

**PROVINCIA DE BUENOS AIRES  
MUNICIPALIDAD DE BERAZATEGUI**



**BOLETIN OFICIAL  
MUNICIPAL**

---

---

AÑO 22 - NRO. 104 - ENERO DE 2022

---

---

**DEPARTAMENTO EJECUTIVO**

Intendente Municipal

**Dr. Juan José Mussi**

---

**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**

Presidente

**Marcelo Alejandro Romio**

**PUBLICACION OFICIAL**

SECRETARIA DE GOBIERNO - AV. 14 Y 131  
TEL: 4356-9200 INTERNO 1218 / 1324

CENTRO DE EMERGENCIAS MEDICAS  
TEL: 4356-9200 INTERNO 3006



# **HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**

## **- ORDENANZAS**

VISTO

El Expediente N° 4011-0020193-MB-2022//5749-HCD-2022; Ref. a: Anteproyecto derogación de la Ordenanza 3364 y regulación de las condiciones especiales de habilitación de supermercados y autoservicios. La política municipal en materia comercial con respecto al segmento de supermercados y autoservicios, ha sido la de preservar las fuentes de trabajo que genera dicho segmento, teniendo como fin establecer un marco normativo que permite la competencia leal entre dichos comerciantes, en cuanto a cadenas que distorsionan el mercado con características oligopólicas; Ante la necesidad de permitir fluidez en los procesos administrativos inherente a las habilitaciones comerciales es imperioso conformar una comisión que facilite dicho proceso administrativo; manteniendo la participación de las distintas organizaciones e instituciones con incumbencia no vinculante.-

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A N° 6134

ARTÍCULO 1º: DEROGASE la Ordenanza municipal N°3364/01.

ARTÍCULO 2º: Deberá exigirse trámite de admisión para habilitar y/o modificar toda categoría de almacenes, supermercados de venta minorista y afines bajo la modalidad de sistema autoservicio. No podrá incluirse a los mencionados rubros dentro de los alcances de la habilitación provisoria establecida por Ordenanza n° 3333/01, y Dtos. 790/19 – 1523/19.-

ARTÍCULO 3º: CREASE la Comisión de Evaluación de otorgamiento de habilitación de comercios de almacenes y supermercados de venta minorista y afines bajo la modalidad de sistema autoservicio, la cual deberá presentar un informe de impacto económico social de carácter no vinculante, a los efectos de ser contemplado en el trámite de admisión.

Dicha Comisión estará integrada por

1 (uno) miembro (concejal) que se encuentre con mandato vigente del Honorable Concejo Deliberante.-

2 (dos) miembros del Departamento Ejecutivo [Autoridad de aplicación y Autoridad de contralor de Planeamiento y Obras Particulares].-

1 (uno) representante con autoridad del Centro Comercial.-

1 (uno) representante con autoridad del Centro de Almaceneros.-

ARTÍCULO 4º: Cada integrante de la comisión deberá tomar intervención en el informe referido en el artículo 2º, dentro de un plazo no mayor a 5 (cinco) hábiles. En caso de no emitir observación alguna se entenderá a ésta como opinión favorable.

ARTICULO 5º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO

Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

VISTO

El Expediente N° 4011-20194-MB-2022//5750-HCD-2022; Ref. a: Anteproyecto de Modificación de la Ordenanza: Regular las Condiciones Especiales de Habilitación y Funcionamiento de todo Establecimiento Gastronómico; y Ante la necesidad de permitir fluidez en los procesos administrativos inherentes a las habilitaciones comerciales, resguardando las condiciones de seguridad e higiene; Resulta necesario establecer un nuevo marco, para restaurantes, patios gastronómicos y eventos culturales, acorde a la infraestructura gastronómica vigente, reconociendo las diferencias en cuanto a las características de cada rubro en particular; Cada establecimiento gastronómico, de conformidad con el servicio que ofrece, presenta algunas características particulares, que hace necesario, que para alguno de ellos, se contemplen determinados requisitos a tener en cuenta al momento de otorgar la habilitación del mismo.

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A N° 6135

ARTÍCULO 1º: INCORPORASE el punto 6 al inciso b. del artículo 5 de la Ordenanza 6123/2021, el que quedara redactado de la siguiente manera:

6. Cuando un establecimiento requiera la habilitación del rubro: “Casa de Comidas para llevar”, no sería obligatorio el certificado en materia de seguridad antisiniestral, requerido en el punto 1 de este inciso, pudiendo, el contribuyente, optar por presentar un plan de seguridad e higiene suscrito por profesional con incumbencia en la materia, debidamente matriculado.

ARTICULO 2º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO

Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

VISTO

El Expediente N° 4011-19039-MB-2021//5751-HCD-2022; Ref. a: Licitación Pública 108/2021, para el objeto: “Contratación de Servicio de Distribución de Hipoclorito de Sodio (CLORO) y Mantenimiento y Calibración de Cloradores en Pozos de Extracción de Agua en el Partido, por un periodo de 12 (doce) meses”; Por Resolución N° 290/2021 con fecha 24 de Noviembre de 2021 se concretó el llamado para la Licitación Pública N° 108/2021, para el objeto: “Contratación de Servicio de Distribución de Hipoclorito de Sodio (CLORO) y Mantenimiento y Calibración de Cloradores en Pozos de Extracción de Agua en el Partido, por un periodo de 12 (DOCE) meses” con un Presupuesto Oficial de \$12.600.000,00 (PESOS DOCE MILLONES SEISCIENTOS MIL CON 00/100); El proceso licitatorio se llevó a cabo según lo dispuesto por la Ley Orgánica de las Municipi-



palidades; Del acta de apertura con fecha 17 de Diciembre de 2021 obrante a fs. 87, surge la presentación de una ÚNICA propuesta correspondiente a la firma: AGUAS SANITARIAS DEL SUR S.A.; Conforme surge del informe técnico emanado de la Secretaría de Servicios Públicos obrante a fs. 95, la propuesta presentada por la empresa oferente cumple los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones resultando técnicamente de mérito; La Comisión de preadjudicación analizó la oferta presentada por la empresa y aconsejó efectuar la adjudicación a la firma AGUAS SANITARIAS DEL SUR S.A. la Licitación Pública N° 108/2021 por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la Comuna; Habiéndose cumplimentado con las formalidades legales establecidas, y registrándose una sola oferta de evidente conveniencia, resulta necesaria la intervención del Honorable Concejo Deliberante, conforme lo establecido en el artículo 155 del Decreto – Ley 6769/58.-

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A N° 6136

ARTÍCULO 1º: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a adjudicar de la Licitación Pública N° 108/2021 para el objeto: “Contratación de Servicio de Distribución de Hipoclorito de Sodio (CLORO) y Mantenimiento y Calibración de Cloradores en Pozos de Extracción de Agua en el Partido, por un periodo de 12 (DOCE) meses”, a la firma AGUAS SANITARIAS DEL SUR S.A. por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la Comuna por la suma de \$12.000.000,00 (PESOS DOCE MILLONES CON 00/100).-

ARTICULO 2º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO  
Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

VISTO

El Expediente N° 4011-19277-MB-2021//5752-HCD-2022; Ref. a: Licitación Pública 100/2021, para el objeto: “Contratación de un Servicio de Análisis Microbiológicos y Físico Químicos de Pozos de Extracción de Agua Subterránea y de Red de Distribución, para el cumplimiento de la Ley N° 11.820 y sus Anexos, Normas de Calidad para el Agua Potable, por un periodo de 12 meses”; Por Resolución N° 274/2021 con fecha 11 de Noviembre de 2021 se concretó el llamado para la Licitación Pública N° 100/2021, para el objeto: “Contratación de un Servicio de Análisis Microbiológicos y Físico Químicos de Pozos de Extracción de Agua Subterránea y de Red de Distribución, para el cumplimiento de la Ley N° 11.820 y sus Anexos, Normas de Calidad para el Agua Potable, por un periodo de 12 meses” con un Presupuesto Oficial de \$9.858.888,00 (PESOS NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO CON 00/100); El proceso licitatorio se llevó a cabo según lo dispuesto por la Ley Orgánica de las Municipalidades. Del acta de apertura con fecha 14 de Diciembre de 2021 obrante a fs. 107, surge la presentación de una única oferta correspondiente a la firma: ALS ARGENTINA S.A. Conforme surge del informe técnico emanado de la Secretaría de Servicios Públicos obrante a fs. N°195, la propuesta presentada por la empresa oferente cumple los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones resultando técnicamente de mérito; La Comisión de preadjudicación analizó la oferta presentada por la empresa y aconsejó efectuar la adjudicación a la firma ALS ARGENTINA S.A. la Licitación Pública N° 100/2021 por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la Comuna; Habiéndose cumplimentado con las formalidades legales establecidas, y registrándose una sola oferta de evidente conveniencia, resulta necesaria la intervención del Honorable Concejo Deliberante, conforme lo establecido en el Artículo N° 155 del Decreto – Ley 6769/58.-

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A N° 6137

ARTÍCULO 1º: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a adjudicar de la Licitación Pública N° 100/2021 para el objeto: “Contratación de un Servicio de Análisis Microbiológicos y Físico Químicos de Pozos de Extracción de Agua Subterránea y de Red de Distribución, para el cumplimiento de la Ley N° 11.820 y sus Anexos, Normas de Calidad para el Agua Potable, por un periodo de 12 meses” a la firma ALS ARGENTINA S.A. por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la Comuna por la suma de \$9.500.292,00 (PESOS NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS CON 00/100).-

ARTICULO 2º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO  
Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

VISTO

El Expediente N° 4011-18950-MB-2021 y Cuerpo 1//5753-HCD-2022; Ref. a: Licitación Pública 102/2021, para el objeto: “Compra de Soluciones, Descartables y Medicamentos para el Centro Oftalmológico San Camilo”, para Ejercicio 2022; Por Resolución N° 278/2021 con fecha 12 de Noviembre de 2021 se concretó el llamado para la Licitación Pública N° 102/2021, para el objeto: “Compra de Soluciones, Descartables y Medicamentos para el Centro Oftalmológico San Camilo”, para Ejercicio 2022 con un Presupuesto Oficial de \$7.107.225,00 (PESOS SIETE MILLONES CIENTO SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO CON 00/100); El proceso licitatorio se llevó a cabo según lo dispuesto por la Ley Orgánica de las Municipalidades; Del acta de apertura con fecha 15 de Diciembre de 2021 obrante a fs. 179, surge la presentación de DOS propuestas correspondientes a las firmas: ROYAL FARMA S.A. y DROGUERIA ALFARMA S.R.L.; Se rechaza la propuesta de la firma DROGUERIA ALFARMA S.R.L. por no cumplimentar la documentación requerida en el artículo N° 11 del Pliego de Bases y Condiciones. Conforme surge del informe técnico emanado de la Secretaría de Salud Pública e Higiene obrante a fs. 232, la empresa ROYAL FARMA S.A. cumple con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, por lo que los ítems Nros. 8, 12, 14, 15, 19, 22, 28, 29, 30, 41, 47, 48, 49, 50, 51, 52 y 61 resultan técnicamente de mérito; Asimismo se informa que si bien los ítems cotizados superan el presupuesto oficial, los mismos se encuentran dentro de los valores de mercado y resultan necesarios y de urgente adquisición para garantizar el servicio en el centro Oftalmológico; Se sugiere desestimar el ítem 9 y tramitarlo por otra vía por no ajustarse a lo requerido; Para los ítems Nros. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10, 11, 13, 16, 17, 18, 20, 21, 23, 24, 25, 26, 27, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60 y 62 no se han recibido ofertas, por lo que, al quedar desiertos, se sugiere tramitarlos por otra vía; La Comisión de Pre adjudicación analizó la oferta presentada y aconsejó efectuar la adjudicación a la firma ROYAL FARMA S.A. por los ítems 8, 12, 14, 15, 19, 22, 28, 29, 30, 41, 47, 48, 49, 50, 51, 52 y 61 de la Licitación Pública N° 102/2021 por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la comuna; Habiéndose cumplimentado con las formalidades legales establecidas, y registrándose una sola oferta de evidente conveniencia, resulta necesaria la intervención del Honorable Concejo Deliberante, conforme lo establecido en el artículo 155 del Decreto – Ley 6769/58.-

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A N° 6138

ARTÍCULO 1º: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a adjudicar a la firma Royal Farma S.A los ítems 8, 12, 14, 15, 19, 22, 28, 29, 30, 41, 47, 48, 49, 50, 51, 52 y 61 de la Licitación Pública N° 102/2021 para el objeto: “Compra de Soluciones, Descartables y Medicamentos para el Centro Oftalmológico San Camilo”, para Ejercicio 2022 por la suma de \$ 501.671,78 (PESOS QUINIENTOS UN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y UNO CON 78/100) por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la Comuna.-

ARTICULO 2º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-



Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO  
Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

#### VISTO

El Expediente N° 18802-MB-2021 y Cuerpo 1-2021//5754-HCD-2022; Ref. a: Licitación Pública 107/2021, para el objeto: “Servicio de Recolección, Traslado, Tratamiento y Disposición Final de Residuos Patogénicos Generados por el Centro Oftalmológico San Camilo, Centro Sabatto, Clínica Veterinaria Municipal, 31 C.A.P.S. y Centro Odontológico Municipal”, para Ejercicio 2022; Por Resolución N° 289/2021 con fecha 24 de Noviembre de 2021 se concretó el llamado para la Licitación Pública N° 107/2021, para el objeto: “Servicio de Recolección, Traslado, Tratamiento y Disposición Final de Residuos Patogénicos Generados por el Centro Oftalmológico San Camilo, Centro Sabatto, Clínica Veterinaria Municipal, 31 C.A.P.S. y Centro Odontológico Municipal”, para Ejercicio 2022, con un Presupuesto Oficial de \$ 7.848.000,00 (PESOS SIETE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CON 00/100); El proceso licitatorio se llevó a cabo según lo dispuesto por la Ley Orgánica de las Municipalidades; Del acta de apertura con fecha 17 de Diciembre de 2021 obrante a fs. 260, surge la presentación de DOS propuestas correspondientes a las firmas: LAMCEF S.A. y DESLER S.A.; Se rechaza la propuesta de la firma DESLER S.A. por no cumplimentar la documentación requerida en el artículo N° 11 del Pliego de Bases y Condiciones. Conforme surge del informe técnico emanado de la Secretaría de Salud Pública e Higiene obrante a fs. 278, la propuesta presentada por la empresa oferente cumple los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones resultando técnicamente de mérito; Si bien la oferta presentada supera el presupuesto oficial, la misma se encuentra dentro de los valores de mercado y siendo que la contratación resulta necesaria y urgente a fin de garantizar la higiene y salubridad pública, la Comisión de preadjudicación aconsejó efectuar la adjudicación de la Licitación Pública N° 107/2021 a la firma LAMCEF S.A. por ser única oferta y resultar la misma conveniente a los intereses de la Comuna; Habiéndose cumplimentado con las formalidades legales establecidas, y registrándose una sola oferta de evidente conveniencia, resulta necesaria la intervención del Honorable Concejo Deliberante, conforme lo establecido en el Artículo N° 155 del Decreto – Ley 6769/58.-

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A N° 6139

ARTÍCULO 1º: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a adjudicar de la Licitación Pública N° 107/2021 para el objeto: “Servicio de Recolección, Traslado, Tratamiento y Disposición Final de Residuos Patogénicos Generados por el Centro Oftalmológico San Camilo, Centro Sabatto, Clínica Veterinaria Municipal, 31 C.A.P.S. y Centro Odontológico Municipal” a la firma LAMCEF S.A. por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la comuna por la suma de \$ 9.414.000,00 (PESOS NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL CON 00/100))

ARTICULO 2º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO  
Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

#### VISTO

El Expediente N° 4011-19443-MB-2021//5755-HCD-2022; Ref. a: Licitación Pública 113/2021, para el objeto: “Contratación de Servicio de Poda y Despeje Lumínico, por un periodo de 12 Meses, Ejercicio 2022”; Por Resolución N° 295/2021 con fecha 25 de Noviembre de 2021 se concretó el llamado para la Licitación Pública N° 113/2021, para el objeto: “Contratación de Servicio de Poda y Despeje Lumínico, por un periodo de 12 Meses, Ejercicio 2022” con un Presupuesto Oficial de \$10.944.000,00 (PESOS DIEZ MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL CON 00/100); El proceso licitatorio se llevó a cabo según lo dispuesto por la Ley Orgánica de las Municipalidades; Del acta de apertura con fecha 27 de Diciembre de 2021 obrante a fs. 121, surge la presentación de 2 (DOS) ofertas correspondientes a las firmas: CASAZZA CINTIA BELEN y COBAKI S.R.L.; Se rechaza la propuesta de la firma COBAKI S.R.L. de acuerdo al Artículo N°12 del Pliego de Bases y Condiciones. Conforme surge del informe técnico emanado de la Secretaría de Servicios Públicos obrante a fs.132, la propuesta presentada por la empresa oferente cumple los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones resultando técnicamente de mérito; La Comisión de preadjudicación analizó la oferta presentada por la empresa y aconsejó efectuar la adjudicación a la firma CASAZZA CINTIA BELEN la Licitación Pública N° 113/2021 por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la Comuna; Habiéndose cumplimentado con las formalidades legales establecidas, y registrándose una sola oferta de evidente conveniencia, resulta necesaria la intervención del Honorable Concejo Deliberante, conforme lo establecido en el Artículo N° 155 del Decreto – Ley 6769/58.-

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A N° 6140

ARTÍCULO 1º: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a adjudicar de la Licitación Pública N° 113/2021 para el objeto: “Contratación de Servicio de Poda y Despeje Lumínico, por un periodo de 12 Meses, Ejercicio 2022” a la firma CASAZZA CINTIA BELEN por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la comuna por la suma de \$10.200.000,00 (PESOS DIEZ MILLONES DOSCIENTOS MIL CON 00/100)

ARTICULO 2º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO  
Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

#### VISTO

El Expediente N° 4011-18439-MB-2021//5756-HCD-2022; Ref. a: Licitación Pública 91/2021, para el objeto: “Compra de Materiales Áridos y Aglomerantes para Construcción” – Programa Nacional Potenciar Trabajo”; Por Resolución N° 252/2021 con fecha 27 de Septiembre de 2021 se concretó el llamado para la Licitación Pública N° 91/2021, para el objeto: “Compra de Materiales Áridos y Aglomerantes para Construcción” – Programa Nacional Potenciar Trabajo”, con un Presupuesto Oficial de \$8.792.000,00 (PESOS OCHO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CON 00/100); El proceso licitatorio se llevó a cabo según lo dispuesto por la Ley Orgánica de las Municipalidades; El día 29 de Octubre se concretó la convocatoria al procedimiento licitatorio no habiéndose recepcionado ofertas, declarándose fracasada la Licitación en mención, según decreto N° 1959/2021 con fecha 06 de Noviembre. Por Resolución 270/2021 de fecha 06 de Noviembre se concretó un Segundo Llamado para la Licitación Pública 91/2021; Del acta de apertura de fecha 06 de Diciembre de 2021 obrante a fs. 84, surge la presentación de una única oferta correspondiente a la firma: JAVACE S.A.; Conforme surge del informe técnico emanado de la Secretaría de Organizaciones No Gubernamentales obrante a fs.94, la propuesta presentada por la empresa oferente cumple los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones resultando técnicamente de mérito; La Comisión de preadjudicación analizó la oferta presentada por la empresa y aconsejó efectuar la adjudicación a la firma JAVACE S.A la Licitación Pública N° 91/2021, Segundo Llamado, por ser única oferta; Habiéndose cumplimentado con las formalidades legales establecidas, y registrándose una sola oferta de evidente conveniencia, resulta necesaria la intervención del Honorable Concejo Deliberante, conforme lo establecido en el artículo 155 del Decreto – Ley 6769/58.-



POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A N° 6141

ARTÍCULO 1º: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a adjudicar de la Licitación Pública N° 91/2021, Segundo Llamado, para el objeto: “Compra de Materiales Áridos y Aglomerantes para Construcción” – Programa Nacional Potenciar Trabajo” a la firma JAVACE S.A. por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la Comuna por la suma de \$ 9.989.680,00 (PESOS NUEVE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA CON 00/100).-

ARTICULO 2º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO  
Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

VISTO

El Expediente N° 4011-18800-MB-2021//5757-HCD-2022, Ref. a: Licitación Privada 149/2021, para el objeto: “Servicio de Lavandería y Limpieza de Blanco para 31 C.A.P.S., Centro Oftalmológico San Camilo, Centro Sabatto y Centro Odontológico Municipal”, para Ejercicio 2022 (Con Fondos Afectados al Programa SUMAR); Por Resolución N° 317/2021 con fecha 14 de Diciembre de 2021 se concretó el llamado para la Licitación Privada N° 149/2021, para el objeto: “Servicio de Lavandería y Limpieza de Blanco para 31 C.A.P.S., Centro Oftalmológico San Camilo, Centro Sabatto y Centro Odontológico Municipal”, para Ejercicio 2022 (Con Fondos Afectados al Programa SUMAR), con un Presupuesto Oficial de \$4.174.500,00 (PESOS CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CON 00/100); El proceso licitatorio se llevó a cabo según lo dispuesto por la Ley Orgánica de las Municipalidades; Del acta de apertura con fecha 21 de Diciembre de 2021 obrante a fs. 113, surge la presentación de una única oferta correspondiente a la firma: Lavadero Berazategui de Domingo Juan y Néstor Silvio Palermo S.A.; Conforme surge del informe técnico emanado de la Secretaría de Salud Pública e Higiene obrante a fs.124, la propuesta presentada por la empresa oferente cumple los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones resultando técnicamente de mérito; La Comisión de preadjudicación analizó la oferta presentada por la empresa y aconsejo efectuar la adjudicación a la firma Lavadero Berazategui de Domingo Juan y Néstor Silvio Palermo S.A la Licitación Privada N° 149/2021 por ser única oferta; Habiéndose cumplimentado con las formalidades legales establecidas, y registrándose una sola oferta de evidente conveniencia, resulta necesaria la intervención del Honorable Concejo Deliberante, conforme lo establecido en el Artículo N°155 del Decreto – Ley 6769/58.-

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE

O R D E N A N Z A N° 6142

ARTÍCULO 1º: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a adjudicar de la Licitación Privada N° 149/2021 para el objeto: “Servicio de Lavandería y Limpieza de Blanco para 31 C.A.P.S., Centro Oftalmológico San Camilo, Centro Sabatto y Centro Odontológico Municipal”, para Ejercicio 2022 (Con Fondos Afectados al Programa SUMAR) a la firma Lavadero Berazategui de Domingo Juan y Néstor Silvio Palermo S.A. por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la Comuna por la suma de \$ 4.174.440,00 (PESOS CUATRO MILLONES CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA CON 00/100).-

ARTICULO 2º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO  
Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

VISTO

El Expediente N° 4011-18951-MB-2021//5758-HCD-2022; Ref. a: Licitación Pública N° 95/2021, para el objeto: “Compra de 1 (UN) Vehículo Tipo Chasis con el agregado de Brazo Hidroelevador con Cesta”; Por Resolución N° 263/2021 CON fecha 22 de Octubre de 2021 se concretó el llamado para la Licitación Pública N° 95/2021, para el objeto: “Compra de 1 (UN) Vehículo Tipo Chasis con el agregado de Brazo Hidroelevador con Cesta” con un Presupuesto Oficial de \$ 9.400.000,00 (PESOS NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS MIL CON 00/100); El día 23 de Noviembre se llevó a cabo la convocatoria, no habiéndose recepcionado ofertas; Por Resolución 287/2021 con fecha 23 de Noviembre se realizó un Segundo Llamado para la Licitación Pública 95/2021; El proceso licitatorio se llevó a cabo según lo dispuesto por la Ley Orgánica de las Municipalidades; Del acta de apertura con fecha 20 de Diciembre de 2021 obrante a fs. 94, surge la presentación de una única oferta correspondiente a la firma: IVECAM S.A.; Conforme surge del informe técnico emanado de la Secretaría de Economía obrante a fs.101, la propuesta presentada por la empresa oferente cumple los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones resultando técnicamente de mérito; La Comisión de preadjudicación analizó la oferta presentada por la empresa y advirtió que si bien la oferta presentada supera el presupuesto oficial, la misma se encuentra dentro de los valores actuales de mercado, y que de postergarse la adquisición los valores continuarán fluctuando, por lo que dicha Comisión aconsejo efectuar la adjudicación de la Licitación Pública N° 95/2021 segundo llamado, a la firma IVECAM S.A por ser única oferta y resultar la misma técnica y económicamente conveniente a los intereses de la comuna; Habiéndose cumplimentado con las formalidades legales establecidas, y registrándose una sola oferta de evidente conveniencia, resulta necesaria la intervención del Honorable Concejo Deliberante, conforme lo establecido en el Artículo N° 155 del Decreto – Ley 6769/58.-

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A N° 6143

ARTÍCULO 1º: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a adjudicar de la Licitación Pública N° 95/2021, Segundo Llamado, para el objeto: “Compra de 1 (UN) Vehículo Tipo Chasis con el agregado de Brazo Hidroelevador con Cesta” a la firma IVECAM S.A. por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la Comuna por la suma de \$13.260.534,00 (PESOS TRECE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 00/100).-

ARTICULO 2º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO  
Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

VISTO

El Expediente N° 4011-19442-MB-2021 y Cuerpo 1, 2 y 3//5759-HCD-2022; Ref. a: Licitación Pública 112/2021, para el objeto: “Estación de Bombeo Vergara” – Fondo de Afectación Provincial, Por Resolución N° 294/2021 con fecha 25 de Noviembre de 2021 se concretó el llamado para





la Licitación Pública N° 112/2021, para el objeto: “Estación de Bombeo Vergara” – Fondo de Afectación Provincial con un Presupuesto Oficial de \$33.312.418,13 (PESOS TREINTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS DOCE MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO CON 13/100); El proceso licitatorio se llevó a cabo según lo dispuesto por la Ley Orgánica de las Municipalidades; Del acta de apertura con fecha 23 de Diciembre de 2021 obrante a fs. 594, surge la presentación de 2 (DOS) ofertas correspondientes a las firmas: Aguas Corletti S.R.L. y Logística Concret S.R.L.; Se rechaza la propuesta de la firma Logística Concret S.R.L. de acuerdo al Artículo N° 12 del Pliego de Bases y Condiciones; Conforme surge del informe técnico emanado de la Secretaría de Servicios Públicos obrante a fs. 606, la propuesta presentada por la empresa oferente cumple los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones resultando técnicamente de mérito, y que si bien la oferta supera el presupuesto oficial la misma se encuentra dentro de los valores de mercado resultando necesaria la contratación para mejorar las condiciones existentes de la planta impulsora de la estación de bombeo Vergara a fin de garantizar un mejor servicio de la red de agua potable; La Comisión de preadjudicaciones analizó la oferta presentada por la empresa y aconsejó efectuar la adjudicación de la Licitación Pública N° 112/2021 a la firma Aguas Corletti S.R.L. por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la comuna; Habiéndose cumplimentado con las formalidades legales establecidas, y registrándose una sola oferta de evidente conveniencia, resulta necesaria la intervención del Honorable Concejo Deliberante, conforme lo establecido en el artículo 155 del Decreto – Ley 6769/58.-

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A N° 6144

ARTÍCULO 1º: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a adjudicar la Licitación Pública N° 112/2021 para el objeto: “Estación de Bombeo Vergara” -Fondo de Afectación Provincial- a la firma Aguas Corletti S.R.L. por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la comuna por la suma de \$40.057.714,28 (PESOS CUARENTA MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CATORCE CON 28/100).-

ARTICULO 2º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO  
Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

VISTO

El Expediente N° 4011-19622-MB-2021 y Cuerpo 1/5760-HCD-2022; Ref. a: Licitación Pública 120/2021, para el objeto: “Reacondicionamiento Cisterna Pereyra” – Plan Argentina Hace (ENOHSA)-; Por Resolución N° 304/2021 con fecha 2 de Diciembre de 2021 se concretó el llamado para la Licitación Pública N° 120/2021, para el objeto: “Reacondicionamiento Cisterna Pereyra” –Plan Argentina Hace (ENOHSA)- con un Presupuesto Oficial de \$74.752.882,06 (PESOS SETENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS CON 06/100).- El proceso licitatorio se llevó a cabo según lo dispuesto por la Ley Orgánica de las Municipalidades; Del acta de apertura con fecha 3 de Enero de 2022 obrante a fs. 261, surge la presentación de una única oferta correspondiente a la firma: INDHAL S.R.L. Conforme surge del informe técnico emanado de la Secretaría de Servicios Públicos obrante a fs.282, la propuesta presentada por la empresa oferente, cumple con los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones resultando técnicamente de mérito; y que, si bien excede el presupuesto oficial, la misma se encuentra dentro de los valores de mercado; La Comisión de Preadjudicación analizó la oferta presentada, y teniendo en cuenta que la contratación para el reacondicionamiento de la cisterna de Pereyra es necesaria para garantizar un mejor servicio de la red de agua potable, aconsejó efectuar la adjudicación a la firma INDHAL S.R.L. la Licitación Pública N° 120/2021 por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la comuna; Habiéndose cumplimentado con las formalidades legales establecidas, y registrándose una sola oferta de evidente conveniencia, resulta necesaria la intervención del Honorable Concejo Deliberante, conforme lo establecido en el Artículo N° 155 del Decreto – Ley 6769/58.-

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A N° 6145

ARTÍCULO 1º: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a adjudicar la Licitación Pública N° 120/2021 para el objeto: “Reacondicionamiento Cisterna Pereyra” –Plan Argentina Hace (ENOHSA)-, a la firma INDHAL S.R.L. por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la Comuna por la suma de \$85.255.960,20 (PESOS OCHENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA CON 20/100).-

ARTICULO 2º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO  
Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

VISTO

El Expediente N° 4011-18797-MB-2021 y Cuerpo 1/5761-HCD-2022; Ref. a: Licitación Pública 105/2021, para el objeto: “Compra de Insumos para el Servicio de Radiología de Centro Sabatto, C.A.P.S. N° 3 y 9”, para Ejercicio 2022 (Con Fondos Afectados al Programa SUMAR); Por Resolución N° 281/2021 con fecha 12 de noviembre de 2021 se concretó el llamado para la Licitación Pública N° 105/2021, para el objeto: “Compra de Insumos para el Servicio de Radiología de Centro Sabatto, C.A.P.S. N° 3 y 9”, para Ejercicio 2022 (Con Fondos Afectados al Programa SUMAR) con un presupuesto oficial de \$7.165.720,00 (PESOS SIETE MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS VEINTE CON 00/100); El proceso licitatorio se llevó a cabo según lo dispuesto por la Ley Orgánica de las Municipalidades; Del acta de apertura con fecha 16 de Diciembre de 2021 obrante a fs. 207, surge la presentación de 3 (TRES) propuestas correspondientes a las firmas: Royal Farma S.A., Droguería Promedic S.R.L. y Bhaurac S.A.; Conforme surge del informe técnico emanado de la Secretaría de Salud Pública e Higiene obrante a fs. 218, las propuestas presentadas por las empresas oferentes cumplen los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones resultando técnicamente de mérito; La Comisión de preadjudicación analizó las ofertas presentadas por las empresas y aconsejó efectuar la adjudicación de la siguiente manera: a la firma Droguería Promedic S.R.L. los ítems N° 7 y 8 por mejor propuesta económica; a la firma Royal Farma S.A. el ítem N° 6 por mejor propuesta económica y a la firma Bhaurac S.A. los ítems Nros. 1, 2, 3, 4 y 5 por mejor propuesta económica y el ítem N° 9 por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la Comuna; Habiéndose cumplimentado con las formalidades legales establecidas, y registrándose una sola oferta de evidente conveniencia, resulta necesaria la intervención del Honorable Concejo Deliberante, conforme lo establecido en el Artículo N° 155 del Decreto – Ley 6769/58.-

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A N° 6146

ARTÍCULO 1º: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a adjudicar el Ítem N° 9 de la Licitación Pública N° 105/2021 para el objeto: “Compra de Insumos para el Servicio de Radiología de Centro Sabatto, C.A.P.S. N° 3 y 9”, para Ejercicio 2022 (Con Fondos Afectados al Programa SUMAR) a la firma Bhaurac S.A. por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la comuna por la suma de \$ 323.844,00 (PESOS TRESCIENTOS VEINTITRÉS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO CON 00/100).-

ARTICULO 2º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-



Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO  
Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

## VISTO

El Expediente N° 4011-18791-MB-2021 y Cuerpo 1 y 2/5762-HCD-2022; Ref. a: Licitación Pública 101/2021, para el objeto: “COMPRA DE INSUMOS DESCARTABLES PARA ABASTECER A 31 C.A.P.S, CENTRO SABATTO, CENTRO ODONTOLÓGICO MUNICIPAL, CENTRO OFTALMOLÓGICO SAN CAMILO Y CLINICA VETERINARIA MUNICIPAL”, PARA EJERCICIO 2022; Por Resolución N° 277/2021 de fecha 12 de Noviembre de 2021 se concretó el llamado para la Licitación Pública N° 101/2021, para el objeto: “COMPRA DE INSUMOS DESCARTABLES PARA ABASTECER A 31 C.A.P.S, CENTRO SABATTO, CENTRO ODONTOLÓGICO MUNICIPAL, CENTRO OFTALMOLÓGICO SAN CAMILO Y CLINICA VETERINARIA MUNICIPAL”, PARA EJERCICIO 2022 con un presupuesto oficial de \$34.367.860,00 (Pesos treinta y cuatro millones trescientos sesenta y siete mil ochocientos sesenta con 00/100).- El proceso licitatorio se llevó a cabo según lo dispuesto por la Ley Orgánica de las Municipalidades. Del acta de apertura de fecha 14 de Diciembre de 2021 obrante a fs. 372, surge la presentación de CINCO propuestas correspondientes a las firmas: LABORATORIOS IGALTEX S.R.L., DROGUERIA PROMEDIC S.R.L., ROYAL FARMA S.A., ALBRO S.R.L. y DROGUERIA ALFARMA S.R.L. Que se rechazan las propuestas de las firmas DROGUERIA PROMEDIC S.R.L. y DROGUERIA ALFARMA S.R.L. de acuerdo al artículo n° 12 del Pliego de Bases y Condiciones; Conforme surge del informe técnico emanado de la Secretaria de Salud Pública e Higiene obrante a fs. 411/412, las propuestas presentadas por las empresas oferentes LABORATORIOS IGALTEX SRL, ROYAL FARMA S.A. y ALBRO SRL cumplen los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones resultando técnicamente de mérito con las consideraciones allí expuestas; La Comisión de preadjudicación analizó las ofertas presentadas por las empresas y aconsejo efectuar la adjudicación de la siguiente manera: a la firma ROYAL FARMA S.A. los ítems n° 2, 3, 4, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 20, 22, 25, 28, 29, 30, 31, 32, 38, 39, 47, 51, 55, 56, 60, 61, 62, 63 y 64 y a la firma ALBRO S.R.L. los ítems n° 7, 8, 14, 15, 16, 17, 21, 24, 26, 33, 34, 35, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 49, 53, 54, 57 y 58 por mejor oferta económica ; a la firma ROYAL FARMA S.A. los ítems n° 1, 6, 18 (por rechazar el cotizado por la firma ALBRO S.R.L. dado que hubo un error de tipeo por parte de la misma), 23, 27, 37, 48, 52 y 65 y a la firma ALBRO S.R.L. los ítems n° 19, 36, 46 y 50 por ser únicas ofertas y resultar conveniente a los intereses de la comuna; Para el ítem n° 59 correspondería ser tramitado por otra vía por quedar desierto. Habiéndose cumplimentado con las formalidades legales establecidas, y registrándose una sola oferta de evidente conveniencia, resulta necesaria la intervención del Honorable Concejo Deliberante, conforme lo establecido en el artículo 155 del Decreto – Ley 6769/58.-

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A N° 6147

ARTÍCULO 1º: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a adjudicar los ítems Nros. 1, 6, 18, 23, 27, 37, 48, 52 y 65 a la firma ROYAL FARMA S.A. por la suma de Pesos dos millones ochocientos treinta y seis mil ochocientos diecisiete con 00/100 (\$2.836.817,00) y los ítems n° 19, 36, 46 y 50 por la suma de Pesos ciento noventa y seis mil sesenta y ocho con 00/100 (\$196.068,00) a la firma ALBRO S.R.L. respecto de la Licitación Pública N° 101/2021 para el objeto:

“COMPRA DE INSUMOS DESCARTABLES PARA ABASTECER A 31 C.A.P.S, CENTRO SABATTO, CENTRO ODONTOLÓGICO MUNICIPAL, CENTRO OFTALMOLÓGICO SAN CAMILO Y CLINICA VETERINARIA MUNICIPAL”, PARA EJERCICIO 2022 por ser únicas ofertas y resultar convenientes a los intereses de la comuna.

ARTICULO 2º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO  
Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

## VISTO

El Expediente N° 4011-18949-MB-2021 y Cuerpo 1/5763-HCD-2022; Ref. a: Licitación Pública 104/2021, para el objeto: “COMPRA DE INSUMOS QUIRURGICOS PARA EL CENTRO OFTALMOLÓGICO SAN CAMILO”, PARA EJERCICIO 2022; Por Resolución N° 280/2021 de fecha 12 de Noviembre de 2021 se concretó el llamado para la Licitación Pública N° 104/2021, para el objeto: “COMPRA DE INSUMOS QUIRURGICOS PARA EL CENTRO OFTALMOLÓGICO SAN CAMILO”, PARA EJERCICIO 2022 con un presupuesto oficial de \$18.862.435,00 (Pesos dieciocho millones ochocientos sesenta y dos mil cuatrocientos treinta y cinco con 00/100); El proceso licitatorio se llevó a cabo según lo dispuesto por la Ley Orgánica de las Municipalidades. El acta de apertura de fecha 16 de Diciembre de 2021 obrante a fs. 170, surge la presentación de TRES propuestas correspondientes a las firmas: DROGUERIA PROMEDIC S.R.L., LIDERMAN FABIAN ALDO y SHIROMA CYNTHIA MARIANA; Conforme surge del informe técnico emanado de la Secretaria de Salud Pública e Higiene obrante a fs. 199/200, las propuestas presentadas por las empresas oferentes cumplen los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones resultando técnicamente de mérito con las salvedades allí expuestas; La Comisión de Preadjudicaciones analizó las ofertas presentadas por las empresas y aconsejo efectuar la adjudicación conforme siguiente detalle: 1) POR MEJOR PROPUESTA ECONOMICA:

\*LIDERMAN FABIAN ALDO : ítems n° 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 15, 16, 17, 18, 26, 29 y 37. POR MEJOR CALIDAD ítem n° 30

\* SHIROMA CYNTHIA MARIANA : ítems n° 13, 14, 27 y 28. POR MEJOR CALIDAD ítem 36 y 25.-

\*DROGUERIA PROMEDIC SRL: : ítems n° 1, 11, 21, 22, 23, 24, 32, 34 y 35.

2)POR SER OFERTA UNICA conveniente a los intereses de la comuna:

\*LIDERMAN FABIAN ALDO: ítems n° 19 y 20 \*DROGUERIA PROMEDIC S.R.L.: ítems n° 31 y 33 Habiéndose cumplimentado con las formalidades legales establecidas, y registrándose para los ítems 19, 20, 31 y 33 una única oferta de evidente conveniencia, resulta necesaria la intervención del Honorable Concejo Deliberante, conforme lo establecido en el artículo 155 del Decreto – Ley 6769/58.-

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A N° 6148

ARTÍCULO 1º: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a adjudicar los ítems N° 19 y 20 de la Licitación Pública N° 104/2021 para el objeto: “COMPRA DE INSUMOS QUIRURGICOS PARA EL CENTRO OFTALMOLÓGICO SAN CAMILO” PARA EJERCICIO 2022 , a la firma LIDERMAN FABIAN ALDO por la suma total de Pesos Dos millones (\$2.000.000) ; y los ítems 30 y 31 a la firma DROGUERIA PROMEDIC S.R.L. por la suma total de Pesos ciento treinta y nueve mil seiscientos treinta ( \$139.630,00) por ser las únicas oferta y resultar conveniente a los intereses de la Comuna.-

ARTICULO 2º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO  
Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA



## VISTO

El Expediente N° 40-18801-MB-2021 y Cuerpo 1//5764-HCD-2022; Ref. a: Licitación Pública 99/2021, para el objeto: “Compra de Insumos para el Centro Odontológico Municipal”, para Ejercicio 2022 Por Resolución N° 276/2021 de fecha 11 de Noviembre de 2021 se concretó el llamado para la Licitación Pública N° 101/2021, para el objeto: “Compra de Insumos para el Centro Odontológico Municipal”, para Ejercicio 2022 con un presupuesto oficial de \$14.407.800,00 (Pesos catorce millones cuatrocientos siete mil ochocientos con 00/100); El proceso licitatorio se llevó a cabo según lo dispuesto por la Ley Orgánica de las Municipalidades; Del acta de apertura de fecha 13 de Diciembre de 2021 obrante a fs. 232, surge la presentación de TRES propuestas correspondientes a las firmas: GRIMBERG DENTALES S.A., HERNANDEZ DENTAL S.A. y ROYAL FARMA S.A.; Conforme surge del informe técnico emanado de la Secretaría de Salud Pública e Higiene obrante a fs. 349/352, las propuestas presentadas por las empresas oferentes cumplen los requisitos establecidos en el pliego de bases y condiciones resultando técnicamente de mérito con las consideraciones allí expuestas; Se informa asimismo que todos los ítems cotizados se encuentran dentro de los valores de mercado actual; La Comisión de pre adjudicación analizó las ofertas presentadas por las empresas y aconsejó efectuar la adjudicación de la siguiente manera: 1) POR MEJOR PROPUESTA ECONOMICA: \*A LA FIRMA GRIMBERG DENTALES S.A.: Los ítems n° 2, 3, 8, 12, 13, 42, 54, 57 (alt.), 114, 118, 119, 120, 170, 171, 173 y 174. \*A LA FIRMA ROYAL FARMA S.A.: ítems n° 11, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 34, 36, 37, 38, 40, 41, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 55, 56, 60, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 98,99, 100, 101, 102 (alt.), 103 (alt.), 104 (alt.), 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 116, 121, 122, 123, 124, 129, 130, 140, 141 y 149. por mejor calidad: Ítem 1, 39, 58, 61, 62, \*A LA FIRMA HERNANDEZ DENTAL S.A.: los ítems 7, 9, 14, 31, 32, 33, 35, 43, 44, 45, 46, 47, 63, 164, 165, 172 y 175. 2) POR OFERTA UNICA conveniente a los intereses de la comuna: \*A LA FIRMA HERNANDEZ DENTAL S.A.: Ítems 4, 5, 6, 10, 15, 59, 64, 65, 66, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 115, 117, 125, 126, 127, 128, 131, 132 y 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 142, 143 (alt.), 144, 145, 146, 147, 148, 150 (alt.), 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157 (alt.), 158, 159, 160, 161, 162, 163, 166, 167 y 169; Habiéndose cumplimentado con las formalidades legales establecidas, y existiendo ítems que registran una única oferta de evidente conveniencia, resulta necesaria la intervención del Honorable Concejo Deliberante, conforme lo establecido en el artículo 155 del Decreto – Ley 6769/58.-

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A N° 6149

ARTÍCULO 1º: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a adjudicar los ítems 4, 5, 6, 10, 15, 59, 64, 65, 66, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 115, 117, 125, 126, 127, 128, 131, 132 y 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 142, 143 (alt.), 144, 145, 146, 147, 148, 150 (alt.), 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157 (alt.), 158, 159, 160, 161, 162, 163, 166, 167 y 169 respecto de la Licitación Pública N° 99/2021 para el objeto: “Compra de Insumos para el Centro Odontológico Municipal”, para

Ejercicio 2022 a la firma HERNANDEZ DENTAL S.A. por ser únicas ofertas y resultar conveniente a los intereses de la comuna.

ARTICULO 2º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO  
Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

## VISTO

El Expediente N° 4011-11370-MB-2019//5765-HCD-2022; Ref. a: Cesión Definitiva de Espacio para la Construcción del “Centro Comercial Gutiérrez”;

Con fecha 31 de mayo de 2012 se suscribió un Contrato de Comodato entre la Municipalidad de Berazategui y el Centro Comercial, Industrial y Profesional de Juan María Gutiérrez, Partido de Berazategui, respecto del Inmueble denominado catastralmente como Circunscripción VI – Sección R – Manzana 196, sito en Camino Real Sur entre la proyección de calles 416 y 417, de la Localidad de Juan María Gutiérrez, Partido de Berazategui; Dicho contrato establece que la Municipalidad podrá ceder definitivamente la titularidad del Inmueble mencionado, perfeccionados los títulos y ad referendum de la aprobación por el Honorable Concejo Deliberante; A fojas 2 luce agregada la solicitud de cesión definitiva del espacio en cuestión, destinado a la construcción del actual Centro Comercial en Juan María Gutiérrez; Según lo informado a fs. 29 por la Dirección de Catastro Técnico perteneciente a la Agencia de Administración de Tierras y Hábitat el inmueble al que se hace referencia, propiedad de Municipalidad de Berazategui, en la actualidad no posee otra afectación, por lo que no habría objeciones en acceder a lo peticionado; El artículo N° 56 de la Ley Orgánica de Municipalidades otorga la posibilidad de transferir a título gratuito, bienes de dominio privado municipal a entidades de bien público con personería jurídica.

