que consultaron, ¿cómo averiguaron?



¿Consultaron durante el 2018 por un crédito hipotecario?