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A N° 6150

ARTICULO 1º: CEDASE, en forma definitiva y a título gratuito al Centro Comercial, Industrial y Profesional de Juan María Gutiérrez, personería jurídica de la Provincia de Buenos Aires N° 151273, Legajo municipal N° 717, el inmueble ubicado en Camino Real Sur entre la proyección de calles 416 y 417, de la localidad de Juan María Gutiérrez, Partido de Berazategui, denominado catastralmente como Circunscripción VI – Sección R – Manzana 196, propiedad de la Municipalidad de Berazategui.-

ARTICULO 2º: El Inmueble mencionado en el Artículo 1º de la presente Ordenanza será destinado a la Construcción de un Centro Comercial, destinado a Realizar, Estimular, Colaborar, participar en toda clase de iniciativas y, actividades de bien público. De no darse cumplimiento con el destino el inmueble de referencia será restituído al Patrimonio Municipal.-

ARTICULO 3º: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a suscribir la respectiva escritura traslativa de dominio y a realizar todo acto tendiente a cumplir con la finalidad.-

ARTICULO 4º: DECLARASE de Interés Social la escrituración del inmueble mencionado en el Artículo 1 de esta Ordenanza a favor del Centro Comercial, Industrial y Profesional de Juan María Gutiérrez.

ARTICULO 5º: REQUIÉRASE la intervención de la Escribanía General de Gobierno de la Provincia de Buenos Aires a los fines de la escritura traslativa de dominio del inmueble consignado en el Artículo 1 de esta Ordenanza a favor del Centro Comercial, Industrial y Profesional de Juan María Gutiérrez.

ARTICULO 6º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dese al Registro General y cumplido ARCHIVESE

Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO  
Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

## VISTO

El Expediente N° 4011-18799-MB-2021 y Cuerpo 1//5766-HCD-2022; Ref. a: Licitación Privada 145/2021, para el objeto: “Compra de Insumos





Quirúrgicos para la Clínica Veterinaria Municipal”, para Ejercicio 2022; Por Resolución N° 308/2021 con fecha 7 de Diciembre de 2021 se realizó el llamado para la Licitación Privada N° 145/2021, para el objeto: “Compra de Insumos Quirúrgicos para la Clínica Veterinaria Municipal”, para Ejercicio 2022 con un Presupuesto Oficial de \$ 4.364.683,00 (PESOS CUATRO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES CON 00/100); El proceso licitatorio se llevó a cabo según lo dispuesto por la Ley Orgánica de las Municipalidades; Del acta de apertura con fecha 16 de Diciembre de 2021 obrante a fs. 314, surge la presentación de 4 (CUATRO) propuestas correspondientes a las firmas: Kronen Veterinary Supplier S.A., Droguería Promedic S.R.L., Hollen Ag. Ltda. S.R.L. y Arana Diego German; Conforme surge del informe técnico emanado de la Secretaría de Salud Pública e Higiene obrante a fs. 365/366, las propuestas presentadas por las empresas oferentes cumplen los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones resultando técnicamente de mérito; Asimismo, las mismas se ajustan a los valores actuales de mercado; La Comisión de pre adjudicación analizó las ofertas presentadas por las empresas y por resultar económicamente conveniente a los intereses de esta Comuna y ajustarse los precios a los valores de mercado, aconsejó efectuar la adjudicación de la siguiente manera: a la firma HOLLEN AG. LTDA S.R.L. los ítems Nros. 1, 2, 3, 14, 16, 18, 24, 27, 28, 31, 33, 34, 35, 36, 39 y 44, a la firma ARANA DIEGO GERMÁN los ítems Nros. 4, 6, 9, 11, 21, 37, 38, 40 y 43; a la firma KRONEN VETERINARY SUPPLIER S.A. los ítems Nros. 10, 13, 15, 17, 19, 20, 25 y 26 y a la firma DROGUERÍA PROMEDIC S.R.L. los ítems N° 8, 29, 30 (alternativa), 32, 41 (alternativa), 42, 45 y 46; Para los ítems 7, 22 y 23 (alternativa), se registra una única oferta correspondiente a la firma HOLLEN AG LTDA S.R.L. resultando de evidente conveniencia a los intereses municipales, ajustándose a los actuales valores de mercado; Para los ítems Nros. 5 y 12, al quedar desierto, correspondería tramitarlos por otra vía; Habiéndose cumplimentado con las formalidades legales establecidas, y registrándose una sola oferta de evidente conveniencia por los ítems mencionados, resulta necesaria la intervención del Honorable Concejo Deliberante, conforme lo establecido en el Artículo N° 155 del Decreto – Ley 6769/58.-

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A N° 6151

ARTÍCULO 1º: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a adjudicar los ítems Nros. 7, 22 y 23 (alternativa) de la Licitación Privada N° 145/2021 para el objeto: “Compra de Insumos Quirúrgicos para la Clínica Veterinaria Municipal”, para Ejercicio 2022 a la firma HOLLEN AG. LTDA S.R.L. por ser única oferta y resultar conveniente a los intereses de la Comuna, por la suma de \$64.660,00 (PESOS SESENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA CON 00/100).-

ARTICULO 2º: COMUNIQUESE a quienes corresponde, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO  
Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

VISTO

El expediente 4011-0019954-MB-2021//5767-HCD-2021; Ref. a: Sol. De préstamo al banco de la provincia de Buenos Aires para adquisición de luminarias LED;

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA CON FUERZA DE:

O R D E N A N Z A P R E P A R A T O R I A

ARTÍCULO 1º: FACULTESE al Departamento Ejecutivo a contraer con el Banco de la Provincia de Buenos Aires un empréstito de hasta la suma de \$150.000.000 (PESOS CIENTO CINCUENTA MILLONES CON 0/100).-

ARTÍCULO 2º: El préstamo que se autoriza a contraer estará sujeto a las siguientes condiciones financieras:

Importe: \$150.000.000.-

Moneda: Pesos.

Destino de Fondos: Adquisición de luminarias LED.

Tipo de operación: Préstamo amortizable a interés vencido.

Sistema de amortización: alemán (cuotas de capital constante).

Periodicidad de los servicios: Mensual.

Plazo: 48 meses.

Periodo de gracia: 12 meses de gracia para el pago de capital.

Tasa de interés: Tasa fija 35% TNAV.

Forma de pago: La Municipalidad autoriza el débito de los servicios de su cuenta corriente.

Garantía: Cesión de los derechos sobre los recursos que le correspondan al municipio por el Régimen de Coparticipación Municipal de Impuestos (Ley 10.559 y modificatorias). A pedido del Banco, esta garantía podrá reemplazarse por la cesión de los derechos de la recaudación de tasas municipales.

Desembolso: El préstamo se efectivizará en uno o varios desembolsos. En este ultimo caso, los desembolsos parciales deberán efectivizarse dentro del año de la firma del mutuo.

Liquidación: A las 48 horas de aportada la documentación (factura o documento equivalente) directamente a la cuenta del proveedor.

Comisión de Acuerdo: Exenta.-

ARTICULO 3º: El empréstito será destinado a Adquisición de Luminarias LED.-

ARTICULO 4º: La obligación de pago que asume la Municipalidad será garantizada mediante la autorización del débito de los servicios correspondientes de su cuenta corriente y, en caso de insuficiencia de fondos, autorizará irrevocablemente al Banco a cancelar estos con los fondos provenientes del régimen de coparticipación impositiva o aquel que lo reemplace, aun antes de su acreditación en cuenta corriente.

Luego de que se efectivicen las retenciones previstas por ley, se autoriza al Banco de la Provincia de Buenos Aires a retener las sumas necesarias para cubrir el pago de las amortizaciones, intereses o cualquier otro gasto que se origine con motivo de cubrir el presente préstamo.-

ARTICULO 5º: El Departamento ejecutivo preverá en los instrumentos presupuestarios vigentes y futuros, los rubros y partidas necesarios para dar ingreso a los recursos referidos y egreso de los fondos para atender los servicios de la deuda hasta su total cancelación.-

ARTICULO 6º: AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo a suscribir los convenios y demás documentación que resulten necesarios a fin de posibilitar la concreción de la presente operación.-

ARTICULO 7º: GIRESE la presenta a la Subsecretaría de Coordinación Económica y Estadística del Ministerio de Hacienda y Finanzas de la Provincia de Buenos Aires, a efectos de que proceda a emitir el informe técnico y de evaluación según lo dispuesto en las Leyes N°12.462 y 13.295.-

ARTICULO 8º: Posteriormente, gírese la presente al Honorable Tribunal de Cuentas de la Provincia de Buenos Aires a los efectos de que proceda a tomar la intervención de su competencia

ARTICULO 9º: COMUNIQUESE a quienes corresponda, dése al Registro General y cumplido, ARCHIVESE.-

Berazategui, 24 de Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO



Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA

## - DECRETOS

VISTO

El Expediente N° 5748-HCD-2022; Referente a: Solicitud de Licencia del Sr. Intendente Municipal Dr. Juan José Mussi; El Artículo 108 Inciso N° 13° de la Ley Orgánica de las Municipalidades determina que el Sr. Intendente Municipal, debe solicitar al Honorable Concejo Deliberante licencia en caso de superar los 5 (Cinco) días y éste deberá considerarla de acuerdo a lo previsto en el Artículo N° 63 Inciso 2°; Asimismo, es necesario convocar al Concejal que ocupara Interinamente la Intendencia; A los efectos de cumplimentar lo normado por la Ley Orgánica de las Municipalidades de la Provincia de Buenos Aires, debe ocupar el cargo el Concejal que fuera elegido conjuntamente con aquel.-

POR ELLO EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE SANCIONA EL SIGUIENTE:

### D E C R E T O N° 12

ARTICULO 1°: OTORGASE licencia con goce de haberes, desde el día 25 de Enero del 2022 al 04 de Febrero de 2022 inclusive, al Señor Intendente Municipal Dr. JUAN JOSE MUSSI, D.N.I. N° 5.187.712.-

ARTICULO 2°: CONVOQUESE al Sr. Concejal Electo junto al Sr. Intendente Municipal, Sr. BALOR CARLOS EDUARDO, D.N.I. N° 14.900.214 a asumir como Intendente Interino, de acuerdo al plazo del Artículo 1° mientras dure la licencia.-

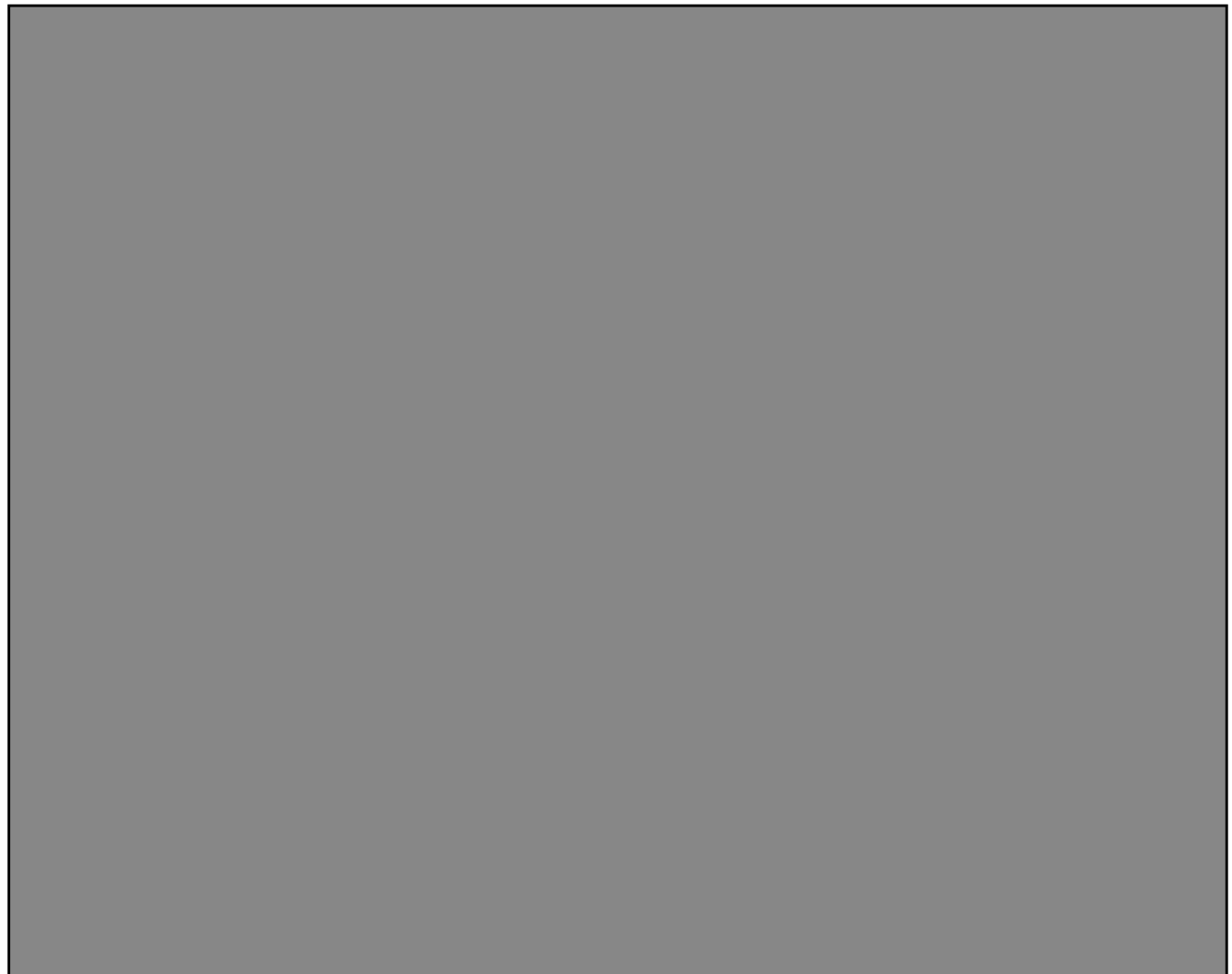
ARTÍCULO 3°: CONVOQUESE a la Sra. Concejal Suplente de la lista que fuera elegido conjuntamente con aquel Sra. LILIANA GRACIELA COLNAGHI,, D.N.I. N° 13.851.560 a ejercer el cargo de Concejal.-

ARTÍCULO 4°: El mandato a que hace referencia el Artículo 3° tendrá duración como lo fija el Artículo 26° del Reglamento Interno de este Honorable Cuerpo.-

ARTICULO 5°: COMUNÍQUESE a quienes corresponda, Dêse al Registro General y cumplido ARCHIVESE.-

Berazategui, 24 Enero de 2022.-

Fdo. Sr. Presidente del H.C.D.: MARCELO ALEJANDRO ROMIO  
Sr. Secretario del H.C.D.: SILVIO OSVALDO ACUÑA





# DEPARTAMENTO EJECUTIVO

## - DECRETOS (EXTRACTADOS)

DECRETO N° 36/2022

Apruebase la Licitación Privada N° 144/2021. Adjudicar a la firma Hedeza S.A. para el objeto "Reparación de baches sanitarios"

EXPEDIENTE N° 4011-0019471/2021

DECRETO N° 37/2022

Apruebase la Licitación Privada N° 146/2021. Adjudicar a la firma Vezzato S.A. para el objeto "Ejecución de desagüe pluvial en calle 123 entre calle 10 y Avenida de los Autonomistas"

EXPEDIENTE N° 4011-0019646/2021

DECRETO N° 38/2022

Apruebase el texto ordenado de la Ordenanza Parte Fiscal 2022 y el texto ordenado de la Ordenanza Parte Impositiva 2022

Anexo Decreto 38-22.pdf

O R D E N A N Z A  
F I S C A L  
Ordenanza N° 4967  
MODIFICADA POR ORDENANZA  
N° 6132  
VIGENCIA EJERCICIO 2022  
Promulgada por Decreto 2368/21

ORDENANZA FISCAL  
PARTE GENERAL  
LIBRO PRIMERO  
TITULO PRIMERO

### De las obligaciones

ARTICULO 1º: Las obligaciones tributarias que resultan propias de la competencia de la MUNICIPALIDAD DE BERAZATEGUI, se regirán por las disposiciones de la presente norma, Ordenanza Impositiva, de las restantes ordenanzas municipales, de la ley orgánica de las municipalidades y de las constituciones de la provincia de Buenos Aires, y de la Nación Argentina. La ordenanza impositiva anual regirá durante el ejercicio fiscal para el que fue sancionado y hasta la oportunidad en que sea total o parcialmente modificada por una norma de igual rango.

ARTICULO 2º: En la interpretación de las normas referidas en el artículo 1º, se atenderá a la finalidad de las mismas y a su significación económica. Solo cuando no sea posible fijar a través de la letra y el espíritu de aquellas, su sentido y alcance, podrá recurrirse a normas análogas y a los principios generales del Derecho Tributario, resultando el principio rector en la materia el establecido en el Art. 123º de la Constitución nacional, el que reconoce a favor de los municipios la autonomía en materia institucional, económica y financiera.

ARTÍCULO 3º: Para determinar la verdadera naturaleza de los hechos imponible, se atenderá a los actos o situaciones efectivamente realizadas, interpretándose conforme a su significación económica-financiera con prescindencia de las formas o de las estructuras jurídicas en que se exterioricen, aunque ésta corresponda a figuras o instituciones del derecho común.

ARTÍCULO 3º BIS: Los convenios referidos a obligaciones tributarias realizados entre los contribuyentes y responsables o entre estos y terceros, no son oponibles al fisco.

### TITULO SEGUNDO

#### De los órganos de administración fiscal

ARTICULO 4º: Corresponde al Departamento Ejecutivo el dictado de todos los actos y reglamentos administrativos que resulten necesarios para la determinación y percepción de los tributos establecidos en las normas referidas en el artículo 1º, de la presente, sin perjuicio de las facultades que en dicha materia ostentan los órganos cuya existencia y funciones se encuentran expresamente contemplada en la ley Orgánica de las Municipalidades. El Departamento Ejecutivo podrá delegar parte de sus atribuciones en materia fiscal en órganos administrativo de rango inferior.

### TITULO TERCERO

#### De los contribuyentes y demás responsables

ARTÍCULO 5º: Sin perjuicio de lo establecido para cada tributo en particular, están obligados al cumplimiento de las normas citadas en el artículo 1º de la presente, los contribuyentes, sus sucesores a cualquier título, los responsables y los terceros.

ARTÍCULO 6º: Son contribuyentes, en tanto se verifique el hecho imponible que dan nacimiento a las obligaciones tributarias vigentes en el Partido de Berazategui, los siguientes:

1. Personas humanas capaces o incapaces, según los alcances y obligaciones del Código Civil Comercial de la Nación.
2. Sucesiones indivisas, hasta tanto no exista declaratoria de herederos o se declare válido el testamento y sus cesionarios que realicen o sean responsables de actos, hechos y operaciones consideradas hechos imponible por esta Ordenanza Fiscal, o se hallen beneficiadas por servicios prestados por la Municipalidad en forma permanente o transitoria.
3. Personas jurídicas, públicas o privadas enumeradas en los artículos 146 y 148 del código civil
4. Personas jurídica del derecho comercial, sociedades, asociaciones, sociedades de cualquier tipo, regulares o irregulares, incluso sociedades de hecho, en tanto el derecho privado les reconozca la calidad de sujetos de derecho. Tengan o no personería jurídica reconocida por la autoridad a cargo del poder de policía en materia societaria
5. Patrimonios destinados a un fin determinado, uniones transitorias de empresas, agrupaciones de colaboración y demás consorcios y formas asociadas, aún cuando no revistan el carácter de sujetos de derecho e conformidad a la legislación de fondo. Organismos públicos nacionales, provinciales y/o municipales y las empresas y entidades de propiedad
6. o con participación estatal, sea la misma mayoritaria o no.



7. Entes públicos no estatales.

8. Personas humanas o jurídicas a las cuales la municipalidad preste, de manera efectiva o potencial directa o indirectamente, un servicio que, por disposición de las normas mencionadas en el artículo 1° de la presente, debe retribuirse con el pago de un tributo o bien resulten beneficiarias de mejoras retribuíbles en los bienes de su propiedad.

**ARTICULO 7°** Son responsables del cumplimiento de las obligaciones formales y sustanciales establecidas en la normativa contemplada en el artículo 1° de la presente, en la misma forma, condiciones, y oportunidad que rige para los contribuyentes o que expresamente se establezcan a su respecto, los siguientes sujetos:

1. Los que administren o dispongan de los bienes de los contribuyentes en virtud de mandato legal, judicial o convencional.

2. Síndicos y liquidadores de quiebras – en tanto exista desapoderamiento respecto del fallido., representantes de las sociedades en liquidación, los administradores legales o judiciales de las sucesiones, y a falta de estos, el cónyuge supérstite y los herederos.

3. Directores, socios, gerentes apoderados y demás representantes legales de personas jurídicas, sociedades de personas, de capital o mixtas, asociaciones, fundaciones, entidades o empresas a que se refiere el artículo 6.

4. Los que participen por sus funciones públicas o por su oficio profesión en la formalización de actos, operaciones o situaciones gravadas o que den nacimiento a las obligaciones fiscales previstas en las normas tributarias.

5. Los agentes de recaudación, por los tributos que perciban o retengan, como así también respecto de lo que hubieran omitido recaudar.

6. Integrantes de una unión transitoria de empresas o de un agrupamiento de colaboración empresarial, respecto de las obligaciones tributarias generadas por la unión o agrupamiento como tal hasta el monto de las mismas.

**ARTICULO 8°:** Los sujetos indicados en el artículo 7° responden en forma solidaria e ilimitada con el contribuyente por el pago de los tributos municipales, pero estarán exentos de responsabilidad alguna cuando demostraren que el incumplimiento de esta disposición, por su parte se ha debido al estricto cumplimiento de los deberes que les imponen las leyes de superior jerarquía que regulan sus funciones y/o cuando hubieran cumplido con los deberes formales establecidos en la presente. Asimismo se eximirán de esta responsabilidad solidaria si acreditan haber exigido de los contribuyentes de los gravámenes los fondos necesarios para el pago y que estos los colocaron en la imposibilidad de cumplimiento en forma correcta y tempestiva. Los albaceas o administradores en las sucesiones, los síndicos en los concursos comerciales y civiles los liquidadores de sociedades, deberán observar el cumplimiento de la totalidad de las obligaciones formales y sustanciales dentro de los quince (15) días de aceptado el cargo o recibida la autorización. No podrán efectuar pagos, distribución de los capitales, reservas o utilidades, sin previa retención de los gravámenes adeudados, salvo el pago de los créditos reconocidos que gocen de mejor privilegio que los de la municipalidad y sin perjuicio de las diferencias que pudieran surgir por verificación de la exactitud de aquellas determinaciones. En caso de incumplimiento de esta última obligación, serán considerados responsables por la totalidad de los gravámenes que resulten adeudados, con las mismas limitaciones que las establecidas en los párrafos primero y segundo del presente.

**ARTICULO 9°:** Los sucesores a título particular en el activo y pasivo de empresas, explotaciones o bienes que constituyen el objeto de servicios retribuíbles o beneficios por obras que originen contribuciones, responderán solidariamente con el contribuyente y demás responsables por el pago de tasas, derechos o contribuciones.

**ARTICULO 10°:** Cuando un mismo hecho imponible sea realizado por dos o mas personas todas se consideraran contribuyentes por igual y solidariamente obligados al pago del gravamen, salvo el derecho de la municipalidad a dividir la obligación a cargo de cada uno de ellos.

**ARTICULO 11°:** Si alguno de los intervinientes estuviera exento de pago del gravamen, la obligación se considerará en este caso divisible y la exención se limitará a la parte que le corresponda al sujeto exento.

#### TITULO CUARTO

##### Del domicilio fiscal

**ARTICULO 12°:** Se entiende por domicilio fiscal de los sujetos mencionados en los artículos 5° a 9° de la presente, al domicilio real o legal, según corresponda, en función de lo normado y legislado en el Código Civil y Comercial de la Nación, siempre que dicho asiento jurídico lo emplace dentro de los límites territoriales del Partido de Berazategui. Cuando el domicilio real o legal, según el caso, no coincida con el lugar donde esta situada la dirección, administración o explotación principal y efectiva de sus actividades dentro de la jurisdicción municipal, este último será el domicilio fiscal. El domicilio fiscal de los contribuyentes y demás responsables para todos los efectos tributarios, tiene el carácter de domicilio constituido, siendo válidas y vinculantes, todas las notificaciones administrativas que allí se realicen. Cuando no fuere posible la determinación del domicilio fiscal conforme a lo previsto en los párrafos precedentes, el mismo quedará constituido:

1. En el lugar de ubicación de los bienes registrables en el Partido, si los hubiere.

2. En el domicilio que surja de la información suministrada por agentes de información de terceros y/o de acciones de fiscalización.

Los contribuyentes y responsables están obligados a denunciar cualquier cambio de domicilio fiscal dentro de los quince (15) días de producido el hecho. Sin perjuicio de las sanciones que correspondan por el incumplimiento de esta obligación, se reputará subsistente el último domicilio que se haya determinado de conformidad a las normas de este precepto normativo. Sin perjuicio de lo dispuesto precedentemente, las notificaciones de los actos dictados por las autoridades referidas en el Artículo 4° en relación a inmuebles destinados a vivienda familiar que integren emprendimientos urbanísticos constituidos en el marco de los decretos provinciales n° 9404/86 y 27/98 y sus normas modificatorias y reglamentarias, inclusive los afectados al régimen de propiedad horizontal, se tendrán por válidas y vinculantes, cuando se hubieren realizado en el lugar físico que ocupe dicho emprendimiento o en el domicilio que corresponda a la administración del mismo. Las partes de los procedimientos administrativos vinculados a la interpretación y aplicación de los preceptos referidos en el artículo 1° de la presente norma, podrán constituir domicilios especiales dentro del ámbito del Partido de Berazategui, el que subsistirá interin se fije uno nuevo, y sin perjuicio del mantenimiento del domicilio fiscal para todas las restantes relaciones jurídicas que pudieren existir con la Administración Municipal. Cuando el contribuyente o responsable se hallare obligado al cumplimiento de obligaciones formales o sustanciales de naturaleza tributaria relativas a la aplicación de la normativa establecida en el artículo 1° del presente, por la realización de actos o hechos imponibles ejecutados en el Partido de Berazategui, o con efectos en el mismo, aún sin tener domicilio, ni bienes de ninguna especie en dicha jurisdicción territorial, se establecerá de manera excepcional como domicilio fiscal el que corresponda a su domicilio real, aún cuando el mismo no se emplace en el Partido de Berazategui.”

**ARTICULO 12 bis°:** Cuando no fuere posible la determinación del domicilio fiscal, conforme a lo previsto en el Artículo precedente, el mismo podrá ser constituido en el domicilio que surja de la información suministrada por Agentes de Información, de terceros, empresas prestadoras de servicios públicos y/o acciones de fiscalización. El Municipio deberá notificar al contribuyente y/o responsable, otorgando un plazo de 15 días para que ratifique el mismo o constituya el domicilio de acuerdo a las disposiciones del Artículo 12° de la Ordenanza Fiscal. Transcurrido dicho plazo, sin la confirmación o constitución del domicilio, se tendrá por constituido el domicilio determinado según el primer párrafo del presente artículo, debiendo dictar la Autoridad de Aplicación Resolución, ratificando o rectificando el nuevo domicilio.

**ARTICULO 13°:** Se entiende por domicilio fiscal electrónico al sitio informático personalizado, seguro y válido registrado por los contribuyentes y responsables para el cumplimiento de sus obligaciones fiscales y para la entrega o recepción de comunicaciones de cualquier naturaleza. El Departamento Ejecutivo dispondrá:

a) Las formas, requisitos y condiciones necesarias para su constitución, implementación, funcionamiento y modificaciones, debiendo garantizar el origen y confiabilidad del contenido de las comunicaciones, notificaciones y emplazamientos,

b) La obligatoriedad de constitución del domicilio fiscal electrónico de los contribuyentes o responsables que evidencien acceso al equipamiento informático necesario,

c) La habilitación en forma optativa para los contribuyentes o responsables interesados para constituir voluntariamente domicilio fiscal electrónico. Dicho domicilio producirá en el ámbito administrativo los efectos del domicilio fiscal, siendo válidos y vinculantes todas las notificaciones, emplazamientos y comunicaciones que allí se practiquen.”





ARTICULO 14º: Los contribuyentes y demás responsables están obligados a cumplir con los deberes que se establezcan para facilitar la determinación, fiscalización y recaudación de las tasas, derechos y contribuciones

ARTÍCULO 15º: Sin perjuicio de lo que se establezca de manera especial, los contribuyentes y responsables están obligados a:

- a) Informar todo cambio de domicilio fiscal con anterioridad o dentro de los 15 (quince) días de haberse producido.
- b) Comunicar a la municipalidad dentro de los 15 (quince) días de acaecido el hecho, cualquier cambio en su situación impositiva que pueda dar origen a nuevas obligaciones, modificar o extinguir las existentes.
- c) Conservar en forma ordenada y presentar a la municipalidad todos los documentos que le sean requeridos cuando los mismos se refieran a operaciones o hechos que sean generadores de obligaciones tributarias o sirvan como comprobantes de los datos consignados en las declaraciones juradas.
- d) Contestar cualquier pedido de informes o aclaraciones relacionadas con sus declaraciones juradas o en general sobre los hechos o actos que sean causa de obligaciones y a facilitar la determinación y fiscalización de los gravámenes.
- e) Presentar a requerimiento de los inspectores fiscalizadores u otros funcionarios municipales la documentación que acredite la habilitación municipal.
- f) No impedir, dificultar ni obstruir la realización de inspecciones y/o fiscalizaciones por parte de inspectores o funcionarios competentes.
- g) Presentar o aportar los elementos que resulten fehacientemente probatorios, en apoyo de sus razones y argumentos, en tanto se esté cuestionando una liquidación o resolución emanada de la autoridad municipal competente.
- h) Comunicar dentro de los diez (10) días de verificado el hecho, a la autoridad policial y al Órgano de Aplicación correspondiente, la pérdida, sustracción o deterioro de libros contables, principales y auxiliares, registraciones, soportes informáticos o digitales, documentación y comprobantes relativos a obligaciones tributarias.
- i) Comparecer ante las oficinas del órgano de Aplicación, cuando éste o sus funcionarios lo requieran y responder las preguntas que les fueran formuladas, así como formular aclaraciones que les fueran solicitadas con respecto a actividades que puedan constituir hechos impositivos propios o de terceros.
- j) Comunicar a la Autoridad de Aplicación la petición de concurso preventivo o quiebra propia, dentro de los 5 (cinco) días de la presentación judicial, acompañando copia del escrito de presentación.
- k) Constituir domicilio fiscal y domicilio fiscal electrónico, en las formas y plazos que esta norma y el órgano de aplicación lo requiera. Toda modificación deberá informarse en el plazo de 15 (Quince) días.
- l) Cuando se lleven registraciones efectuadas mediante sistemas informáticos, deberán mantener en condiciones de operatividad los soportes informáticos o digitales utilizados en sus aplicaciones que incluyan datos vinculados con los hechos impositivos, por el término de 5 (cinco) años contados a partir de la fecha de cierre de ejercicio fiscal en el cual se hubieran utilizado.
- m) Obtener el Certificado habilitante y autorizaciones exigidas para cada uno de los establecimientos, locales o depósitos, destinados a las actividades comerciales o industriales y de servicios.
- n) Presentar declaraciones juradas cuando así se disponga. Dicha obligación recae sobre todos los contribuyentes y responsables y agentes de información obligados a la presentación de declaraciones juradas.

ARTICULO 16º: La autoridad de aplicación podrá requerir a terceros y estos estarán obligados a suministrarle todos los informes que se refieran a los hechos que en el ejercicio de sus actividades hayan contribuido a realizar o que sean causa de obligaciones, salvo el caso en que normas de derecho establezcan el secreto fiscal.

ARTICULO 17º: Ninguna oficina dará curso a tramitaciones relacionadas con bienes, negocios, o actos sujetos a gravámenes o a otras obligaciones cuyo cumplimiento no se acredite con certificado expedido por la municipalidad, en la forma y modo que a tal fin se establezca. Cuando una actividad o hecho imponible requiera habilitación, permiso, certificaciones, liberaciones, etc., salvo que específicamente se establezca otra forma, se otorgará previo pago de los derechos o gravámenes que correspondan incluido el del periodo en que se solicita, sin que ello implique resolución favorable de la gestión

ARTICULO 18º Los escribanos u otros responsables que intervengan en las transferencias de bienes, negocios o en cualquier otro acto u operación relacionado con obligaciones fiscales, deberán asegurar su pago y acreditar el cumplimiento de dichas obligaciones con certificado de libre deuda extendido por la autoridad de aplicación.

ARTICULO 19º: Los contribuyentes registrados en un periodo fiscal, año, semestre, trimestre o fracción, según la forma de liquidación del gravamen, responden por las obligaciones del o los periodos siguientes hasta la fecha en que se comunique en forma fehaciente el cese o cambio de su situación fiscal. En caso de que el gravamen fuera anual, la obligación subsistirá hasta el 31 de diciembre del año en que se comunique el cese. En caso de nuevas habilitaciones, altas o incorporaciones alcanzadas por tasas de periodo fiscal anual, semestral o trimestral, se pagará la parte proporcional correspondiente.

## TITULO SEXTO

De la determinación de las obligaciones fiscales

ARTÍCULO 20º: La determinación de las obligaciones fiscales se efectuará de las siguientes maneras:

1. Mediante declaración jurada presentada por los contribuyentes y/o responsables, en la forma y plazo que establezca la Autoridad de Aplicación.
2. Mediante determinación directa o liquidación administrativa del gravamen realizada por la Autoridad de aplicación.
3. Mediante determinación de oficio, conforme el procedimiento establecido en la presente norma.

Cuando la autoridad de aplicación lo estime necesario, podrá hacer extensiva la obligación de realizar declaraciones juradas a los terceros que de cualquier modo intervengan en las operaciones o transacciones de los contribuyentes y demás responsables que estén vinculados a los hechos impositivos por las normas que correspondan.

### “LIQUIDACIÓN ADMINISTRATIVA – DISCONFORMIDAD

ARTICULO 20º ter: Cuando se trate de las liquidaciones efectuadas conforme la liquidación administrativa indicada en el artículo precedente, el contribuyente y/o responsable podrá manifestar su disconformidad con respecto a los valores liquidados antes del vencimiento general del tributo o hasta diez días hábiles posteriores al plazo otorgado en la liquidación para su pago. En caso de que dicha disconformidad se refiera a cuestiones conceptuales o sustanciales deberá dilucidarse a través del procedimiento de determinación de oficio dispuesto en la presente norma, a cuyo fin la Dirección deberá correr vista al contribuyente y/o responsable dentro del término de quince (15) días de su presentación. Si la disconformidad se refiere a errores materiales o de cálculo en la liquidación, se resolverá sin sustanciación dentro del término de quince (15) días de su interposición, no admitiéndose contra el rechazo del reclamo vía recursiva alguna, pronunciándose éste que podrá reclamarse sólo vía repetición, una vez efectuado el pago de la liquidación. Las reclamaciones ante cualquier autoridad por disconformidad con los valores que se liquidan; salvo error material o de cálculo, obliga al reclamante al previo pago de la deuda que, conforme a los términos del reclamo presentado, resulte liquidada.”

ARTICULO 21º: Cuando la determinación se efectúe en base a declaraciones juradas que los contribuyentes y/o responsables presenten a la municipalidad, esta deberá contener todos los datos necesarios para determinar y liquidar el tributo, hacer conocer la causa de la obligación, su monto, sujetos impositivos y periodos comprendidos.”

ARTICULO 22º: Los declarantes son responsables y quedan obligados al pago de las tasas, derechos y demás contribuciones que de ella resulten, salvo cuando existiere error de cálculo, sin perjuicio de la obligación que la municipalidad determine en definitiva. Las declaraciones juradas aportadas por los contribuyentes o responsables, estarán sujetas a verificación y/o fiscalización administrativa posterior, y hacen responsables a los mismos del pago de la suma que resulte declarada, cuyo monto no podrán reducir por correcciones posteriores, cualquiera sea la forma de su instrumentación, salvo en los casos de errores de cálculo cometidos en la declaración o liquidación misma. Cuando la determinación se practique sobre una base distinta a la contenida en la declaración jurada, y se compruebe error u omisión en el monto del tributo abonado, podrá ajustarse el mismo, aún en el



caso de haberse emitido certificado de libre deuda.”

ARTICULO 23º: La Autoridad de Aplicación determinará de oficio el monto del tributo que corresponda cuando:

1. El contribuyente o responsable no hubiere presentado declaración jurada o la misma resultare presuntamente inexacta;
2. La documentación presentada por el contribuyente a los efectos de respaldar las declaraciones juradas, fuese rechazada por no reunir los requisitos legales.

La determinación de oficio se practicará sobre base cierta o presunta y sin perjuicio de las multas que pudieren corresponder al contribuyente o responsable, con arreglo a las disposiciones de la presente y su reglamentación.

ARTICULO 24º: La determinación sobre base cierta corresponderá cuando el contribuyente y/o responsable suministre todos los elementos probatorios relacionados con su situación fiscal, de conformidad con lo establecido en los artículos 14, 15 y 16 de esta ordenanza. En caso contrario, corresponderá la determinación de oficio sobre base presunta y se efectuará considerando todos los hechos y circunstancias que permitan inducir la existencia y montos de la obligación. La determinación de oficio sobre base presunta procederá también cuando de hechos conocidos se presuma que se hubieran producido hechos impositivos y su posible magnitud, por los cuales se hubiese omitido el pago de los gravámenes. Para efectuar la determinación de oficio sobre base presunta podrán servir como indicio: el capital invertido en la explotación, las fluctuaciones patrimoniales, el volumen de las transacciones y/o ventas de otros periodos fiscales, el monto de las compras y utilidades, la existencia de mercaderías, el rendimiento normal del negocio o explotación o de empresas similares, los gastos generales de aquellos, los salarios, el alquiler del negocio y de la casa habitación, el nivel de vida del contribuyente y cualesquiera otros elementos de juicio que obren en poder de la municipalidad o que deberán proporcionarles las personas físicas o de existencia ideal que deban informar sobre hechos de terceros que tengan vinculación con actividades gravadas. A los efectos de este artículo podrá tomarse como presunción general, salvo prueba en contrario que:

1. para aquellos gravámenes cuya base imponible sea sobre ingresos o valores fijos por servicios prestados referidos a bienes y mercaderías, las diferencias físicas del inventario de mercaderías comprobadas por autoridad de aplicación, cualitativamente representan:

a) montos de ingresos gravados omitidos, mediante la aplicación del siguiente procedimiento, si el inventario constatado por la fiscalización fuera superior al declarado, la diferencia resultante se considerará como utilidad bruta omitida del periodo fiscal cerrado inmediato anterior a aquel en que se verifiquen tales diferencias y que se correspondan, con ventas o ingresos omitidos del mismo periodo. A fin de determinar las ventas o ingresos omitidos citados precedentemente, se multiplicará la suma que represente la utilidad bruta omitida por el coeficiente que resulte de dividir las ventas declaradas por el obligado sobre la utilidad bruta declarada, perteneciente al periodo fiscal cerrado inmediato anterior, y que conste en sus declaraciones juradas impositivas o que surjan de otros elementos de juicio, a falta de aquellos.

b). en el caso de gravámenes que tengan fijados valores por tipo de mercadería la diferencia se establecerá considerando que se ha omitido el pago que surja de la diferencia entre unidades físicas.

2. ante la comprobación de omisión de contabilizar, registrar o declarar:

a.) ventas o ingresos, el monto detectado se considerará para la base imponible de aquellos gravámenes en los cuales se use esta base para la determinación del gravamen o bien cuando se trate de otra base y se pueda determinar la omisión partiendo de las ventas o ingresos.

b.) Compras, determinando el monto de las mismas, se considerarán ventas omitidas el porcentaje de utilidad bruta sobre compras, declaradas por el obligado en sus declaraciones juradas impositivas y otros elementos de juicio a falta de aquellas, del ejercicio. Asimismo se podrá utilizar el monto de las compras cuando se trate de gravámenes cuya base imponible pueda determinar a partir de dicha información.

Gastos: se considerará que el monto omitido y comprobado, representa utilidad bruta omitida del periodo fiscal al que pertenezcan los gastos del mismo periodo

A fin de determinar las ventas o ingresos omitidos citados precedentemente, se aplicará el procedimiento establecido en el segundo párrafo del inciso 1 - apartado a).

Cuando por cualesquiera de los métodos precedentes se efectúe la determinación de la base imponible omitida por la totalidad del periodo fiscal se podrá apropiar a cada uno de los periodos de pago establecidos en función a la proporción que hubiese correspondido ingresar en el periodo fiscal anterior con referencia a los mismos periodos de pagos que se correspondan con los del ejercicio actual.

3. el resultado de promediar el total de ventas o ingresos provenientes de actividades gravadas que den origen a hechos impositivos contemplados en la ordenanza fiscal o de cualquier operación controlada por la autoridad de aplicación en no menos de diez (10) días continuos o alternados fraccionados en dos periodos de (5) cinco días cada uno, con un intervalo entre ellos que no podrá ser inferior a siete (7) días de un mismo mes multiplicado por el total de días hábiles comerciales representan las ventas o ingresos provenientes de actividades gravadas u operaciones presuntas del contribuyente o responsable bajo control durante ese mes. Si el mencionado control se efectuara en no menos de cuatro (4) meses continuos o alternados de un mismo periodo fiscal, el promedio de ventas, prestaciones de servicios en general, ingresos provenientes de actividades gravadas se considerará suficiente y representativo y podrá también aplicarse a los demás meses no controlados del mismo periodo. La diferencia de ventas, prestaciones de servicios o ingresos provenientes de actividades gravadas entre las de ese periodo y lo declarado o registrado, ajustado impositivamente serán consideradas a efectos de la base imponible de gravámenes que utilicen la misma, para la determinación, en la misma proporción que tengan las que hubieran sido declaradas o registradas en cada uno de los “periodos de pago” del ejercicio fiscal anterior.

ARTÍCULO 25º: Sin perjuicio de lo previsto en el artículo anterior, la autoridad de aplicación podrá fijar índices o coeficientes para reglar las determinaciones de oficio con carácter general o especial en relación con las actividades u operaciones de los contribuyentes o sectores de los mismos como asimismo, pautas que permitan la determinación de los montos impositivos.

ARTÍCULO 26º: Con el fin de asegurar el exacto cumplimiento de las obligaciones fiscales de los contribuyentes y/o responsables, autoridad de aplicación podrá:

a) Enviar inspecciones a los lugares, establecimientos o bienes sujetos a gravámenes.

b) Solicitar a los contribuyentes y responsables, la confección, exhibición y conservación por un término de cinco (5) años de los libros de comercio rubricados, cuando corresponda, que registren todas las operaciones que interese verificar, o de libros o registros especiales de las negociaciones y operaciones propias y de terceros que se vinculen con la materia imponible en la forma y condiciones que determine la Autoridad de Aplicación. Todas las registraciones contables deberán estar respaldadas por los comprobantes correspondientes

c) Requerir informes o constancias escritas.

d) Citar ante las oficinas a los contribuyentes y/o responsables.

e) Requerir el auxilio de la fuerza pública y en su caso orden de allanamiento de la autoridad competente para llevar a cabo las inspecciones en locales y establecimientos, o el registro de los comprobantes, libros y objetos de los contribuyentes y/o responsables, cuando estos se opongan u obstaculicen su realización.

f) Solicitar la inscripción en los tributos vigentes en el Partido de Berazategui, cuando corresponda.

g) Pedir la exhibición y puesta a disposición de los comprobantes de pago ordenados cronológicamente por vencimiento y por gravamen. Solicitar copia de los soportes magnéticos que contengan datos vinculados con las obligaciones tributarias que correspondan al contribuyente, por el término de 5 años, contados a partir de la fecha de cierre del ejercicio que respaldan. Éste deberá mantener en condiciones de operatividad dichos soportes.

h) Requerir información o documentación relacionada con el equipamiento de computación utilizado en las aplicaciones implantadas sobre las características técnicas del hardware y software, ya sea que el procedimiento sea propio, arrendado o realizado por terceros. Asimismo, se podrá solicitar especificaciones relacionadas con: Sistema operativo, lenguaje o utilitarios empleados, listado de programas, carpetas de sistemas, diseño de archivos y toda otra documentación o archivo inherentes al procesamiento de los datos que configuran los sistemas de información.”

ARTICULO 27º: En todos los casos del ejercicio de estas facultades de verificación y fiscalización, los funcionarios que las efectúen deberán extender constancia escritas de los resultados, así como de la existencia o individualización de los elementos exhibidos. Estas constancias escritas podrán ser firmadas también por los contribuyentes y/o responsables cuando se refieran a sus manifestaciones verbales, a quienes se les entregará copia de las mismas. Tales circunstancias constituirán elementos de prueba en las acciones que se promuevan de acuerdo con lo establecido en el Título IX de esta ordenanza.



**ARTÍCULO 28º:** La determinación que rectifique una declaración jurada o que se efectúe en ausencia de la misma, quedará firme a los 15 (quince) días de notificada salvo que el contribuyente o responsable interponga dentro de dicho término recursos de reconsideración. Transcurrido el término indicado sin que el contribuyente haya interpuesto recurso de reconsideración, la autoridad de aplicación no podrá modificarla salvo el caso de que se descubra error, omisión o dolo en las exhibiciones o consideración de datos y elementos que sirvieran de base para la determinación.

**ARTÍCULO 28º bis.** El procedimiento de determinación de oficio individual se iniciará mediante un acto administrativo o informe preliminar en la que, luego de indicar el nombre y apellido o razón social, número de inscripción en el gravamen y/o clave única de identificación tributaria brindada por la Administración Federal de Ingresos Públicos y el domicilio fiscal del sujeto pasivo, se deberán consignar el tributo y los periodos impositivos cuestionados, las causas del ajuste practicado, el monto del gravamen que se considera no ingresado y las normas aplicables. Asimismo, podrá darse intervención en el procedimiento determinativo y, en su caso sumarial, a quienes administren o integren los órganos de administración de los contribuyentes y demás responsables, a efectos de que puedan aportar su descargo y ofrecer las pruebas respectivas. El acto administrativo o informe preliminar concederá vista al interesado de la totalidad de las actuaciones y conferirá un plazo de Cinco (5) días hábiles administrativos para expresar por escrito su descargo, y ofrecer y producir las pruebas que hicieran a su derecho.

**ARTÍCULO 28º ter.** Las actuaciones son secretas para todas las personas ajenas a las mismas, pero no para las partes o sus representantes, o para quienes ellas expresamente autoricen.

**ARTÍCULO 28º quater.** El Contribuyente en el escrito de descargo deberá ofrecer toda la prueba que considere que hace a su defensa, debiendo acompañar toda la documental en esta oportunidad. La Autoridad de Aplicación está facultada para intimar al contribuyente a presentar cualquier otra prueba de carácter documental o instrumental que debiera obrar en su poder, bajo apercibimiento de continuar el trámite en el estado en que se encuentre en caso de incumplimiento. Las fojas y los elementos que integran las actuaciones administrativas serán considerados como pruebas a los efectos del dictado de los respectivos actos administrativos. La Autoridad de Aplicación resolverá sobre la producción de las pruebas.

**ARTÍCULO 28º quinquies.** Contestada la vista, o transcurrido el término que corresponda, se dictará resolución fundada con expresa mención del derecho aplicado y de las pruebas producidas o elementos considerados. Con esta resolución se han de concluir los trámites abiertos, de conformidad con todo lo actuado, practicando la determinación impositiva o confirmando las declaraciones juradas originariamente presentadas por el contribuyente, sancionándolo o sobreseyéndolo de las imputaciones formuladas, sea en sumario conexo al procedimiento determinativo o en el instruido en forma independiente o exclusiva. Las cuestiones planteadas por los contribuyentes en la contestación de la vista, serán resueltas en el acto respectivo.

**ARTÍCULO 28º sexies.** No será necesario dictar resolución determinando de oficio la obligación tributaria si antes de dicho acto, el responsable prestase su conformidad con las impugnaciones o cargos formulados. Dicha conformidad producirá los efectos de una declaración jurada para el responsable que la formule.

**ARTÍCULO 28º septies.** La resolución determinativa deberá contener la indicación del lugar y fecha en que se practique, el nombre del contribuyente o responsable, el periodo fiscal al que se refiere, la base imponible, las disposiciones legales que se apliquen, los hechos que la sustentan, el examen de las pruebas producidas y cuestiones planteadas por el contribuyente o responsable, su fundamento, el gravamen adeudado y la firma del funcionario competente.

**ARTÍCULO 28º octies.** La Resolución que rectifique una declaración jurada o que se efectúe en ausencia de la misma, intimará al pago del tributo adeudado, con más sus accesorios, en el término improrrogable de quince (15) días de notificada, quedando firme la misma, salvo que el contribuyente o responsable interponga dentro de dicho plazo, recurso de reconsideración. Transcurrido el término indicado sin que el contribuyente haya instado la vía recursiva, la Municipalidad no podrá modificarla, excepto en el caso de error, omisión o dolo en la exhibición o consideración de los datos y elementos que sirvieron de base para la determinación.

## TITULO SEPTIMO

De las infracciones a las obligaciones y deberes fiscales y formales

**ARTÍCULO 29º:** Los contribuyentes o responsables que no cumplan sus obligaciones fiscales o que las cumplan parcialmente o fuera de los términos fijados, serán pasibles de:

a) En aquellos supuestos en que, por aplicación de la normativa contemplada en el Artículo 1º de la presente, resulte administrativa o judicialmente viable la aplicación de cláusulas de repotenciación o actualización monetaria, las obligaciones fiscales habrán de ser re-expresadas de conformidad a los índices que, por vía reglamentaria, establezca el Departamento Ejecutivo.

b) Recargos: Por la falta total o parcial de pago de los tributos al vencimiento general de los mismos, como así también de anticipos, pagos a cuenta, retenciones, percepciones y multas se aplicarán recargos desde sus respectivos vencimientos y hasta el día de pago, de otorgamiento de facilidades de pago o de regularización de deuda. Tales accesorios serán establecidos por el Departamento Ejecutivo, pudiendo establecerse distintas tasas de recargos según el tributo adeudado, el incumplimiento de obligaciones formales y/o sustanciales del contribuyente.

La obligación de abonar tales recargos subsiste mientras no haya transcurrido el término de prescripción para el cobro del crédito fiscal que lo genera, y no obstante la falta de reserva por parte de esta Municipalidad, en oportunidad de recibir el pago de la deuda principal. En el caso de las deudas en apremio, y a partir de la fecha de interposición de la demanda, y hasta el efectivo pago, la tasa de recargo a aplicar podrá ser incrementada por el Departamento ejecutivo en hasta un ciento cincuenta por ciento (150%). Cuando el monto del recargo no fuera abonado al momento de ingresar el tributo adeudado constituirá deuda fiscal y será de aplicación, desde ese momento y hasta el de efectivo pago, el régimen aquí dispuesto. La obligación de abonar estos recargos subsiste mientras no haya transcurrido el término de prescripción para el cobro del crédito fiscal que lo genera, y no obstante la falta de reserva por parte de esta Municipalidad, en oportunidad de recibir el pago de la deuda principal.

c) Multas por omisión: aplicables en caso de omisión total o parcial en el ingreso de tributos en los cuales no concurren las situaciones de fraude o exista error excusable de hecho o de derecho. Se considerará que existe error excusable cuando la norma aplicable al caso por su complejidad, oscuridad o novedad- admitiera diversas interpretaciones que impidieran al contribuyente o responsable, aún actuando con la debida diligencia, comprender su significado. Para evaluar la existencia de error excusable, deberán valorarse, entre otros, elementos de juicio, la norma incumplida, la condición del contribuyente y la reiteración o periodicidad de la conducta del contribuyente. Las multas comprendidas en este inciso, serán graduadas por el departamento ejecutivo pudiendo llegar hasta un ciento por ciento (100%) del monto total constituido por la suma del gravamen dejado de pagar, retener o percibir. Para la cuantificación, deberá atenderse a elementos agravantes o atenuantes, tales como, monto de la obligación adeudada, antigüedad de la obligación adeudada, instancia de regularización, reincidencia en el comportamiento, etc. Esta multa se aplicará de oficio y sin necesidad de interpolación alguna, por el solo hecho de falta de pago total o parcial dentro de los vencimientos originales previstos. Constituyen situaciones particulares pasibles de multa por omisión, las siguientes:

1. Falta de presentación de las declaraciones juradas que trae consigo la omisión de gravámenes;
2. Presentación de declaraciones juradas inexactas derivadas de errores en la liquidación del gravamen, por no haberse cumplido con las disposiciones que no admiten dudas en su interpretación, pero no evidencian un propósito deliberado de evadir los tributos;
3. Falta de denuncia, respecto de la determinación de oficio efectuada por la Autoridad de aplicación, que la misma es inferior o distinta a la realidad.

d) Multas por defraudación: se aplican en los casos de hechos, aserciones, omisiones, ocultaciones o maniobras intencionales por parte de contribuyentes o responsables, que tengan por objeto producir o facilitar la evasión parcial o total de los tributos. Estas multas serán graduadas por el Departamento Ejecutivo de uno (1) hasta diez (10) veces el monto total constituido por la suma del tributo en que se defraudó al fisco, sin perjuicio de la responsabilidad penal que pudiera alcanzar al infractor. y los recargos e intereses que correspondan. Para la cuantificación, deberá atenderse a elementos agravantes o atenuantes, tales como, monto de la obligación adeudada, antigüedad de la obligación adeudada, reincidencia en el comportamiento, cantidad de sujetos involucrados en las maniobras, efectos nocivos como consecuencia del accionar delictivo del contribuyente, utilización inadecuada de beneficios brindados por el estado municipal, etc. La multa por defraudación también se aplicará a los agentes de retención o recaudación que mantengan en su poder gravámenes retenidos después de haber vencidos los plazos en que debieron ingresarlos al Municipio, salvo que prueben la imposibilidad de haberlo efectuado por razones de fuerza mayor. Constituyen entre otras situaciones particulares que deben ser sancionadas con multas por defraudación, las siguientes:



1. Declaraciones juradas en evidente contradicción con los libros, documentos u otros antecedentes correlativos.
2. Declaraciones juradas que contengan datos falsos, por ejemplo: provenientes de libros, anotaciones o documentos tachados de falsedad; doble juego de libros contables; omisión deliberada de registraciones contables tendientes a evadir el tributo; declarar, admitir o hacer valer ante la autoridad fiscal, formas y figuras jurídicas manifiestamente inapropiadas para configurar la efectiva situación, relación u operación económica gravada.
3. Utilización de formas o estructuras jurídicas inadecuadas o impropias de las prácticas del comercio, siempre que ello oculte o tergiverse la realidad o finalidad económica de los actos relaciones o situaciones, con incidencia directa sobre la determinación de los impuestos.
4. Solicitud de exención de tributos mediante la aplicación violatoria de los preceptos legales y reglamentarios aplicables.

e) Multas por infracciones a los deberes formales: se perfeccionan por el incumplimiento de las disposiciones tendientes a asegurar la correcta aplicación, percepción y fiscalización de los tributos y que no constituyen por sí mismas omisión de gravámenes. El monto será graduado por el departamento ejecutivo y no podrá superar doce (12) jornales del sueldo mínimo del agrupamiento Adm. Clase III de la administración pública municipal, para los contribuyentes y/o responsables que sean personas humanas y hasta veinticuatro (24) jornales del mismo agrupamiento, en el caso de personas jurídicas. Cuando el contribuyente cumpla con los deberes requeridos y el pago de la multa dentro de los diez (10) días de haber sido notificado, la sanción se reducirá automáticamente en un cincuenta por ciento (50%). Si el incumplimiento consistiera en la falta de presentación de declaración jurada se sancionará, sin necesidad de requerimiento previo, con una multa automática de 1 módulo según artículo 9° ordenanza 2046/91 para personas humanas, o de 2 módulos según artículo 9° ordenanza 2046/91 si se tratare de sociedades, asociaciones o entidades de cualquier clase constituidas regularmente o no. Cuando se verifique el incumplimiento de un Agente o Responsable sustituto la sanción aplicable será de 2 módulos según ordenanza 2046/91. El procedimiento de aplicación de esta multa, podrá iniciarse con una notificación emitida por el sistema de computación de datos o en forma manual, en la que conste claramente el acto u omisión que se atribuye. Si voluntariamente, dentro del plazo de diez (10) días a partir de la notificación, el infractor abonare la multa y cumpla conjuntamente con el deber formal, omitido, la infracción no se considerará como un antecedente en su contra. En caso de optar por no pagar la multa o de no cumplirse con el deber formal deberá substanciarse el sumario respectivo.

f) Aplíquese a toda actividad relacionada a telecomunicaciones e instalaciones de infraestructura y/o prestación de servicios de transmisión que se encontrase desarrollando su actividad sin previo permiso extendido por el Departamento ejecutivo, hasta un 200% más sobre los derechos y/o tasas y/o permisos a liquidarse, previa notificación y/o inspección mediante.

ARTÍCULO 30°: Cuando se resuelva la repetición de tributos municipales y sus accesorios, por haber mediado pago indebido o sin causa, se procederá a la actualización del importe según lo establecido en el artículo 29 Inc. a) último párrafo.

ARTICULO 31°: Serán pasibles de la sanción de clausura por un término de hasta tres (3) días, de sus establecimientos comerciales, industriales, agropecuarios o de servicios quienes no den cumplimiento a los deberes formales y materiales establecidos en la presente, y en sus normas complementarias y reglamentarias. El trámite para este tipo de clausura se iniciará con una verificación formal por parte de la autoridad competente del Departamento Ejecutivo, el que, en caso de detectar incumplimientos, procederá a intimar su cumplimiento en un plazo de cinco (5) días, dejando constancia de todo lo actuado mediante la correspondiente acta de comprobación, y notificándose al titular o responsable del establecimiento, o en su defecto a quien se encuentre a cargo, o en caso de no resultar posible se podrá recurrir a cualquiera de los medios de notificación consagrados en la presente, la posibilidad de presentar descargo en el plazo mencionado. La Autoridad de Aplicación resolverá en un plazo de diez (10) días desde la confección del acta, de presentarse descargo por parte del interesado. Una vez vencido el plazo de la intimación sin que se hubiere regularizado el hecho o u omisión detectado, ni presentado descargo podrá efectivizarse la clausura. Dictada la clausura, el contribuyente asume el riesgo empresario de su actividad comercial, incluyendo en forma expresa la obligación de abonar a su personal en relación de dependencia los salarios caídos. La clausura se hará efectiva a través de la autoridad competente del Departamento Ejecutivo, la cual deberá controlar el cumplimiento de la misma para que en el caso de violación, se efectúen las acciones y medidas consecuentes. Todo ello sin perjuicio de las restantes penalidades a que hubiere lugar por la falta de cumplimiento de obligaciones formales o sustanciales del contribuyente, de conformidad a lo normado en el Art. 29 de la presente Ordenanza. Cumplida la clausura de los tres (3) días, si el contribuyente no cumpliere con las obligaciones por las cuales fue sancionado, la autoridad competente del Departamento Ejecutivo queda facultada para revocar el permiso o habilitación otorgada oportunamente.

ARTICULO 32°: La obligación de pagar recargos, multas, actualizaciones o intereses subsiste no obstante la falta de reserva por parte de la municipalidad al percibir el pago de la deuda principal. Las multas no abonadas en término serán consideradas como deuda fiscal sujeta a las disposiciones del inciso a), del artículo 29.

ARTÍCULO 33 : La Autoridad de aplicación, antes de aplicar las sanciones por las infracciones previstas en el artículo 29° inciso d) y e), salvo la situación prevista en el tercer párrafo del inciso e), dispondrá la instrucción de un sumario notificando al presunto infractor y emplazándolo para que en el término de quince (15) días alegue su defensa y ofrezca las pruebas que hagan a su derecho. El interesado podrá agregar informes, certificaciones o pericias producidas por profesionales con título habilitante. No se admitirán las pruebas inconducentes ni las presentadas fuera de término. La instrucción del sumario para la aplicación de la multa del artículo 29° inciso e) se podrá disponer por acta labrada por el funcionario de la Autoridad de aplicación que hubiere comprobado la presunta infracción, acta que hará plena fe mientras no se pruebe lo contrario. Dicha acta será notificada al presunto infractor acordándole el plazo indicado en el párrafo anterior a los efectos y con los alcances allí consignados. El interesado dispondrá para la producción de la prueba del término que a tal efecto le fije la Autoridad de aplicación y que en ningún supuesto podrá ser inferior a quince (15) días. El término de prueba no podrá ser prorrogado ni suspendido sino por disposición de la Autoridad de aplicación y por razones excepcionales que así lo justifiquen. La Autoridad de aplicación podrá disponer medidas para mejor proveer en cualquier estado del trámite. Vencido el término probatorio o cumplidas las medidas para mejor proveer, la Autoridad de aplicación dictará resolución motivada, dentro de los noventa (90) días siguientes, la que será notificada al interesado, incluyendo, en su caso, las razones del rechazo de las pruebas consideradas inconducentes o no sustentadas. La resolución impondrá la multa correspondiente a la infracción cometida o declarará la inexistencia de la infracción y la absolución del imputado.

ARTÍCULO 33 bis: Cuando de las actuaciones tendientes a determinar la obligación tributaria surja prima facie la existencia de infracciones previstas en el artículo 29° inciso c), d) y e), la Autoridad de aplicación podrá ordenar la instrucción del sumario mencionado en el artículo anterior, antes de dictar la resolución que determine la obligación tributaria. En tal caso, se podrá resolver simultáneamente la vista dispuesta por el artículo 28° bis y la notificación y emplazamiento aludidos en el artículo anterior, siendo potestad de la Autoridad de Aplicación decidir ambas cuestiones en una sola o en distintas resoluciones.

ARTÍCULO 33 ter: Las resoluciones que apliquen las sanciones previstas en los artículos 29° o declaren la inexistencia de presuntas infracciones deberán ser notificadas a los interesados y quedarán firmes, si dentro de los quince (15) días de notificadas, aquéllos no interponen la vía recursiva que corresponda.

ARTICULO 34°: Los recargos, multas por omisión, defraudación infracciones a los deberes formales e intereses, serán aplicados por el Departamento Ejecutivo y deberán ser satisfechos por el responsable dentro de los 15 (quince) días de quedar notificado.

## TITULO OCTAVO

Del pago

ARTICULO 35°: El pago de los tributos, establecidos en esta ordenanza o en ordenanzas fiscales especiales, deberá ser efectuado por los contribuyentes o responsables en la forma y dentro de los plazos que se establezcan en la ordenanza impositiva anual o la Autoridad de aplicación disponga. Cuando para el cobro de los tributos correspondientes a un periodo fiscal, el Departamento Ejecutivo prevea que el mismo podrá ser realizado en cuotas, el Departamento Ejecutivo podrá disponer el otorgamiento de descuentos, que no podrán superar el 30% de la obligación total, para aquellos contribuyentes que hayan regularizado sus obligaciones tributarias y/o abonon sus obligaciones en un solo pago antes del 31 de marzo de cada año. Dicho plazo podrá ser prorrogado hasta el día 30 de junio, cuando las condiciones así lo requieren, mediante el acto administrativo respectivo. Aplicándose de la siguiente forma:

- a) Contribuyentes que se encuentren al día en el pago de sus tributos: obtendrán un 20% (Veinte por ciento) de descuento.
- b) Contribuyentes que se encuentren al día en el pago de sus tributos: por pago anual completo en forma anticipada, accederán a un adicional del 10% (Diez por ciento), de descuento. Cuando los tributos resulten de incorporaciones o modificaciones de padrones efectuadas con posterioridad al





vencimiento del plazo fijado o determinaciones de oficio practicadas por la municipalidad, el pago deberá efectuarse dentro de los 15 (quince) días de la notificación, sin perjuicio de la aplicación de los recargos, multas o intereses que correspondieran. En el caso de tributos que no exijan establecer un plazo general para el vencimiento de la obligación, el pago deberá efectuarse dentro de los quince (15) días de verificado el hecho que sea causa del gravamen, con excepción de aquellos supuestos en los que corresponda efectuar el pago en el acto de ser requerida la prestación del servicio.

ARTÍCULO 36º: Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo anterior, facultase al Departamento Ejecutivo para exigir anticipos o pagos a cuenta de las obligaciones del año fiscal en curso.

ARTICULO 37º: El pago de los gravámenes, actualizaciones, recargos, multas o intereses, deberá efectuarse en efectivo en la Tesorería general, en las oficinas, bancos o entidades privadas que se autoricen al efecto, o cheque o giro a la orden de la autoridad de aplicación sobre esta plaza. La autoridad de aplicación queda facultada para exigir cheque certificado, cuando el monto del gravamen que se abona lo justifique, o cuando no se conozca debidamente la solvencia del deudor. En todos los casos se tomara como fecha de pago el día en que se efectúe el depósito, se tome el giro postal o bancario, se remita el cheque o el valor postal o bancario, se remita el cheque o el valor postal por pieza certificada, siempre que los valores puedan hacerse efectivos en el momento de su presentación al cobro o se inutilice el papel sellado, timbrado especial o valores fiscales. El Departamento Ejecutivo o la Autoridad de aplicación podrán establecer otros medios y canales de pago para el cumplimiento de las obligaciones tributarias.

ARTICULO 38º: Se podrá establecer retenciones en la fuente de los tributos establecidos por la ordenanza fiscal en los casos, formas y condiciones que al efecto se determine, debiendo actuar como agentes de retención los responsables que se designen.

ARTICULO 39º: Cuando el contribuyente o responsable fuere deudor de tasas, derechos, contribuciones y sus accesorios o multas y se efectuare un pago sin precisar imputación, el mismo podrá imputarse a la deuda correspondiente al año más remoto no prescripto, comenzando por los intereses, recargos y multas, en ese orden.

ARTICULO 40º: El Departamento Ejecutivo podrá acreditar y/o compensar de oficio o a pedido del interesado, los saldos acreedores de los contribuyentes con las deudas o saldos deudores por, tasas, derechos, contribuciones, intereses, recargos o multas. En defecto de compensación por no existir deudas de años anteriores al del crédito o del mismo ejercicio, la acreditación podrá efectuarse a obligaciones futuras salvo el derecho del contribuyente a repetir la suma que resulte a su favor.

ARTICULO 41º: El Departamento Ejecutivo, por intermedio de la Secretaria de Economía o la Autoridad que goce de potestades delegadas podrá disponer, por el plazo que considere conveniente, con carácter general o excepcional, para determinados grupos o categorías de contribuyentes, regímenes de regularización de obligaciones fiscales y contravencionales, bajo las siguientes condiciones:

- a) La posibilidad de pago en cuotas, con o sin interés de financiación;
- b) La eximición de recargos, multas e intereses;
- c) Bonificaciones adicionales según la modalidad y condiciones de cancelación de la deuda regularizada;
- d) En ningún caso la aplicación de los descuentos y bonificaciones que se otorguen, en forma conjunta, podrá implicar una quita del importe del capital;
- e) Solicitar el ingreso de anticipos;
- f) Solicitar la presentación de una garantía en los casos que la regularización supere la cantidad de 60 (Sesenta) cuotas;
- g) Establecer monto mínimo de cuota y fechas de vencimientos de las mismas;
- h) Fijar las condiciones en que se producirá el decaimiento del plan por mora en el pago y sus efectos;
- i) Establecer condiciones especiales cuando razones excepcionales lo justifiquen;
- j) En el caso de contribuyentes cuyas deudas se encuentren en gestión judicial:

- 1) se suspenderán los trámites de juicios, no implicando desistimiento de la acción judicial, la que se reanudará de inmediato en el caso de incurrirse en la mora del plan de pago otorgado.
- 2) Los honorarios de los procuradores deberán ser ingresados en forma proporcional a la cantidad de cuotas que se regularicen las obligaciones.
- 3) los gastos causídicos serán abonados por el contribuyente íntegramente en el momento de formalizar el plan de facilidades.
- 4) Las solicitudes de plazo que fueran denegadas no suspenden el curso de la actualización, recargo, o intereses que establecen la presente ordenanza. Se excluyen de la autorización establecida en este artículo las obligaciones adeudadas de los agentes de recaudación provenientes de retenciones y/o percepciones efectuadas y no ingresadas en término, sus recargos, intereses, multas y demás accesorios correspondientes a las obligaciones mencionadas en el inciso anterior.

El interés de Financiación y los gastos que correspondan aplicar a las obligaciones regularizadas serán fijados por el Departamento Ejecutivo o la Autoridad de aplicación.

ARTICULO 42º: Los contribuyentes a los que se haya concedido plazo, no podrán obtener certificados de liberación hasta tanto no hayan satisfecho el total de su deuda.

Sin perjuicio de lo dispuesto en el párrafo precedente, con la constancia de suscripción de planes de pago se podrá continuar y dar curso a los tramites que correspondan, quedando obligados, independientemente del trámite, a la cancelación de la deuda convenida

ARTICULO 43º: Los contribuyentes podrán compensar los saldos acreedores resultantes de rectificaciones de declaraciones juradas anteriores con la deuda emergente de nuevas declaraciones juradas correspondientes al mismo tributo, salvo la facultad de la autoridad de aplicación de impugnar dicha compensación si la rectificación no fuere fundada o no se ajustase a los recaudos que determine la reglamentación.

## TITULO NOVENO

### De las acciones y procedimientos

ARTICULO 44º: Contra las resoluciones del departamento ejecutivo que determinen tasas, multas, recargos, intereses, derechos o contribuciones previstas en esta ordenanza, en la ordenanza impositiva anual o en las ordenanzas fiscales especiales, los contribuyentes o responsables podrán interponer recurso de reconsideración ante el departamento ejecutivo por nota dentro de los quince (15) días de su notificación. Con el recurso deberán exponerse todos los argumentos contra la resolución impugnada y acompañarse u ofrecerse todas las pruebas que se tuvieran, salvo las que habiendo podido sustanciarse durante el procedimiento de la determinación no haber sido exhibidos por el contribuyente, no admitiéndose después otros escritos u ofrecimientos excepto que correspondan a hechos posteriores. En defecto de recurso la resolución quedara firme.

ARTICULO 45º: La interposición del recurso suspende la obligación del pago con respecto a las sumas cuestionadas, pero no interrumpe el curso de intereses y actualizaciones establecidas en el título séptimo (de las infracciones a las obligaciones y deberes fiscales), durante la diligencia del mismo no podrá disponerse la ejecución de la obligación. Serán admisibles todos los medios de pruebas pudiéndose agregar informes o certificaciones dentro de los plazos que reglamentariamente se fijen. <El Departamento Ejecutivo sustanciara las pruebas que considere conducentes, dispondrá las verificaciones necesarias para establecer la real situación de hecho y dictara resolución dentro de los noventa (90) días de la interposición del recurso, notificándose al Contribuyente. El plazo para la producción de la prueba a cargo del contribuyente no podrá exceder los treinta (30) días a contar de la fecha de interposición del recurso, salvo que hubiera solicitado y obtenido uno mayor, en cuyo caso el término para dictar resolución se considerara prorrogado en lo que excediera de dicho plazo.

ARTICULO 46º: Pendiente el recurso a solicitud del contribuyente o responsable podrá disponerse en cualquier momento la liberación condicional de la obligación, siempre que se hubiere afianzado debidamente el pago de la deuda cuestionada.

ARTICULO 47º: La resolución que adopte el Departamento Ejecutivo sobre el recurso de reconsideración será definitiva y notificada al interesado. El mismo acto de notificación involucra intimación del pago pertinente dentro de los (15) quince días.

ARTICULO 48º: Los contribuyentes y demás responsables podrán repetir los tributos municipales y sus accesorios cuando consideren que su pago



es indebido o sin causa.

ARTÍCULO 49º: En los casos en que se resuelva favorablemente la repetición de tributos municipales y sus accesorios, por haber mediado pago indebido o sin causa, corresponderá la aplicación del Art. 30.

ARTÍCULO 50º: Cuando se tratare de devoluciones por pagos efectuados como consecuencia de determinaciones tributarias municipales, impugnadas en término corresponde la aplicación del Art. 30.

ARTÍCULO 51º: Transcurridos seis (6) meses después de presentado el recurso de reconsideración o de repetición, sin que se haya dictado resolución administrativa, el interesado podrá optar por esperar la resolución correspondiente o concurrir directamente a la justicia. Iniciado el juicio de apremio, la municipalidad no estará obligada a considerar las reclamaciones del contribuyente contra el importe requerido, sin previo pago de las costas del juicio.

ARTÍCULO 52º: No procederá la acción de repetición cuando el monto de la obligación hubiera sido determinado mediante la resolución que prevé el Art 47.

ARTÍCULO 53º: Para la determinación de los intereses reconocidos por aplicación del Art. 30 - se computara el periodo comprendido entre la fecha de la interposición del recurso y la puesta al cobro, acreditación o compensación de la suma que se trate.

#### TITULO DECIMO

##### De la prescripción

ARTÍCULO 54º: Las facultades y poderes de la municipalidad para determinar y exigir el pago de tasas, derechos y demás contribuciones, como así para aplicar y hacer efectivas las sanciones previstas en esta ordenanza o en las ordenanzas fiscales especiales, prescriben por el transcurso de cinco (5) años.

ARTÍCULO 55º: Prescribe por el transcurso de Cinco (5) años la acción de repetición.-

ARTÍCULO 56º: Los términos para la prescripción comenzaran a correr a partir del primero de enero siguiente al año al cual se refieren las obligaciones fiscales o infracciones correspondientes.

ARTÍCULO 57º: El término para la prescripción de la acción de repetición comenzara a correr desde la fecha de pago.

ARTÍCULO 58º: La prescripción de las facultades y poderes de la autoridad de aplicación para determinar las obligaciones fiscales y exigir el pago de las mismas se interrumpe:

- a) por el reconocimiento por parte del contribuyente responsable de su obligación.
- b) por cualquier acto judicial o extra judicial tendiente a obtener el pago o la realización de cualquier actuación administrativa de la cual emerja necesariamente una obligación de pago.

En el caso del inciso a), el nuevo término comenzara a correr a partir de la fecha en que se produzca el reconocimiento.

ARTÍCULO 59º: La prescripción de la acción de repetición se suspenderá por la deducción de las demandas respectivas, pasado un año sin que el recurrente haya instado el procedimiento se tendrá la demanda por no presentada.

#### TITULO DECIMO PRIMERO

##### Disposiciones varias

ARTÍCULO 60º: Las citaciones, notificaciones e intimaciones de pago serán practicadas por cualquiera de las siguientes maneras:

- a) Por oficial notificador, por cedula.
- b) Carta certificada con aviso de retorno.
- c) Telegrama colacionado.
- d) Carta documento.
- e) Fax.
- f) Edictos: Cuando se desconozca el domicilio del contribuyente o responsable, las citaciones, notificaciones, etc., se efectuaran por medio de edictos publicados durante dos (2) días consecutivos en el boletín oficial de la provincia de buenos aires y en un diario de circulación en la zona.
- g) Personalmente, por medio de un agente autorizado por la municipalidad, que dejara constancia en el acta de la diligencia practicada y del lugar, día y hora en que se efectuó, exigiendo la firma del interesado. Si este no supiese o no pudiera firmar, podrá hacerlo en su ruego un testigo. Si el destinatario no estuviere o se negara a firmar dejara igualmente constancia de ello en el acta. En días siguientes no feriados, concurrirán al domicilio del Interesado dos agentes de este municipio para notificarlo. Si tampoco fuera hallado, dejara resolución o carta que deben entregar en sobre cerrado, a cualquier persona que se hallare en el mismo, haciendo que la persona que lo reciba suscriba el acta. Si no hubiese persona dispuesta a recibir la notificación o si el responsable se negara a firmar procederán a fijar en la puerta de su domicilio y en sobre cerrado el instrumento del que se hace mención en el párrafo que antecede. Las actas labradas por los notificadores harán fe mientras no se demuestre su falsedad.
- h) Por la comunicación informática del acto administrativo, emplazamiento, requerimiento, informe y/o comunicación de que se trate en las formas, requisitos y condiciones que establezca el Departamento Ejecutivo. Dicha notificación se considerará perfeccionada mediante la puesta a disposición del archivo o registro que lo contiene, en el domicilio fiscal electrónico del sujeto.

1- Se considerará notificado el día en que reciba la confirmación de lectura remitida en forma manual o automática por el contribuyente o responsable o,

2- El primer martes o jueves siguiente a la fecha en que la autoridad competente hubiere recibido la comunicación o notificación o el día hábil siguiente a aquellos, si ellos fueran inhábiles.

ARTÍCULO 61º: Los términos establecidos en esta ordenanza fiscal, en la impositiva anual o en las fiscales, se computarán en días hábiles; salvo que la norma prevea que sean corridos. Cuando los vencimientos operen en días feriados, se trasladarán al primer día hábil siguiente.

ARTÍCULO 62º: El cobro judicial de tasas, derechos y demás contribuciones intereses, recargos y multas, se realizara conforme al procedimiento establecido en la ley de apremio. En cualquier momento podrá la municipalidad solicitar embargo preventivo por la cantidad que presumiblemente adeuden los contribuyentes o responsables y los jueces deberán decretarlo en el termino de 24 horas bajo responsabilidad del fisco. Este embargo podrá ser sustituido por garantía real o personal suficiente, y caducara si dentro del término de 150 días la municipalidad no iniciare el correspondiente juicio de ejecución fiscal. El término fijado para la caducidad de dicho embargo se suspenderá, en los casos de apelaciones o recursos deducidos ante la municipalidad, desde la fecha de interposición del recurso y hasta 30 días después de quedar firme la resolución del municipio.

ARTÍCULO 63º: Los contribuyentes que adeuden obligaciones y se presenten en forma espontánea para regularizar las mismas, podrán acogerse a los regímenes de regularización previstos según el artículo 41º de la presente norma. Asimismo, el Departamento Ejecutivo podrá establecer beneficios específicos para quienes queden comprendidos en el párrafo precedente, entendiendo por espontánea, cuando el contribuyente no hubiere sido notificado en relación a la falta de pago de sus obligaciones fiscales, multas y accesorios.

#### TITULO DECIMO SEGUNDO



## Exenciones

ARTICULO 64º: Quedan eximidos del pago de los gravámenes que a continuación se detallan, aquellos contribuyentes que reúnan los requisitos que se establecen y que formalmente realicen la petición de acuerdo a lo que se fijen reglamentariamente.

1. Exímase del pago de la tasa de alumbrado, barrido, limpieza y conservación de la vía pública y mantenimiento comunal de espacios, a los cultos religiosos reconocidos, con relación a los inmuebles de su propiedad, destinados totalmente a actividades o fines religiosos, considerando como tales los templos y los locales donde se realicen actividades de carácter asistencial educativo, comprendido como tales las escuelas, hospitales y hogares que funcionen en forma gratuita en anexos o sectores linderos o independientes y claramente diferenciados del templo. La totalidad de los inmuebles destinados a cementerio, administrados por cultos u órganos pertenecientes a los mismos.

2. Exímase del pago de las tasas por alumbrado, barrido, limpieza y conservación de la vía pública y mantenimiento comunal de espacios, y servicios sanitarios, a los jubilados y pensionados que reúnan los siguientes requisitos y en base a la siguiente escala

Eximición 100%	Haber mínimo jubilatorio con una tolerancia del 20%
Eximición 50%	Haber mínimo jubilatorio mas un 50%
Eximición 50%	Haber mínimo jubilatorio mas un 70%
Servicios Sanitarios	

2.1) Se eximirán de un 100% los jubilados y pensionados que posean como bien único una propiedad, la cual habiten y no perciban otro ingreso que un haber jubilatorio. Encuadrando en lo establecido en escala del punto 2.

2.2) Se eximirán en un 50% en consonancia con lo determinando en el punto 2.1) los jubilados y pensionados que encuadren en lo establecido en punto 2. Asimismo gozarán de lo dispuesto en el presente quienes no encuadren en el punto 2.1 por poseer más de un inmueble pero quedando solo limitado a que se trate de un lote sin edificar que no produzca renta y el beneficio será exclusivamente para el inmueble destinado a vivienda, excepto para el caso de vivienda construida sobre dos lotes a quienes se les dará el tratamiento dispuesto en el punto 2.1).

2.3) Se eximirán en un 50% del pago de la tasa de servicios sanitarios, los jubilados y pensionados que encuadren en lo establecido en el punto 2.

2.4) Para la determinación del ingreso, deberá computarse en los casos que corresponda, las remuneraciones que perciba el cónyuge, referidos a actividades profesionales o empresarias, comerciales y/o industriales así como haberes jubilatorio.

2.5) No estarán comprendidos en lo dispuesto por los puntos 2.1) - 2.2) y 2.3), aquellos jubilados o pensionados que compartan la unidad de vivienda con el grupo familiar directo o no, que tengan o puedan tener ingresos propios que superen el haber mínimo jubilatorio.

2.6) El jubilado y pensionado comunicará al municipio cualquier modificación de la situación socio-económica que alterara las condiciones establecidas en la ordenanza, dentro de los 15 días de producida. La falsedad de los datos consignados en la declaración jurada, será sancionada con el decaimiento de la eximición mas las sanciones que se establecen en la ordenanza fiscal.

3. Podrán otorgarse eximiciones especiales que comprendan desde un 50% hasta la totalidad del tributo en aquellos casos en que la situación del contribuyente no obstante no estar comprendido en los apartados 1 y 2 del presente artículo, presenten características socio-económicas que lo imposibiliten pagar y hagan atendible su caso; situación que deberá ser debidamente fundada y probada dejándose constancia de ello en las respectivas actuaciones administrativas. Estas exenciones podrán otorgarse para las Tasas de alumbrado, barrido, limpieza; conservación de la vía pública mantenimiento comunal de espacios, Servicios sanitarios, Derechos de construcción y Derechos de oficina, en lo que respecta a libreta sanitaria.

4. Los sujetos para ser considerados exentos en este capítulo de la presente ordenanza, deberán acreditar su situación ante la Dirección de Rentas Municipal, mediante una declaración jurada anual en la forma, plazo y condiciones que el Departamento Ejecutivo establezca.

El acto administrativo de reconocimiento de la exención registrará, mientras no cambien las disposiciones legales que rigen en la materia, o las situaciones de hecho del sujeto o el objeto motivo de la exención.

5. Quedan eximidas del pago de la tasa por alumbrado, barrido, limpieza, y conservación de la vía pública y mantenimiento comunal de espacios, servicios sanitarios, derechos de construcción las siguientes entidades:

- Sociedades de fomento
- Bibliotecas populares
- Salas de primeros auxilios
- Bomberos voluntarios del Partido de Berazategui
- Centros de jubilados.
- Fundaciones que presten servicios gratuitos del tipo sanitario asistencial siempre que los recursos no provengan de actividades comerciales o industriales. Las entidades mencionadas, deberán estar inscriptas como entidades de bien público y en personas jurídicas.
- Entidades sindicales con personería gremial.
- Los institutos o establecimientos de enseñanza privada abonarán la tasa por alumbrado, barrido, limpieza y conservación de la vía pública y mantenimiento comunal de espacios, con una reducción del 50% de los valores vigentes.

6. Las entidades de bien público que no encuadren en el punto 5) del presente artículo se eximirán en un 50% solo de la Tasa por alumbrado, barrido, limpieza, y conservación de la vía pública y mantenimiento comunal de espacios

6.1 Las entidades de bien público que no encuadren en el punto 5) del presente artículo, que resulten de carácter civil, de educación, de asistencia social, de ayuda a las personas con discapacidad, para su integración social, que desarrollen tareas con el fin de reunir fondos para el mantenimiento de la institución, serán eximidas del 100% del pago de las Tasas de: Seguridad e Higiene, Alumbrado, Barrido, Limpieza, Conservación de la Vía Pública Mantenimiento Comunal de Espacios, Servicios Sanitarios y del Derechos de Habilitación, Cambio y Ampliación de rubro, debiendo la institución anualmente presentar la documentación pertinente que a tal efecto determine la Autoridad de aplicación..

7. Exímase de tributos municipales a los bienes muebles o inmuebles pertenecientes a los partidos políticos autorizados o agrupaciones políticas municipales reconocidas. Esta exención alcanzará a los bienes inmuebles locados o cedidos en comodato siempre que se encuentren destinados en forma exclusiva y habitual a las actividades específicas de partidos políticos autorizados o agrupaciones políticas municipales reconocidas y cuando las contribuciones fueren a su cargo.

8. Exímase de los derechos de cementerios a las inhumaciones en el caso de que los familiares y/o grupo conviviente, carezcan de medios económicos. Se considerarán personas pobres o indigentes a aquellas en que analizadas por el municipio su situación socio-económica, se concluya en su imposibilidad real de atender el pago de los tributos mencionados.

9 Exímase de los Derechos por el espacio o uso de espacios públicos la utilización de espacios destinados a la venta o distribución pública de diarios y revistas.

10. Exímase del 100% (cien por cien) de la Tasa por inspección de seguridad e higiene y control de la contaminación potencial del medio ambiente a las actividades de impresión, edición, distribución y venta de diarios, periódicos, revistas y libros y las ejercidas por emisoras de radio, y del 50% (cincuenta por ciento) a las pequeñas unidades productivas, a partir de la fecha de celebración del convenio con el municipio.

11. Los excombatientes de Malvinas que acrediten fehacientemente ser contribuyentes de las Tasas de alumbrado, barrido, limpieza y conservación de la vía pública y mantenimiento comunal de espacios y Servicios sanitarios, podrán eximirse de las mismas siempre que sea única propiedad con destino de vivienda. En caso que las personas indicadas en el apartado precedente no pudieran hacer uso del beneficio por haber fallecido o por no ser propietario de su vivienda, el mismo podrá ser solicitado para un único inmueble, destinado a vivienda propia, por él, por el cónyuge, los descendientes o los ascendientes por consanguinidad en primer grado en ese orden.

Asimismo podrán ser eximidos de:

- Tasa por habilitación de comercio
- Carnet y certificado de la vista en concepto de la licencia de conductor.
- Derechos de construcción de obras hasta 70% cubiertos como única vivienda.
- Libreta sanitaria
- Derechos de oficina municipal, correspondiente a los servicios administrativos y técnicos

12. Podrán otorgarse exenciones de la Tasa por habilitación de industria y comercio a los establecimientos de enseñanza privada y de la tasa por habilitación y derechos de ocupación o uso de espacios públicos a comercios cuando sus titulares sean sujetos discapacitados carentes de recursos y se desempeñen al frente de los mismos.

13. Podrán otorgarse eximiciones del pago de Tasas de alumbrado, barrido, limpieza y conservación de la vía pública y mantenimiento comunal de



espacios, Servicios sanitarios a los integrantes de los cuerpos de bomberos voluntarios del partido de Berazategui, que se encuentren en servicio activo o retirados que hayan completado como mínimo 15 años de servicio y/o retirados por accidentes acaecidos en actos de servicio que los incapaciten permanentemente. También podrán hacerse acreedores a igual beneficio las propiedades pertenecientes a los hijos menores de 18 años, a las viudas y a los padres de los bomberos fallecidos, que en el momento de su fallecimiento queden comprendidos en los preceptos anteriores. Para hacerse acreedor a los beneficios establecidos, los peticionantes deberán acreditar los servicios como “bomberos voluntarios” mediante certificado suscripto por presidente, secretario y comandante del cuerpo, presentar una declaración jurada en la que conste que la propiedad por la que se solicita la exención es la única y está destinada a vivienda del beneficiario y su familia. Para el caso de inmuebles pertenecientes a viudas, deberán adjuntar a la solicitud de exención, una declaración jurada en la que constare que la recurrente no ha contraído nuevas nupcias. Para el caso de los padres, deberán acreditar mediante información de la Secretaría de Desarrollo Social y Comunitario de la Municipalidad de Berazategui, que su hijo era único sostén del hogar y compartía la misma vivienda. Las solicitudes de exención correspondientes, deberán ser renovadas anualmente antes de la fecha determinada para el vencimiento de las referidas tasas.

14. Podrán otorgarse exenciones del 100 % del importe de las patentes de rodados tracción mecánica, moto vehículo con y sin sidecar, motoneta y automotor municipalizada, a aquellos contribuyentes que acrediten su incapacidad física, a través del certificado médico extendido por autoridad competente del Ministerio de Salud, el cual deberá contener los códigos numéricos que avalen dicha incapacidad. -Conforme ley 13.850-”

15. Exímase del 100 %:

- a) El importe de las patentes de Motovehículos establecidas en el capítulo décimo primero cuyos modelos resulten del año 1980 y anteriores
- b) El importe de las Patentes Automotor para los vehículos que no poseen valuación de acuerdo a tablas publicadas por la Dirección General del Registro Automotor.

16. Podrá eximirse del pago de los Derechos de Cementerio, en concepto de arrendamiento de tierra, establecidos en los incisos a) y b) del artículo 33 de la Ordenanza Impositiva a toda aquella persona que sea considerada carente de recurso, previa encuesta social la cual se efectuará según la modalidad que establezca el área pertinente.

17. Quedan Eximidas de la Tasa por Inspección de Seguridad e Higiene, Control potencial del Medio Ambiente y de la Tasa de Inspección de Instalaciones utilizadas para las Telecomunicaciones Radioléticas, los servicios de transmisión por antena realizados por emisoras de radiodifusión en Amplitud Modulada (AM) y/o Frecuencia Modulada (FM).-

18. Podrán eximirse del Pago de Tasas y Derechos Comerciales contemplados el Capítulo Tercero, Cuarto Quinto, Décimo Octavo y Décimo Noveno de la Ordenanza Fiscal e Impositiva, a las Cooperativas de Trabajo que acrediten su inscripción en el Registro de Efectores de Desarrollo Local y Economía Social del Ministerio de Desarrollo Social de la Nación y/o Registro de Efectores de la Economía Social y Solidaria de la Provincia de Buenos Aires.

## LIBRO SEGUNDO - PARTE ESPECIAL

### TITULO PRIMERO

#### “TASA ALUMBRADO, BARRIDO, LIMPIEZA Y CONSERVACION DE LA VIA PÚBLICA Y MANTENIMIENTO COMUNAL DE ESPACIOS “CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTICULO 65º: La Tasa reglada en el presente Título corresponde a la prestación de los siguientes servicios municipales:

#### I. SERVICIOS GENERICOS.

Todas las parcelas del distrito sin distinción de categoría o zona, abonarán la tasa por servicios genéricos que se prestan en todo el ámbito del Partido de Berazategui, a través de:

a) El equipamiento y ornato urbanos, mantenimiento de plazas y demás espacios públicos, conservación de espacios verdes, lo que involucra poda y forestación, participación en el mantenimiento de luminarias en rutas, avenidas, calles y demás arterias viales del Distrito, y en la proyección y ejecución de programas de promoción de Salud, el Deporte, el Turismo, la Recreación, la Cultura, y toda prestación de servicios municipales no incluidas en la presente Ordenanza.

b) Por desagües pluviales conforme a la siguiente escala:

- 1) inmuebles hasta 1.000 m2 de superficie
- 2) inmuebles de 1.001 hasta 5.000 m2 de superficie
- 3) inmuebles de 5.001 hasta 10.000 m2 de superficie
- 4) inmuebles más de 10.001 m2 de superficie

c) Conservación de la vía pública, a través del mantenimiento y reparación de calles pavimentadas, asfaltadas o mejoradas, su reparación y abovedamientos, limpieza de alcantarillas, zanjas y cunetas.

d) Fiscalización, cuidado y ordenamiento de los espacios públicos

Por los servicios de fiscalización, intervención, cuidado y ordenamiento de la vía pública y espacios públicos.

#### II. SERVICIOS DIRECTOS.

Los contribuyentes y responsables alcanzados como sujetos pasivos de la presente tasa abonarán el importe que se fije en la presente Ordenanza y en la Ordenanza Impositiva por resultar sus inmuebles beneficiarios de los siguientes servicios:

a) recolección de residuos domésticos del tipo y volumen común, y el resultante de la poda en terrenos privados, cuyo volumen no exceda el metro cúbico.

b) Servicio de Alumbrado, a través de la iluminación - por cualquier medio artificial - de las calles, avenidas, rutas y demás espacios públicos del Partido, como asimismo la reparación del equipamiento conducente a ese fin.

c) Servicios de limpieza, a través de la higienización y/o riego y/o barrido de las calles.

### CAPITULO II

De la base imponible

ARTICULO 66º: La base imponible para el cobro de la tasa estará constituida por los metros lineales de frente y los m2 de superficie, categorizados en zonas tarifarias conforme lo establece la presente O.F.I. En el caso de desagües pluviales, viviendas, industria y/o comercio por m2 de superficie. Inmuebles ubicados en calles límites. Los inmuebles ubicados en las calles límites de dos zonas pagaran la tasa mayor; los situados en esquina limite tributarán por la que corresponda a mayor zona, los lotes o parcelas con frente a mas de una calle tributarán por lo que corresponda a mayor zona.” En el caso de Fiscalización, cuidado y ordenamiento de los espacios públicos, la base imponible estará constituida por cada partida catastral sean tanto parcelas como sub-parcelas en todo el partido, “

#### Sobretasa Terrenos Baldíos

Los propietarios y responsables de los baldíos cuyas parcelas sean iguales o mayores a 5000 m2 de superficie y que se encuentren ubicados en las zonas que establece la Ordenanza Impositiva a tal efecto, estarían obligados a abonar, además de la tasa correspondiente por otros conceptos, la sobre tasa adicional por terreno baldío que determina la presente normativa. El Departamento Ejecutivo municipal esta facultado para considerar como terreno baldío, a los efectos de la aplicación de esta sobretasa a los inmuebles que no cuentan con edificación y aquellos cuya edificación se encuentre en manifiesto estado de deterioro o que no permita un uso racional de la misma. A los efectos del pago de la sobretasa de terrenos baldíos se establecen las siguientes zonas, dentro del contexto urbano, coincidentes con las zonas urbanas “1A, 1B, 2 y 3”.



**Excepciones:**

No serán objeto de esta sobretasa, los siguientes inmuebles

- a) los baldíos sujetos a expropiación por causa de utilidad pública
- b) los baldíos cuyos propietarios ofrecieron su uso a la municipalidad y ésta los aceptara.
- c) los baldíos internos
- d) los baldíos no aptos para construir, carácter que será determinado por el ejecutivo a solicitud de parte interesada

**ARTÍCULO 67:** La Tasa se establecerá a partir de la Base Imponible y de acuerdo a las siguientes zonificaciones:

Urbano - sub-urbano

Zona 1: 1.1 Domicilios – 1.2 Comercios – 1.3 Industrias

Zona 2: 2.1 Domicilios – 2.2 Comercios – 2.3 Industrias

Zona 3: 3.1 Domicilios – 3.2 Comercios – 3.3 Industrias

Rural

Zona R: Rural

Barrios cerrados

Zona A: A.1 Viviendas – A.2 Comercios

Zona B: B.1 Viviendas – B.2 Comercios

Zona C: C.1 Viviendas – C.2 Comercios

Determinese que la prestación de los servicios mencionados precedentemente a los efectos del cálculo de la tasa, serán establecidas por zona y base imponible conforme lo determine la Ordenanza Impositiva vigente.-

**ARTICULO 68°:** Las tasas fijadas en la Ordenanza impositiva vigente que se liquiden por metros lineales de frente, lo harán por unidad imponible de 10 (diez) metros. Para determinar el numero de unidades imponibles de un inmueble se dividirá el total de los metros de frente por 10 (diez), computándose entera la fracción que supere 5 (cinco) metros y desechando la inferior a esa cifra. Exceptuase de considerarse como una unidad imponible mas el excedente de 0.50 metros. Para las propiedades que no sean esquinas no se consideran la cantidad de unidades imponibles para liquidar la tasa de alumbrado público liquidándose una unidad imponible.

**Inmuebles bajo régimen de propiedad horizontal.**

Para los inmuebles sujetos al régimen de propiedad horizontal la tasa se liquidara dividiendo el total de metros lineales de frente por el total de unidades de vivienda o de otros destinos considerando como mínimo una unidad imponible por cada unidad de vivienda u otro destino.

Para el caso de que un contribuyente sea propietario de una unidad funcional bajo el régimen de propiedad horizontal y que además sea también propietario de una unidad funcional destinada exclusivamente a cochera u otro destino abonara por esta, la tasa Alumbrado, barrido, limpieza y conservación de la vía pública con una reducción del 50% del valor de la tasa.

Inmuebles situados dentro de complejos habitacionales calificados como Barrios Cerrados o similares. Para tales inmuebles la tasa se liquidara tomando en consideración la superficie en metros cuadrados de cada unidad funcional particular adicionándose a la misma el prorrateo de las espacios comunes y/o circulatorios que corresponda a cada contribuyente o responsable conforme la metodología y tarifas establecidas en la Ordenanza impositiva vigente..

**Propiedades con dos frentes a calles.**

En las propiedades con frentes a dos o mas calles se tomara en cuenta la suma de los metros de todos los frentes con una reducción del 50 % (cincuenta por ciento). En todos los casos se consideraran propiedades servidas por el alumbrado publico a las situadas hasta cien metros (100) metros del foco mas próximo, siguiendo cualquier rumbo de la calle en línea recta.

### CAPITULO III

**ARTICULO 69°:** Son contribuyentes del gravamen

- a) los titulares del dominio de los inmuebles con exclusión de los nudos propietarios.
- b) los usufructuarios.
- c) los poseedores a título de dueño
- d) los adjudicatarios de viviendas que residan en carácter de tenedores precarios por parte de instituciones públicas o privadas que financian construcciones u otros.

**ARTICULO 69° Bis.** Las personas humanas o Jurídicas o entidades que administren emprendimientos, conjuntos inmobiliarios, tiempo compartido, cementerios privados o complejos urbanísticos, inclusive aquellos afectados al régimen de propiedad horizontal según lo dispuesto por el Código Civil y Comercial de la Nación, ubicados dentro de los límites del Partido de Berazategui, actuarán como agentes de retención, percepción, recaudación y/o información del tributo previsto en este Título, en la forma, plazos y condiciones que establezca el Departamento Ejecutivo.

**ARTÍCULO 70°:** Las valuaciones podrán ser efectuadas o revistas por la municipalidad de acuerdo con las normas de la ley mencionada en el artículo 66° y en especial en los siguientes casos:

- a) por modificación parcelaria (reunión, división o accesión) y por construcción, ampliación, reedificación, refacción, demolición o cualquier clase de transformación en el edificio.
- b) cuando se compruebe error u omisión.
- c) por plano aprobado para someter al régimen de propiedad horizontal.

**Vigencia de las valuaciones**

**ARTICULO 71°:** Las nuevas valuaciones a los efectos fiscales regirán:

- a) modificación parcelaria desde periodo fiscal siguiente a la aprobación del plano por la dirección de geodesia, o de la causa que la produzca. En los casos de reunión, a la fecha que establece la disposición municipal correspondiente.
- b) construcción, ampliación, reedificación, refacción o cualquier otra clase de transformación del edificio, desde el periodo fiscal siguiente en que se hallare en condiciones de ser habilitado o aplicado al fin previsto.

**ARTÍCULO 72°:** Unificación de unidad funcional con unidades complementarias:

- a) en los casos de inmuebles con plano aprobado para someter al régimen de la ley 13512 (ph.) en que no se hubieran efectuado transmisiones de dominio de unidades afectadas se realizara la unificación previa solicitud por escrito del propietario adjuntando certificado de libre deuda municipal de las unidades a unificar y certificación de zona IV de catastro territorial. Unificación de unidades sometidas al régimen de la ley 13512.
- b) en los casos de inmuebles sometidos al régimen de la ley 13512 (ph.) cuando medie transmisión de dominio inscripto en el registro de la propiedad las unidades afectadas se unificaran de oficio. La valuación en ambos casos será resultante de sumar los valores de las unidades unificadas y la unificación tendrá vigencia a partir del periodo fiscal siguiente a la presentación de la documentación o a la fecha de inscripción de dominio según corresponda.
- c) A solicitud del propietario se procederá a reunir dos o mas parcelas en una, cuando se cumplan las siguientes exigencias:

- 1) las parcelas a reunir sean del mismo o de los mismos titulares del dominio.



- 2) existan sobre la totalidad de las parcelas hechos físicos que conformen una unidad comercial, industrial, deportiva, de vivienda u oficina  
3) que los hechos físicos mencionados cuenten con la correspondiente actuación de los organismos municipales competentes.  
4) A tal efecto se exigirá para la iniciación del trámite:

- a) certificación de reunión parcelaria extendida por zona I de catastro de la provincia de Bs. As.  
b) plano de obra municipal.  
c) certificación y habilitación comercial, industrial o de entidad deportiva.  
d) certificación de libre deuda de las parcelas a unificar. La valuación de la parcela creada por este régimen será la resultante de sumar las valuaciones de las parcelas de origen y la unificación resultante tendrá vigencia a partir del periodo fiscal siguiente a la fecha de solicitud. Podrán ser unificados de oficio cuando razones debidamente fundadas lo aconsejen, aquellos inmuebles de propiedad del fisco nacional, provincial o municipal, instituciones comprendidas en la ley n° 7287, de bien publico, cuando las características de las construcciones asentadas en dos o mas lotes dificulten la determinación de la valuación fiscal por lote y que por el destino de dicha construcción constituyan una unidad homogénea. También podrán ser unificadas de oficio aquellas parcelas internas que por hechos existentes se hallan unificadas en dirección de catastro de la provincia.  
e) a los efectos de la aplicación de las tasas el Departamento Ejecutivo establecerá la zonificación conforme a los servicios que se presten.  
El pago correspondiente a la nueva categoría registrará a partir del periodo fiscal siguiente al de la habilitación de las obras y/o servicios.

#### CAPITULO IV

##### Agentes de percepción

ARTÍCULO 73°: Conforme al convenio que suscribirá el Departamento Ejecutivo con la empresa Edesur para percibir parcialmente el importe correspondiente al concepto alumbrado público que se establece en la ordenanza impositiva serán de aplicación las siguientes normas:

- a) los importes que se incluyan en la factura que por consumo de energía eléctrica domiciliaria, comercial, o industrial emita el ente prestador, será descontado del recibo que actualmente emite en forma bimestral el municipio.

#### TITULO SEGUNDO TASA POR SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA E HIGIENE CAPITULO I

##### Del hecho imponible

ARTÍCULO 74°: Por la prestación de los servicios de extracción de residuos cuando no corresponda al servicio normal, limpieza de predios por existencia de desperdicios y malezas, servicios especiales de desinfección de inmuebles o vehículos, disposición final de residuos, desagote de pozos u otros de características similares, se abonaran las tasas que al efecto se establezcan.

#### CAPITULO II

##### De la base imponible

ARTICULO 75°: Tratándose de la existencia de residuos u otros elementos, se tomara como base la superficie de los predios o en su defecto el volumen de los elementos a retirar.  
En los servicios de desinfección se computara por unidad.

#### CAPITULO III

##### De los contribuyentes

ARTICULO 76°: Son responsables por la extracción y/o la disposición final de los residuos aquellos contribuyentes que soliciten el servicio. Para la limpieza e higiene de predios el servicio será pagado por el que lo solicite. En caso que la municipalidad prestara la intimación correspondiente el pago estará a cargo del titular del inmueble, los usufructuarios o poseedores a titulo de dueño. El mismo criterio se utilizara para los servicios de desratización y/o desinfección que preste la comuna.

#### TITULO TERCERO TASA POR HABILITACION DE COMERCIO E INDUSTRIA CAPITULO I

##### Del hecho imponible

ARTICULO 77°: Por los servicios de inspección dirigidos a verificar el cumplimiento de los requisitos exigibles para la habilitación de locales, establecimientos u oficinas destinados a comercios, industrias y/o actividades asimilables a tales, aun cuando se trate de servicios públicos y predios para la instalación de antenas se abonara por única vez la tasa que al efecto se establezca.

ARTICULO 78°: La habilitación otorgada para una determinada actividad no será valida si se ejerce otra distinta por la que fuera habilitada. Los cambios de rubro y toda modificación pagaran los derechos a que se refiere el Art. anterior, y que están establecidos en la ordenanza impositiva.

ARTICULO 79°: Las habilitaciones se solicitaran con anterioridad a la fecha de inicio de actividades, abonando de acuerdo a los derechos vigentes al momento de la solicitud. Cuando por causa imputable al recurrente o responsable, este se presentara a abonar luego de transcurrido 15 (quince) días de la fecha de solicitud o 5 (cinco) días de la ultima actuación administrativa oficial que le permita el pago, deberá abonar con los valores vigentes al día de esta ultima presentación. Las habilitaciones solicitadas con posterioridad a la fecha de iniciación de actividades abonaran los derechos vigentes a la fecha de iniciación de actividades más los recargos y multas que correspondan.

#### CAPITULO II

##### De la base imponible

ARTICULO 80°: La tasa será proporcional al monto del activo fijo actualizado excluido inmuebles pero en ningún caso será inferior al mínimo del importe que fije la ordenanza impositiva anual.

ARTICULO 81°: En los casos de ampliaciones se considerara únicamente el valor de las mismas respetando el mínimo previsto en el artículo anterior.

#### CAPITULO III

##### De los contribuyentes

ARTICULO 82°: Son responsables del pago, los titulares de las actividades sujetas a habilitación.

#### CAPITULO IV

##### Del pago



ARTÍCULO 83º: La tasa se hará efectiva en base a una declaración jurada que deberá contener, como mínimo, año de compra, descripción, marca y valor actualizado de los bienes del activo fijo computables, la tasa se abonará en el momento de solicitar la habilitación.

TITULO CUARTO  
TASA INSPECCION DE SEGURIDAD E HIGIENE, CONTROL DE CONTAMINACION POTENCIAL  
DEL MEDIO AMBIENTE  
CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTÍCULO 84º: Por los servicios de zonificación, localización y/o inspección destinadas a preservar la seguridad, las adecuadas condiciones laborales, productivas y sociales, salubridad e higiene, como asimismo el control de perturbación o afectación del medio ambiente circundante, en comercios, industrias, depósitos de mercaderías o bienes de cualquier especie, en toda actividad comercial industrial, de servicios asimilables a tales, esparcimiento, servicios comprendidos en el Artículo 6º de la Ley N° 27078 y modificatorias, servicios públicos explotados por entidades privadas, estatales, autárquicas y/o descentralizadas y/o de capital mixto que realicen actividades económicas en la jurisdicción municipal, que se desarrollen en forma total o parcial en locales, establecimientos, oficinas, unidades habitacionales y/o cualquier otro lugar, se encuentre dentro del Partido de Berazategui, aunque el titular del mismo por sus fines fuera responsable exento, se desarrollen en forma accidental, habitual, susceptible de habitualidad o potencial, aun cuando fuera ejercida en espacios físicos habilitados por terceros, y/o toda actividad de carácter oneroso que se ejerza en jurisdicción del municipio, realizada en espacio público o privado, se encuentren habilitados o no, se abonarán en concepto de Tasa por Inspección de Seguridad e Higiene y Control de Contaminación Potencial del Medio Ambiente los importes establecidos en la Ordenanza Impositiva. El Departamento Ejecutivo se encuentra facultado para determinar, en forma individual, grupal o genérica, aquellos contribuyentes individuales, o categorías de los mismos, que por su modalidad operacional desarrollen actividades en jurisdicción del municipio sin tener local o representación legal para su habilitación comercial, en atención a la habitualidad con la que se ejerzan tales actividades, cuando los destinatarios y/o beneficiarios de las mismas se encuentren radicados en el Partido de Berazategui. Para el caso de la locación de inmuebles, estarán comprendidos los inmuebles locados que se encuentren en las zonas delimitadas en el anexo C de la Ordenanza Fiscal Impositiva, cuyo destino sea exclusivamente comercial y/o industrial. Para aquellos proveedores municipales, que no posean local comercial dentro del partido, se considerará que los mismos poseen habilitación municipal, y deberán inscribirse en la tasa de seguridad e higiene a los efectos del tributo.

CAPITULO II

La base imponible

ARTICULO 85º: Salvo disposiciones especiales la base imponible estará constituida por los Ingresos brutos devengados durante el periodo fiscal por el ejercicio de la actividad gravada. Se considera ingreso bruto el valor o monto total en valores monetarios, en especies o en servicios – devengados en concepto de ventas bienes, de retribuciones totales obtenidas por los servicios o actividades ejercidas, los intereses obtenidos por préstamo de dinero a plazos de financiación o en general, al de las operaciones realizadas. Para el caso de locación de inmuebles la base imponible estará constituida por los montos mensuales pactados en el contrato de locación. Los ingresos brutos se imputarán al periodo fiscal en que se devenguen. Se entenderá que los ingresos se han devengado, salvo las excepciones previstas en la presente ordenanza, cuando:

- a) Ventas de bienes inmuebles: desde el momento de la firma del boleto, de la posesión o escrituración, el que fuere anterior.
  - b) Venta de otros bienes: desde el momento de facturación o de entrega del bien o acto equivalente, el que fuere anterior.
  - c) Trabajo sobre inmuebles de terceros: desde el momento de la aceptación del certificado de obra parcial o total, o de la percepción total o parcial del precio o de la facturación, el que fuere anterior.
  - d) Prestación de servicios y de locaciones de obras y servicios excepto las comprendidas en el inciso c) precedente: desde el momento en que se factura o termina, total o parcialmente, la ejecución o prestación pactada, el que fuera anterior, salvo que las mismas se efectuaran sobre bienes o mediante su entrega, en cuyo caso el gravamen se devengará desde el momento de la entrega de tales bienes.
  - e) Intereses: desde el momento en que se genera y en proporción al tiempo transcurrido hasta cada periodo de pago de la tasa.
  - f) Recupero total o parcial de crédito deducidos con anterioridad como incobrables: en el momento en que se verifique el recupero.
  - g) Provisión de energía eléctrica, agua, o gas o prestaciones de servicios cloacales, de desagües o de telecomunicaciones: desde el momento en que se produzca el vencimiento del plazo fijado para su pago o desde su percepción total o parcial, el que fuere anterior.
  - h) Casos no comprendidos en los incisos precedentes: desde el momento en que se genera el derecho a la contraprestación
- A los efectos de la determinación del ingreso neto imponible deberá considerarse como exclusiones y deducciones de la base imponible establecida según los párrafos precedentes, las que a continuación se detallan:

1. Exclusiones

- 1.1. Los importes correspondientes a Impuestos Internos, Impuesto al Valor Agregado – débito fiscal – e impuestos internos para los fondos nacionales de autopistas, tecnológico del tabaco y de los combustibles. Esta deducción solo podrá ser efectuada por los contribuyentes de derecho de los gravámenes citados, en tanto se encuentren inscriptos como tales. El importe a computar será el del débito fiscal o el monto liquidado según se trate del impuesto al valor agregado o de los restantes gravámenes, respectivamente y en todos los casos, en la medida en que correspondan a las operaciones de la actividad sujeta a impuesto realizado en el periodo fiscal que se liquida.
- 1.2. Los importes que constituyan reintegro de capital en los casos de depósitos, préstamos, créditos, descuentos y adelantos, y toda otra operación de tipo financiero, así como sus renovaciones, repeticiones, prorrogas, esperas u otras facilidades, cualquiera sea la modalidad o forma de instrumentación adoptada.
- 1.3. Los reintegros que perciban los comisionistas consignatarios y similares, correspondientes a gastos efectuados por cuenta de terceros, en las operaciones de intermediación en que actúen tratándose de concesionarios o agentes oficiales de ventas. Lo dispuesto en el párrafo anterior solo será de aplicación a los del estado, en materia de juegos de azar, carreras de caballos, agencias hípcas y similares.
- 1.4. Los subsidios y subvenciones que otorgue el estado nacional y provincial y las municipalidades.
- 1.5. Las sumas percibidas por los exportadores de bienes y servicios en concepto de reintegros o reembolsos, acordados por la nación.
- 1.6. Los ingresos correspondientes a venta de bienes de uso.
- 1.7. Los importes que correspondan al productor asociado por la entrega de su producción en las cooperativas que comercialicen producción agrícola únicamente, y el retorno respectivo. La norma legal precedente no es de aplicación para las cooperativas o secciones que actúen como consignatarios de hacienda.
- 1.8. En las cooperativas de grado superior, los importes que correspondan a las cooperativas Agrícolas asociadas de grado inferior, por la entrega de su producción agrícola y el retorno respectivo.
- 1.9. Los importes abonados a otras entidades prestatarias de servicios públicos, en los mismos servicios, excluidos transporte y comunicaciones.
- 1.10. La parte de las primas de seguro destinado a reservas matemáticas y de riesgo en curso, reaseguros y pasivos y siniestros y otras obligaciones con asegurados que obtengan las compañías de seguros o reaseguros y de capitalización de ahorro.

2. Deducciones.

- 2.1. Las sumas correspondientes a devoluciones, bonificaciones y descuentos efectivamente acordados, por épocas de pago, volumen de venta y otros conceptos similares, generalmente admitidos según los usos y costumbres correspondientes al periodo fiscal que se liquida.
- 2.2. El importe de los créditos incobrables producidos en el transcurso del periodo fiscal que se liquida y que hayan debido computarse como ingreso gravado en cualquier periodo fiscal. Esta deducción no será procedente cuando la liquidación se efectúa por el método de lo percibido. Constituyen índices justificativos de la incobrabilidad cualquiera de los siguientes: la cesación de pagos, real y manifiesta, la quiebra, el concurso preventivo, la desaparición del deudor, la prescripción, la iniciación del cobro compulsivo. En caso de posterior recupero, total o parcial de los créditos deducidos por este concepto, se considerará que ello es un ingreso gravado imputable al periodo fiscal en que el hecho ocurre.
- 2.3. Los importes correspondientes a envases y mercaderías devueltas por el comprador, siempre que no se trate de actos retroventas o retrocesión.
- 2.4. Los importes provenientes de exportaciones con excepción de las actividades conexas de transporte, eslingaje, estibaje, depósito y otras de



similar naturaleza

### 3. Bases impositivas especiales

3.1. En el caso de remuneraciones de los servicios o beneficios que obtengan las compañías de seguros y reaseguros, de capitalización y ahorro. Se computará especialmente en tal carácter la parte que sobre las primas, cuotas o aportes se afecte a gastos generales, de administración, pago de dividendos, distribución de utilidades y otras obligaciones a cargo de la institución.

3.2. Las sumas ingresadas por locación de bienes inmuebles y la venta de valores mobiliarios no exenta de gravamen, así como las provenientes de cualquier otra inversión de sus reservas.

3.3. Por la diferencia entre los ingresos del periodo fiscal y los importes que les transfieren en el mismo a sus comitentes para las operaciones efectuadas por comisionistas, consignatarios, mandatarios corredores, representantes y/o cualquier otro tipo de intermediarios en operaciones de naturaleza análoga con excepción de las operaciones de compraventa que por su cuenta efectúen tales intermediarios y las operaciones que realicen los concesionarios o agentes oficiales de venta.

3.4. Por el monto de los intereses y ajustes por desvalorización monetaria, para las operaciones de préstamo de dinero realizadas por personas físicas o jurídicas que no sean las contempladas por la Ley n° 21526 y sus modificatorias. Cuando en los documentos referidos a dichas operaciones no se mencione el tipo de interés, o se fije uno inferior al establecido por el Banco de la Provincia de Buenos Aires. Para similares operaciones, se computará este último a los fines de la determinación de la base imponible.

3.5. Por la diferencia entre precio de venta y el monto que se le hubiera atribuido en oportunidad de su recepción, para las operaciones de comercialización de bienes usados recibidos como parte de pago de unidades nuevas.

3.6. Por los ingresos provenientes de los "servicios de agencia", las bonificaciones por volúmenes y los montos provenientes de servicios propios y productos que se facturen para las actividades de las agencias de publicidad. Cuando la actividad consista en la simple intermediación, los ingresos provenientes de las comisiones recibirán el tratamiento previsto en el Punto 3.3 del presente artículo.

3.7. Por la valuación de la cosa entregada, la locación, el interés o el servicio prestado aplicando los precios, la tasa de interés el valor locativo etc. oficiales corrientes en plaza a la fecha de generarse el devengamiento para las operaciones en que el precio se haya pactado en especies.

3.8. Por la suma total de las cuotas o pagos que vencieran en cada periodo en las operaciones de venta de inmuebles en cuotas por plazos superiores a los 12 meses.

3.9. Por los ingresos brutos percibidos en el periodo para las actividades de los contribuyentes que no tengan obligación legal de llevar libros y formular balances en forma comercial.

3.10. Los contribuyentes a los cuales corresponda aplicar las normas previstas en el Convenio Multilateral, se encuentran comprendidos en lo establecido en el artículo 35°, segundo y tercer párrafo de la citada norma, según corresponda. La determinación de la base imponible atribuible al municipio, deberá realizarse según las disposiciones que a tal fin prevé el Convenio Multilateral. Para el caso de aquellos contribuyentes que desarrollen actividad gravada en dos o más jurisdicciones municipales dentro de la provincia de Buenos Aires, se podrá aplicar lo establecido en el Artículo 35, segundo y tercer párrafo de la Ley de Convenio Multilateral. En tal supuesto, la determinación de la base imponible se hará con arreglo a lo dispuesto en los artículos 2 a 13 de dicha norma.

3.11. Por cada unidad de vehículo que transponga las cabinas de peaje en vías de comunicación instaladas en jurisdicción del partido de Berazategui.

3.12. Contribuyentes sin local habilitado alcanzados según art. 84 de la Ordenanza Fiscal:

3.12.1. Servicios de construcción se registrará según régimen especial convenio multilateral.

3.12.2. Distribución de bienes y mercancías al por mayor la base imponible será calculada por las ventas a clientes del partido de Berazategui

## CAPITULO III

### Del Contribuyente

ARTICULO 86°: Se encuentran obligados al cumplimiento de las obligaciones formales y sustanciales correspondientes a la Tasa por Inspección de Seguridad e Higiene y Control de Contaminación Potencial de Medio Ambiente los importes establecidos en la Ordenanza Impositiva, los sujetos o cotitulares y/o responsables de las actividades descriptas en el artículo 84° de la presente, se trate de personas humanas, sociedades con o sin personería jurídica, como toda otra entidad que realice o intervenga en las operaciones, actividades o actos que conforman la base imponible del referido tributo, hayan tramitado o no la habilitación municipal correspondiente. Facultase al Departamento Ejecutivo para reglamentar los regímenes de información, retención o percepción de éste tributo, que esta ordenanza o normas especiales prevean. Comprobada por cualquier medio que fuere la falta de cumplimiento de los deberes de inscripción de los sujetos alcanzados por este tributo ante la autoridad competente, procederá a intimar al responsable para que dentro del término perentorio e improrrogable de cinco días promueva el trámite de inscripción correspondiente y presente las declaraciones juradas – con los pagos que corresponda en concepto de capital adeudado y accesorios devengados – por todos los periodos no prescriptos desde el inicio real de actividades, bajo apercibimiento, en caso que dicha intimación arroje, total o parcialmente, resultado negativo, que se procederá a la inscripción y determinación de oficio de la deuda devengada con mas recargos y multas a que hubiere lugar. La inscripción y habilitación de oficio lo será exclusivamente a los fines tributarios, preservándose en todo momento la obligación del sujeto alcanzado de agotar los trámites de habilitación correspondiente, motivo por el cual se girarán las actuaciones pertinentes a las áreas competentes en materia de faltas y control de actividades comerciales, industriales y de servicios a los fines a que hubiere lugar por derecho.

### Alcance

ARTICULO 86° Bis: Actuará como agentes de retención y/o percepción, toda persona humana o jurídica que efectúe operaciones, por cuenta propia y/o de terceros, con sujetos que desarrollen dentro del Partido de Berazategui actividades alcanzadas por el tributo establecido en el presente Título. La designación o cese del carácter de Agente la establecerá el organismo fiscal mediante resolución fundada, precisando la fecha a partir de la cual el Agente deberá comenzar a actuar o cesar en su calidad de tal. También actuarán como Agente de Retención la Tesorería Municipal y las reparticiones y/u organismos municipales, cuando ejecuten pagos a proveedores o contratistas.

### Operaciones sujetas a retención y/o percepción

ARTICULO 86° Ter: Son operaciones sujetas a retención y/o percepción la adquisición y/o venta de cosas muebles; la locación de obra o de cosas y la prestación de servicios; las rendiciones de líquido producto y/o liquidaciones en general. Quedan comprendidas dentro de las operaciones sujetas a retención, el cobro de las liquidaciones de venta de bienes y prestación de servicios abonadas mediante uso de tarjeta de compra, crédito o similares, tickets, vales de alimentación, de combustibles o similares, o cualquier otro medio que sea considerado de pago.

### Base y momento de Retención

ARTICULO 86° Quáter: La retención deberá practicarse en el momento que se efectúe total o parcialmente el pago, la distribución, la liquidación, la acreditación con libre disponibilidad o cualquier otra forma de puesta a disposición del importe correspondiente a cada operación sujeta a retención. La base de retención estará constituida por el monto total que surja de la factura o documento equivalente o de la liquidación practicada no pudiendo desdoblarse facturas en órdenes de pago, deduciendo cuando no sea procedente, los conceptos previstos en el Artículo 85° de la ordenanza fiscal. En aquellos casos en que el importe de la operación se cancele totalmente en especie, no corresponderá practicar la retención. Si la operación se cancela parcialmente en especie y el resto con la entrega de una suma de dinero, la retención deberá calcularse sobre el total de la operación. Si el monto de retención fuera superior a la referida suma dineraria, corresponde retener hasta la concurrencia de esta última. La percepción se considerará practicada en el momento de emisión de la correspondiente factura o documento equivalente por parte del vendedor, prestador de servicios o sujeto que, conforme la modalidad de operación, resulte obligado a actuar como agente de percepción. La base de la percepción estará constituida por el monto facturado, neto de descuentos, devoluciones y/o cualquier otro tributo nacional, provincial o municipal.

### Supuesto de no retención y/o percepción

ARTICULO 86° Quíntos: No corresponderá practicar la retención y/o percepción cuando el importe total de cada operación y/o contratación sea inferior al mínimo que al efecto fije el Organismo fiscal, ni cuando la actividad objeto de la retención y/o percepción se encuentre exenta o no alcanzada. Sin perjuicio de lo establecido, facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal, quien por Resolución fundada podrá excluir otras operaciones sujetas a retención y/o percepción en la medida en que las circunstancias fácticas así lo exijan.





## Sujetos no pasibles de retención y/o percepción

ARTICULO 86° sexies: Son sujetos no pasibles de retención y/o percepción el Estado Nacional, los Estados provinciales, Municipios, sus dependencias, reparticiones autárquicas y descentralizadas, los Agentes de Retención, los sujetos totalmente exentos o desgravados por el tributo y todo aquel que haya obtenido el certificado de exclusión temporal. Son sujetos no pasibles de retención los Agentes de Percepción o Recaudación.

## Alicuota – Naturaleza de pago a cuenta

ARTICULO 86° septies: En los supuestos de retención, percepción o recaudación, las alicuotas a aplicar sobre los importes sujetos a las mismas serán las correspondientes a la actividad del contribuyente o responsables pasible de aquellas, salvo que el Organismo Fiscal establezca una distinta por vía reglamentaria. En el caso de contribuyentes no inscriptos o incluidos en categorías de sujetos que incumplan con las normas tributarias vigentes o de riesgo fiscal, las alicuotas previstas en el párrafo anterior se incrementarán entre un ciento por ciento (100%) y un trescientos por ciento (300%). Los importes retenidos, percibidos o recaudados serán tomados como pago a cuenta por el contribuyente o responsable para la liquidación del tributo correspondiente al mes de que se trate. Para aquellos rubros en que la totalidad del tributo este sujeto a retención y/o percepción y/o recaudación en la fuente, el Organismo Fiscal podrá eximir a los contribuyentes de la obligación de presentar declaración jurada por dichas actividades y/o de tributar los importes mínimos o anticipos que pudieran corresponder.

## Retenciones y/o percepciones en exceso

ARTICULO 86° octies: Cuando el monto retenido y/o percibido supere el importe de la obligación tributaria determinada para el periodo a que corresponde aplicarlo, el excedente será imputado como pago a cuenta de las liquidaciones inmediatas posteriores.

## Sumas retenidas o percibidas indebidamente

ARTICULO 86° nonies: En los casos y con las condiciones que el Organismo fiscal establezca, los Agentes de retención y/o percepción podrán acreditar a futuras obligaciones reguladas por el presente Título, los importes retenidos y/o percibidos indebidamente que hubieren sido depositados al fisco, y devueltos al sujeto pasible de la retención y/o percepción, como así también los importes depositados provenientes de retenciones y/o percepciones no efectuadas.

ARTICULO 86° decies: Las personas que realicen venta por cuenta y orden de terceros, los comisionistas, consignatarios u otra figura jurídica con características similares, actuaran como agente de recaudación de este tributo, aplicando la alicuota establecida en el artículo 86° septies, en ocasión de rendir el líquido producto y sobre el monto total de la venta, debiendo ingresar el total recaudado en la fecha establecida por el Organismo fiscal. Asimismo, estas personas estarán obligadas a declarar la identidad de la persona por cuenta y orden de quien venden, y aportar documentación que demuestre el vínculo jurídico existente.

ARTICULO 86° undecies: Son agentes de información los organismos, entes estatales y privados, incluidos bancos, bolsas y mercados, y los sujetos nominados por el organismo fiscal. Los agentes están obligados a suministrar, en la forma, modo y condiciones que éste disponga, la información que a fin de facilitar la recaudación y determinación de los gravámenes a su cargo, les sea solicitada.

## CAPITULO IV

### Del pago

ARTICULO 87°: El período fiscal será el año calendario. El tributo se liquidará e ingresará mediante el pago de anticipos mensuales o de acuerdo a la periodicidad que el Departamento Ejecutivo o la Autoridad de aplicación disponga. El pago lo constituirá un monto que surgirá de aplicar las alicuotas que se establezcan en la ordenanza impositiva sobre los ingresos determinados según las normas establecidas en el Artículo 85°. El importe que surja del cálculo previsto en el párrafo precedente no podrá ser inferior al mínimo establecido por la Ordenanza Impositiva para cada actividad.

ARTICULO 88°: Los anticipos se liquidarán por declaración jurada o por los medios que disponga el Departamento Ejecutivo o Autoridad de aplicación sobre la base del monto imponible correspondiente al mes o período establecido, según corresponda, debiéndose ingresar en las fechas que a tal efecto se establezcan en el calendario fiscal. Concluido el período fiscal anual, los sujetos obligados al pago del tributo deberán presentar, una declaración jurada en la que se especifiquen la totalidad de las operaciones del período fiscal anterior, fijándose el vencimiento de la misma el 31 de enero de cada año. La citada información deberá ser presentada en la forma que la Autoridad de aplicación disponga.

### De las generalidades

ARTICULO 89°: Cuando, por el ejercicio de la actividad, no se registraren ingresos durante el mes, se deberá abonar el mínimo establecido en la Ordenanza Impositiva, salvo razones de fuerza mayor que lo justifiquen y sea debidamente acreditada tal situación. Quedan exceptuadas de lo previsto en el párrafo precedente, las actividades desarrolladas únicamente por temporada.

ARTICULO 90°: Cuando un mismo contribuyente realice dos o más actividades sometidas a distintos tratamiento fiscal, las mismas deberán discriminarse por cada una de ellas. La omisión de esta disposición, lo hace pasible de la aplicación de la alicuota y/o mínimo más gravoso. Si los mínimos fueron fijados por actividades y se desarrollan dos o más actividades, o una anexa, se deberá tributar el mínimo mayor.

ARTICULO 91°: Se exceptúa del procedimiento de determinación de oficio, cuando el contribuyente, en su declaración no tenga en cuenta la comparación con los mínimos previstos en la Ordenanza Impositiva, habilitando a la autoridad de aplicación a determinar la obligación tributaria en forma parcial en base a éstos. El importe determinado en la forma prevista en el párrafo precedente, deberá ser notificado al contribuyente para que en el plazo de (Quince) 15 días presente la declaración jurada subsanando el error de metodología de cálculo del tributo. El tributo determinado tendrá carácter de pago a cuenta de la obligación que corresponda tributar, ya sea por la posterior presentación y pago del contribuyente o por la determinación de oficio de la autoridad de aplicación.

ARTICULO 92°: Los contribuyentes registrados en el último período fiscal responden por el pago de las tasas hasta la presentación de la baja ante la autoridad municipal competente.

ARTICULO 93°: Los contribuyentes deberán comunicar el cese de actividades dentro del plazo fijado en el Artículo 15° de la ordenanza fiscal, sin perjuicio de su cancelación de oficio cuando se comprobare el hecho, debiendo, en ambas situaciones, proceder al pago de la tasa declarando los montos imponibles que correspondan hasta la fecha del cese y el ingreso del correspondiente gravamen, no pudiendo ser inferior al mínimo fijado para el mes o período anterior a que tal hecho ocurra. Los contribuyentes comprendidos en las disposiciones del convenio multilateral, además de cumplimentar las mismas exigencias que el resto de los contribuyentes de la tasa, deberán presentar una declaración jurada determinativa de los coeficientes de ingresos y gastos a aplicar según las disposiciones del citado convenio durante el ejercicio.

ARTICULO 94°: Cuando se produjeran transferencias de fondo de comercio que implique una continuidad del rubro explotado, será el adquirente solidariamente responsable con el que transfiere el fondo de comercio, por las tasas, multas y accesorios fiscales adeudados hasta el último anticipo vencido anterior a que tal hecho se produzca y. Cuando el comprador no continúe con el mismo rubro para el que fue habilitado, se aplicarán las normas relativas a inicio de actividades para el comprador y las de cese para el vendedor.

ARTICULO 95°: Los negocios instalados dentro de otros locales, galerías o cualquier concentración de locales de venta, estarán sujetos independientemente al pago de este tributo. Los negocios de un mismo contribuyente que funcionen en locales separados o distintos deberán abonar independientemente por cada local habilitado.

ARTICULO 96°: Las actividades que se realicen en forma transitoria, abonarán la tasa en base a lo establecido en el presente título, debiendo abonar previa estimación el importe total por el período que se le otorga la autorización. El importe resultante se tomará como pago a cuenta del que en definitiva corresponda pagar a la fecha en que termine esta.



ARTICULO 97º: Los contribuyentes que desarrollen las actividades y cumplan con las condiciones que esta norma y la Ordenanza Impositiva quedarán comprendidos en el régimen simplificado de tributación. El pago de los importes previstos para el régimen previsto en el párrafo precedente, cancela los siguientes tributos:

- a) Tasa por inspección de seguridad e higiene y contaminación potencial del medio ambiente;
- b) Derechos de publicidad y propaganda. Se excluye del régimen simplificado el pago de los carteles, afiches, marquesinas, etc. de publicidad fuera del comercio así como la publicidad que no sea propia, las cuales tributarán según lo determinado en el Título V – Derecho de Publicidad y Propaganda;
- c) Tasa por inspección y contraste de pesas y medidas;
- d) Tasa por habilitación o contraste de motores, generadores de vapor e instalaciones eléctricas. b)

Los importes que deberán abonar los sujetos comprendidos en el presente régimen serán los que la ordenanza impositiva disponga, y serán de periodicidad mensual, a través de los formularios preimpresos que serán entregados en las oficinas recaudadoras municipales. El Departamento Ejecutivo y/o la Autoridad de aplicación podrán establecer las formas y plazos de presentación y pago de los importes correspondientes. La categorización de los contribuyentes comprendidos en el Régimen simplificado será realizada en función de los ingresos obtenidos –incluye ingresos gravados, no gravados y exentos– por el contribuyente en el período fiscal anterior. Para determinar éstos, se tendrán en cuenta la totalidad de los ingresos, cuyo punto de facturación se encuentre en el partido de Berazategui. Los contribuyentes cuyo punto de facturación se encuentren en el partido y no poseen ingresos deberán proceder a determinar un coeficiente unificado de gastos e ingresos, el cual se determinará de la siguiente manera:

- a) Coeficiente de gastos: se tomarán los gastos estipulados por el Convenio Multilateral del 18/8/77 determinándose que porcentaje representa del total, los gastos incurridos en el partido de Berazategui, con lo cual se obtiene el coeficiente de gastos.
- b) Coeficiente de ingresos: se tomarán los ingresos totales de las jurisdicciones en relación con los del partido de Berazategui, determinándose que porcentaje representa del total, con lo cual se obtiene el coeficiente de ingresos.
- c) Coeficiente unificado: es el promedio del coeficiente de ingresos y del coeficiente de gastos, el cual será aplicado a la base imponible total, determinándose así la base imponible para el partido de Berazategui.

En el caso de los sujetos comprendidos en el párrafo precedente, la autoridad de aplicación podrá solicitar la presentación obligatoria de la siguiente documentación: Declaraciones juradas del Impuesto a las ganancias, Impuesto sobre los ingresos brutos, estado de situación patrimonial, cuadro de resultados, notas y anexos por los periodos en cuestión. Los contribuyentes que inicien actividades tributarán bajo las normas previstas para los contribuyentes generales, debiendo optar por el régimen simplificado transcurrido 6 (Seis) meses de iniciada la actividad, previa presentación de declaración jurada y la documentación que el Departamento ejecutivo y/o Autoridad de aplicación disponga. Durante el periodo citado en el párrafo precedente, las obligaciones impuestas en cuanto a los Derechos de publicidad y propaganda, Tasa por inspección y contraste de pesas y medidas y Tasa por habilitación o contraste de motores, generadores de vapor e instalaciones eléctricas, tributarán de acuerdo a lo declarado. La recategorización o exclusión del régimen deberá ser realizada antes del 31 de Enero de cada año, debiendo cumplir con la documentación y formas que el Departamento Ejecutivo y la Autoridad de aplicación dispongan. El pago de Los importes determinados para las distintas categorías que la Ordenanza Impositiva disponga, no exime al contribuyente de solicitar las autorizaciones y de efectuar los trámites administrativos que correspondan para desarrollar las actividades y utilizar los elementos vinculados con las tasas que se abonan, para lo cual deberán exhibir o entregar eventualmente en las oficinas respectivas los comprobantes de pago o fotocopias autenticadas de la última obligación vencida al momento de la presentación. Se excluye expresamente de esta obligación a los contribuyentes de pago mensual en tanto y en cuanto revista esa condición, según las normas establecidas para el ingreso del gravamen, cuyos ingresos mensuales superen el límite máximo de la última categoría para ser incluido en Régimen Simplificado según la ordenanza impositiva.

## TITULO QUINTO DERECHOS DE PUBLICIDAD Y PROPAGANDA CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTICULO 98º: Esta constituido por la publicidad o propaganda que se realice en la vía pública o que trascienda a esta, así como la que se efectúe en el interior de locales destinados al público, cines, teatros, comercios, campos de deportes y demás sitios de acceso al público, realizada con fines lucrativos o comerciales.”

ARTICULO 99º: No quedan comprendidas dentro del tributo previsto en el presente título:

- a) La publicidad que se refiere a las mercaderías objeto de la actividad de la empresa cuando se realice dentro del local o establecimiento.
- b) La exhibición de chapas de tamaño tipo donde consten solamente nombres y especialidad de profesionales con título universitario.

## CAPITULO II

ARTICULO 100º: La base imponible está constituida por los metros cuadrados explotados de publicidad y propaganda, cuyo valor por metro se fijará en la Ordenanza Impositiva.

A los fines del cálculo del tributo, se establece que:

- a) Cada vehículo utilizado tributará al efecto por tres (3) metros cuadrados de publicidad y/o propaganda.
- b) Se tributará por un (1) metro cuadrado por cada juego de una (1) mesa, una (1) sombrilla, un (1) toldo y hasta cuatro (4) sillas o fracción.
- c) Las fracciones inferiores a un (1) metro cuadrado, deberán tributar el valor mínimo correspondiente a un (1) metro cuadrado.”
- d)

ARTÍCULO 100º bis: Para la determinación de la cantidad de metros que forma parte del cálculo del tributo, deberán tenerse en cuenta las siguientes precisiones:

- 1) Para determinar la superficie gravada de un aviso y/o letrero se medirán los lados o cara que contengan, incluido el marco u otro dispositivo que lo rodee.
- 2) Los avisos y/o letreros que no presenten fases planas (esferas, elipsoides, etc.) serán considerados de doble faz computándose como superficie la proyección sobre el plano vertical en que resulte máxima.
- 3) En caso de tratarse de superficies irregulares se trazarán tangentes en los puntos extremos a fin de lograr un polígono regular sobre el cual se tomará su superficie.”

## CAPITULO III

De los contribuyentes

ARTICULO 101º: Son contribuyentes los beneficiarios directos o indirectos de la publicidad, tengan o no oficina con domicilio en el municipio. Son sujetos responsables del ingreso del tributo, según corresponda:

- 1. Anunciantes: Personas humana o jurídicas que, a los fines de su industria, comercio, profesión o actividad realizan, por sí o con intervención de una agencia, publicidad de sus productos o servicios.
- 2. Agentes de Publicidad: Personas humana o jurídicas que toman a su cargo por cuenta y orden de terceros, funciones de asesoramiento, creación y planificación técnica de los elementos destinados a difundir propaganda o anuncios comerciales; la administración de campañas publicitarias o cualquier actividad vinculada con ese objetivo.
- 3. Titular del medio de difusión: Persona humana o jurídica que desarrolla la actividad cuyo objeto es la difusión de mensajes que incluyan o no publicidad, por cuenta y orden de terceros, mediante elementos portantes del anuncio de su propiedad e instalados en lugares que expresamente ha



seleccionado al efecto.

4. Industrial publicitario: Persona humana o jurídica que elabora, produce, fabrica, ejecuta, instala o de cualquier otra forma realiza los elementos utilizados en la actividad publicitaria.

5. Instalador o matriculado publicitario: Persona humana o jurídica, inscripto en el Registro de instalador.

Los sujetos de la actividad publicitaria son solidariamente responsables por toda violación inobservancia de las normas relacionadas con la actividad publicitaria, referente a la instalación, habilitación, autorización del anuncio y del mantenimiento en perfecto estado de seguridad, limpieza, y pintura.

Serán solidariamente responsablemente del pago de la tasa, recargos, y multas, los anunciantes, agencias de publicidad, industriales publicitarios, medios publicitarios, propietarios de inmueble donde se encuentra instalado el elemento publicitario.”

ARTICULO 102º: Para realizar la publicidad y propaganda se requerirá expresa autorización previa, la que se otorgará en caso de conformidad con las normas que reglamenten su ejercicio. A los efectos previstos en el párrafo precedente, se crea el Registro de Anunciantes y Cartelera de anunciantes publicitarios y propietarios de estructura, con destino a explotación de publicidad y propaganda

ARTICULO 103º: Cesa la responsabilidad por el pago del tributo cuando el contribuyente comunique mediante declaración jurada o a través de los medios y formas que el Departamento Ejecutivo o Autoridad de Aplicación prevea, la finalización del hecho que da origen al pago del tributo. La falta de comunicación según lo previsto en el párrafo precedente, no inhabilita al cobro de los importes del tributo que se genere hasta tanto se comunique el cese de la actividad comprendida en el presente tributo.”

ARTICULO 104º: A los fines de la liquidación del tributo, el contribuyente deberá ingresar anualmente en la Declaración Jurada la cantidad de metros destinada a los fines de publicidad y propaganda, de acuerdo a lo previsto en la presente norma, sin perjuicio de su registración en el Registro de Anunciantes y Cartelera de anunciantes publicitarios y propietarios de estructura, con destino a explotación de publicidad y propaganda. El Departamento Ejecutivo y/o la Autoridad de aplicación podrán determinar la forma y/o ampliar la información que deba declarar el contribuyente para el cálculo del tributo. La validez del derecho expira el día siguiente al vencimiento del pago de los importes correspondientes. No ingresados los importes en las fechas establecidas para el pago, será sancionada con el retiro de la propaganda y de los elementos con los que se efectuara, los cuales quedarán en poder de la municipalidad, hasta tanto no se regularice la situación. Los riesgos por deterioro y los gastos de traslado y estadía, como consecuencia de lo previsto en el párrafo precedente corren por cuenta del infractor, sin perjuicio de los recargos y sanciones previstas en el artículo 29º de la presente norma.

ARTICULO 105º: El pago del tributo será de forma trimestral según lo establezca el departamento ejecutivo y/o la autoridad de aplicación.

## TITULO SEXTO DERECHOS DE OFICINA CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTICULO 106º: Por los servicios administrativos y técnicos que se enumeran a continuación se abonaran los derechos que al efecto se establezcan:

1. administrativos:

- a) la tramitación de asuntos que se promuevan en función a intereses particulares, salvo los que tengan asignadas tarifas específicas en este u otros capítulos.
- b) la expedición, visado de certificados, testimonio u otros documentos, siempre que no tengan tarifa específica asignadas en este u otro capítulo.
- c) la expedición de carnets o libretas y sus duplicados o renovaciones.
- d) las solicitudes de permiso que no tengan tarifa específica asignada en este u otro capítulo.
- e) la venta de pliegos de licitaciones.
- f) la asignatura de protestos.
- g) la toma de razón de contratos de prenda de semovientes
- h) las transferencias de concesiones o permisos municipales, salvo que tengan tarifa específica asignada en este u otro capítulo.
- i) la municipalidad podrá recibir la expedición de la certificación de deudas sobre inmuebles o gravámenes referentes a comercios, industrias o actividades análogas, un importe fijo, único y por todo concepto. Dicho importe regirá para cada una de las partidas, parcelas o padrones municipales correspondientes a los inmuebles. En ningún caso se podrá prever el cobro de este servicio mediante la aplicación de alcótuas o escalas de cualquier tipo.
- j) por las publicaciones que efectuó la municipalidad.

2. Técnicos

Se deben incluir los estudios, pruebas experimentales relevamientos u otros semejantes cuya retribución se efectúa normalmente de acuerdo a aranceles excepto los servicios asistenciales

3. Derechos de catastro y fraccionamiento de tierras. Comprenden los servicios tales como certificados, informes, copias, empadronamientos e incorporaciones a catastro y aprobación y visación de planos para subdivisión de tierras. Los servicios enumerados precedentemente no deben ser servicios cobrados anualmente, sino cuando se soliciten.

## CAPITULO II

De la base imponible

ARTICULO 107º: Los importes que correspondan abonar en cada caso serán fijados de acuerdo con la naturaleza del servicio y conforme a la discriminación que se establece en la ordenanza impositiva anual.

ARTICULO 108º: No se encuentran gravadas las siguientes actuaciones y trámites:

1. las reclamaciones con licitaciones públicas o privadas concursos de precios y contrataciones directas.
2. cuando se tramiten actuaciones o denuncias fundadas por el incumplimiento de ordenanzas municipales.
3. las solicitudes de testimonio para:

- a) promover demandas de accidentes de trabajo
- b) tramitar jubilaciones y pensiones,
- c) a requerimiento de organismos oficiales

4 expedientes de jubilaciones, pensiones y reconocimiento de servicio y toda otra documentación que deba agregarse como consecuencia de su tramitación.

5. las notas consultas.

6. los escritos presentados por los contribuyentes acompañando letras, giros, cheques u otros elementos para el pago de gravámenes.

7. las declaraciones exigidas por las ordenanzas impositivas y los reclamos correspondientes, siempre que se haga lugar a los mismos.

8. las relacionadas con cesiones o donaciones a la municipalidad

9. cuando se requiera del municipio el pago de facturas o cuentas.

10. las solicitudes de audiencia.



11. Las solicitudes de eximición de tasas.

### CAPITULO III

Del pago

ARTICULO 109º: Salvo casos especiales el pago de este derecho deberá. Realizarse con antelación a la iniciación del trámite respectivo.

### CAPITULO IV

Generalidades

ARTICULO 110º: El desistimiento del interesado en cualquier estado del trámite, o la resolución denegatoria del pedido formulado no dará lugar a la devolución de los derechos abonados, ni eximirá al contribuyente de los que pudieren adeudarse, salvo que medie expresa resolución en contrario del departamento ejecutivo.

ARTÍCULO 111º: La validez del sellado de actuación en carpetas de construcción será de 90 días, y 30 días para los certificados de escribanos, vencido el plazo deberá actualizarse el valor de los sellados al momento de la presentación. Habiéndose cumplido la actuación y si por causa imputable al recurrente debiera rehacerse parcial o totalmente la misma corresponderá un nuevo pago de los derechos de que trata este título.

ARTICULO 111º Bis: Por cada adquisición de bienes o servicios que la Municipalidad efectúe a proveedores de otra jurisdicción municipal, cuando todo el proceso de contratación de tales adquisiciones o prestaciones se haya llevado a cabo en el Municipio de Berazategui, están alcanzadas por un derecho de venta que comprende los servicios de trámites administrativos, técnicos, contables y similares destinados a dicho proceso. El importe a tributar será el que a tal fin establezca la Ordenanza Impositiva vigente.”

## TITULO SEPTIMO DERECHOS DE CONSTRUCCION CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTICULO 112º: Esta constituido por el estudio y aprobación de planos, permisos, delineación de niveles, inspecciones y habilitaciones de obra, así como también los demás servicios administrativos técnicos o especiales que conciernen a la construcción y a las demoliciones como ser: certificados catastrales, tramitaciones, estudios técnicos sobre instalaciones complementarias, ocupación provisoria de espacios de vereda u otros similares, aunque a algunos se les asigne tarifas independientes tales tarifas se computaran al solo efecto de posibilitar su liquidación cuando el servicio no estuviera involucrado en la tasa general por corresponder a una instalación posterior a la obra u otros aspectos análogos.

### CAPITULO II

De la base imponible

ARTICULO 113º: La base imponible estará dada por el valor de la obra determinado en base a módulos por m<sup>2</sup>., establecidos en la ordenanza impositiva, según unidad de referencia del Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires y destino y tipos de edificación, por zona de acuerdo a la ley 5738, modificaciones y disposiciones complementarias cuyos valores métricos se fijen en la ordenanza impositiva anual. Para los casos en que no sea posible determinar el valor de las obras o servicios, se podrá optar por otra base imponible que determinara la oficina competente. Para el caso de las estructuras utilizadas, para el emplazamiento de antenas de telecomunicaciones de cualquier tipo, para cualquier uso y/o destino ya sea estén tipificadas en la presente Ordenanza o comprenda alguna característica similar, deberá previamente obtener el respectivo permiso de radicación y cumplimentar todos los requisitos establecidos en las normativas dispuestas tanto a nivel municipal, como provincial y nacional. Dichas estructuras deberán presentar, plano de obra civil, plano electromecánico en las oficinas técnicas respectivas y obtener la aprobación de los mismos, así como cumplimentar el pago de los valores dispuesto en la Ordenanza impositiva vigente.

ARTÍCULO 114º: A los efectos de calcular la superficie se computara en la misma, galerías, patios, porches, aleros que no superen los 0.30 metros siempre y cuando no avance entre ejes medianeros y líneas.

### CAPITULO III

De los contribuyentes

ARTICULO 115º: Son contribuyentes los propietarios de los inmuebles y/o de la construcción, ampliación, o demolición, que dan lugar al hecho imponible.

ARTICULO 116º: Cuando el interesado desista de construir se liquidara el porcentaje de la tasa que establezca la ordenanza impositiva anual, en concepto de derecho de oficina técnica. Se considerara como acto de desistimiento la falta de comparencia del propietario, profesional o empresa si la hubiera a citaciones por cedula, por carta certificada o la no devolución de los documentos observados en el termino de 30 días corridos.

ARTICULO 117º: Cuando en las mismas construcciones existen obras que deben ser clasificadas en distintas categorías se liquidaran cada una por separado teniendo en cuenta la superficie correspondiente a cada categoría.

- a) Derecho especial por Empadronamiento e Inspección Administrativa de los medios Electromecánicos de elevación ( Ascensores y Montacargas, Escaleras Mecánicas, guardas mecanizadas de vehículos y rampas móviles)
- b) La instalación, funcionamiento y empadronamiento de ascensores, montacargas, Escaleras Mecánicas, guardas mecanizadas de vehículos y rampas móviles estará sujeta a normas implementadas en la presente Ordenanza y demás reglamentación que rija en la materia, y abonarán según lo normado en la Ordenanza Impositiva.

ARTICULO 118º: En las obras ejecutadas en forma clandestina se abonaran en todos los casos los derechos vigentes a la fecha de exteriorización considerándose como tal la de la presentación del plano al ingresar como expediente de obra.

ARTICULO 119º: El pago debe efectuarse con anterioridad a la autorización para la obra, en caso de efectuarse con plan de pago en cuotas se otorgara un permiso condicional que caducara en caso de incumplimiento, produciéndose la paralización de obra.

## TITULO OCTAVO TASAS POR INSPECCION Y OCUPACION DEL USO DE ESPACIOS PUBLICOS. CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTICULO 120º: Por los servicios de zonificación, localización destinados a preservar la seguridad, las adecuadas condiciones laborales, productivas y sociales. Salubridad e higiene. Como asimismo el control de perturbación o afectación del medio ambiente producidos por la ocupación y/o uso de los espacios públicos, generados por los siguientes conceptos”

- a) la ocupación por particulares del espacio aéreo, subsuelo o superficie con cuerpos o balcones cerrados, excepto cuerpos salientes sobre las ochavas





cuando hubiere cesión gratuita del terreno para formarla.

b) la ocupación y/o uso del espacio aéreo, subsuelo o superficie por empresa de servicios públicos con cables, cañerías, cámaras, etc.

c) la ocupación y/o uso del espacio aéreo, subsuelo o superficie por particulares o entidades no comprendidas en el punto anterior con instalaciones de cualquier clase en las condiciones que permitan las respectivas ordenanzas.

d) la ocupación y/o uso de la superficie con mesas y sillas, kioscos e instalaciones análogas, ferias, puestos fijos, puestos móviles (changos), puestos itinerantes de expendio de comidas (food truck).

e) por ocupación del espacio público designado a estacionamiento.

f) La ocupación y/o uso de espacios aéreos, subsuelo o superficie de dominio público municipal por empresas de servicios públicos con soportes de antenas, cables, cañerías y/o cámaras.

g) La ocupación y/o uso de espacios aéreos, subsuelo o superficie de dominio público municipal por particulares o entidades no comprendidas en el inciso anterior, empresas privadas prestadoras de servicios de televisión por cable, internet, transmisión de redes y/o datos de cualquier tipo, con instalaciones de cualquier clase en las condiciones que permitan las respectivas ordenanzas.

ARTICULO 120º: Por los servicios de zonificación, localización destinados a preservar la seguridad, las adecuadas condiciones laborales, productivas y sociales. Salubridad e higiene. Como asimismo el control de perturbación o afectación del medio ambiente producidos por la ocupación y/o uso de los espacios públicos, generados por los siguientes conceptos”

a) la ocupación por particulares del espacio aéreo, subsuelo o superficie con cuerpos o balcones cerrados, excepto cuerpos salientes sobre las ochavas cuando hubiere cesión gratuita del terreno para formarla.

b) la ocupación y/o uso del espacio aéreo, subsuelo o superficie por empresa de servicios públicos con cables, cañerías, cámaras, etc.

c) la ocupación y/o uso del espacio aéreo, subsuelo o superficie por particulares o entidades no comprendidas en el punto anterior con instalaciones de cualquier clase en las condiciones que permitan las respectivas ordenanzas.

d) la ocupación y/o uso de la superficie con mesas y sillas, kioscos e instalaciones análogas, ferias, puestos fijos, puestos móviles (changos), puestos itinerantes de expendio de comidas (food truck).

e) por ocupación del espacio público designado a estacionamiento.

## CAPITULO II

De la base imponible

ARTICULO 121º: La base imponible para la liquidación de este gravamen se fijara según los casos, por metro cuadrado y por superficie y por espacio, por unidad de elemento ocupante, por metro lineal o naturaleza la ocupación, según las especificaciones que determine la ordenanza impositiva anual.

## CAPITULO III

De los contribuyentes

ARTICULO 122º: Son responsables del pago los permisionarios y solidariamente los ocupantes o usuarios.

## CAPITULO IV

De las generalidades

ARTICULO 123º: Para ocupar o hacer uso del espacio público se requerirá expresa autorización del Departamento Ejecutivo, o de quien este determine, la que únicamente se otorgara a petición del interesado y de conformidad con las disposiciones que rijan al respecto. Dicha autorización caducara automáticamente en caso de no abonarse en término los derechos que correspondan.

ARTICULO 124º: Los derechos por la ocupación en las ferias se abonaran mensualmente y por adelantado, el ingreso del gravamen correspondiente, podrá realizarse hasta el quinto día hábil de cada mes. Queda facultado el Departamento Ejecutivo para ampliar dicho plazo, cuando existan razones que lo justifiquen. Los demás conceptos del presente título se abonaran de acuerdo a lo que fije la ordenanza impositiva vigente.

ARTICULO 125º: A los efectos de facilitar las verificaciones correspondientes por parte del personal encargado de la vigilancia, el recibo del pago o autorización a los permisionarios de espacios públicos ser colocados en un lugar visible del local. En caso de no abonarse los derechos correspondientes dentro de los términos señalados en la presente ordenanza, serán de aplicación las sanciones establecidas en el Capítulo de infracciones a las Obligaciones Fiscales, caducando además la autorización concedida automáticamente.

## TITULO NOVENO DERECHOS DE EXPLOTACION DE CANTERAS, EXTRACCION DE ARENA, PEDREGULLO, CASCAJO, SAL Y OTROS MINERALES Y DEL SUBSUELO CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTICULO 126º: Las explotaciones de canteras o extracciones de arena, cascajo, pedregullo, sal y demás minerales abonaran los derechos y canon que al efecto se establezcan.

## CAPITULO II

De la base imponible

ARTICULO 127º: La base imponible estará dada por la cantidad de m3. Extraídos

ARTÍCULO 128º: DEROGASE

## CAPITULO III

Del pago

ARTICULO 129º: Los derechos deberán abonarse de acuerdo a los m3. Extraídos y de conformidad con los valores, formas y condiciones que se establezcan en la ordenanza impositiva para cada rubro.

## CAPITULO IV

De los contribuyentes

ARTICULO 130º Son contribuyentes del presente gravamen quienes realicen explotación de alguno de los rubros descriptos en el capítulo I

## CAPITULO V

Generalidades



ARTICULO 131º: Para la explotación de canteras, o extracción de minerales se deberá solicitar y cumplimentar todas las normas en vigencia.

TITULO DECIMO  
DERECHOS DE ESPECTACULOS PUBLICOS  
CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTICULO 132º: Por la realización de funciones circenses fútbol y boxeo profesional y todo otro espectáculo público se abonaran los derechos que al efecto se establezcan, exceptuándose del pago de este derecho la realización de funciones teatrales y cinematográficas.

CAPITULO II

De la base imponible

ARTICULO 133º: La base imponible para la determinación de este gravamen será el valor de la entrada deducidos los impuestos que la incrementan y la O.I.V. establecerá la forma de aplicarse en cada caso. Se considera como entrada, cualquier billete o tarjeta al que se le asigne un precio que se exija como condición para tener acceso al espectáculo. Cuando no se cobre entrada a los espectáculos públicos afectados por este tributo; la O.I.V. fijara la base imponible

CAPITULO III

De los contribuyentes

ARTICULO 134º: Son contribuyentes los espectadores y los organizadores según corresponda y como agente de retención los empresarios u organizadores que respondan del pago solidariamente por los primeros.

CAPITULO IV

Del pago

ARTICULO 135º: El pago se realizara cuando se solicite la autorización, independientemente de lo establecido para los agentes de retención.

CAPITULO V

De las generalidades

ARTÍCULO 136º: Los clubes y otras entidades que realicen los actos que constituyan el hecho imponible deberán hacer intervenir previo pago del gravamen la totalidad de las entradas que tengan en venta o que distribuyan gratuitamente, previa entrega de las entradas sobrantes los organizadores podrán solicitar el importe del derecho correspondiente a las entradas devueltos para ser aplicado al pago que corresponda a futuros espectáculos, o bien reclamar la devolución.

ARTICULO 137º: En todos los locales donde se realicen los actos que constituyan el hecho imponible, será obligatorio colocar al frente de las boleterías o en lugares cercanos a estas y perfectamente legible para el publico concurrente, un tablero con indicación de los precios que se cobren por cada clase de entrada. El precio inserto en cada una de las entradas que se pongan en venta debe coincidir con el que figura en el tablero indicador. En cada puerta de acceso deberá colocarse una urna o buzón en los que se depositaran los talones de las entradas de acuerdo a los requisitos que determine la municipalidad

ARTICULO 138º: El derecho a cargo del público será incluido en el precio de entradas correspondientes imprimiéndose en las boleterías el importe que en cada caso debe pagarse. Están sujetas al derecho las entradas de favor.

ARTICULO 139º: Los responsables están obligados a llevar un parte de la boletería correspondiente cada una de las funciones o espectáculos que se realicen, en la forma que los imponga la municipalidad.

ARTICULO 140º: En todos los cines será obligatorio colocar tablero indicado en el Art. 141, precisando el derecho a cargo del publico y un programa sellado por la municipalidad en el cual deberá proporcionarse la siguiente información: clasificación, nombre y ubicación de la empresa, numero de orden de registro, detallando la función fecha, precio de las localidades e impuestos.

ARTICULO 141º: Los depósitos de garantía constituidos con la sujeción a las ordenanzas vigentes, responderán también por la recaudación del derecho que efectúen los empresarios en cumplimiento de lo dispuesto por la ley nacional nº 13487 (Art. 1 Inc. 24) cuando no lo ingresen dentro del plazo establecido.

TITULO DECIMO PRIMERO  
PATENTES DE MOTOS MOTOCICLETAS CON O SIN SIDEAR Y MOTONETAS  
CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTICULO 142º: Por los vehículos radicados en el partido que utilicen la vía publica, no comprendidos en el impuesto provincial a los automotores o en el vigente en otras jurisdicciones, se abonaran los importes que al efecto se establezcan.

CAPITULO II

De la base imponible

ARTICULO 143º: La base imponible será la unidad vehículo.

CAPITULO III

De los contribuyentes

ARTICULO 144º: Serán contribuyentes los propietarios de los vehículos.

CAPITULO IV

Del pago

ARTÍCULO 145º: Al solicitar la inscripción o la renovación anual para las motocicletas con o sin sidecar y motonetas, O Km. El cumplimiento de la obligación fiscal se considerara a partir del la fecha de la factura de venta extendida por la concesionaria o fabrica. Para los vehículos y motocicletas con o sin sidecar y motoneta, provenientes de otra jurisdicción, el inicio de la obligación fiscal se considerara a partir del día en que se opere el cambio de radicación por ante el Registro Nacional de la propiedad del Automotor. En el caso de baja por cambio de radicación a otra jurisdicción, corresponderá el pago hasta el día que opere dicho cambio de radicación por ante Registro Nacional de la propiedad del Automotor. En caso de



venta de un vehículo para la presentación de la denuncia de venta emitida por el Registro Nacional de la propiedad del Automotor, corresponderá el pago hasta el día de emisión de dicha denuncia. En el caso de baja por robo, hurto o destrucción total, corresponderá el pago hasta el día en que opere dicha baja ante el Registro Nacional de la propiedad del Automotor. En el caso de robo, hurto, cuando se recupere la unidad con posterioridad a la baja, el propietario esta obligado a solicitar la reinscripción y la obligación fiscal se considerara a partir de la fecha de recupero Cuando se trate de unidades rearmadas, el nacimiento de la obligación fiscal se considerara a partir de la fecha de inscripción por ante el Registro Nacional de la propiedad del Automotor

## TITULO DECIMO SEGUNDO TASA POR CONTROL DE MARCAS Y SEÑALES CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTÍCULO 146º: Por servicios de expedición, visados o archivo de guías y certificados en operaciones de semovientes y cueros, permisos para marcar y señalar, permiso de remisión a ferias, inscripción de boletos de marcas y señales nuevas o renovadas, así como también por la toma de razón de sus transferencias, duplicados, rectificaciones, cambios o adicionales, se abonaran los importes que al efecto se establezcan.

### CAPITULO II

De la base imponible

ARTICULO 147º: Se deben tomar las siguientes:

- a) guías, certificados, permisos para marcar señalar y permiso de remisión a feria, por cabeza.
- b) guías y certificados de cuero: cuero.
- c) inscripción de boletos de marcas y señales nuevas o renovadas, toma de razón de sus transferencias, duplicados rectificaciones, cambios o adicionales, por documento.

### CAPITULO III

De los contribuyentes

ARTÍCULO 148º: Son responsables del pago de los derechos establecidos en este titulo las siguientes personas físicas o jurídicas:

- a) certificados: vendedor
- b) guías: remitente
- c) permiso de remisión y feria: propietario
- d) permiso de marcas y señales: propietario
- e) guía de faena: solicitante
- f) inscripción de boletos de marcas y señales, transferencias, duplicados, rectificaciones, etc., titulares

### CAPITULO IV

De las generalidades

ARTICULO 149º: Los derechos de este capitulo se diligenciaran en formularios especiales que tendrán carácter de declaración jurada. Se exigirá permiso de marcación o señalamiento de acuerdo con los términos establecidos por el decreto ley 3060 y su decreto reglamentario n° 661/54 (marcación de ganado mayor antes de cumplir un año y señalización de ganado menor antes de cumplir seis meses), el permiso de marcación en caso de reducción a una marca (marca fresca), sea por acopiador o criadores, será exigido cuando posean marcas de venta, debiendo el duplicado agregarse a la guía de traslado o el certificado de venta. Se exigirá a mataderos o Frigoríficos el archivo en la municipalidad de las guías de traslado de ganado. Cuando se remita hacienda en consignación a frigorífico o mataderos de otro partido y solo corresponda expedir la guía de traslado, se duplicara el valor de este documento.

### CAPITULO V

Del pago

ARTÍCULO 150º: Los mataderos o frigoríficos deberán proceder al archivo en la municipalidad de las guías de traslado de ganado sacrificado y cuando en esta no se establezca el destino "a faena" el pago del servicio será previo a la expedición de los documentos o dentro de los 10 días mediante el afianzamiento de la obligación en la forma que lo disponga el Departamento Ejecutivo

## TITULO DECIMO TERCERO TASA CONSERVACION, REPARACION MEJORADO RED VIAL MUNICIPAL CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTÍCULO 151º: Por la prestación de servicios de conservación, reparación y mejorado de las calles, caminos rurales, municipales, se abonaran los importes que al efecto se establezcan en la Ordenanza Impositiva

ARTICULO 152º: La presente tasa alcanza a todos los inmuebles de la zona rural, estén o no ocupados y cualquiera fuera su explotación.

### CAPITULO II

De la base imponible

ARTICULO 153º: la base imponible esta constituida por la hectárea

ARTÍCULO 154º: A los efectos de la aplicación de la presente tasa se tomara la siguiente zona:(\*) Zona rural:

Río de la Plata e/ Av. Fcio. Varela y limite del pdo. De Ensenada; Av. Fcio. Varela e/ Río de la Plata y 156; 156 e/ Av. Fcio. Varela y limite parc. 7f fracc. i y manzanas. (4-d); limite citado e/ 156 y limite parc. 1 fracc. i y manzanas. (4-d); limite anterior entre parc. 7f fracc. i (4-d) y 7 Marconi; calle 7 e/ limite parc. 1 fracc. i (4 d) y 156; limite parc. 7 a fracc. i y manzanas. (4-d) e/ 7 y limite de parc. 2ª y 4c fracc. i (4-d) y calle 157; limite de parc. 2ª fracc. i (4-d) e/ 157 y limite parc. 4e fracc. i y manzanas. (4-d); limite citado e/ parc. 2ª fracc. i (4-d) y 14; calle 14 e/ 168 y 172; limite fracc. v (4-e) e/ 172 y 165; calle 165 e/ limite fracc. v (4-e) y Av. Sevilla; Av. Sevilla e/ 165 y limite fracc. i (6-a) y manzana. (4-n); limite citado e/ Av. Eva Perón y Av. Mitre; Av. mitre e/ limite fracc. i (6-a) y manzanas. (4-n) y calle 47; 47 e/ Av. Mitre y 163; 163 e/ 47 y 52; limite fracc. i (6-b) y manzanas. e/ 163 y 169; calle 169 e/ 52 y 55; limite citado hasta 57 y 167; calle 167 e/ 57 y 63; calle 63 e/ 167 y autopista; autopista e/ 63 y 66; calle 66 e/ autopista 167; calle 167 e/ 66 y 67; calle 67 e/ 167 y 166; calle 166 e/ 67 y 69; calle 69 e/ 166 y 164; calle 164 e/ 69 y 67; calle 67 e/ 164 y 163; calle 163 e/ 67 y 65; calle 65 e/ 163 y 162; calle 162 e/ 65 y 63; calle 63 e/ 162 y vías del FF.CC.; vías del FF.CC. e/ 63 y 83; calle 83 e/ vías del FF.CC. y con. Gral. Belgrano; calle limite e/ río de la plata y pdo.; / Fcio. Varela; limite Fcio. Varela e/ limite del pdo. de la plata y Av. ing. Allan; Av. Ing. Allan e/ limite pdo. / Fcio Varela y 621; 621 e/ 512 y limite pdo. Fcio. Varela 512 e/ 621 y 616; 616 e/ 512 y 517; limite parc. 10m frac. i y manzana (7-b) e/ 512 y 520; 520 e/ limite Ant. y 624; 624 e/ 520 y 523; 523 e/ 624 y 529; 529 e/ 523 y 530; 530 e/ 630 y 631; 631 e/ 530 y 531; 531 e/ 631 y 632; limite par. 10ss fracc. i (7-b) e/ 531 y limite. Parc. 17 fracc. i (7-b); limite Ant. y ruta Nac. n 2, ruta 2 e/ limite parc. 10s y 17 fracc. i (7-b) y 616; 616 e/ ruta 2 y 542; 542 e/ 616 y vías del FF.CC.; vías del FF.CC. e/ 542 y 519; 519 e/ vías del FF.CC. y 603; 603 e/ 519 y 517; 517



e/ 603 y vías del FF.CC.; vías del FF.CC. e/ 517 y ruta n 2; ruta n 2 e/ vías del FF.CC. y 509; 509 e/ ruta n 2 y 600; 600 e/ 509 y ruta n 2; ruta n 2 e/ 600 y Av. Vergara; Av. Vergara e/ ruta n 2 y vías del FFCC.; vías del FF.CC. e/ Av. Vergara y limite parc. 8 y 9 fracc. III (6-f); limite citado e/ vías del FF.CC. y limite parc. 1k fracc. III (6-f); y con. Gral. Belgrano.

### CAPITULO III

De los contribuyente

ARTICULO 155º: Son contribuyentes de la tasa establecida en este titulo:

- a) los titulares de dominio con exclusión de los nudos-propietarios.
- b) los usufructuarios
- c) los poseedores a titulo de dueño.

### TITULO DECIMO CUARTO DERECHOS DE CEMENTERIO CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTÍCULO 156º: Por los servicios de inhumación, exhumación, reducción, deposito, traslados internos, por la concesión de terrenos para bóvedas o panteones o sepulturas de enterratorio, cremación; por el arrendamiento de nichos, sus renovaciones, y por todo otro servicio o permiso que se efective dentro del perímetro del cementerio, se abonaran los importes que al efecto se establezcan. No comprenden la introducción al partido, tránsito o traslado a otras jurisdicciones de cadáveres o restos como tampoco la utilización de medios de transportes y acompañamiento de los mismos (porta coronas, fúnebres, ambulancias etc.). El gravamen correspondiente a la liquidación en concepto de derechos concernientes a “local” o “foráneo” estará dado en todos los casos por el domicilio del extinto, excepto para los derechos de bóvedas, el que estará dado por el domicilio del arrendatario.

### CAPITULO II

De la base imponible

ARTICULO 157º: Los gravámenes se determinan por importe fijo y de conformidad con las especificaciones que prescriba la ordenanza impositiva anual.

### CAPITULO III

De los contribuyentes

ARTICULO 158º: Serán contribuyentes todos los que soliciten estos servicios o derechos u obtengan la titularidad de algún Arrendamiento.-

### CAPITULO IV

Del pago

ARTICULO 159º: El pago de los derechos que se establezcan en este capitulo y en la ordenanza impositiva anual, deberán efectuarse en las oficinas municipales en el momento de solicitarse el servicio. en casos especiales el departamento ejecutivo determinara el plazo de vencimiento para el pago de los derechos correspondientes así como la forma de pago si transcurrido un (1) año el arrendatario no hubiese abonado el derecho correspondiente, la administración del cementerio, podrá disponer la desocupación, ordenando proceder a la reducción de los restos, ya sean depositándolos en el osario o cremándolos”

### TITULO DECIMO QUINTO TASA POR SERVICIOS ASISTENCIALES CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTICULO 160º: Por los servicios asistenciales que se presten en establecimientos municipales, tales como hospitales, asilos, salas de primeros auxilios, colonias de vacaciones y otros que por su naturaleza revistan el carácter de asistenciales, deberán abonar los importes que al efecto se establezcan.

### CAPITULO II

De la base imponible

ARTICULO 161º: La base imponible estará determinada por la modalidad del servicio que se presta.

### CAPITULO III

De los contribuyentes

ARTICULO 162º: Serán contribuyentes todos los que soliciten este servicio.

### CAPITULO IV

Del pago

ARTICULO 163º: El pago se realizara cuando se solicite el servicio

### TITULO DECIMO SEXTO TASA POR SERVICIOS VARIOS CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTÍCULO 164º: Forman el hecho imponible la utilización de alguno de los siguientes servicios:

- a) inspección de vehículos
- b) verificación de tara y carga máxima de vehículos.
- c) patente de perros
- d) reparación de afirmado y aperturas en la vía pública
- e) por toma de muestras de aire o agua.
- f) por la tenencia observación o traslado veterinario de animales





g) por estadia de vehículos retenidos.

h) por alquiler de maquinas viales.

i) por uso de ambulancia.

j) por el análisis físico-químico o bacteriológico de muestras de agua tomadas en establecimientos industriales, institutos de enseñanza privada o pública, comercios, natatorios, domicilios, particulares, etc. Los servicios indicados lo son solamente a título enunciativo.

k) Traslado de Volquetes y/o contenedores

l) Estadia de Volquetes y/o contenedores

## CAPITULO II

De los contribuyentes

ARTICULO 165º: Serán contribuyentes los solicitantes de los servicios o los responsables por los trabajos ejecutados con cargo.

## CAPITULO III

Del pago

ARTICULO 166º: El pago se realizara al solicitarse el servicio conforme a lo establecido en la O.I.V. o en la fecha que indique el Departamento Ejecutivo.

## TITULO DECIMO SEPTIMO TASA POR SERVICIOS SANITARIOS CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTICULO 167º: Todo inmueble que por alguno de sus frentes se haya instalado cañería para agua corriente y/o desagües cloacales y una vez que las mismas hayan sido libradas al servicio público, queda afectado al pago de una tasa anual.

## CAPITULO II

De la base imponible

ARTÍCULO 168º: Esta tasa se calculara por cada metro cuadrado (m2) de superficie, debiendo liquidarse la misma por cada 10 m2 o fracción de superficie imponible, no menor de 1,50 m2., exceptuándose el excedente de 10.000 m2 de superficie, el que se tomara con una reducción del 50%. Para esta tasa la ordenanza impositiva establece un valor mínimo imponible. Las tasas por agua corriente y desagües cloacales son independientes y serán fijados por la ordenanza impositiva anual. En los casos de fracciones de tierra que sean dedicadas al cultivo y posean equipos propios de extracción de agua se procederá a estimar los metros cuadrados que surjan de la multiplicación de los metros lineales de cañerías que los afecte, por profundidad de cincuenta (50) mts. Sin perjuicio por esto de tener que cumplir con la contribución correspondiente al canon por extracción de agua del subsuelo que obra en la presente ordenanza.

ARTICULO 169º: Todos los inmuebles habitados o habitables por algunos de cuyos frentes pase cañería de agua corriente y/o desagües cloacales abonaran también por tales servicios una tasa retributiva adicional por cada unidad imponible de acuerdo a los importes que establezca la ordenanza impositiva. Se considerara unidad imponible todo ámbito habitado o habitable que conste de una pieza y cocina como mínimo, pudiendo tener W.C. compartido con otras unidades. Se consideraran inmuebles habitables los que tengan construcciones de cualquier naturaleza para resguardo contra la intemperie de personas, animales o cosas, en condiciones de habitabilidad o de uso, a juicio del Departamento Ejecutivo, y los que sin tener edificación sean utilizados en explotaciones o aprovechamientos de cualquier naturaleza, siempre que dispongan de los servicios de agua o desagüe cloacas. Se consideraran terrenos baldíos aquellos inmuebles no encuadrados en la definición precedente. Abonaran las tasas fijadas por la ordenanza impositiva anual: todo local construido, o no especialmente para instalar negocio, tenga o no instalaciones sanitarias y este o no ocupado así como los locales donde funcionen negocios, aun sin estar construidos para ese fin. Las galerías que tengan baño compartido, tendrán una reducción del 50 % por cada unidad imponible, salvo aquellas que tengan instalaciones sanitarias. Todo local construido o no para desarrollar actividades profesionales, que sea utilizado para ese fin. Todo predio destinado a desarrollar actividades deportivas y/o recreativas. Todo establecimiento de enseñanza primaria, secundaria o especial. Los inmuebles que estén ocupados por más de una unidad imponible, abonaran las tasas que fije la ordenanza impositiva para cada una de ellas. No estarán sujetos al pago de la tasa por comercio, aquellos que estén anexos a las unidades de vivienda y que desarrollen actividades con atención al público a través de ventanillas y que no tengan acceso al local, cuya superficie no supere los seis (6) metros cuadrados. Las tasas fijadas en la ordenanza impositiva, para agua corriente y desagote cloacal, dan derecho a un consumo mensual de 24 m3 e igual volumen de desagote para uso familiar, recreativo, comercial e industrial.

ARTICULO 170º: Todos los inmuebles ocupados total o parcialmente por comercios que utilicen el agua con fines comerciales (bares, confiterías, hoteles, fondas, restaurantes, cafés, lecherías, casa de huéspedes, almacenes con despacho de bebidas, estaciones de servicio, lavaderos en general, caballerizas, corralones, cines, teatros, garajes u otros establecimientos similares que determine el Departamento Ejecutivo, abonaran las tasas que fijan el artículo anterior con un recargo de hasta un 500% el cual será reglamentado por el departamento ejecutivo en función del tipo de actividad desarrollada. El exceso de consumo de agua y desagote cloacal que supere los 24 m3 mensuales abonara los importes que establezca la ordenanza impositiva.

ARTICULO 171º: Los establecimientos industriales que utilicen total o parcialmente el agua y/o cloaca para fines industriales (fabricas de bebidas gaseosas y alcohólicas, de tejidos en general, plásticos, metalúrgicos, industrias de teñidos u otros establecimientos similares que determine la dirección de servicios sanitarios, abonaran las tasas que fija el artículo 172 según los importes que establezca la ordenanza impositiva.

ARTICULO 172º: Uso recreativo: a aquellas parcelas donde existan piletas de natación en zonas servidas por redes de agua corriente y/o desagües cloacales se les fijara en la ordenanza impositiva un adicional anual por cada una de ellas, según sean menores o mayores de 12m3 de capacidad.

ARTICULO 173º: Cualquier inmueble, este servido o no por cañerías, cloacales y efectúe el desagote sus efluentes a estas, indirectamente, deberá abonar ese servicio de acuerdo a los valores que establezca la ordenanza impositiva. A los efectos de determinar el volumen de desagote de estos inmuebles deberán tener instalados aparatos medidores que registren tanto el agua suministrada por la dirección de servicios sanitarios como la que produzcan sus fuentes propias. En caso de no tener instalados los correspondientes medidores deberán presentar declaración jurada del caudal volcado. Incorpórese la ordenanza n° 2950/96-dto. 678/96 La provisión e instalación de aparatos medidores para el control del agua suministrada, lo mismo que para el desagote cloacal estará a cargo de los usuarios y será obligatoria su instalación en aquellos inmuebles que la municipalidad determine. Cuando el aparato medidor no funcione o su funcionamiento fuese defectuoso y/o anormal, la dirección de servicios sanitarios calculara promediando lo registrado en los últimos doce meses y si no existiera esta información anterior procederá a efectuar un calculo de consumo a partir del ejemplo del consumo de otros establecimientos similares. Para aquellos casos en que la municipalidad lo determine, se podrán instalar reductores de caudal de agua. Se autoriza al poder ejecutivo municipal a instrumentar los mecanismos y/o medios necesarios - mecánicos, electrónicos o manuales, tendientes a reducir el caudal de agua de la red domiciliaria de aquellos contribuyentes que sean considerados morosos por el poder ejecutivo.

## CAPITULO III

De los contribuyentes

ARTÍCULO 174º: Son contribuyentes o responsables:

a) Los titulares de dominio con exclusión de los nudos propietarios.



- b) Los usufructuarios.  
c) Los poseedores a título de dueño del inmueble por algunos de cuyos frentes pasen cañerías.  
d) Los usuarios de servicios técnicos especialmente de la sobre tasa por consumo extraordinario. Quedan sujetos al pago de estas tasas los propietarios y/o responsables mencionados en los incisos del párrafo anterior o de los inmuebles incluidos en las zonas servidas utilicen o no esos servicios en la proporción fijadas por la ordenanza impositiva anual.

TITULO DECIMO OCTAVO  
TASA HABILITACION O CONTRASTE DE MOTORES GENERADORES DE VAPOR E INSTALACIONES ELECTRICAS.  
CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTÍCULO 175º: Por la inspección de medidores, motores, generadores de vapor o energía eléctrica, calderas o instalaciones conexas cuando por razones de seguridad pública se declaren sujetos al control municipal se abonará la tasa anual que fija la ordenanza

CAPITULO II

De la base imponible

ARTÍCULO 176: La base imponible serán los Hp, Kva., m2 o m3 (Hp o m3) según corresponda, de las instalaciones que posean los contribuyentes para el desarrollo de sus actividades.

CAPITULO III

De los contribuyentes

ARTICULO 177º: Son contribuyentes los titulares de los comercios o industrias

CAPITULO IV

Del pago

ARTÍCULO 178º: Previo a la puesta en marcha o funcionamiento de los aparatos, instalaciones o elementos que requieran autorización, deberán solicitarse la inspección municipal, si no fuera posible determinar fehacientemente el mes de adquisición o incorporación de las mismas, se considerarán efectuadas el primero de enero de cada año. Para el contraste el Departamento Ejecutivo fijará el vencimiento en el correspondiente calendario impositivo.

TITULO DECIMO NOVENO  
TASA POR INSPECCION Y CONTRASTE DE PESAS Y MEDIDAS  
CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTÍCULO 179º: Por los servicios de inspección del sistema métrico decimal de pesas y medidas, cuando su uso este afectado a una actividad comercial y/o industrial.

CAPITULO II

De la base imponible

ARTICULO 180º: La base imponible esta constituida por cada unidad de instrumento de medida o de peso del sistema métrico decimal.

CAPITULO III

De los contribuyentes

ARTÍCULO 181º: Son responsables del pago los titulares de las actividades sujetas a habilitación.

CAPITULO IV

Del pago

ARTICULO 182º: Deberán abonarse en el momento de autorización del funcionamiento del comercio y anualmente como establece la ordenanza impositiva anual.

TITULO VIGESIMO  
PATENTE DE JUEGOS PERMITIDOS  
CAPITULO I

Del hecho imponible

ARTÍCULO 183º: Por el otorgamiento de las patentes o permisos para juegos mecánicos, electrónicos, juegos de azar u otros permitidos, se abonarán los importes que al efecto se establezcan.

CAPITULO II

De la base imponible

ARTICULO 184º: Las patentes o permisos se harán efectivas en función de los valores que por cada juego o aparato establezca la ordenanza impositiva.

CAPITULO III

De los contribuyentes

ARTICULO 185º: Serán responsables del pago los permisionarios y/o quienes realicen o intervengan en la explotación de los juegos.

CAPITULO IV

Del pago



ARTICULO 186º: Deberán abonarse por trimestre o en las fechas que se establezcan en el calendario fiscal. Los valores se fijaran por mes y se abonaran de acuerdo al valor vigente al vencimiento, exceptuase en el caso de iniciación de actividades la forma de ingreso trimestral debiéndose efectuar el ingreso en forma proporcional al tiempo transcurrido tomándose las fracciones de mes como mes entero.

#### TITULO VIGESIMO PRIMERO HABILITACION INSTALACIONES UTILIZADAS PARA LAS TELECOMUNICACIONES RADIOELECTRICAS

Del hecho imponible

ARTÍCULO 187º: Por la habilitación o rehabilitación de los recursos asociados previstos en el inciso b) del Artículo 6º de la Ley Nacional 27078 y modificatorias, en el marco del régimen de las Tecnologías de la información y las comunicaciones, y de las telecomunicaciones, para la prestación de servicios básicos telefónicos, Servicios de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones, servicio de telecomunicación y Servicio público esencial y estratégico de las de Tecnologías de la información y las Comunicaciones en competencia, según las definiciones previstas en la ley nacional N° 27078.

#### CAPITULO II

De la base imponible

ARTÍCULO 188º: La base imponible se calculara en función del tipo de recurso asociado previsto en el inciso b) del Artículo 6º de la ley Nacional N°27078 y sus modificatorias, desde la presentación de cada petición de autorización y/o regularización de instalaciones de las estructuras, según lo establezca la ordenanza impositiva

#### CAPITULO III

De los contribuyentes

ARTICULO 189º: Son responsables de esta tasa y estarán obligados al pago las personas físicas o jurídicas solicitantes de la autorización de la estructura soporte, así como los solicitantes de la autorización para las instalaciones de elementos de telecomunicaciones en estructura soporte, los cuales deberán abonar lo estipulado en la Ordenanza Impositiva. Para el caso que ambas autorizaciones sean realizadas por una misma persona física o jurídica, deberá abonar por cada uno de los conceptos anteriormente citados.

#### CAPITULO IV

Del pago

ARTÍCULO 190º: El pago de la tasa se hará efectivo en un solo pago al momento de cumplir con todos los requisitos formales.

#### TITULO VIGÉSIMO SEGUNDO. PATENTES AUTOMOTOR CAPITULO I

Hecho imponible

ARTÍCULO 191º: El impuesto a los automotores radicados en el Partido de Berazategui, transferidos según Leyes de La Provincia de Buenos Aires N° 13003, 13010, 13155, 13404, 13613, 13787, 13930, 14044, 14200 y 14333 las que se sucedieren sobre el mismo y sus correspondientes normas complementarias,

#### CAPITULO II

La base imponible

ARTÍCULO 192º: La base imponible la constituye la categoría, el tipo de rodado, la valuación, o el peso del vehículo, según cada caso, conforme lo disponen las leyes n° 13003 y subsiguientes leyes fiscales, así como por aquellas leyes y disposiciones normativas de carácter fiscal que determine la provincia de Buenos Aires.

#### CAPITULO III

Forma y termino para el pago:

ARTÍCULO 193º: Las patentes del vehículo automotor, se harán efectivas en el tiempo y forma que determine el Departamento Ejecutivo, siendo de aplicación los beneficios establecidos en el artículo 35 de la presente ordenanza fiscal.

#### TITULO VIGÉSIMO TERCERO TASA INSCRIPCION PRODUCTOS ALIMENTICIOS CAPITULO I

Hecho imponible

ARTÍCULO 194º: Esta constituido por la inscripción de productos alimenticios, incluyendo análisis bacteriológico de cada producto elaborado finalizado

#### CAPITULO II

Base imponible

ARTÍCULO 195º: Los gravámenes se determinaran por importes fijos y de acuerdo a las especificaciones que se establezcan en la Ordenanza Impositiva anual.

#### CAPITULO III

Forma y termino para el pago:

ARTÍCULO 196º: El pago de los derechos que se establezcan en este capitulo y Impositiva anual, se abonaran por cada producto, y lo realizarán los responsables del producto, al momento de solicitar la inscripción .

#### TITULO VIGÉSIMO CUARTO CONTRIBUCION DE MEJORAS POR ACCIONES ESTRUCTURALES

Del hecho imponible



Artículo 197° : La contribución reglada en el presente título corresponde a toda obra pública finalizada; incluyendo las existentes a la fecha de la sanción de la presente, así como también la prestación de servicios públicos, cualquiera sea el ente ejecutor o prestador; que tenga la cualidad de originar o ampliar infraestructuras troncales con capacidad para permitir una futura prestación directa al inmueble tales como; avenidas o calles de la red principal y su iluminación y mantenimiento, obras troncales de drenaje pluvial, cloacal, de gas o electricidad, plantas de tratamiento de líquidos cloacales o de potabilización, sistemas de captación de agua, plantas de transformación eléctrica, y toda otra obra que implique indirectamente una mejora sobre los inmuebles afectados. Para su aplicación el Departamento Ejecutivo definirá zonas que reúnan condiciones homogéneas de incidencia de las obras y servicios enunciados.

De los contribuyentes y responsables

Artículo 198°: Son contribuyentes al pago de la Contribución de Mejoras por Acciones Estructurales, los propietarios de inmuebles incluidos en Área Urbana o Complementaria según el Código de Planeamiento, que se hallen baldíos y reúnan al menos una de las siguientes condiciones

- a) Estén dentro de las Zonas “1A, 1B, 2 y 3”, definidas en la Ordenanza Fiscal;
- b) Sean Parcelas de 5000 m<sup>2</sup> o mayores, o que estén incluidas en manzanas subdivididas en las que unidades baldías contiguas configuren polígonos de al menos 0,5 Ha. de un mismo titular;
- c) Figuren como parcelas rurales, según nomenclatura de ARBA, sean estas fracciones, chacras, quintas o cualquier otro macizo, subdividido o susceptible de ser subdividido bajo cualquier régimen jurídico en unidades menores que se encuentren dentro de zona urbana o complementaria con uso residencial predominante.

De la base imponible

Artículo 199°: Está constituida por la valuación fiscal actualizada de acuerdo al coeficiente corrector previsto por la Ley Impositiva provincial para el impuesto de sellos, o ajustada de acuerdo a las competencias establecidas a tal efecto por la Ordenanza Fiscal, el que resulte mayor. La ordenanza impositiva establecerá las alícuotas a aplicar sobre dicha base imponible en función del tipo e incidencia de obras enunciadas en el artículo 198°. Los Sujetos Obligados podrán computar como pago a cuenta, los importes que hubieran abonado en concepto de pago de la obra, o de obras que hubieran dado origen a la presente contribución.

Exenciones

Artículo 200°: Quedarán eximidos los inmuebles pertenecientes al Estado en cualquiera de sus estamentos y las instituciones sin fines de lucro, siempre que mantengan el uso social original.

Del pago

Artículo 201°: El pago de la presente Contribución será por única vez y en los plazos y demás condiciones que establezca el Departamento Ejecutivo. Reducciones por convenios especiales

Artículo 202°: El Departamento Ejecutivo queda autorizado a realizar convenios especiales de reducción total o parcial de la contribución de mejoras con titulares o poseedores de bienes que reúnan las condiciones Jurídicas para adquirir el dominio y se avengan a formalizar un acuerdo de desarrollo socio urbanístico con el Municipio orientado a la promoción del Hábitat, en el marco de lo previsto en la Ley 14.449 y decreto reglamentario.

Certificación de deuda

Artículo 203°: En caso de que fuera necesario recurrir a la vía de apremio para la percepción de la presente contribución, la certificación de deuda sufrirá el incremento que establezca la Ordenanza Impositiva.

#### TITULO VIGÉSIMO QUINTO

##### TASA PROGRESIVA AL BALDIO ARTS. 84° a 88° del DL 8912/77 MODIFICADO POR LEY 14.449

Del hecho imponible

Artículo 204°: Se abonará la tasa especial progresiva que prevea la Ordenanza Impositiva cuando se incumpla el plazo de tres años para la ejecución de obras en los inmuebles declarados de parcelamiento y/o construcción obligatorias según los artículos 84° a 88° del DL 8912/77 y modificatoria por Ley 14.449 y reglamentario. El departamento Ejecutivo deberá notificar fehacientemente a los propietarios de los inmuebles aludidos precedentemente, las obligaciones que surgen del artículo 85° de la mencionada norma.

De los contribuyentes y responsables

Artículo 205°: Son alcanzados por la Tasa Progresiva al Baldío los titulares o poseedores de inmuebles encuadrados por la declaración prevista en el artículo anterior.

De la base imponible

Artículo 206°: La base imponible estará constituida por la Tasa Alumbrado, Barrido y limpieza más el recargo que establezca el departamento ejecutivo

#### TITULO VIGÉSIMO SEXTO

##### CONTRIBUCION DE MEJORAS POR ACCIONES URBANÍSTICAS

Del hecho imponible

Artículo 207°: La contribución reglada en el presente título corresponde a lo establecido en el artículo 226 Inciso 31 Ley Orgánica de las Municipalidades ( texto según artículo 52 de la ley 14.449), por las actuaciones administrativas, y/o intervenciones municipales, que produzcan una significativa valorización del suelo, así como las inversiones en infraestructura y equipamiento, autorizadas o promovidas por la municipalidad, estableciendo a favor del Municipio de Berazategui el derecho de participación en la renta diferencial urbana.

De los contribuyentes y responsables

Artículo 208°: Son contribuyentes al pago de la Contribución de Mejoras por Acciones Urbanísticas todas las personas, físicas o jurídicas, propietarias de inmuebles que se hallen baldíos y que resultaren beneficiados con un mayor valor de su propiedad producto de disposiciones administrativas del Estado municipal o mejoras en la infraestructura del entorno ajenas a las acciones realizadas por el propietario, y reúnan al menos una de las siguientes condiciones

- a) Estén dentro de las Zonas “1 a 3”, definidas en la Ordenanza Fiscal;
- b) Sean Parcelas de 5000 m<sup>2</sup> o mayores, o que estén incluidas en manzanas subdivididas en las que unidades baldías contiguas configuren polígonos de al menos 0,5 Ha. de un mismo titular;
- c) Figuren, según nomenclatura de ARBA, como parcelas Rurales, fracciones, chacras, quintas o cualquier otro macizo, subdividido o susceptible de ser subdividido bajo cualquier régimen jurídico en unidades menores que se encuentren dentro de zona urbana o complementaria con uso residencial predominante.





## De la base imponible

Artículo 209º: la contribución establecida se aplicara sobre la diferencia resultante entre las valuaciones fiscales previa y posterior a la ocurrencia de cualquiera de los hechos generadores previstos en el Artículo 46 de la Ley 14.449. El Departamento Ejecutivo reglamentara los aspectos operativos del cálculo.

## Exenciones

Artículo 210º: Quedarán eximidos los inmuebles pertenecientes al Estado en cualquiera de sus estamentos y las instituciones sin fines de lucro, siempre que mantengan el uso social original.

## Del pago

Artículo 211º: El pago de la presente Contribución podrá ser abonada por el obligado al pago, mediante cualquiera de los medios que se indican en el Art. 49º de la Ley 14.449, por única vez y en los plazos y demás condiciones que establezca el Departamento Ejecutivo.

## Reducciones por convenios especiales

Artículo 212º: El Departamento Ejecutivo queda autorizado a realizar convenios especiales de reducción total o parcial de la contribución de mejoras con titulares o poseedores de bienes que reúnan las condiciones Jurídicas para adquirir el dominio y se avengan a formalizar un acuerdo de desarrollo socio urbanístico con el Municipio orientado a la promoción del Hábitat, en el marco de lo previsto en la Ley 14.449 y decreto reglamentario.

TITULO VIGÉSIMO SEPTIMO  
TASA DE TELECOMUNICACIONES RADIOELECTRICAS  
CAPITULO I

## Del hecho imponible

ARTÍCULO 213º: Por la inspección, monitoreo y supervisión, control técnico-administrativo del mantenimiento, seguridad y desmantelamiento de los recursos asociados previstos en el inciso b) del Artículo 6º de la Ley Nacional 27078 y modificatorias.

## CAPITULO II

## De la base imponible

ARTÍCULO 214º: La base imponible se calculara en función del tipo de recurso asociados previstos en el inciso b) del Artículo 6º de la Ley Nacional 27078 y modificatorias, desde la fecha de otorgamiento de la factibilidad para las instalaciones de las estructuras y/o antenas según lo establezca la ordenanza impositiva.

## CAPITULO III

## De los contribuyentes

ARTICULO 215º: Son responsables de esta tasa y estarán obligados al pago las personas físicas o jurídicas solicitantes de la autorización o propietarios o arrendatarios de los sistemas y/o servicios solidariamente.

## CAPITULO IV

## Del pago

ARTÍCULO 216º: El pago de la tasa se hará efectivo en forma mensual los días 10 de cada mes conforme a los valores que establezca la ordenanza impositiva.

ORDENANZA  
IMPOSITIVA  
Ordenanza N° 4967  
MODIFICADA POR ORDENANZA  
N° 6133  
VIGENCIA EJERCICIO 2022  
Promulgada por Decreto 2369/21

ORDENANZA IMPOSITIVA  
CAPITULO PRIMERO  
“TASA POR ALUMBRADO, BARRIDO, LIMPIEZA, CONSERVACION DE LA VIA PÚBLICA  
Y SERVICIOS GENERICOS URBANOS Y SUBURBANOS

ARTÍCULO 1º: A los efectos del pago de la presente tasa, la categoría BARRIOS CERRADOS, CLUBES DE CAMPO Y/O SIMILARES se calculara de acuerdo a los m2 de superficie de cada parcela, multiplicando la misma por el coeficiente resultante del producto de la ALICUOTA de cada zona y el valor BASE determinado para viviendas/comercios en Barrios cerrados. Quedan incluidas aquellas parcelas con nomenclatura catastral, específicamente designada y cuyo destino sea exclusivamente para espacios de circulación y esparcimiento. Aquellas parcelas sin nomenclatura cuyo destino sea exclusivamente para espacios de circulación y esparcimiento prorrataran su superficie entre la totalidad de parcelas del barrio cerrado al cual pertenecen. Quedan también comprendidos los barrios cerrados con edificaciones que aún no posean la obtención de la convalidación técnica final (factibilidad).

## BASE

ZONA	VIVIENDA	COMERCIO
Barrios cerrados	\$ 674.00	\$ 1161.00
Barrios con subdivisión en trámite	\$ 429.00	\$ 1161.00
Barrios con lotes de superficie mayor 1000 m2	\$ 674.00	\$ 1161.00
Barrios con superficie común por parcela mayor a 475 m2	\$ 674.00	\$ 1161.00
Espacios circulatorios de esparcimiento c/ nomenclatura catastral designada	\$ 581.00	\$ 1161.00



## ARTICULO 2º: a) ALUMBRADO, BARRIDO, LIMPIEZA - SERVICIOS GENÉRICOS

## a.1) Urbano Suburbano

A los efectos del pago de las tasas establecidas en el presente inciso, se fijan las presentes escalas por unidad imponible y por bimestre, correspondientes a las zonas determinadas en Anexo A (Zonificación Urbano- Suburbano):

Zonas	1. domicilios	2.comercios	3. Industrias
Zona 1- A	\$ 819.00	\$ 955.00	\$ 955.00
Zona 1- B	\$ 619.00	\$ 800.00	\$ 800.00
Zona 2	\$ 303.00	\$ 485.00	\$ 485.00
Zona 3	\$ 104.00	\$ 173.00	\$ 216.00

A los efectos de calcular el pago de la presente tasa se fijan las siguientes ALICUOTAS por zonas determinadas según Anexo B (Zonificación Barrios Cerrados) y por bimestre:

## ALÍCUOTA DOMICILIOS – COMERCIOS

Zonas	1. Domicilios	2. Comercios
Zona A	0,0175	0,035
Zona B	0,015	0,035
Zona C	0,010	0,035
Sin subdivisión	0,010	0,035
Parcelas con superficie menor a 150 m2.	0.020	0,035

## ALÍCUOTA ESPACIOS COMUNES Y/O CIRCULATORIOS

Zonas	1. Domicilios	2. Comercios
Zona A	0,0015	0,005
Zona B	0,0015	0,005
Zona C	0,0010	0,005
Sin subdivisión	0,0010	0,005
Parcelas con superficie menor a 150 m2.	0.0025	0.005

## ARTÍCULO 3º: a) ALUMBRADO, BARRIDO, LIMPIEZA, REPARACION, CONSERVACION DE PAVIMENTOS, CALLES. CAMINOS Y URBANIZACION:

## a.1) Urbano – Suburbano

A los efectos del pago de las tasas establecidas en el presente inciso, se fija la siguiente escala por unidad imponible y por bimestre:

Zonas	1. Domicilios	2 Comercios	3 .Industrias
Zona1-A	\$ 544.00	\$ 649.00	\$ 649.00
Zona 1-B	\$ 410.00	\$ 545.00	\$ 545.00
Zona 2	\$ 184.00	\$ 258.00	\$ 258.00
Zona 3	\$ 108.00	\$ 151.00	\$ 151.00

## a.2) Barrios Cerrados – Clubes de Campo y/o similares

A los efectos de calcular el pago de la presente tasa se fijan las siguientes ALICUOTAS por zonas determinadas según Anexo B (Zonificación Barrios Cerrados) y por bimestre

## ALÍCUOTAS

Zonas	1. Domicilios	2. Comercios
Zona A	0,0015	0,005
Zona B	0,0015	0,005
Zona C	0,0010	0,005
Sin subdivisión	0,0010	0,005
Parcelas con superficie menor a 150 m2	0,0025	0.005

## ARTICULO 4º ALUMBRADO, BARRIDO, LIMPIEZA, – DESAGÜES PLUVIALES.

## Apartado 1: desagües pluviales domiciliarios.

	Urbano /Suburbano
1- hasta 1.000 m2 de superficie	\$ 141.00
2- de 1.001 a 5.000 m2. de superficie	\$ 199.00
3- de 5.001 a 10.000 m2 de superficie	\$ 228.00
4- más de 10.000 m2. de superficie	\$ 246.00

Apartado 2: desagües pluviales industriales y comerciales: los comercios y/o industrias, pagaran por este concepto, las siguientes tasas:

Superficie	Comercios e industrias
1-hasta 1.000 m2 de superficie	\$ 344.00
2-de 1.001 a 5.000 m2 de superficie	\$ 676.00
3-de 5.001 a 10.000 m2 de superficie	\$ 996.00
4-de 10.001 a 50.000 m2 de superficie	\$ 3.603.00
5-más de 50.000 m2 de superficie	\$ 4.052.00
6-por las has. de exceso c/u	\$ 450.00



Apartado 3: desagües pluviales Barrios Cerrados, pagarán por este concepto, las siguientes tasas:

Superficie	BARRIOS CERRADOS
1-hasta 1.000m2 de superficie	\$ 505.00
2-de 1.001 a 5.000 m2 de superficie	\$ 992.00
3-de 5.001 a 10.000 m2 de superficie	\$ 1.463.00
4-de 10.001 a 50.000 m2 de superficie	\$ 5.285.00
5-más de 50.000 m2 de superficie	\$ 5.945.00
6-por las has. de exceso c/u	\$ 660.00

ARTICULO 5º: a) ALUMBRADO, BARRIDO, LIMPIEZA – RECOLECCION DE RESIDUOS

a.1) Urbano Suburbano;

A los efectos del pago de las tasas establecidas en el presente inciso, se fija la siguiente escala por unidad imponible y por bimestre:

ZONAS	1.domicilios	2.comercios	3. industrias
Zona 1- A	\$ 788.00	\$ 1.377.00	\$ 1.377.00
Zona 1- B	\$ 730.00	\$ 1.154.00	\$ 1.154.00
Zona 2	\$ 173.00	\$ 346.00	\$ 346.00
Zona 3	\$ 98.00	\$ 162.00	\$ 162.00

a.2) Barrios cerrados, clubes de campo y/o similares:

A los efectos de calcular el pago de la presente tasa se fijan las siguientes ALICUOTAS por zonas determinadas según Anexo B (Zonificación Barrios Cerrados) y por bimestre

ALÍCUOTAS

Zonas	1. Domicilios	2. Comercios
Zona A	0,0015	0,005
Zona B	0,0015	0,005
Zona C	0,0010	0,005
Sin subdivisión	0,0010	0,005
Parcelas con superficie menor a 150 m2	0,0025	0,005

b) ALUMBRADO, BARRIDO, LIMPIEZA - SERVICIO DE ALUMBRADO

b.1) Urbano – Suburbano

A los efectos del pago de las tasas establecidas en el presente inciso se fija la siguiente escala por unidad imponible y por bimestre:

ZONAS	1.domicilios	2.comercios	3. industrias
Zona1-A	\$ 1.345.00	\$ 2.390.00	\$ 2.390.00
Zona 1-B	\$ 1.165.00	\$ 2.015.00	\$ 2.015.00
Zona 2	\$ 729.00	\$ 1.110.00	\$ 1.110.00
Zona 3	\$ 729.00	\$ 779.00	\$ 779.00

c) ALUMBRADO, BARRIDO, LIMPIEZA - RIEGO Y/O BARRIDO

c.1) Urbano – Suburbano

A los efectos del pago de las tasas establecidas en el presente inciso se fija la siguiente escala por unidad imponible y por bimestre:

ZONAS	1.domicilios	2.comercios	3. industrias
Zona1-A	\$ 265.00	\$ 442.00	\$ 442.00
Zona 1-B	\$ 200.00	\$ 372.00	\$ 372.00
Zona 2	\$ 50.00	\$ 101.00	\$ 101.00
Zona 3	\$ 24.00	\$ 41.00	\$ 41.00

d) ALUMBRADO, BARRIDO, LIMPIEZA, FISCALIZACION, CUIDADO Y ORDENAMIENTO DE LOS ESPACIOS PUBLICOS

d.1) Urbano – Suburbano

A los efectos del pago de las tasas establecidas en el presente inciso se fija la siguiente escala por unidad imponible y por bimestre:

ZONAS	1.domicilios	2.comercios	3. industrias
Zona1-A	\$ 540.00	\$ 601.00	\$ 4.782.00
Zona 1-B	\$ 403.00	\$ 503.00	\$ 4.085.00
Zona 2	\$ 294.00	\$ 404.00	\$ 3.318.00
Zona 3	\$ 177.00	\$ 237.00	\$ 2.839.00



## d.2) Barrio Cerrado

Zonas	1.Domicilios	2. Comercios
Zona A	\$ 876.00	\$ 876.00
Zona B	\$ 734.00	\$ 734.00
Zona C	\$ 620.00	\$ 620.00
Sin subdivisión	\$ 320.00	\$ 320.00
Espacios circulatorios	\$ 620.00	\$ 620.00

ARTICULO 6º: Los propietarios de dos (2) o más terrenos baldíos ubicados en la zona establecida como residencial jardín por ordenanza 353/67, abonaran un adicional del 100% con respecto a las tasas fijadas. En las demás zonas los propietarios pagaran un adicional por terreno baldío de acuerdo a la siguiente escala:

Terrenos baldíos (Sobretasa) los terrenos baldíos que hace referencia el artículo 66º de la ordenanza Fiscal vigente, estarán sujetos a lo siguientes recargos

Urbana/ Suburbana	
Zona 1- A	100 % de recargo
Zona 1- B	100 % de recargo
Zona 2	100 % de recargo
Zona 3	100 % de recargo

CAPITULO SEGUNDO  
TASA POR SERVICIOS ESPECIALES DE LIMPIEZA E HIGIENE

ARTÍCULO 7º: Por los siguientes servicios se abonaran las tasas que se detallan:

1	Limpieza de predios u otros procedimientos de higiene por m2	\$ 1.200,00
2	Por la desratización de comercios, talleres, industrias, por m2	\$ 30.00
3	Por la desratización de cada unidad de vivienda	\$ 250.00
4	Por desratización de cada unidad de vivienda por cada metro cubierto	\$ 20.00
6	Disposición final de residuos p/M3- o fracción	\$ 2.600.00
7	Por desinfección mensual y por cada unidad, de los siguientes vehículos	
	a) taxi (servicio mensual de pago anual )	\$ 1.500.00
	b) autos remises (servicio mensual de pago anual )	\$ 1.500.00
	c) transporte escolar (servicio mensual de pago anual )	\$ 2.000.00
	d) por cada desinfección mensual y por cada vehículo que preste servicios en línea comunal de transporte de pasajeros.	\$ 2.350.00
	e) ambulancias y coches fúnebres	\$ 3.100.00
8	Gestión de ramas y áridos en el Centro Municipal y disposición de acuerdo a los términos de la ley 9111 por volquete o camión 8m3.	\$ 1.500.00
8-a	A quien le sea decomisada mercaderías (no apta para el consumo) por organismos competentes, sin perjuicio de las multas correspondientes por TN o Fracción	\$ 3.500.00
9	Por el vuelco de los residuos provenientes de camión atmosférico en lugares habilitados a tal efecto por TN o Fracción	\$ 130.23
10	Cubiertas de Gomerías para retirar y Logística hasta disposición final en CEAMSE, por unidad.	
	Rodado chico	\$ 50.00
	Rodado Grande	\$ 150.00

CAPITULO TERCERO  
TASA POR HABILITACION DE INDUSTRIA Y/O COMERCIO

ARTICULO 8º: Por el concepto encuadrado en este capítulo y de acuerdo con la base imponible establecida en la ordenanza fiscal se cobrara, sobre el activo fijo (incluido los rodados) el 10 (diez) por mil, con los siguientes mínimos:

<b>comercio minorista</b>	
Zona 1-A	\$ 4.100,00
Zona 1-B	\$ 3.700,00
Zona 2	\$ 2.950,00
Zona 3	\$ 2.500,00
<b>Servicios</b>	
Zona 1-A	\$ 4.100,00
Zona 1-B	\$ 3.700,00
Zona 2	\$ 2.950,00
Zona 3	\$ 2.500,00
<b>comercio mayorista</b>	
Zona 1-A	\$ 7.200,00
Zona 1-B	\$ 6.600,00





Zona 2	\$ 6.200,00
Zona 3	\$ 5.800,00
<b>elaboración de productos alimenticios para su comercialización minorista exclusivamente</b>	
Zona 1-A	\$ 4.100,00
Zona 1-B	\$ 3.700,00
Zona 2	\$ 2.950,00
Zona 3	\$ 2.500,00
<b>Industrias</b>	
Industrias hasta 10 operarios o personal a cargo	\$ 9.200,00
Industrias más de 10 operarios o personal a cargo	\$ 11.300,00
Hoteles y albergues (hasta 20 hab.)	\$ 9.750,00
Hoteles y albergues (más de 20 hab.)	\$ 19.500,00
Establecimiento para alojamiento y cuidado de mascotas y/o animales domésticos a efectos de actividad comercial (Serán de competencia de la Provincia de Buenos Aires el otorgamiento de los permisos y habilitación de los rubros en cuestión.)	\$ 7.150,00

Los kioscos que no tengan acceso para el público y la superficie del mismo no supere los 6 (seis) metros cuadrados, abonaran la presente tasa con una reducción del 50% (cincuenta por ciento), en las ampliaciones y transferencias se aplicara la alícuota establecida en el párrafo primero sobre el monto de estas, en el caso de cambios o disminuciones de rubro y anexo la tasa se abonara con el 50% (cincuenta por ciento) de rebaja.

#### CAPITULO CUARTO

#### TASA POR INSPECCION DE SEGURIDAD E HIGIENE Y CONTROL DE LA CONTAMINACION POTENCIAL DE MEDIO AMBIENTE

ARTICULO 9º: De conformidad con lo establecido en el artículo 87º de la ordenanza fiscal fíjense las alícuotas que gravan las distintas actividades los cuales serán aplicados sobre la base imponible determinada de la siguiente forma:

NUEVO RUBRO	CODIGO	RB	DESCRIPCIÓN	HASTA	DE 51 A 100	MAS DE 100	
	RUBRO	MB	RUBRO	50 EMPL	EMPL.	100 EMPL.	MÍNIMO
	2300001	2100	EXTRAC. DE PETRÓLEO CRUDO - GAS NAT.	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
101	2400001	2201	EXTRACCIÓN DE PIEDRA	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
102	2400002	2202	EXTRACCIÓN DE ARENA Y ARCILLA	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
	2900001	2203	EXTRAC. MINERALES P/ABONO Y PROD. QUIM.	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
	2900002	2204	EXTRACCION SAL	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
103	2900006	2202	EXPLOTACIÓN DE CANTERAS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
	2900010	2209	EXTRAC. MINER. SUS MOLIENDAS NCP	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
INDUSTRIAS MANUFACTURERAS							
104	3100001	3100	FRIGORIFICO	0,54%	0,84%	1,03%	35,00%
105	3100002	3101	FRIGORIFICO -ABASTECIMIENTO DE CARNE	0,54%	0,84%	1,03%	35,00%
106	3100003	3102	ENV. CONSERV. FRUTAS Y LEGUMBRES	0,54%	0,84%	1,03%	35,00%
107	3100004	3103	ELAB. PESCADO Y DERIVADOS	0,54%	0,84%	1,03%	35,00%
108	3100005	3104	FAB-REFIN. ACEITES -GRASAS -COMESTIBLES	0,54%	0,84%	1,03%	35,00%
109	3100006	3106	PRODUCTOS DE MOLINERÍA	0,54%	0,84%	1,03%	35,00%
110	3100007	3107	FAB. PRODUCTOS DE PANADERÍA	0,54%	0,84%	1,03%	35,00%
111	3100008	3108	FAB. GOLOSINAS -OTRAS CONFITURAS	0,54%	0,84%	1,03%	35,00%
112	3100009	3108	ELAB. PASTAS FRESCAS Y SECAS	0,54%	0,84%	1,03%	35,00%
113	3100010	3110	HIG. TRAT LECHE-ELAB. SUPRODUCTOS	0,54%	0,84%	1,03%	35,00%
114	3100011	3111	FAB CHACINADO - EMB. FIAMBRES-	0,54%	0,84%	1,03%	35,00%
114	3100011	3111	CARNES EN CONSERVA	0,54%	0,84%	1,03%	35,00%
115	3100012	3112	FAB. PROD. PANADERIA Y DERIV.ORD.2289/92	0,12%	0,17%	0,21%	35,00%
	3100013	3113	MATADERO	0,54%	0,84%	1,03%	35,00%
116	3100014	3114	PREP. Y CONSERV. CARNES	0,54%	0,84%	1,03%	35,00%
117	3100015	3115	ELAB. PRODUC. ALIM. NO CLASIF. ORD. 2289/92	0,54%	0,84%	1,03%	35,00%
118	3100020	3119	ELAB. PROD. ALIM. NO CLASIF EN OTRA PARTE	0,54%	0,84%	1,03%	35,00%
119	3100021	3120	ELAB. ALIMENTOS PREP. P/ ANIMALES	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
120	3100022	3130	DEST RECTIF.MEZCLA BEBIDAS ESPIRITUOSAS	0,76%	1,18%	1,44%	35,00%
121	3100023	3131	INDUSTRIA VINICOLA	0,76%	1,18%	1,44%	35,00%
	3100024	3132	BEBIDAS MALTADAS Y MALTA	0,76%	1,18%	1,44%	35,00%
122	3100025	3133	IND. BEBIDAS NO ALCOHÓLICAS Y GASEOSAS	0,65%	1,01%	1,24%	35,00%
123	3100026	3134	FAB. DE SODA	0,76%	1,18%	1,44%	35,00%
124	3100027	3140	INDUSTRIA DEL TABACO	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
125	3100028	3141	IND. MANUF. BEBIDAS -TABACO NO CLASIF.	0,96%	1,31%	1,55%	35,00%
126	3200001	3200	HILADOS -TEXTILES -TINTORERÍA -INDUSTRIAL	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
127	3200002	3201	ART.CONF.C/MAT TEXTIL-NO PREN. DE VESTIR	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
128	3200003	3202	FABRICA DE TEJIDO DE PUNTO	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%



129	3200004	3203	FÁBRICA DE TAPICES Y ALFOMBRAS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
130	3200005	3204	FAB. PRENDAS VESTIR -NO CALZADOS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
131	3200010	3209	FABR. TEXTILES NO CLASIFI. EN OTRA PARTE	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
132	3200011	3210	CURTIDURÍA Y TALLER DE ACABADO	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
133	3200012	3220	FAB. PRD. CUERO NO CALZO-PRENDA VESTIR	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
134	3200013	3221	FABRICACION DE CALZADO	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
135	3200014	3213	FAB. PRO. VESTIR PROD. CUERO NO CLASIF.	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
139	3300001	3300	IND. MADERERA- NO MUEBLES	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
140	3300002	3302	FAB. DE ESCOBAS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
141	3300003	3310	FABR. MUEBLES Y ACCES. NO METÁLICOS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
142	3300004	3311	INDUSTRIA MADERERA NO CLASIFICADA	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
143	3400001	3400	FABR. PAPEL -PROD. DEL PAPEL Y CARTÓN	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
144	3400002	3410	IMPRESA E IND. CONEXAS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
145	3400003	3411	EDITORIAL	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
146	3400004	3412	FAB. Y PROD. PAPEL CARTÓN ORD. 2289/92	0,19%	0,19%	0,19%	35,00%
147	3500001	3500	FABR. SUST. QUIM.-NO ABONO Y PLAGUICIDA	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
148	3500002	3501	FABRICACIÓN DE ABONOS Y PLAGUICIDAS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
149	3500003	3502	RESINAS SINTÉTICAS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
150	3500010	3503	FABR. PROD. PLÁSTICOS NO CLASIFI.	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
151	3500011	3510	FABR. PINTURAS Y BARNICES Y LACAS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
152	3500012	3520	LAB. ESP. MEDICINALES Y FARMACÉUTICO	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
153	3500013	3521	LABORATORIO PROD. DE TOCADOR	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
154	3500014	3522	FABR. Y/O REFINERÍA ALCOHOLES	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
155	3500020	3529	FAB. PRODUC. QUÍMICOS NO CLASIF.	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
156	3500021	3530	REFINERÍA DE PETRÓLEO	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
157	3500022	3540	FAB. PROD. DERIV. DEL PETRÓLEO Y CARBÓN	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
158	3500023	3550	FABR. PRDUC. DE CAUCHO	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
159	3510010	3504	FABR. PRDUC. PLAST-GOMA-ETC. ORD. 2289/92	0,34%	0,34%	0,34%	35,00%
160	3600001	3600	FAB. OBJETOS DE LOZA -BARRO Y PORCELANA	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
161	3600002	3610	FAB. DE VIDRIO Y PROD. DE VIDRIO	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
162	3600003	3620	FAB. DE ARCILLA P/ LA CONSTRUCCIÓN	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
163	3600004	3621	FABR. CEMENTO -CAL Y YESO	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
164	3600005	3622	FAB. PLACAS PREMOLDEADAS P/ CONSTRUC	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
165	3600006	3623	FABRICACION DE LADRILLOS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
166	3600007	3624	FABRICA DE MOSAICOS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
167	3600008	3625	MARMOLERÍA	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
168	3600015	3629	FAB. PROD. MINERALES NO METAL. NO CLASIF.	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
169	3700001	3700	INDUS. BÁSICA DEL HIERRO-ACERO Y FUNDIC.	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
170	3700002	3710	IND. BÁSICA MET. NO FERROSOS Y FUNDIC.	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
171	3800001	3800	FAB. ARMAS CUCHILL.-ART. GEN. FERRETERÍA	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
172	3800002	3801	FAB. MUEB. ARMAS CUCHILL. ART. GRLES. FERT.	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
173	3800003	3802	FABR. PRODUC. METÁLICOS ESTRUCTURALES	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
174	3800004	3803	HERRERÍA DE OBRA	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
175	3800005	3804	TORNERÍA -FRESADO- Y MATRICERÍA	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
176	3800006	3805	HOJALATERÍA	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
178	3800008	3808	INDUSTRIA METALÚRGICA	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
179	3800010	3809	FAB. PROD. MET. NO CLASIF. (NO MAQ. -EQUIP.)	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
180	3800011	3810	FABRICACION MOTORES Y TURBINAS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
181	3800012	3811	CONSTRUC. MAQ. EQUIP. P/ AGRIC-GANADERÍA	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
182	3800013	3812	CONSTRUC. MAQ. P/ METALES Y MADERA	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
183	3800014	3813	CONSTRUC. MAQ. EQUIP. P/ IND. (NO MET-MAD)	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
	3800015	3814	CONSTRUC. MAQ. OFIC. -CAL. Y CONTABILID.	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
184	3800016	3819	CONST. MAQ. EQUIP. NO CLASIF. (NO MAQ. ELEC)	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
185	3800017	3820	CONST. MAQ. -APARATOS IND. ELÉCTRICOS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
186	3800018	3821	CONST. APARATOS -RAD. -T.V. Y COMUNIC.	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
187	3800019	3822	CONST. APARATOS -ACC. ELEC. DOMESTICO	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
	3800023	3823	CONST. MAQ. EQUIP. ELECT. ETC. ORD. 2899/92	0,19%	0,24%	0,31%	35,00%
188	3800025	3829	CONSTRUC. ELECTR. NO CLASIFICADOS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
189	3800026	3840	CONSTRUCCIÓN NAVALES	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
	3800027	3841	CONSTRUCCIÓN EQUIPOS FERROVIARIOS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
	3800028	3842	FABRICACIÓN VEHÍCULOS AUTOMOTORES	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
190	3800029	3843	FABRICA PIEZAS ARMADOS DE AUTOMOTORES	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
192	3800030	3844	FAB. MOTO- BICICLETAS- PIEZAS ESPECIALES	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
	3800031	3845	FABRICACIÓN AERONAVES	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
193	3800032	3846	FABRICACIÓN DE ACOPLADOS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%





194	3800035	3849	CONSTR. DE MAT. DE TRANSPORTE NO CLASIF	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
195	3800040	3850	CONSTR. EQ. PROF.CIENT. INSTR. MEDI. ETC.	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
196	3810014	3815	CONSTR. MAQ. EQUIP. P/ IND. ORD. 2289/92.	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
197	3810028	3851	FABR. VEHÍCULOS AUTOMOTORES ORD. 2289/92	0,34%	1,09%	1,29%	35,00%
198	3810029	3847	FABR. PIEZAS P/ ARM. AUTOMOT. ORD. 2289/92	0,34%	1,09%	1,29%	35,00%
199	3810030	3852	FAB. VEHIC. AUTOMOTORES. S/ DEC. 362/97	0,17%	0,17%	0,17%	35,00%
200	3900001	3105	FAB REF. ACEIT-GRAS-VEG.-ANIM. -USO INDUS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
201	3900002	3211	INDUS. PREP. DE TEÑIDO DE PIELES	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
202	3900003	3851	FABRICACION DE HIELO	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
	3900016	3900	FABRICACIÓN DE JOYAS Y ART. CONEXOS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
	3900017	3901	FABRICACION INSTRUMENTOS MUSICALES	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
203	3900025	3909	INDUST MANUFACTURERA NO CLASIFICADAS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
204	3900026	3910	IND. MATERIA PRIMA PROP. DE TERCEROS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
205	3900027	3910	IND. MATERIA PRIMA PROP. TERCEROS-PROM	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS RELACIONADOS							
206	4000001	4000	CONS...REF REP. CALLES ETC. CONST. PESADA	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
207	4000002	4001	CONST. GEN. Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
208	4000003	4002	SERVICIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
209	4000004	4003	MONTAJES INDUSTRIALES	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
	4000005	4004	CONSTRUCC. VIALES-CONS. OBRA PUBLICA	0,80%			\$ 30.00
	4000006	4004	EXPLOT. INFRAEST. PEAJES Y OTROS DER.	0,80%			\$ 30.00
211	5000001	4004	GENERAC. TRANSMISIÓN Y DIST. ELECT	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
212	5000002	4005	PROD. DIST.VAPOR AGUA-CAL. CALEF.OTROS	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
213	5000003	4006	SUMINISTRO DE AGUA	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
214	5000004	4007	FRACCIONAMIENTO DE GAS LICUADO	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
COMERCIOS POR MAYOR							
215	6110001	5001	AVES Y HUEVOS -PRODUCTOS DE GRANJA	0,54%			35,00%
216	6110002	5003	FRUTAS Y LEGUMBRES	0,54%			35,00%
217	6110003	5004	PESCADOS FRESCO O CONGELADO	0,54%			35,00%
218	6110004	5007	MARISC -OTROS-PROD. MARINOS (NO PESC)	0,54%			35,00%
219	6110005	5009	PRO AGROP FOREST.PESCA Y MIN. NO CLASIF.	0,54%			35,00%
220	6120001	5000	ABASTECEDORES Y MATARIFES	0,54%			35,00%
221	6120002	5002	PRODUCTOS LACTEOS - FIAMBRES.	0,54%			35,00%
222	6120003	5005	ACEITES COMESTIBLES	0,54%			35,00%
223	6120004	5006	PROD. DE MOLINERÍA -HARINAS Y FÉCULAS	0,54%			35,00%
224	6120005	5008	GRASAS COMESTIBLES	0,54%			35,00%
225	6120009	5009	PRODUCTOS DE PANADERÍA-GALLETITAS	0,54%			35,00%
226	6120010	5019	COMESTIBLES NO CLASIFICADOS	0,54%			35,00%
227	6120011	5030	BEBIDAS ESPIRITUOSAS	1,16%			35,00%
228	6120012	5031	VINOS	1,16%			35,00%
229	6120013	5032	BEBIDAS MALTEADAS - NO ALCOHÓLICAS	0,91%			35,00%
230	6120014	5034	GOLOSINAS	1,16%			35,00%
231	6120101	5040	TABACOS Y CIGARRILLOS	1,16%			35,00%
232	6120102	5041	CIGARROS	1,16%			35,00%
233	6130001	5100	HILADOS -MERC. (NO PRENDAS DE VESTIR.)	1,16%			35,00%
234	6130002	5101	TAPICERIAS	1,16%			35,00%
235	6130003	5102	PRENDAS DE VESTIR (NO CALZADOS)	1,16%			35,00%
	6130004	5103	BOLSAS DE ARPILLERA NUEVAS DE YUTE	1,16%			35,00%
	6130005	5110	MARROQUINERIAS PROD. CUERO (NO CALZ.)	1,16%			35,00%
236	6130006	5111	CALZADOS	1,16%			35,00%
	6130007	5112	TEXTILES-CUEROS-PIELES NO CLASIFICADOS	1,16%			35,00%
237	6140001	5120	MADERA Y PROD. DE MADERA (NO MUEBLES)	1,16%			35,00%
238	6140002	5121	MUEBLES -ACCESORIOS (NO METÁLICOS)	1,16%			35,00%
239	6140003	5140	PAPEL - PRODUCTOS DE PAPEL Y CARTÓN	1,16%			35,00%
240	6140004	5141	ARTES GRAFICAS	1,16%			35,00%
241	6150001	5200	SUSTANCIAS QUÍMICAS INDUSTRIALES	1,16%			35,00%
242	6150002	5210	MATERIAS PLÁSTICAS-PINTURA-LACAS -ETC	1,16%			35,00%
243	6150003	5220	DROGUERIA	1,16%			35,00%
244	6150004	5240	PRODUCTOS DE CAUCHO	1,16%			35,00%
245	6150005	5241	PROD. QUÍMICOS DERIVADOS DEL PETRÓLEO	1,16%			35,00%
246	6150006	5242	INSUMOS HOSPITALARIOS	1,16%			35,00%
	6150007	5243	PLACAS RADIOGRAFICAS	1,16%			35,00%
247	6160001	5250	ART. DE BAZAR LOZA PORCELANA ETC.	1,16%			35,00%
248	6160002	5251	CRISTALERIAS Y VIDRIERIAS	1,16%			35,00%
249	6160003	5300	MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	1,16%			35,00%



250	6160004	5330	MUEBLES Y ACCESORIOS METÁLICOS	1,16%			35,00%
251	6160005	5340	ART. FERRET.-CUCHILLERIA-HERRAMIENTAS	1,16%			35,00%
252	6160006	5430	ART. ARTEF. ELECTRO. Y/O MEC. USO DOMS	1,16%			35,00%
253	6160007	5440	EQUI-APARATOS -RADIO- TV Y COMUNICACIÓN	1,16%			35,00%
254	6160008	5441	ART. P/ HOGAR Y CONSTR. NO CLASIFICADO	1,16%			35,00%
255	6170001	5310	PRODUCTOS DE HIERRO Y ACERO	1,16%			35,00%
256	6170002	5320	PRODUCTOS DE METALES NO FERROSOS	1,16%			35,00%
257	6180001	5400	MOTORES-MAQ.-EQUIP / IND. (NO AGRICOLAS)	1,16%			35,00%
258	6180002	5401	MAQ. AGRÍCOLAS-SUS. REP. NUEVOS -USADO	1,16%			35,00%
259	6180003	5420	MAQ. OFICINA -CALCULO Y CONTABILIDAD	1,16%			35,00%
260	6180004	5450	EQUIP. PROF. CIENTIF. DE MEDIDA Y CONTROL	1,16%			35,00%
261	6180005	5460	APARATOS FOTOGRAF. E INSTR. DE OPTICA	1,16%			35,00%
262	6180006	5461	VEHIC. MAQUINARIAS Y APARATOS NO CLAS	1,16%			35,00%
263	6190001	5020	ALIMENTOS PARA ANIMALES- FORRAJES	1,16%			35,00%
	6190002	5130	INSTRUMENTOS MUSICALES-DISCOS -ETC.	1,16%			35,00%
264	6190003	5221	PERFUMERIA	1,16%			35,00%
265	6190004	5230	COMBUSTIB LÍQUIDOS - SÓLIDOS Y GASEOSOS	1,16%			35,00%
	6190005	5341	ARMAS-PÓLVORA-EXPLOSIVOS-ETC	1,16%			35,00%
266	6190006	5410	REPUESTOS Y ACC. PARA AUTOMOTORES	1,16%			35,00%
267	6190007	5500	JOYAS-RELOJES Y ART. CONEXOS	1,16%			35,00%
268	6190008	5501	ARTICULOS DE LIMPIEZAS	1,16%			35,00%
269	6190009	5502	JUGUETES -RODADOS INFANTILES -COTILLON	1,16%			35,00%
270	6190010	5999	OTROS COMER MAYORISTAS NO CLASIF.	1,16%			35,00%
271	6190101	5050	CEREALES -OLEAGINOSOS-OTROS PROD. VEG	1,16%			35,00%
272	6190102	5060	COMERCIALIZ. FRUTOS DEL PAÍS CTA. PROPIA	1,16%			35,00%
273	6190103	5061	ACOPADORES DE PROD. AGROPECUARIOS	1,16%			35,00%
274	6190201	6699	VENTA DE BILLETES DE LOTERÍA	0,80%			35,00%
275	6190202	6700	JUEGOS DE AZAR AUTORIZADOS	0,80%			35,00%
276	6190203	6701	CARRERAS DE CABALLOS Y AGEN. HÍPICAS	0,80%			35,00%
277	6190204	6702	BINGO Y TRAGAMONEDAS	1,54%			35,00%
	6190301	6703	COOPO SEC. ESP. INC. G Y H ART. 7 LEY 9667	1,16%			15,00%
COMERCIOS POR MENOR							
280	6210001	6000	CARNICERIA	0,54%			15,00%
281	6210002	6001	LECHERÍA Y PRODUCTOS LÁCTEOS	0,54%			15,00%
283	6210003	6002	PESCADERIA	0,54%			15,00%
284	6210004	6003	VERDULERIA Y FRUTERIA	0,54%			15,00%
285	6210005	6004	PANADERIA	0,54%			15,00%
286	6210006	6005	ALMACÉN DE COMESTIBLES-DESPENSA	0,54%			15,00%
287	6210007	6006	ROTISERIA Y FIAMBRERIA	0,54%			15,00%
288	6210008	6007	DESPACHO DE PAN	0,54%			15,00%
289	6210009	6008	OTROS PRODUCTOS DE PANADERÍA	0,54%			15,00%
290	6210010	6009	MERCADO Y MERCADITO	0,54%			15,00%
291	6210011	6011	GOLOSINAS	0,80%			15,00%
293	6210013	6020	SUPERMERCADOS	0,54%			35,00%
294	6210014	6013	VINERIAS-VENTA BEBIDAS ALCOHÓLICAS	1,16%			15,00%
295	6210015	6001	AVES Y HUEVOS - PRODUCTOS DE GRANJA	0,54%			15,00%
296	6210016	6014	ARTICULOS DE REPOSTERIA Y COTILLON	0,80%			15,00%
297	6210019	6019	AUTOSERVICIO	0,54%			25,00%
298	6210020	6021	ALIMENTOS Y BEBIDAS NO CLASIFICADAS	0,54%			15,00%
299	6210021	6022	CARNICERIA /GRANJA CON ELABORACIÓN	0,54%			25,00%
302	6210101	6010	TABACOS Y CIGARRILLOS	0,80%			15,00%
	6210102	6010	CIGARROS	0,80%			15,00%
304	6220001	6100	TIENDA-MERC.-BOTONERIA-PROD. TEXTILES	0,80%			15,00%
305	6220002	6101	PRENDAS DE VESTIR-BOUTIQUE	0,80%			15,00%
306	6220003	6110	MARROQUINERÍA - PROD. CUERO -CARTERAS	0,80%			15,00%
307	6220004	6111	ZAPATERIA Y ZAPATILLERIA	0,80%			15,00%
308	6220005	6112	VENTA DE INDUMENTARIA NO CLASIFICADA	0,80%			15,00%
309	6220006	6113	PELETERIA	0,80%			35,00%
311	6230001	6120	MUEBLERIA	0,80%			15,00%
312	6230002	6999	MUEBLES -ÚTILES Y ART. USADOS	0,80%			15,00%
313	6230003	6200	CASA DE MUSICA-INSTR. MUSICALES -DISCOS	0,80%			15,00%
314	6230004	6225	ART. GOMA Y PLÁSTICOS	0,80%			15,00%
315	6230005	6240	BAZAR-LOZA -PORC. -VIDRIO-JUGUETES-ETC.	0,80%			15,00%
316	6230006	6241	ART. P HOGAR -CRIST. -ANTF. -CUADROS	0,80%			15,00%





317	6230007	6250	ART. DE LIMPIEZA	0,80%			15,00%
318	6230008	6251	ART. P/ HOGAR NO CLASIFICADO	0,80%			15,00%
319	6230009	6242	JUGUETERIA	0,80%			15,00%
321	6240001	6210	PAPELERIA	0,80%			15,00%
322	6240002	6210	VENTA DE LIBROS	0,80%			15,00%
323	6240003	6410	MAQ. P/ OFICINAS-CÁLCULOS Y CONTABILIDAD	0,80%			15,00%
324	6240004	6431	DIARIOS-PERIÓDICOS Y REVISTAS	0,80%			15,00%
325	6240010	6210	ART. P/ OFICINA Y ESCOLARES NO CLASIF	0,80%			15,00%
328	6250002	6232	PERFUMERIA	0,80%			15,00%
329	6250003	6232	ARTÍCULOS DE TOCADOR	0,80%			15,00%
330	6250004	6233	VENTA DE PAÑALES DESCARTABLES	0,80%			15,00%
331	6260001	6220	FERRETERIA-BULONERIA- Y PINTURERÍA	0,80%			15,00%
332	6260002	6226	CERRAJERIA -VENTA Y REPARACIÓN	0,80%			15,00%
333	6270001	6320	COMERCIALIZACIÓN DE AUTOS NUEVOS	0,80%			25,00%
334	6270002	6321	COMERCIALIZACION DE AUTOS USADOS	0,80%			25,00%
335	6270003	6322	COM. AUTOS USADOS P/ CONSEJ. OFICIALES	0,80%			25,00%
336	6270004	6411	COM. MOTOCICLETAS Y VEHÍCULOS SIMILARES	0,80%			25,00%
	6270005	6412	COM. DE LANCHAS Y EMBARCACIONES	0,80%			25,00%
337	6280001	6432	RAMOS GENERALES	0,80%			25,00%
339	6290000	6012	KIOSCO SIN PERSONAL	0,80%			15,00%
342	6290001	6012	KIOSCO -ART. VARIOS (NO CIGARRILLOS	0,54%			15,00%
343	6290002	6030	FLORERIA	0,80%			15,00%
344	6290003	6031	SEMILLERIA Y FORRAJERIA	0,80%			15,00%
345	6290004	6102	TAPICERIA	0,80%			15,00%
346	6290005	6103	BOLSAS DE ARPILLERA NUEVAS DE YUTE	0,80%			15,00%
347	6290006	6201	SANTERIA	0,80%			15,00%
348	6290007	6205	TRICICLOS Y BICICLETAS	0,80%			15,00%
349	6290008	6221	ARMAS-POLV.-EXPLOS ART. CAZA Y PESCA	0,80%			15,00%
350	6290009	6222	ART. DEPORTE -CAMPING-PLAYA ETC.	0,80%			15,00%
351	6290010	6223	MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	0,80%			15,00%
352	6290011	6224	IMPLEMENTOS DE GRANJA Y JARDÍN	0,80%			15,00%
353	6290012	6231	VETERINARIA -VENTA ABONOS Y PLAGUICIDAS	0,80%			15,00%
354	6290013	6260	CRISTALERIAS Y VIDRIERIAS	0,80%			15,00%
355	6290014	6300	GAS ENVASADO-COM. LÍQUIDOS Y/O SÓLIDOS	0,80%			15,00%
356	6290015	6301	LUBRICANTES	0,80%			15,00%
357	6290016	6304	CARBONERIA Y OTROS COMBUSTIBLES	0,80%			15,00%
358	6290017	6310	NEUMATICOS-CUBIERTAS Y CÁMARAS	0,80%			15,00%
359	6290018	6311	RPTOS.-ACCES.. P/ AUT-MOTO- Y SIMILARES	0,80%			15,00%
361	6290020	6401	APARTEF.ELEC.MEC. MAQ. Y MOTOR RPT ACC	0,80%			15,00%
362	6290021	6421	MAQ. AGRIC. RPTOS. ACCES. NUEVOS -USADO	0,80%			15,00%
363	6290022	6420	EQUIP. PROF. CIENTIF. E INSTR. MED Y CONT.	0,80%			15,00%
364	6290023	6430	OPTICA Y APARATOS FOTOGRÁFICOS	0,80%			15,00%
365	6290024	6500	JOYERIA Y RELOJERIA	0,80%			15,00%
366	6290025	6611	HELADERIA	0,80%	1,09%	1,29%	15,00%
367	6290026	6620	BOMBONES Y CONFITURAS	0,80%			15,00%
368	6290028	6433	COMERCIALIZACIÓN DE ORO	0,80%	1,09%	1,29%	35,00%
369	6290029	6434	COMP-VTA PASACASSETTE-RADIOGRAB-ETC.	0,80%			35,00%
370	6290030	6999	COMERCIO MINORISTA NO CLASIFICADO	0,80%			15,00%
371	6290031	6701	REPUESTOS Y ACCESORIOS NÁUTICOS	0,80%			15,00%
372	6290035	6031	VIVERO VENTA DE PLANTAS	0,80%			15,00%
	6290036	6702	INSUMOS PARA EL AGRO	0,80%			15,00%
373	6290037	6435	ORTOPEDIA	0,80%	1,54%		15,00%
375	6310001	6600	RESTAURANTES Y RECREOS	1,54%			25,00%
376	6310002	6601	DESPACHO DE BEBIDAS	1,54%			15,00%
377	6310003	6602	COMIDAS AL PASO - BUFFETT	1,54%			25,00%
378	6310004	6610	BAR CAFETERIA Y PIZZERIA	1,54%			25,00%
379	6310005	6620	CONFITERÍA Y ESTABL. SIMILAR S/ ESPECTC.	1,54%			25,00%
380	6310006	6620	SALON DE TE	1,54%			25,00%
382	6310010	6603	ESTABL. EXPIDAN BEBIDA-COMIDA NO CLASF.	1,54%			25,00%
383	6320001	6640	HOTEL-RESID. -HOSP. CAMPAMENTO- ETC.	1,72%			25,00%
384	6320101	6650	HOTEL-ALOJAMIENTO	7,70%			20,00%



	7010010	7106	SERV. INMB. P/ CTA. PROPIA PARA COM. E IND.	3,00%			6,00%
TRANSPORTE Y SERVICIOS RELACIONADOS							
386	7110001	9330	TAXI Y REMISES	0,80%	1,09%	1,29%	15,00%
387	7110002	9331	TRANSPORTE DE PASAJERO INTERCOMUNAL	1,00%	1,36%	1,61%	15,00%
388	7110003	9332	TRANSPORTE DE CARGA	1,54%			25,00%
389	7110004	9333	TRANSPORTE ESCOLAR	1,54%			25,00%
390	7110005	9330	AGENCIA DE REMISES	0,80%	1,09%	1,29%	15,00%
391	7110006	9335	TRANSPORTE PASAJEROS COMUNAL	0,80%	1,09%	1,29%	15,00%
392	7140001	6302	LAVADO Y ENGRASE	1,54%			15,00%
393	7140002	9045	GARAGE Y PLAYA DE ESTACIONAMIENTO	1,54%			15,00%
	7140003	9047	HANGAR Y GUARDERÍA DE LANCHAS	1,54%			15,00%
394	7140005	9048	TALLER DE REPARACIÓN NAVAL	1,54%			15,00%
395	7140006	9049	TALLER REPARAC MAQ. AGRIC.-AVION. ETC	1,54%			15,00%
396	7140007	9046	SERV. RELAC. C/ TRANSP. NO CLASIFICADO	1,54%			15,00%
397	7140008	9046	REMOLQUE DE AUTOMOTORES	1,54%			15,00%
398	7140009	9299	GOMERIA -VULCANIZADO-RECAPADO-ETC	1,54%			15,00%
399	7140010	9200	TALLER MECÁNICO -CHAPA PINTURA -ETC	1,54%			15,00%
400	7140101	9031	AGENCIA DE TURISMO	1,54%			15,00%
401	7140102	9031	EMPRESA DE TURISMO	1,54%			15,00%
DEPÓSITOS Y ALMACENAMIENTO							
402	7200001	9045	DEP. ALMAC. MERC. ETC. HASTA 100 MTS² SUP.	1,54%			25,00%
403	7200002	9045	DEP. ALMAC. MERC. ETC. DE 100 A 500 MTS²	1,54%			35,00%
404	7200003	9045	DEPALMAC MERC ETC. DE 500 A 1000 MTS²	1,54%			50,00%
405	7200004	9045	DEPALMAC MERC ETC. MAS DE 1000 MTS²	1,54%			100,00%
SERVICIOS							
407	7300001	9101	COMUNICACIONES-LOCUT. -SERV. INTERNET	1,54%			15,00%
	7300002	9102	SERVICIO DE VERIFICACIÓN E INSPECCIÓN DE LOS RECURSOS ASOCIADOS, COMPRENDIDOS EN EL ARTÍCULO 6° DE LA LEY NACIONAL 27078 Y SUS MODIFICATORIAS	0,05%			50,00%
409	8210001	9112	COLEGIO-ESCUELA-JARDIN DE INFANTES-ETC.	1,54%			7,50%
410	8210002	9113	OTROS ESTAB. DE INSTRUCCIÓN PÚBLICA	1,54%			7,50%
	8210004	9030	LABORATORIO ANALISIS CLINICOS	1,54%			15,00%
	8210005	9010	CLINICA Y SANATORIO	1,54%			15,00%
	8210007	9050	SERVICIO DE URGENCIA MÉDICA	1,54%			15,00%
413			SERVICIOS ESPECIALES DE ATENCIÓN A PERSONAS CON PROBLEMAS DE ADICCIÓN	0,80%			15,00%
416	8240001	9099	GUARDERIA PARA NIÑOS	1,54%			15,00%
412	8210009	9099	PENSIONADO GERIATRICO	1,72%			15,00%
	8210010	9052	OBRA SOCIAL PRIVADA	1,54%			15,00%
	8210011	9099	SERVICIO SOCIALES NO CLASIFICADOS	1,54%			15,00%
	8210012	8199	OTROS SERVICIO SOCIAL CONEXO	1,54%			15,00%
421	8310001	8111	SERV. DE ELABORACIÓN DE DATOS Y TABUL	1,54%			15,00%
422	8340001	8140	ALQUILER-ARRENDAMIENTO MAQ. Y EQUIPOS	1,54%			15,00%
	8340002	8141	ALQUILER CAMARAS FRIAS				15,00%
423	8340003	8142	ALQUILER EQUIP. PROF. Y CIENTÍFICOS	1,54%			15,00%
424	8340004	8143	ALQUILERES DE BIENES MUEBLES	1,54%			15,00%
	8390007	8151	SECADO -LIMPIEZA-ETC. DE CEREALES	1,54%			15,00%
425	8390008	8201	CONTRATISTA RURAL	1,54%			15,00%
426	8390010	8199	SERVICIO NO CLASIFICADO EN OTRA PARTE	1,54%			15,00%
427	8390101	8130	EMPRESA DE PUBLICIDAD	1,54%			15,00%
428	8390102	8130	EMPRESA DE PUBLICIDAD	1,54%			15,00%
429	8410001	9100	PRODUC DE PELICULAS CINEMATOGRAFICAS	1,54%			15,00%
430	8410002	9110	EXHIBICION PELICULAS CINEMATOGRAFICAS	1,54%			15,00%
431	8410003	9111	DISTRIB. ALQ. PELICULAS CINEMATOGRAFICAS	1,54%			15,00%
432	8410004	9121	EMIS. RADIO-TV-MUS-FUNC-EST. RETRANSM	1,54%			15,00%
433	8410006	9312	GIMNASIO	1,54%			15,00%
434	8410007	9102	ALQUILER -VENTA VIDEO -CASSETTES	1,54%			15,00%
435	8490001	9400	CALESITAS	1,54%			15,00%
	8490002	9401	CIRCO	1,54%			15,00%
436	8490003	9403	BALNEARIO-PILETA-NATATORIO	1,54%			25,00%
437	8490004	9404	POOL-J. ELECT. ETC. ( HASTA 2 )	1,54%			25,00%
438	8490005	9404	POOL-J. ELECT. ETC. (+ DE 2 HASTA 5)	1,54%			35,00%
439	8490006	9404	POOL-J. ELECT. ETC.(MAS DE 5)	1,54%			50,00%
440	8490007	9405	ALQ CANCHA P/ PRÁCTICA DE DEPORTES	1,54%			25,00%





441	8490008	9405	ALQUILER CANCHA DE TENIS Y DE PADDLE	1,54%		25,00%
442	8490010	9130	SERVICIOS ESPARCIMIENTO NO CLASIFICADOS	1,54%		50,00%
443	8490011	9406	INTERNET-JUEGOS EN RED HASTA 5 MAQ.	1,54%		25,00%
444	8490012	9406	INTERNET-JUEGOS EN RED MAS DE 5 MAQ	1,54%		50,00%
445	8490101	6629	CONFITERÍA -ETC. CON ESPECTÁCULOS	3,85%		50,00%
446	8490102	6630	CABARET	7,70%		50,00%
447	8490103	6631	SALON- PISTA PARA BAILE	3,85%		100,00%
448	8490104	6632	BOITES-CONFITERIAS BAILABLE	1,54%		100,00%
449	8510001	9210	TALLER CALZADO Y ARFT. DE CUERO	1,54%		15,00%
450	8510002	9220	TALLER REP. ART. ELECT. Y ELECTRÓNICOS	1,54%		15,00%
451	8510003	9299	TALLER DE MOTOCICLETAS Y VEHÍCULOS	1,54%		15,00%
452	8510005	9221	TALLER DE MAQ. DE ESCRIBIR -CALC. -ETC.	1,54%		15,00%
453	8510006	9201	TALLER FUNDICIÒN Y HERRERÍA	1,54%		15,00%
454	8510007	9211	TALLER DE MANTENIMIENTO	1,54%		15,00%
455	8510008	9231	TALLER DE CARPINTERIA	1,54%		15,00%
456	8510009	9301	TALLER DE TORNERIA	1,54%		15,00%
457	8510010	9299	OTROS SERV REPARACION NO CLASIFICADOS	1,54%		15,00%
458	8510011	9211	TALLER DE COMPOST CALZADO S/ PERSONAL	1,54%		9,00%
459	8510012	9220	TALLER REPARTEF ELECTRIC. S/PERSONAL	1,54%		9,00%
460	8510013	9299	TALLER DE MOTOCICLETAS SIN PERSONAL	1,54%		9,00%
461	8510014	9299	OTROS SERV. REP. S/ PERSONAL NO CLASIF	1,54%		9,00%
462	8520001	9300	TINTORERIA LAVANDERIA	1,54%		15,00%
463	8520002	9313	ESTABLECIMIENTO DE LIMPIEZA	1,54%		15,00%
464	8520003	9314	LAVADERO AUTOMATICO	1,54%		15,00%
465	8530002	8107	GESTOR ADMINISTRATIVO	1,54%		15,00%
466	8530003	8150	FOTOCOPIA COPIA DE PLANO	1,54%		15,00%
467	8530004	9407	SALON P/ ALQUILAR P/ FIESTAS Y REUNIONES	1,54%		35,00%
468	8530006	9315	PEDICURO	1,54%		15,00%
469	8530007	9040	SERVICIO FUNEBRE	1,54%		50,00%
470	8530008	9399	TALABARTERIA	1,54%		15,00%
	8530009	9399	COLCHONERO	1,54%		9,00%
471	8530010	9408	ARTESANO SIN PERSONAL A CARGO	1,54%		9,00%
472	8530011	9310	PELUQUERIA	1,54%		15,00%
473	8530012	9311	SALON DE BELLEZA	1,54%		15,00%
474	8530013	9320	ESTUDIO FOTOGRAFICO	1,54%		15,00%
475	8530014	9340	SERVICIO DE CABALLERIZA Y STUD	1,54%		15,00%
476	8530015	9310	PELUQUERIA S/ PERSONAL	1,54%		9,00%
477	8530016	9320	FOTOGRAFO	1,54%		15,00%
	8530017	9321	ALOJAMIENTO Y CUIDADO DE MASCOTAS	1,54%		15,00%
478	8530020	9399	SERVICIO PERSONAL NO CLASIFICADO	1,54%		15,00%
479	8530021	9409	ALQUILER DE ROPA	1,54%		15,00%
480	8530022	9410	ALQUILER DE VAJILLA	1,54%		15,00%
481	8530101	8000	REMATE-ADMINISTR. INMOBL.-LOTEOS -ETC.	1,54%		25,00%
482	8530102	9411	COMISIONES RAMO AUTOMOTORES	1,54%		25,00%
483	8530103	8109	MARTILLERO-CORREDOR PÚBLICO	1,54%		15,00%
484	8530104	9412	ACTIVIDAD DE INTERMEDIACION- PRODUCTORES DE SEGUROS	1,54%		25,00%
485	8530105	8000	INMOBILIARIA RESOLUCIÓN 27/2011	8,00%		25,00%
487	9100101	7000	BANCOS	2,10%		\$600.000,0
488	9100102	7010	INSTITUCIÓN FINANCIERA AUTOR. BCRA	2,10%		100,00%
489	9100103	7060	AGENCIA FINANCIERA	2,10%		100,00%
490	9100104	7102	PRÉSTAMOS-DINERO-OTRAS NO CLASIF	2,10%		100,00%
491	9100201	7020	SOC. AHORRO Y PRÉSTAMO P/ LA VIVIENDA	2,10%		100,00%
492	9100202	7021	SOC. AHORRO Y PRÉSTAMO P/ AUTOMOTOR	2,10%		100,00%
	9100203	7030	CIA. EMITE O COLOQUE TÍTULOS SORTEABLES	2,10%		100,00%
493	9100204	7103	CIA. DE CAPITALIZACIÓN Y AHORRO	2,10%		100,00%
	9100301	7040	PRÉSTAMOS CON GARANTÍA HIPOTECARIA	2,10%		100,00%
494	9100302	7070	PRÉSTAMOS CON/ O SIN GARANTÍA PRENDARIA	2,10%		100,00%
	9100303	7071	DESCUENTO DE DOCUMENTOS DE TERCEROS	2,10%		100,00%
495	9100501	7051	SERVICIO DE COBRANZAS PARA TERCEROS	1,54%		100,00%
496	9100502	7099	OTROS SERVICIOS FINANCIEROS	2,10%		100,00%
497	9100503	7080	SERV. FINANC. PREST. P/ TARJETA DE CRED.	2,10%		100,00%
498	9100601	7050	CASA DE CAMBIO	2,10%		100,00%
499	9200001	7100	SEGUROS	1,54%		100,00%



9300001	7104	LOCACIÓN DE INMUEBLES	1,54%		100,00%
9300002	7105	LOCACIÓN DE INMUEBLES ORD. 2289/92	0,80%		100,00%

1. Las empresas que presten Servicios de Transporte que no posean deuda y se encuentren al día en el pago por Inspección por Seguridad e Higiene Tributarán con una alícuota del 1,00% A los efectos de determinar la categoría se computará la totalidad de sus empleados incluidos los chóferes, respecto de las empresas comunales

2. Las empresas con recorrido intercomunal que tengan establecimientos u oficinas en el distrito, abonarán aplicando sobre la base imponible, del convenio multilateral la alícuota que corresponda a su actividad incrementada en un 25%

3. A efectos de su categorización por el número de empleados se consideran las personas que presten servicios en forma permanente en un 25% como así también para la aplicación de los mínimos. Disposiciones especiales.

4. Facultase al Departamento Ejecutivo a que, en aquellos casos en que la situación económica de la región afecte la actividad de las empresas provocando la reducción de las ventas y ponga en riesgo la situación laboral de los empleados de las mismas, pueda reducir las alícuotas de la Tasas por Inspección de Seguridad e Higiene hasta un 50% para aquellas actividades que se encuentren en esta situación, debiendo en estos casos dictar el acto administrativo correspondiente que justifique tal disminución.

5. Fíjese una reducción especial del 50% para los establecimientos educativos nivel inicial primario y secundario, colegios, escuelas, jardín de infantes etc

#### REGIMEN SIMPLIFICADO PARA CONTRIBUYENTES DE PAGO MENSUAL O BIMESTRAL

Fíjense las siguientes categorías e importes fijos a abonar para los contribuyentes que de acuerdo a lo establecido por la ordenanza fiscal, deben abonar sus obligaciones por este régimen.

Los contribuyentes deberán inscribirse en la categoría que le corresponda, es decir donde no supere el parámetro de ingresos establecido

RÉGIMEN SIMPLIFICADO DE PAGO				
CATEGORIA	RANGO MIN	RANGO MAX	PAGO MENSUAL	PAGO C/DESC
0	\$ 0.00	\$ 42.336	\$ 427.00	\$ 405.65
I	\$ 42.337	\$ 105.840	\$ 1.076.60	\$ 1.022.77
II	\$ 105.841	\$ 188.160	\$ 2.064.00	\$ 1.960.42
III	\$ 188.161	\$ 305.760	\$ 3.522.00	\$ 3.346.28
IV	\$ 305.761	\$ 411.600	\$ 4.830.00	\$ 4.588.50

Los contribuyentes que posean carteles, afiches, marquesinas etc. de publicidad fuera del ámbito de su comercio, deberán pagar por cada uno de ellos lo dispuesto en el capítulo quinto, Art. 11° de la presente ordenanza impositiva.

Los establecimientos, colegios o institutos de enseñanza privada pagaran los importes fijos y mínimos con una reducción del 50%. Actividades comerciales comprendidas en la categoría 0:

código	Actividad
6290000	kiosco sin personal a cargo
8530010	artesanos sin personal a cargo
8530015	peluquería sin personal a cargo
8510012	Taller de reparación de artefactos eléctricos sin personal a cargo
8510013	taller de reparación de motocicletas sin personal a cargo
8510014	Otros Serv. reparación no clasificados sin personal a cargo
8530009	colchonero sin personal a cargo

Quedan excluidas del régimen simplificado de pago las siguientes actividades,

Código	Actividad
61900-03	Perfumería
63201-01	hotel-residencial-albergues por hora – hospedajes
63201-02	hotel alojamiento
72000-01	Depósito -almacenaje -mercadería- etc. hasta 100 mts <sup>2</sup> sup.
72000-02	Depósito -almacenaje -mercadería-etc. de más de 100 mts <sup>2</sup> a 500 mts <sup>2</sup> sup.
72000-03	Depósito -almacenaje -mercadería-etc. de más de 500 mts <sup>2</sup> a 1000 mts <sup>2</sup> sup.
72000-04	deposito -almacenaje -mercadería-etc. de más de 1000 mts <sup>2</sup>
84901-01	confitería-con espectáculos
84901-02	Cabaret
84901-03	salón-pista de baile
84901-04	boîte-confitería bailable
84901-05	dancing-café-café concert- night club
91001-01	Bancos
91001-02	instituciones financieras autorizadas por B.C.R.A.
91001-03	agencias financieras
91001-04	préstamos en dinero, descuentos de documentos de terceros y demás operaciones efectuadas
	otras instituciones financieras no clasificadas en otra parte
91002-01	sociedad de ahorro y préstamo para la vivienda
91002-02	sociedad de ahorro y préstamo para la compra de automotores
91002-03	compañías que emitan o coloquen títulos sorteables
91002-04	compañías de capitalización y ahorro
91003-01	préstamos con garantías hipotecarias
91003-02	préstamos con o sin garantías prendarias
91003-03	descuentos de documentos de terceros
91004-01	casas, sociedades o personal que compren o vendan pólizas de empeño, anuncien transacciones



	o adelanto cuenta propia o a comisión
91005-01	empresas o personas dedicadas a la negociación de órdenes de compra
91005-02	otros servicios financieros
91006-01	casas de cambio y operaciones con divisas (excluidos los bancos)

ARTÍCULO 10º: Los mínimos para cada anticipo mensual a que se refiere el artículo 87º de la ordenanza fiscal, surgirán de aplicar sobre el valor básico que se establece en el presente artículo los porcentuales que para cada actividad se establecen. El valor básico se fija en \$ 3.000,00 en la tasa por inspección de seguridad e higiene. Salvo los mínimos especiales que expresamente se establezcan. Dichos anticipos tendrán carácter definitivo salvo las excepciones contempladas expresamente

#### Mínimos especiales

Cajeros automáticos	
Por cada cajero automático mensualmente	\$ 15.000,00
Por cada puesto de banco automático de atención mensualmente	\$ 4.500,00
Servicios de Transporte de cargas sin empleados	\$ 630,00

### CAPITULO QUINTO DERECHOS POR PUBLICIDAD Y PROPAGANDA

ARTICULO 11º : Por cada metro cuadrado destinado a publicidad y/o propaganda, según lo previsto en el Capítulo V de la ordenanza Fiscal n° 4967 y modificatorias, se fija el importe de trescientos pesos (\$300.00) salvo las excepciones enumeradas a continuación

1	a-Cartel compraventa de inmuebles hasta 20 unidades	\$ 1.105,00
	b- Por cartel excedente	\$ 58,50
2	Stand en la Vía Pública 1 mesa 12 sillas 1 sombrilla a) por mes b) por día	\$ 4.500,00 \$ 150,00
3	Volantes, folletos y todo tipo de propaganda en hojas sueltas por c/mil hojas o fracción	\$ 800,00
4	Pantallas publicitarias con tecnología LED (devengamiento y percepción mensual) por M2 o fracción	\$800,00

ARTÍCULO 12º: Cuando la publicidad o propaganda se realice:

a) En idioma extranjero, se refiera a bebidas alcohólicas y/o cigarrillos que no hayan sido declarados en tiempo y forma, los derechos fijados en el artículo anterior se incrementarán en un 100%. No abonarán dicho recargo aquellas expresiones que no tengan equivalencia en nuestro idioma o se trate del nombre y apellido del contribuyente.

b) Referida a alimentos con elevado contenido calórico y pobres en nutrientes esenciales y/o productos comestibles destinados al consumo humano que tengan entre sus insumos grasas trans. serán incrementadas en un 100

### CAPITULO SEXTO DERECHOS DE OFICINA

ARTÍCULO 13º: Por los servicios a que se refiere la parte especial, título 7º de la ordenanza fiscal se deberá pagar la tasa que en cada caso se establece. Fijase en \$ 150,00 las tasas generales por actualización de expediente ante el municipio por las primeras cinco fojas \$ 5,00 y por cada uno de los siguientes elementos y documentos que se incorporen, independientemente de las sobre tasas de las actuaciones especiales que correspondan. Estas tasas deberán satisfacerse en la oportunidad de iniciarse la actuación administrativa.

#### SECRETARIA DE GOBIERNO

1	por la solicitud para instalación de surtidores	\$ 141,45
2	por la transferencia de autorizaciones correspondientes al inciso anterior	\$ 212,87
3	para cada duplicado de resolución autorizando habilitación de servicios públicos de transporte	\$ 71,55
4	por cada duplicado de tarjeta de habilitación provisoria	\$ 76,00
5	por cada permiso anual de cancha de bochas, por cada cancha	\$ 28,95
6	por cada permiso anual de cancha de Bowling, o similares, cada uno p/mes	\$ 18,29
7	cada permiso anual de aparato expendedor de golosinas juguetes, c/ u	\$ 86,50
8	por cada permiso semestral de :	
	a) mesas de billar c/ una	\$ 28,85
	b) metegol o similares	\$ 28,85
	c) juego de billar (comúnmente llamado pool) el pago se debe realizar por mes adelantado del 1 al 10 de cada mes	\$ 259,37
9	Por cada permiso anual de calesita, por trimestre. c/ uno	\$ 110,94
10	por permiso para realizar carreras cuadreras o corridas de sortijas-	\$ 158,76
11	cada permiso de juego permitido no enumerado en el presente Art.p/u -	\$ 71,56
12	por <del>cedula</del> cédula de notificación	\$ 10,90
	a) por libre deuda, faltas municipales por	\$ 6,92
13	la solicitud de instalación de estructuras y antenas de radiocomunicaciones	\$ 156,00
14	Por cada código, ordenanza o reglamentaciones municipales(derogado)	
15	Por digesto municipal	\$ 40,00





## SECRETARIA DE SALUD PÚBLICA E HIGIENE

16	Por cada libreta sanitaria para actividad comercial e industrial y similar, pacientes c/domicilio DENTRO del partido	\$1500,00
16-a	Por cada libreta sanitaria para actividad comercial e industrial y similar, pacientes c/domicilio FUERA del partido	\$ 2.000,00
16-b	EXPRES (entrega en 48hs) pacientes c/domicilio DENTRO del partido	\$ 3.000,00
16-c	EXPRES (entrega en 48hs) pacientes c/domicilio FUERA del partido	\$ 4.000,00

## SECRETARIA DE SEGURIDAD

17	CLASES	EDAD	CATEGORIA	VIGENCIA	NUEVO ARANCEL
	Todas	Todas	Duplicado por robo o extravío	Por el resto de la vigencia	\$1183.78
	Todas	Todas	Reemplazo de domicilio o cambio de jurisdicción	Por el resto de la vigencia	\$ 1619.90
	A y B	Todas	Ampliaciones particulares	Por el resto de la vigencia	\$ 2429.87
	Profesionales	21 a 64	Ampliaciones profesionales	De acuerdo a la edad	\$ 2087.19
	A	16	Original	1 año	\$ 996.87
	A y B	17	Original	1 año	\$ 1869.09
	A y B	18 a 64	Original y renovación particular	5 años	\$ 2616.78
	A y B	64 a 69	Original y renovación particular	3 años	\$ 2367.56
	A y B	70 en adelante	Original y renovación particular	1 año	\$ 906.96
	Profesionales	21 a 45	Renovación profesional	2 años	\$ 2118.35
	Profesionales	45 en adelante	Renovación profesional	1 año	\$ 1869.13
	A y B	16 a 19	Original categoría F	1 año	\$ 1837.98
	A y B	17 a 69	Renovación categoría F	3 años	\$ 1848.37
	A y B	70 en adelante	Renovación categoría F	1 año	\$ 623.04
	D1	21 a 64	Ampliación profesional categoría F	De acuerdo a la edad	\$ 903.41
	D1	22 a 45	Renovación profesional categoría F	2 años	\$ 2056.04

## SECRETARIA DE TRABAJO, HABILITACIONES E INSPECCIONES COMERCIALES E INDUSTRIAS Y BROMATOLOGIA

19	Por derechos de inscripción de abastecedores de productos cárneos y/o reses bobinas, ovinas, caprinas, porcinas (enteras y trozadas), aves y conejos (enteros y trozados- menudencias chacinados y fiambres – pescados – mariscos –batracios- moluscos productos de caza – otros productos de origen animal. No contemplados	\$10.150.00
20	Derechos de inscripción de productos, lácteos y derivados pastas frescas, tapas p/ empanadas, tapas p/ Pascualina, y masa precocida p/ pizzas y alimentos listos p/ su consumo	\$5.350.00
21	Productos de almacén no perecederos:	
	Pan, panificados, materias primas p/ panadería y afines	
	Frutas, verduras y hortalizas	
	Bebidas envasadas,	
	Helados –hielos	
	Grasas y cebos	
	Huevos en envases sanitarios	
	Servicio de lunch y repostería	
	Delivery de pizzería y casa de comidas	\$ 4.050.00
22	Renovación matrícula abastecedor : anual	\$ 3.600.00



23	Habilitación de transporte sustancias alimenticias	\$ 5.400.00
23-a	Permiso por guarda con refrigeración - seguridad alimenticia, por día, por bulto hasta 25kg	\$ 350.00
23-b	Permiso por guarda con refrigeración - seguridad alimenticia, por día, por kg excedente al tope de 25Kg ( ítem 23*)	\$ 50.00
23-c	Permiso por guarda sin Refrigeración - seguridad alimenticia, por día, por bulto hasta 25Kg	\$200.00
23-d	Permiso por guarda sin Refrigeración - seguridad alimenticia, por día, por Kg excedente al tope de 25Kg (ítem 23c)	\$ 40.00
24	por cada libro de actas	\$ 250.00
25	a) Por cada solicitud de permiso de explotación de transporte de pasajeros hasta 9 plazas	\$ 600.00
	b) Por cada solicitud de autorización para la explotación de servicios de transporte de pasajeros de más de nueve (9) plazas	\$ 800.00
26	Por transferencia de permiso habilitante de coche taxímetros, se abonará	\$ 5.500.00
27	transferencia de permisos habilitantes de coches remixes y transportes escolares	\$ 4.250.00
28	Por la solicitud de explotación de publicidad	\$ 800.00
30	Por registro taxi, taxi-flet, auxilio, atmosféricos, autos remises, colectivos o micros P/unidad	\$ 750.00
30-a	Por Registro Atmosférico	\$ 1.050.00
30-b	Por Registro Colectivos o Micros por unidad	\$ 1.400.00

## SECRETARIA DE ECONOMIA

31	libre deuda, de motocicleta y/o automotor	\$ 600.00
32	por derechos de transferencias o bajas motocicleta y/o automotor	\$ 600.00

## SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

33	por certificación catastral de inmuebles	\$ 4,06
34	por ordenanza de zonificación preventiva	\$ 21,58
35	copias, ordenanzas, decretos, resoluciones, referentes a zonificación	\$ 500.00
36	plano de zonificación	\$ 600.00
37	por certificación de restricciones de dominio	
	a) por ensanche de calles y ochavas	\$ 14,46
38	por cada unidad parcelaria proyectada en planos de mensura o subdivisión que se someten a aprobación	
	a) parcela de hasta 1000 m2	\$3.800.00
	b) parcelas de más de 1000 m2 hasta 10000 m2	\$ 4.500.00
	c) parcelas de más de 1 has. y hasta 5 has.	\$ 5.100.00
	d) parcelas de más de 5 has. y hasta 10 has.	\$ 8.750.00
	e) parcelas de más de 10 has. y hasta 20 has.	\$ 9.200.00
	f) parcelas de más de 20 has. y hasta 50 has.	\$ 10.800.00
	g) parcelas de más de 50 has.	\$ 13.700.00
39	por cada nuevo visado de certificado parcelario	\$ 1.200.00
40	por consulta de cedula catastral o plancheta	\$ 50.00
41	por fotocopias de cédulas o planchetas cada una	\$ 80.00
42	Por consulta de cada plano catastral o manzana, quinta o fracción	\$110.00
43	por subdivisión de cuenta de edificios afectados a régimen de propiedad horizontal, cada unidad funcional	\$ 250.00
	b) parcelas originadas por planos de subdivisión, anexión o unificación c/u	\$ 290.00
44	por certificado de numeración de edificios	\$ 200.00
45	Por cada copia heliográfica de planos de obras o instalaciones complementarias obrantes en el archivo municipal o que habiendo sido aprobada, se encuentren en tramitación se abonarán	
	a) por el primer tamaño oficio	\$ 5,99
	b) por cada tamaño oficio o fracción subsiguiente	\$ 1,76
46	Por cada copia de plano excedente para desglosar	\$ 260.00
47	por cada planilla de memoria descriptiva para obras eléctricas	\$ 14,46
48	por cada testimonio	\$ 14,46
49	por solicitud de construcción de cloacas	\$ 88.00
50	carpeta reglamentaria de construcción incluyendo certificaciones y consulta de planchetas	
	a) obras de bienes del dominio privado	\$ 48,00
	b) obras de la vía pública	\$ 86,45
51	por c/ solicitud de nivel de cloacas	\$ 25.00
52	por casos no contemplados expresamente	\$ 25.00
53	Por expedición de carnet profesional de la construcción	\$ 900.00
53-a	Carpeta Reglamentaria de la Construcción	\$ 1.000.00
55	por cada nuevo visado de plano de construcción	\$ 550.00
55-a	Por 1er visado de plano de construcción	\$ 950.00
58	Por cada modificación posterior que se agregue al mismo	\$ 750.00





59	Por cada permiso para cambio, colocación, remoción de cañerías por mt. Lineal y por conducto,	
	a) en veredas y/o calle de tierra	\$12.00
	b) Pavimentos y/o Asfalto	\$22.00
60	Por colocaciones que impliquen aperturas en la vía pública, por tendido de líneas eléctricas, comunicaciones, datos, videos y/o tendido para transporte de fluidos (líquidos o gaseosos) subterráneos y/o aéreas y/o perforaciones, por permiso deberá abonar el 1% del monto de la obra a ejecutar en la vía pública, en concepto de Inspección, según cómputo y presupuesto ( de acuerdo a los valores del mercado) con un mínimo (o base mínima) de	\$ 1.000.00
61	Por cada permiso, cambio, colocación o remoción de cables aéreos por metro lineal	\$ 47.00
62	por cada permiso para cambio, colocación o remoción de cables por metro lineal y por conducto subterráneo	\$ 6.00
63	por cada solicitud de demarcación de línea municipal	\$ 599,52
64	por cada certificado de deslinde y amojonamiento	\$ 38,43
65	por cada certificado de ubicación de predio	\$ 21,61
66	Denuncias	\$ 76,38
67	Por certificado de final de obra (duplicado)	\$1.300.00
67-a	Permiso de obra	Se deroga
67-b	Por copia Certificada de plano existente	\$ 260.00
68	por la consulta de cédulas catastrales y planos que integran manzanas	Se deroga
69	a) Por derecho único por cada conexión domiciliaria de aguas corrientes y desagües cloacales se abonará el 3% del valor promedio de una conexión corta y larga, en concepto de inspección de obra ( de acuerdo a los valores de mercado) con un mínimo de:	\$897,00
	b) Servicio conexión domiciliaria:	
	b-1) Servicio de desagües cloacales se abonará	
	Conexión Corta	\$9.600,00
	Conexión Larga	\$ 12.500,00
	b-2) Servicio de Agua corriente	
	Conexión Corta	\$9.100,00
	Conexión Larga	\$10.300,00
70	Por cada solicitud de certificación de servicios sanitarios	Se deroga
71	por cada solicitud de corrimiento de poste o columnas de acero sostén alumbrado público	Se deroga
72	por cada título que se expida para nichos o lotes de tierra o para bóvedas, nicho o sepultura	\$ 250.00
73	por los duplicados de los títulos del inciso anterior	\$ 374.00
74	Por cada anotación de transferencias de títulos de terrenos para bóvedas, nichos, o sepulturas	\$ 240.00
75	Por APERTURA DE legajos, derechos de oficina, y/o trámites iniciación de trámites	\$ 550.00
76	los valores indicados en los puntos 72 a 74, tendrán un recargo del 80% cuando se trate de restos o cadáveres provenientes de otros distritos	

## SECRETARIA DE ECONOMIA

77	por despacho certificado de escribanía	\$1.200.00
78	ampliación de certificados	\$ 85.00
79	ampliación de certificados urgentes	\$ 100.00
80	por certificados de deuda de gravámenes sobre comercios, industrias, o análogas	\$ 100.00
81	Por cada duplicado de certificado previsto en el inciso anterior	\$ 80,0
82	por cada duplicado de boleta de pago	\$ 100,00
83	Certificado libre deudas habilitación trámite vía web	\$ 1500,00
84	por inscripción y registro de proveedores por única vez	\$ 2000.00
85	informe de deuda de inmuebles, comercios, industrias, y obras de recupero	\$ 600.00
	ampliación de informe de deuda	\$ 100.00
86	a) por el cobro de los pliegos de bases y condiciones para la realización de obras o trabajos públicos, abonarán hasta el 10% sobre el presupuesto oficial de la obra	
	b) por los pliegos de bases y condiciones para la realización de adquisiciones hasta el 10% sobre el presupuesto oficial	
87	conceptos de gastos administrativos por la gestión de cobro a los morosos los distintos gravámenes se deberán abonar hasta el 15% del monto total de la deuda, la que incluye deuda actualizada, multa y asesorías fiscales, cuando la misma surja de operativos de control general o por grupos de contribuyentes	
88	otros tipos de certificaciones y/o informes	\$ 100.00



## SECRETARIA DE TRABAJO, HABILITACIONES E INSPECCIONES COMERCIALES E INDUSTRIAS Y BROMATOLOGIA

88-a	Certificado de aptitud ambiental de 1ª categoría	
	1	\$ 11.050.00
	De 51 a 200 mts2	\$ 18.200.00
	De 201 a 500mts2	\$ 36.400.00
	De 501 a 1000 mts2	\$ 52.500.00
	Más de 1000 mts2	\$ 68.750.00
88-b	Certificado de Aptitud Ambiental 2ª categoría	
	Hasta 50mts2	\$ 14.300.00
	De 51 a 200 mts2	\$ 23.400.00
	De 201 a 500mts2	\$ 45.500.00
	De 501 a 1000 mts2	\$ 68.900.00
	Más de 1000 mts2	\$ 91.000.00
88-c	Declaratoria de Impacto ambiental (Ley11.723)	\$ 18.200.00
88-d	Factibilidad de radicación y para habilitación	\$ 5.000.00

## ASESORIA LETRADA

90	Libre deudas	
	a) Por libre deuda de infracciones de tránsito para vehículos	\$ 400.00
	b) Por libre deuda de infracciones comerciales	\$ 400.00
	c) Por libre deuda de infracciones de inmuebles	\$ 400.00
91	Derechos de oficina por asistencia al Curso de Educación Vial	\$ 500.00
92	Gastos Causídicos	
	Estacionamiento Medido :la cantidad de pesos equivalentes a 2 UF(Unidades Fijas)	
	Por tránsito y comercio Residentes dentro del Partido :la cantidad de pesos equivalentes a 25 UF(Unidades Fijas)	
	a) Resto de infracciones de tránsito	
	c1) Residentes Dentro del partido la cantidad de pesos equivalentes a 5 UF(Unidades Fijas)	
	c2) Residentes fuera del partido :la cantidad de pesos equivalentes a 11 UF(Unidades Fijas)	
	b) Infracciones a la Ordenanza Municipal 2046/91	
	d1) Residentes Dentro del partido: \$800,00	
	d2) Residentes Fuera del partido: \$1.000,00	

ARTÍCULO 13° Bis: Los contribuyentes alcanzados por las disposiciones del artículo 111° Bis de la ordenanza Fiscal deberán abonar el monto que surja de aplicar la alícuota correspondiente a la actividad desarrollada según art. 9° de la presente norma por el monto neto gravado. El cual será retenido por la tesorería municipal al momento del pago de cada factura.

## CAPITULO SEPTIMO DERECHOS DE CONSTRUCCION

ARTICULO 14; La liquidación de los derechos se efectuara en base a la Unidad de Referencia Según el Colegio de Arquitectos de la provincia de buenos aires actualizada en 2020

Zonificación y Escala según anexo

VIVIENDA UNIFAMILIAR					
	UN. ARANC.	ALÍCUOTA CUBIERTO	M2 CUBIERTO	ALÍCUOTA S/CUBIERTO	M2 S/CUBIERTO
A	\$ 58.000,00	0,90%	\$ 522,00	0,55%	\$ 319,00
B	\$ 58.000,00	0,50%	\$ 290,00	0,30%	\$ 174,00
C	\$ 58.000,00	0,20%	\$ 116,00	0,15%	\$ 87,50

A PARTIR DE 6 UNIDADES					
	UN. ARANC.	ALICUOTA CUBIERTO	M2 CUBIERTO	ALÍCUOTA S/CUBIERTO	M2 S/CUBIERTO
	\$ 58.000,00	0,95%	\$ 551,00	0,70%	\$ 406,00

COMERCIO					
	UN. ARANC.	ALÍCUOTA CUBIERTO	M2 CUBIERTO	ALÍCUOTA S/CUBIERTO	M2 S/CUBIERTO
A	\$ 58.000,00	1,40%	\$ 812,00	0,90%	\$ 522,00
B	\$ 58.000,00	0,60%	\$ 348,00	0,40%	\$ 232,00
C	\$ 58.000,00	0,30%	\$ 174,00	0,20%	\$ 116,00



SALUD					
	UN. ARANC.	ALÍCUOTA CUBIERTO	M2 CUBIERTO	ALÍCUOTA S/CUBIERTO	M2 S/CUBIERTO
A	\$ 58.000,00	1,60%	\$ 928,00	1,10%	\$ 638,00
B	\$ 58.000,00	0,70%	\$ 406,00	0,50%	\$ 290,00
C	\$ 58.000,00	0,35%	\$ 203,00	0,25%	\$ 145,00

INDUSTRIA					
	UN. ARANC.	ALÍCUOTA CUBIERTO	M2 CUBIERTO	ALÍCUOTA S/CUBIERTO	M2 S/CUBIERTO
A	\$ 58.000,00	0,60%	\$ 348,00	0,40%	\$ 232,00
B	\$ 58.000,00	0,30%	\$ 174,00	0,20%	\$ 116,00
C	\$ 58.000,00	0,10%	\$ 58,00	0,07%	\$ 40,00

	UN. ARANC.	ALÍCUOTA CUBIERTO	M2 CUBIERTO	ALÍCUOTA S/CUBIERTO	M2 S/CUBIERTO
A	\$ 58.000,00	1,30%	\$ 754,00	1,00%	\$ 580,00
B	\$ 58.000,00	0,50%	\$ 290,00	0,30%	\$ 174,00
C	\$ 58.000,00	0,25%	\$ 145,00	0,15%	\$ 87,00

AGUA			
	UN. ARANC.	ALÍCUOTA CUBIERTO	M2 CUBIERTO
A	\$ 58.000,00	0,20%	\$ 116,00
B	\$ 58.000,00	0,09%	\$ 52,00
C	\$ 58.000,00	0,06%	\$ 34,00

	M2 CUBIERTO	ALÍCUOTA	M2
DEMOLICIONES	\$ 58.000,00	0.3%	\$ 174,00
SELLADO POR FACTIBILIDAD APROBADA	\$ 58.000,00	0.4%	\$ 232,00
PLAYAS DE ESTACIONAMIENTO			
• Descubiertas	\$ 58.000,00 (0.08)	1.00%	\$ 46,00
• semicubiertas	\$ 58.000,00 (0.30)	1.00%	\$ 174,00
COCHERAS	\$ 58.000,00 (0.40)	1.00%	\$ 232,00
CANCHAS DESCUBIERTAS			
• Césped	\$ 58.000,00 (0.025)	1.00%	\$ 14,00
• piso	\$ 58.000,00 (0.05)	1.00%	\$ 29,00
MODIFICACIONES INTERNAS	Cómputo y presupuesto de Colegio	5%	\$
CARTELES	Cómputo y presupuesto de Colegio	10%	\$

\*ANEXO

#### CATEGORIZACIÓN SEGÚN ZONA PARA EL COBRO DE LOS DERECHOS DE CONSTRUCCIÓN

CATEGORÍA "A": Barrios Cerrados, Clubes de Campo y/o similares.

CATEGORÍA "B":

CIRCUNSCRIPCIÓN – ZONA	MANZANAS / FRACCIONES
IV - C	TODAS
IV - E	III-154-163-165-166-172-174-175-176-182
IV - J	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-21-22-23-24-25-26-27-31-32-33-34-35-36-37-44-45-46-47-48-49-50-58-59-60-61-62-63-71-72-73-74-82-83-84-92-93
IV - K	1-2-3a-3b-4-4a-4b-5-6-7-8-9-10-11-12a-12b-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-40-41-42-43-44-45-46-47-48a-48b-50-51-52b-70-77-84





IV - L	13-14-15-16b-16c-17a-17b-18a-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63
IV - M	III-V-18-19a-19b-19c-19d-19e-19f-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-40-41-42-43-44-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-70-71-72-73-74-75-78-79-80-81-82-86-87-88-89-90-91-92-94-95-96-97-98-99-100-102-103-104-105-106-107-108a-108b-110-111-112-113-114-115-116-117a-117b-118-119-120-121-122-123-124-125a-125b-126-127-128-129-131-132-133a-133b-133c-134-135-136-137-138-139-139a-139b-140-141-142
IV - N	12-13-14-16-17-18-34-35-53-61-62-76-77-79c-87-88-93-94-98-106-107-118-120-121
IV - O	1-2a-3-4-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90
IV - Q	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-23-24-25-26-27-30-31a-31b-32a-32b-39-40a-41a
IV - R	9-10-11-12-13-14-15a-15b-16a-16b-16c-16d-17-18-19-20-21-22-23a-23b-23c-24a-25-26-27-28-29-38a
IV - S	II-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-29-30-31-32-35-36-37-38-40-41-42-43-44-46-47-48-49-50-51-53-54-55-56-57-58-60-61-62-63-64-65-73-82-83-84
IV - T	1-2-3-7-11-12-13-14-15-16-17-18a-18b-19-20a-20b-21-22-23-24-25-25a-26-26a-27-29-30-31-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-55a-55b-56a-56b-60-61-62-63-64-65-66a-66b-67a-70-71-72-73-74-75a-76a-76b-80-81-82-83a-83b-84a-84b-85a-85b-85c-86a-86b-86c-87a-87b-87c-88a-88b-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-100-101-102-103-104-105-106-107-108-110-111-112-113-114-115-116-117-118-120-121-121a-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-140-141-142
IV - U	III-VII-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38
VI - C	VI-31-44-45-46-47-48-49-50a-50b-51-52-53-54-55a-55b-55c-55e-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-70-93-109-124-139-154-169-183-197-211
VI - D	65-66-71-72-73-74-75-76-78b-79a-79b-80a-80b-81-82-83a-86b-87-94b-95-100b-100c-105b-105c-109c-109d-114a-118a-161-168-169-177-178
CIRCUNSCRIPCIÓN – ZONA	MANZANAS / FRACCIONES
VI - H	II-V-15-21-27-33-39-45-51-57-63-69-75-80-85-90-95-100-105-110-115
VI - O	152-153-172-173
VI - R	41-42-49-50-60-71-100-122-128-132-135-137-138-139-140-141-142

CATEGORÍA “C”:

CIRCUNSCRIPCIÓN – ZONA	MANZANAS / FRACCIONES
IV - B	TODAS
IV - D	TODAS
IV - E	V-VI-VII-49-50-51-52-55-56-57-58-61-62-63-64-65-67-68-69-70-71-86-87-88-89-90-93-94-95-96-97-100-101-102-103-104-107-108-109-110-111-114-115-116-117-118-119-122-123-124-125-126-127-130-131-132-133-134-137-138-139-140-141-142-143-148a-148b-149a-149b-150-151-152-158-159-160-161-162-167-168-170-171-177-178-180-181
IV - F	TODAS
IV - J	10-19-20-29-30-42-43-57-70-75-76-77-78-79-80-81-85-86-87-88-89-90-91-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109
IV - L	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12



IV - M	1-2-3-4-5-6-7-8a-8b-9-10-11-12-13-14-15-16-17
IV - N	III-1a-1b-2a-2b-2c-2d-3-3a-3b-3d-4c-4d-4e-5b-6a-6b-6e-6f-6g-7a-7c-7d-8a-8b-8c-8d-8e-8f-8g-8h-8j-8k-10-11-15-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-52-54-55a-55b-56-57-58-59-60-67-68-69a-69b-70-71-72-73-74-75-79a-79b-80-81-82a-82b-82c-83a-83b-84-85-86-92a-92b-92c-93a-94a-95-96-97-122
IV - O	37-49-50-51-63-64-65-77-78-79
IV - P	TODAS
IV - Q	I-36-40-41-42b-43c-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110
IV - R	III-VI-30-32-35b-36-37a-37b-37c-39a-39b-39c-39d-40-42-43-44a-44b-44c-46a-46b-46c-47a-47b-47c-48a-48b-48c-50a-50b-50c-52a-52b-52c-53a-53b-53c-53e-53f-53g-53h-54a-54b-54c-55-56-57-58-59-60-64-65-66-67a-67b-68a-68b-69a-69b-70-71-72-73-74-75-80a-80b-81-82-83-84-85-86-87-88-89a-89b-90-91-92-93-95a-95b-95c-96a-96b-96c-97-98-99-100-101-102-103a-103b-104-10106-107a-107b-108-109-110-111-112-113-115-116-118-119-120-125-126-128-129-130
IV - S	1-2-3-4-67-69a-69b-70a-70b-71a-71b-72-75-77a-77b-78a-78b-78c-79c-81-82-83-84-85-86-87a-87b-87c-87d-88-89a-89b-89c-91a-91b-94-102-109-110-119-120-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-135
IV - T	II-53a-53b-54a-57a-58-67b-69a-77a-78a-79a-79b
IV - U	II-IV-VI-IX-XI-XII-XIII-XIV-XV-XVI-XVII-1-2-3-4-14-15-16-17-23-24-25-26-58-59-60-61-66-67-68-69-70-78-79-83-118-122-127-130-131-132-135-136-139-140-141-144-145-149-150-151-152-154-155
IV - V	TODAS
IV - W	TODAS
V - D	TODAS
V - E	TODAS
V - F	TODAS
V - J	TODAS
CIRCUNSCRIPCIÓN – ZONA	MANZANAS / FRACCIONES
V - K	TODAS
V - L	TODAS
V - M	TODAS
V - N	TODAS
V - O	TODAS
V - P	TODAS
V - Q	TODAS
V - R	TODAS
VI - A	TODAS
VI - B	TODAS
VI - C	XIII-1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-32a-32b-33-34-35-36-38-39-40-41-42-43a-43b-50c-55d-66a-66b-66c-66d-66e-66f-66g-66h-66i-66j-67-68-69-71-73-74-75-76-77-78-79a-79b-79c-79d-79e-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-106-107-108-121-122-123-136-137-138-152-153-167-168-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-313



VI - D	I-II-1-2-3-4-5-6-7a-7b-7c-7d-7e-8-9-10-13-14-15-16-17-18-19a-19b-20a-20b-20c-21-22-23-26-27-28-29-30-31a-31b-31c-32-33-34-37-38-39-40-41-42a-42b-42c-43-44a-44b-45-46-47-49a-49b-49c-50-51a-51b-52a-52b-55a-55b-55c-56-57-58-59-60-61-62-63-64-67-68a-68b-69-70-77a-77b-77c-78a-83b-83c-84a-84b-85a-85b-86a-88-90-91a-91b-91c-92a-92b-93a-93b-94a-96-97a-97b-97c-98a-98b-99a-99b-100a-101-102a-102b-102c-103a-103b-104a-104b-106-107a-107b-107c-108a-108b-109a-109b-110-111a-111b-111c-114b-115a-115b-115c-118c-119a-119b-119c-122-123a-123b-123c-130-131-132-133-139-140-141-160-166-167-170-171-175-176-179-179b
VI - E	TODAS
VI - F	TODAS
VI - G	TODAS
VI - H	III-16-22-23-24-28-29-30-34-35-36-40-41-42-46-47-48-52-53-54-58-59-60-64-65-66-70-71-72-76-77-81-82-86-87-91-92-96-97-101-102-106-107-111-112-116-117
VI - O	12-13-14-15-16-17-18-34-35-36-37-38-39-40-56-57-58-59-60-76-77-78-79-80-81-82-83-99-100-101-102-103-104-120-121-122-123-124-125-141a-141b-142-143-144-145-146-147-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200
VI - R	IV-1-2a-2b-3-4-5-6-7-8-9-10-11-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-43-44-45-46-47-48-51-52-53-54-55-56-57-61-62-63-65-66-67-68-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-95-96-97-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-117-118-119-120-121-123-124-125-126-127-129-130-131-133-134-136-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-179-8-179-180-181-182-183-184-185-186-187
VI - U	TODAS
VI - V	TODAS
VI - W	TODAS
VII - A	TODAS
CIRCUNSCRIPCIÓN – ZONA	MANZANAS / FRACCIONES
VII - B	TODAS
VII - C	TODAS
VII - D	TODAS
VII - E	TODAS
VII - F	TODAS
VII - G	TODAS
VII - H	TODAS
VII - I	TODAS
VII - J	TODAS

a) DERECHO ESPECIAL POR EMPADRONAMIENTO E INSPECCIÓN ADMINISTRATIVA DE ASCENSORES, MONTACARGAS, ESCALERAS MECANICAS, GUARDAS MECANIZADAS DE VEHICULOS Y RAMPAS MOVILES EN EDIFICIOS

De acuerdo a lo determinado por el artículo 121° de la Ordenanza Fiscal, por el servicio de Habilitación e Inspección de Ascensores, Montacargas, escaleras mecánicas, guarda mecanizada de vehículos y rampas móviles, se fijan los siguientes tributos anuales:

Derecho de Empadronamiento	
Ascensor hasta 3 paradas	\$ 2.800,00
Ascensor hasta 10 paradas	\$ 5.850,00
Ascensor de más de 10 paradas	\$ 7.800,00
Montacargas de hasta 300 Kg. de carga máxima	\$ 2.800,00
Montacargas de hasta 500 Kg. de carga máxima	\$ 5.200,00
Montacargas de más de 500 Kg. de carga máxima	\$ 6.500,00





Montacargas de hasta 500 Kg. de carga máxima	\$ 5.200,00
Montacargas de más de 500 Kg. de carga máxima	\$ 6.500,00

## INSPECCIÓN ANUAL DE ASCENSORES:

Por cada inspección anual

De hasta 3 paradas	\$4.550,00
De hasta 10 paradas	\$6.500,00
más de 10 paradas	\$10.400,00
Montacargas de hasta 300 Kg. de carga máxima	\$ 3.500,00
Montacargas de hasta 500 Kg. de carga máxima	\$ 5.000,00
Montacargas de más de 500 Kg. de carga máxima	\$ 6.500,00
Escalera mecánica o rampa elevadora por cada tramo o guarda mecanizada de vehículos	\$ 4.000,00
Monta autos hidráulico	\$ 8.000,00

ARTICULO 15º: La construcción de viviendas de tipo económico de hasta dos (2) dormitorios encuadrados dentro de la categoría “d” de las normas provinciales sobre revalúo inmobiliario que tengan por objeto constituir la vivienda propia, única y de ocupación permanente del beneficiario y, que no supere los 70 m2 de superficie cubierta, no estarán gravadas con los derechos de construcción; a tal efecto se deberá presentar una declaración jurada que acredite cumplir con los requisitos establecidos en el presente artículo.

ARTICULO 16º: Se perderán los beneficios indicados en el artículo anterior, en el caso de ampliación del proyecto original que conforme un cambio de categoría o supere los metros señalados debiéndose abonar los derechos eximidos en su oportunidad al valor vigente en el momento de aprobación de los nuevos planos.

ARTICULO 17º Establécense los siguientes derechos fijos para los fines que se detallan a continuación

1	Tanques enterrados para fluidos y Silos excepto cisterna para agua en domicilio particular por M3	\$ 50,40
2	Piletas de natación para Club por M3	\$ 500,00
3	Piletas de natación para Casas particulares, por M3	\$ 500,00
4	Piletas de natación para Centros Recreativos de carácter comercial	\$ 600,00
5	Tanques Industriales para Fluidos M3	\$ 100,00
6	Chimeneas industriales por metro lineal de altura	\$ 96,00
7	Cambio de techo por M2	\$ 100,00
8	Sótano de avance sobre línea Municipal por M2	\$ 1.600,00
9	Construcciones existentes con más de 20 (Veinte) años que no acrediten el pago de los Derechos de Construcción por	Se deroga
10	La validez de la aprobación de planos de obra será de 2 años siempre que no tuviere principio de ejecución, aunque se efectúe la transmisión de dominio	
11	En las modificaciones de proyecto se reconocerá el 30% de la superficie liquidado	
12	Cuerpos salientes cerrados que avancen sobre la línea Municipal por M2 y por piso	\$ 2.000,00
13	Balcones y/o aleros para viviendas que avancen sobre la línea municipal por M2 y por Piso	\$ 700,00
14	Aleros, Marquesinas para locales comerciales o industriales que avancen sobre la línea municipal por M2	\$ 1.200,00
15	La percepción del derecho de construcción por estructuras para antenas de telecomunicaciones y/o similares de cualquier altura	
	a) Por cada estructura soporte de antenas específicas para columnas y/o columnas luminarias deberán abonar una tasa fija por mes y por operador, ubicadas en espacios Públicos en espacios Privados	\$ 81.900.00 \$ 100.100.00
	b) Para transmisión y/o retransmisión y/o recepción de: televisión satelital y/o telefonía celular móvil y/o los servicios de radiocomunicación Móvil celular (SRMC) y/o servicio de telefonía móvil (STM) y/o Servicios de comunicaciones personales (PCS) y/o servicio radioeléctrico de concentración y enlaces (TRUKING) y/o Radiodifusión y/o similares, deberán abonar en caso de encontrarse instalada sobre, terreno natural, terraza y/o pared con las siguientes estructuras de soporte, una tasa fija de:	
	b1) Sobre terreno natural: monoposte, autosoportado, mástil autosoportado y mástil arriostrado, ubicadas en espacios Públicos en espacios Privados	\$ 273.000.00 \$ 354.900.00
	b2) Sobre terraza: en Mástil Autosoportado y pedestales, considerándose para estos últimos la terraza como “una unidad”, en la cual podrán instalarse más de una estructura, ubicadas en espacios Públicos en espacios Privados	\$ 141.960.00 \$ 178.360.00
	b3) Sobre Pared: soporte sobre pared, ubicadas en espacios Públicos en espacios Privados	\$ 141.960.00 \$ 178.360.00

ARTICULO 18º: En concepto de derecho de obra sanitaria domiciliaria se percibirá el 2% y por inspección el 4% ambos sobre el valor de las instalaciones determinado por la comuna, según el valor actual del mercado.

ARTICULO 19º: Para efectuar perforaciones de alumbramiento de agua, con fines industriales, comerciales o de esparcimiento, dentro y fuera de la zona servida, los particulares empresas y/o entidades privadas, deberán solicitar la respectiva autorización, cumpliendo los requisitos técnicos y legales que se exigieren, debiendo en el caso de ser autorizados, abonar el 3% por inspección de obra sobre el presupuesto aprobado.

ARTICULO 20º: inciso 1: cuando se solicite la instalación de aguas corrientes con fuentes propias en zonas a urbanizar se abonará: Fuera del radio servido y en las obras de ampliación de cañerías financiadas por los vecinos o consorcios solicitantes. Las obras se ejecutaran de conformidad con las disposiciones de la Ordenanza general 1165/73, sin perjuicio de la aplicación de las normas legales vigentes en cada materia. Abonaran los solicitantes el 1% del presupuesto de la obra.

Inciso 2: cuando se solicite la instalación de alumbrado público o gas natural por consorcios vecinales, quedara a cargo de los mismos el costo de la obra. Estas obras se ajustaran a las disposiciones de la ordenanza general 165/73 sin perjuicio de la aplicación de las normas legales vigentes en cada materia.



Abonaran los solicitantes el 1% del presupuesto de la obra

Inciso 3: cuando se solicita la instalación de contenedores de equipos de telecomunicaciones estructuras soporte de antenas y/o accesorios complementarios los solicitantes deberán abonar, el cuatro por ciento (4%) del presupuesto total de la obra aprobada por el municipio

ARTICULO 21º: En los casos de fracciones de tierras cuyos propietarios soliciten extensión de cañerías, estos abonaran además del costo de las mismas y la tasa que correspondan por retribución de servicios, el importe resultante de dividir el costo de la fuentes de producción, a la fecha de solicitud de extensión prevista en este artículo, por el índice 2000: por cada lote o fracción de hasta 500 m2 de superficie. Se excluye de la presente disposición las pequeñas prolongaciones de cañerías en zonas urbanizadas y fracciones con viviendas de los solicitantes.

Se entiende como fuente de producción la construcción de pozo profundo, la provisión de tipo electro bomba, accesorio, casillas de mampostería para albergues de la unidad y la construcción necesaria para el libramiento de la fuerza motriz requerida. el departamento ejecutivo queda facultado para fijar anualmente el costo de las fuentes de producción.

ARTICULO 22º: La municipalidad percibirá para la visación de planos de obra de infraestructura (pavimento, redes de alumbrado público y/o media y/o baja tensión) el 1%; por inspección el 2 %, ambos sobre el valor del presupuesto aprobado y/o elaborado de oficio por la dirección de obras públicas.

#### CAPITULO OCTAVO TASA POR INSPECCION Y OCUPACION DE USO DE ESPACIOS PUBLICOS

ARTÍCULO 23º: Fijense los siguientes derechos:

1	ferias francas	
	por changos de hasta (tres) metros de largo por día y por puesto	\$ 300.00
	por changos de hasta 6 (seis) metros de largo	\$ 350.00
	por changos de hasta 9 (nueve) metros de largo	\$ 450.00
	por changos de hasta 12 (doce) metros de largo	\$ 500.00
	Espacios ocupados de 2.50 mts. De ancho hasta 2.00 mts. Lineales por día y por puesto	\$ 700.00
2	por los kioscos ubicados en :	
	Zona 1 A Centro	\$ 750.00
	Zona 2 A. Urbana	\$ 650.00
	Zona 3 A Suburbana	\$ 400.00
3	automóviles de alquiler, taxi-flet y auxilio, parada fija autorizada por la municipalidad	
	por semestre y por unidad	\$ 800.00
4	Marquesinas o toldos de metal, lona u otro material por m2	\$ 150.00
5	por colocación de mesas en la acera por cada mesa, con 4 sillas y por mes adelantado	\$ 700.00
6	por colocación de sillas en la acera por cada silla, por mes adelantado	\$ 200.00
7	Por colocación de mesas en la acera en días feriados (carnavales o fiestas populares)	
	siempre que no abonen los derechos precedentes	
	por mesa y por día	
	por silla y por día (DEROGADO)	
8	por cada vitrina saliente de la línea municipal, del frente de cualquier edificio	\$ 240.00
9	a) Por cada soporte, columna o poste colocado en la acera, por año, así mismo las columnas que se encuentren en ruta, autopistas y/o avenidas sin previo aviso sufrirán un aumento del 200%	\$ 120.00
	b) Por cada Por cada soporte, columna o poste colocado en la acera, por empresas para prestación de servicios por mes, así mismo las columnas que se encuentren en ruta, autopistas y/o avenidas sin previo aviso sufrirán un aumento del 200%	\$ 120.00
10	puesto de venta de flores por trimestre	\$ 435.60
11	Puesto de venta de productos estacionales (sandías, melones, etc.) por mes adelantado, pagadero	
	al obtener el permiso	\$ 480.00
12	las paradas de diarios o revistas ubicadas con puestos de maderas, chapa u otro material abonarán por cuatrimestre	\$ 2206.80
13	Toda ocupación de garitas (empresas de seguridad) abonarán mensualmente por garita	\$ 720.00
14	toda otra ocupación no prevista, abonará mensualmente por metro cuadrado o fracción	\$ 144.00
15	Por la Inspección, ocupación y/o uso de espacios aéreos, subsuelo o superficie por empresas de servicios públicos, o compañías particulares, pagarán por cada metro lineal o fracción por mes	\$ 0.24
16	Por cada 20 m3. o fracción, por año	\$ 10.80
17	Por el apoyo o sostén de cables, tensores o similares, en columnas o postes de propiedad del Municipio, ubicado en la vía pública por parte de empresas prestadoras de servicios públicos, telefonía, televisión, internet o similares se abonará por cada poste o sostén utilizado. Por año	\$ 3.500.00
19	Estacionamiento medido Primera hora	\$ 25.00
19-a	Estacionamiento medido Segunda hora (cada Hora)	\$ 50.00
20	Estacionamiento medido a partir de la Tercer hora y en adelante, hasta el cierre (20Hs) (cada hora)	\$ 75.00
20-a	DEROGADO	
21		
	Por Food Truck de hasta 3 (tres) metros de largo por día y por puesto, con hasta 5 juegos de mesas y sillas	\$ 1.300.00
	Por Food Truck de hasta 3 (tres) metros de largo por mes y por puesto, con hasta 5 juegos de mesas y sillas	\$ 10.700.00
	Por Food Truck de hasta 6 (seis) metros de largo por día y por puesto, con hasta 5 juegos de mesas y sillas	\$ 1.500.00
	Por Food Truck de hasta 6 (seis) metros de largo por mes y por puesto, con hasta 5 juegos de mesas y sillas	\$ 13.000.00
	Por Food Truck de hasta 9 (nueve) metros de largo por día y por puesto, con hasta 5 juegos de mesas y sillas	\$ 1.800.00
	Por Food Truck de hasta 9 (nueve) metros de largo por mes y por puesto, con hasta 5 juegos de mesas y sillas	\$ 13.900.00





	Por Food Truck de hasta 12 (doce) metros de largo por día y por puesto, con hasta 5 juegos de mesas y sillas	\$ 2.200.00
	Por Food Truck de hasta 12 (doce) metros de largo por mes y por puesto, con hasta 5 juegos de mesas y sillas	\$ 15.000.00
	Por espacio ocupado de 1,00 mts. de ancho por hasta 2,00 mts. lineales por día y por puesto, fuera de lo establecido ut supra	\$ 800.00
22	Puesto de venta de flores por trimestre	\$ 900.00
23	Puesto Móvil de alimentos con elaboración artesanal	\$ 900.00

## CAPITULO NOVENO

“DERECHOS DE EXPLOTACION DE CANTERAS, DE EXTRACCION DE ARENA, CASCAJO, PEDREGULLOS, SAL Y MINERALES

ARTICULO 24º: Fíjense de acuerdo a lo establecido en la ordenanza fiscal los siguientes valores:

a	Materiales para la elaboración de cal, cada 10 m3.	\$ 0.71
b	Materiales para la elaboración de cemento, cada 10 m3.	\$ 0.71
c	Arcillas, granito, pedregullo, arena cada 10m3.	\$ 0.71
d	Conchillas, cascajos, granza, calcáreo que no salgan del partido c/ 10 mts. 3	\$ 0.71
e	Conchillas, cascajos, granza y calcáreo que salgan del partido c/10 mts. 3	\$ 0.71
f	Ídem, industrializado, c/10 m3.	\$ 0.71
	el lavado no se considera industrialización a los fines de la más efectiva percepción de contribución de acuerdo a las conclusiones técnicas, se cobrará	
	Equiparación de material para la elaboración de cemento. Cada 10 m3.	\$ 0.71
	Equiparación material para la elaboración de cal hidráulica, c/ 10 m3.	\$ 0.71
g	Humus, tierra, tosca, suelo seleccionado, cada 10 m3.	\$ 0.71

## CAPITULO DECIMO DERECHOS DE ESPECTACULOS PUBLICOS

ARTICULO 25º: De acuerdo a lo establecido en el título pertinente de la ordenanza fiscal, fijase los siguientes importes

1	Parque de diversiones, quermeses y actividades similares, por trimestre o fracción	\$ 288.30
2	espectáculos deportivos el 10% sobre el monto de las entradas vendidas	
	a) mínimo por función en festivales boxísticos	\$ 144.10
	b) mínimo por exhibiciones	\$ 288.30
	c) mínimo por carreras de automóviles	\$ 288.30
3	bailes, festivales, y todo otro tipo de espectáculos artísticos, 15% sobre el monto bruto de las entradas vendidas, mínimo por función	
	a) cuando lo organicen entidades de bien público registradas en esta comuna	\$ 174.29
	b) organizado por particulares, incluso entidades de bien público	\$ 389.02
4	peñas folklóricas, en bares, restaurantes, parrillas y comercios similares	
	a) cuando no se cobre entrada	\$ 28.22
	b) cobrando entrada, 10% sobre el monto recaudado, mínimo por función	\$ 57.34
	c) no cobrando entrada y existiendo un derecho al espectáculo con consumición mínima abonarán un derecho por función de	\$ 72.39
5	jineteadas, domas y similares, el 10% sobre el total de lo recaudado por espectáculo, mínimo	\$ 86.53

ARTICULO 26º: Los bailes de carnaval abonaran un 100% de recargos sobre el mínimo por función.

## CAPITULO DECIMO PRIMERO

ARTICULO 27º: De acuerdo con el título pertinente de la ordenanza fiscal fijase los siguientes derechos anuales: los valores fueron Fijados según Decreto 64/18

## PATENTES DE RODADOS

A) MOTOCICLETAS CON O SIN SIDECAR Y MOTONETAS

	HASTA 100 CC	DE 101 A 150 CC	DE 151 A 300 CC	DE 301 A 500	DE 501 A 750 CC	MAS DE 750 CC	TRICICLOS
1981	48	106	161	212	305	520	32
1982	51	116	178	238	341	526	40
1983	58	128	212	263	376	610	50
1984	65	145	221	295	417	648	64
1985	75	161	242	328	459	722	80
1986	84	177	257	359	513	802	96
1987	93	193	270	366	559	882	112
1988	102	208	279	374	604	955	128
1989	113	224	291	382	652	1048	148
1990	119	237	307	403	689	1108	154
1991	119	237	307	403	689	1108	154
1992	119	237	307	403	689	1108	154
1993	119	237	307	403	689	1108	154
1994	126	251	326	426	731	1174	163
1995	134	265	344	451	772	1240	173
1996	142	281	365	478	818	1315	183
1997	150	297	386	505	865	1389	194
1998	168	333	432	566	968	1556	217
1999	188	373	484	634	1085	1743	243
2000	210	418	542	710	1215	1952	272



2001	236	468	607	795	1361	2186	305
2002	264	524	680	890	1524	2449	341
2003	296	587	761	997	1707	2742	382
2004	331	657	853	1117	1912	3071	428
2005	371	736	955	1251	2141	3440	479
2006	415	825	1070	1401	2398	3853	537
2007	465	924	1198	1569	2686	4315	601
2008	521	1034	1342	1757	3008	4833	673
2009	583	1158	1502	1968	3369	5413	754
2010	653	1297	1682	2204	3773	6062	844
2011	731	1453	1884	2468	4226	6790	946
2012	819	1627	2110	2765	4733	7605	1059
2013	917	1822	2364	3096	5300	8517	1186
2014	1027	2041	2647	3469	5936	9539	1328
2015	1151	2286	2965	3885	6649	10684	1488
2016	1289	2560	3321	4352	7447	11966	1666
2017	1443	2868	3719	4874	8340	13402	1866
2018	1617	3212	4166	5459	9341	15010	2090
2019	1811	3597	4666	6114	10462	16811	2341
2020	2028	4029	5225	6847	11717	18829	2622
2021	2271	4512	5853	7669	13124	21088	2937
2022	2544	5054	6555	8589	14698	23619	3289

Para los vehículos último modelo, los valores de las patentes correspondientes al año del modelo, serán los del Modelo anterior incrementados en la proporción que exista entre este y el ultimo inmediato siguiente.-

#### b) AUTOMOTORES

Para todos los rodados transferidos por la Ley N° 13.010, de acuerdo al lugar de radicación al Municipio, fíjense los valores del impuesto al automotor que para cada caso determina la ley impositiva vigente de la Provincia de Bs. As

### CAPITULO DECIMO SEGUNDO TASA POR CONTROL DE MARCAS Y SEÑALES

ARTICULO 28º: Para los conceptos que se indican a continuación se adoptaran únicamente los valores que se detallan:

#### Ganado bovino y equino

	- documentos por transacciones o movimientos montos p/cabeza	
a)	Venta particular de productor a productor del mismo partido: certificado	\$ 70.00
b)	Venta particular de productor a productor de otro partido.	\$ 70.00
	b.1) certificado	\$ 70.00
	b.2) guías	\$ 70.00
c)	Venta particular de productor a frigorífico o matadero.	\$ 70.00
	c.1) a frigorífico o matadero del mismo partido. certificado	\$ 70.00
	c.2) a frigorífico o matadero de otra jurisdicción.	\$ 70.00
	certificado	\$ 70.00
	Guías	\$ 70.00
d)	Venta de productor en Liniers o remisión en consignación a frigorífico o matadero de otra jurisdicción	\$ 70.00
	Guías	\$ 70.00
e)	venta de productor a tercero y remisión a Linier, matadero o frigorífico de otra jurisdicción	\$ 70.00
	e.1) certificado	\$ 70.00
	e.2) guías	\$ 70.00
f)	Mediante remate en feria local o establecimiento productor.	\$ 70.00
	f.1) a productor del mismo partido	\$ 70.00
	certificado	\$ 70.00
	f.2) a productor de otro partido:	\$ 70.00
	certificado	\$ 70.00
	Guías	\$ 70.00
	f.3) a frigorífico o matadero de otras jurisdicciones o remisión a Liniers y otros	\$ 70.00
	mercados:	\$ 70.00
	certificado	\$ 70.00
	Guías	\$ 70.00
	f.4) a frigorífico o matadero local.	\$ 70.00
	Certificado	\$ 70.00
g)	venta de productos de remate, feria de otros partidos guías	\$ 70.00
h)	guía de traslado fuera de la provincia	\$ 70.00
	h.1) a nombre del propio productor	\$ 70.00
	h.2) a nombre de otros	\$ 70.00



i)	guía a nombre del propio productor para el traslado a otro partido	\$ 70.00
	permiso de remisión a feria (en caso en que el animal provenga el mismo partido en los casos de expedición de la guía del apartado I) si una vez archivada la guía los animales se remitieran a feria antes de los días por permiso de remisión a feria se abonarán	\$ 70.00
k)	permiso de marca	\$ 70.00
	guía de faena (en caso de que el animal provenga del mismo partido)	\$ 70.00
m)	guía de cuero	\$ 70.00
n)	certificado de cuero	\$ 70.00

## Ganado ovino y caprino

	- documentos por transacciones o movimientos montos p/cabeza	
a)	venta de productor a productor del mismo partido	
	Certificado	\$ 70.00
b)	Venta particular de productor a productor de otro partido.	\$ 70.00
	b.1) certificado	\$ 70.00
	b.2) guía	\$ 70.00
c)	Venta particular de productor a frigorífico o matadero.	\$ 70.00
	c.1) a frigorífico o matadero del mismo partido. certificado	\$ 70.00
	c.2) a frigorífico o matadero de otra jurisdicción.	\$ 70.00
	certificado	\$ 70.00
	Guía	\$ 70.00
d)	Venta de productor en Avellaneda o remisión en consignación a frigorífico o Matadero otra jurisdicción	\$ 70.00
	Guía	\$ 70.00
e)	a Avellaneda, matadero o frigorífico de otra jurisdicción	\$ 70.00
	e.1) certificado	\$ 70.00
	e.2) guía	\$ 70.00
f)	Venta mediante remate en feria local o establecimiento productor.	\$ 70.00
	f.1) a productor del mismo partido	\$ 70.00
	certificado	\$ 70.00
	f.2) a productor de otro partido:	\$ 70.00
	certificado	\$ 70.00
	Guía	\$ 70.00
	f.3) a frigorífico o matadero de otras jurisdicciones o remisiones a Avellaneda	\$ 70.00
	y otros mercados:	\$ 70.00
	certificado	\$ 70.00
	Guía	\$ 70.00
	f.4) a frigorífico o matadero local.	\$ 70.00
	Certificado	\$ 70.00
g)	venta de productos de remate, feria de otros partidos guía	\$ 70.00
h)	guía de traslado fuera de la provincia	\$ 70.00
	h.1) a nombre del propio productor	\$ 70.00
	h.2) a nombre de otros	\$ 70.00
	guía a nombre del propio productor para traslado a otro partido	\$ 70.00
	Permiso de remisión a feria (en caso en que el animal provenga del mismo pdo.)	\$ 70.00
k)	permiso de señalada	\$ 70.00
l)	guía de faena ( en caso de que el animal provenga del mismo partido)	\$ 70.00
m)	guía de cuero	\$ 70.00
n)	certificado	\$ 70.00

## Ganado Porcino

a)	venta particular de productor a productor del mismo partido certificado	\$ 70.00
b)	venta de particular de productor a productor de otro partido	\$ 70.00
	b.1) certificado	\$ 70.00
	b.2) guía	\$ 70.00
c)	venta particular de productor a frigorífico o matadero	\$ 70.00
	c.1) a frigorífico o matadero del mismo partido	\$ 70.00
	c.2) a frigorífico o matadero de otro partido	\$ 70.00
	Certificado	\$ 70.00
	Guía	\$ 70.00
d)	venta de producto a tercero y remisión a Liniers, matadero o frigorífico de otra jurisdicción	\$ 70.00
	Guía	\$ 70.00
e)	venta de productor a tercero y remisión a Liniers, matadero o frigorífico de otra jurisdicción	\$ 70.00
	e.1) certificado	\$ 70.00
	e.2) guía	\$ 70.00
f)	mediante remate, feria local o en establecimiento productor	\$ 70.00
	f.1) a productor del mismo partido	\$ 70.00
	Certificado	\$ 70.00





f.2) a productor de otro partido:	\$ 70.00
Certificado	\$ 70.00
Guía	\$ 70.00
f.3) a frigorífico o matadero de otras jurisdicciones o remisión a Liniers y otros mercados	\$ 70.00
Certificado	\$ 70.00
Guía	\$ 70.00
f.4) a frigorífico o matadero local.	\$ 70.00
Certificado	\$ 70.00
g) Venta de productos de remate, feria en otros partidos, guía	\$ 70.00
h) Guía para el traslado fuera de la Provincia	\$ 70.00
h.1) a nombre del propio productor	\$ 70.00
h.2) a nombre de otros	\$ 70.00
I) guía a nombre del propio productor p/ traslado a otro partido	\$ 70.00
J) permiso de remisión a feria (en caso de que el animal provenga del mismo partido)	\$ 70.00
k) permiso de señalada	\$ 70.00
l) guía de faena (en caso de que el animal provenga del mismo partido)	\$ 70.00
m) guía de cuero	\$ 70.00
n) certificado de cuero	\$ 70.00

	tasas fijas sin considerar el número de animales	marcas	Señales
<b>A:</b>	correspondientes a marcas y señales		
	concepto (en pesos)		
	a) inscripción de boletos de marcas y señales	\$ 350.00	\$ 230.00
	b) Inscripción de transferencias de marcas y señales	\$ 120.00	\$ 80.00
	c) toma de razón de duplicado de marcas y señales	\$ 170.00	\$ 90.00
	d) toma de razón y rectificaciones, cambios o adicionales de marcas y señales	\$ 170.00	\$ 90.00
	e) inscripciones de marcas y señales renovadas	\$ 350.00	\$ 230.00

<b>B</b>	correspondientes a formularios o duplicados de certificados, guías o permisos	
	formularios o certificados de guías o permisos	\$ 90.00
	b) duplicados de certificados de guías	\$ 170.00

#### CAPITULO DECIMO TERCERO TASA POR CONSERVACION, REPARACION, MEJORADO DE LA RED VIAL

ARTÍCULO 29º: Por los servicios de conservación, reparación y mejorado de calles y/o caminos rurales comprendidos dentro del ejido municipal, se abonara la siguiente tasa:

Por hectáreas o fracción	\$ 143.00
Mínimo	\$ 2.080.00

#### CAPITULO DECIMO CUARTO DERECHOS DE CEMENTERIO

ARTICULO 30º: Por el arrendamiento de nichos simples, incluida la tapa, por los periodos de tiempo que en cada caso se determina por nichos simples, ocupación inmediata:

Arrendamiento de nichos 1ª y 4ª fila, por 5 años	\$ 5.130.00
Primera renovación 1ª y 4ª fila, por 5 años	\$ 6.103.00
Segunda renovación y siguientes se incrementará el valor del espacio en un 30% en forma acumulativa	
El arrendamiento o la renovación por (1) año, se aplicará solamente en casos especiales espera de documentación-traslados o cremación) debidamente comprobados	\$ 1.324.00
Arrendamiento de Adultos 2ª y 3ª fila, por 5 años.	\$ 6.660.00
Primera renovación 2ª y 3ª fila por 5 años	\$ 7.937.00
Segunda renovación y siguientes se incrementará el valor del espacio en un 30% en forma acumulativa	
Arrendamiento Párvulos 1ª y 4ª fila, por 5 años	\$ 4.298.00
Primera renovación 1ª y 4ª fila, por 5 años	\$ 5.109.00
Segunda renovación y siguientes se incrementará el valor del espacio en un 30% en forma acumulativa	
Arrendamiento Párvulos 2ª y 3ª fila, por 5 años	\$ 5.872.00
Primera renovación 2ª y 3ª fila, por 5 años	\$ 6.922.00
Segunda renovación y siguientes se incrementará el valor del espacio en un 30% en forma acumulativa	
Arrendamiento de Nichos de restos 1ª y 5ª fila, por 5 años	\$ 3.747.00
Primera renovación 1ª y 5ª fila, por 5 años	\$ 4.407.00
Segunda renovación y siguientes, se incrementará el valor del espacio en un 30% en forma acumulativa	
Arrendamiento de nichos de restos 2ª, 3ª y 4ª fila, por 5 años	\$ 5.715.00
Primera renovación 2ª, 3ª y 4ª fila, por 5 años	\$ 4.866.00





Para la segunda renovación y siguientes, se incrementará el valor del espacio en un 30% en forma acumulativa	
Arrendamiento de Panteón de Vidrio 1° y 4° fila espacio por 5 años	\$ 7.685.00
Panteón de Vidrio 2° y 3° fila espacio por 5 años	\$ 9.990.00
Para la segunda renovación y siguientes, se incrementará el valor del espacio en un 30% en forma acumulativa	

ARTICULO 31°: Por arrendamiento de bóvedas, incluidas las puertas de acceso, los estantes para el depósito de féretros, en cantidad acorde al tipo de bóveda (chica y grande) estantes altar, portaflores, chapa metálica para identificación, está a gravar por los deudos, junto con los datos catastrales de la bóveda, en los términos que se detallan en cada caso y ubicada dentro de la galería de nichos, se pagará por uso inmediato. :

bóveda chica: por un máximo de 30 (treinta) años	
1° periodo de 5 años	\$ 63.345.00
2° periodo de 5 años	\$ 79.695.00
3° periodo de 5 años	\$ 103.590.00
4° periodo de 5 años	\$ 134.673.00
5° periodo de 5 años	\$ 175.000.00
6° periodo de 5 años	\$ 227.587.00
bóveda grande : por un máximo de 30 (treinta) años	
1° periodo de 5 años	\$ 70.493.00
2° periodo de 5 años	\$ 91.643.00
3° periodo de 5 años	\$ 119.127.00
4° periodo de 5 años	\$ 154.868.00
5° periodo de 5 años	\$ 201.330.00
6° periodo de 5 años	\$ 261.728.00

ARTÍCULO 32°: Por el arrendamiento de tierra:

a) espacio para féretro uso inmediato 5 años	\$ 1475.00
primera renovación por 5 años	\$ 3.534.00
Segunda renovación y siguiente se incrementará el valor del espacio en un 50% en forma acumulativa	
b) espacios para más de un féretro y de acuerdo a lo establecido en el reglamento del cementerio parque por 5 años	\$ 2.205.00
c) espacio por un féretro, párvulo, por 5 años	\$ 1.227.00
primera renovación por 5 años	\$ 1.690.00
Segunda renovación y siguiente se incrementará el valor del espacio en un 50% en forma acumulativa	
d) espacio para más de un féretro de párvulo y de acuerdo a lo establecido por el reglamento del cementerio parque por cinco años	\$ 552.00
e) precio de la lápida:	
Párvulo	\$ 700.00
Adulto	\$ 1400.00
f) placa identificadora – tierra adulto	\$ 1.600.00
g) placa identificadora – tierra párvulo	\$ 980.00
h) placa identificadora – nicho/bóveda adulto	\$ 1.600.00
i) placa identificadora – nicho de restos/párvulos	\$ 980.00

ARTÍCULO 33°: derechos de tumulación y traslado:

a) por cadáver inhumado en tierra	\$ 256.00
b) por cadáver tumulado en nicho	\$ 618.00
c) por cadáver tumulado en bóveda	\$ 945.00
d) depósito de cenizas en osario común	\$ 945.00
e) derecho de exhumación y traslado (interno o externo)	\$ 945.00
f) por cadáver inhumado en tierra párvulo	\$ 180.00
g) por cadáver tumulado en nicho párvulo	\$ 315.00
h) por tumulación en panteones de vidrio	\$ 696.00
i) derecho de exhumación en panteones de vidrio	\$ 1.057.00

1) por otros conceptos

a.) Traslado en el cementerio. Moviendo por razones de reparación, pintura, higienización, cambio o reparación de ataúdes de madera y metálicos a pedido de los familiares	
a.1) ataúd grande	\$ 618.00
a.2) chico o urna	\$ 420.00



b) cremaciones –incineraciones de Fallecidos recientes y/o cadáveres provenientes de nichos o bóvedas	\$ 8.122.00
Cremaciones- incineraciones de fallecidos párvulos (hasta 7 años de vida)	\$ 6.123.00
Cremaciones- incineraciones de fetos o bebés (hasta 72 hs)	\$ 3.252.00
Cremaciones de restos óseos (tierra)	\$ 5.445.00
Todas las Cremaciones tendrán un recargo de un 80% cuando se trate de fallecidos foráneos.	
c) depósito : en cámara fría por día	\$ 1.485.00
Depósito; sin cámara por día	\$ 750.00
d) Multas por incumplimientos de cocherías, después de las 48 hs de ingreso del fallecido, y no cumplimentando los papeles se dispondrán los siguientes montos:	
Entre 5 y 10 días	\$ 750.00
Entre 11 y 15 días	\$ 1.500.00
Entre 16 y 20 días	\$ 2.250.00
Más de 20 días	\$ 3.000.00

## 2) mantenimiento

a) Tierra por periodo de Cinco años arrendado Adulto	\$ 2.948.00
b) Tierra por periodo de Cinco años arrendado párvulo	\$ 1.474.00
c) Nicho por periodo de Cinco años arrendado	\$ 2.948.00
d) Nicho por periodo de Cinco años arrendado parvulo	\$ 1.474.00
e) Mantenimiento de Bóveda por año, por catre	\$ 1.350.00
f) Mantenimiento de Bóveda chica por cinco años	\$ 22.000.00
g) Mantenimiento de Bóveda grande por cinco años	\$ 45.000.00
h) Mantenimiento de tierra, por cinco años	\$ 1350.00

## 3) casos especiales

Los derechos correspondientes a inhumaciones, servicio de traslados, remoción de ataúdes, urnas y reducción de cadáveres de más de 24 Hs, y hasta los 7 (siete) años de vida denominados párvulos Abonaran el 50 % de descuento .Cuando los servicios de cremaciones sean solicitados por cementerios municipales, los derechos resultantes se reducirán en un 50% (cincuenta), siempre que se trate de lotes como mínimo de cinco restos y/o cadáveres.

## 4) urnas

a) urna de restos	\$ 2.900.00
b) urna de cenizas	\$ 1.500.00

## ARTICULO 34º: Los fetos:

Los nacidos vivos y cuya duración de vida resultara inferior a las 72 horas (setenta y dos) y los nacidos muertos serán ubicados en un sector especial creado para tal fin, pagaran

a) Proporcional de espacio	\$ 703.20
b) Chapa identificatoria	\$ 980.00
c) Lapida	\$ 700.00
d) Titulo	\$ 125.00

## ARTÍCULO 35º: Derechos a cargo de empresas de servicios fúnebres:

Será obligatorio el depósito de garantía por única vez para todas las empresas fúnebres que realicen servicios para este cementerio:

Derechos de Cocherías.	\$ 14.400.00
Restos de cadáveres ingresados de otros distritos	\$ 8.900.00

## CAPITULO DECIMO QUINTO PATENTE DE JUEGOS PERMITIDOS

ARTICULO 36º: De acuerdo a lo establecido en la parte especial título vigésimo segundo de la ordenanza fiscal, fijase las patentes y permisos a abonar por los juegos que a continuación se detallan:

## 1) explotación de juegos y aparatos:

a)	Aparatos de recreación eléctricos, electrónicos o electromecánicos por	
	Cada apartado y por mes pagadero	
	Trimestralmente	\$ 900.00
b)	Máquinas de juegos de azar y modalidad complementaria abonarán mensualmente :	
	hasta 100 maquinas	\$5.000
	por cada máquina excedente	\$ 50.00

## CAPITULO DECIMO SEXTO TASA POR SERVICIOS VARIOS

## ARTÍCULO 37º: Fijense los siguientes derechos:

a)	inspección de vehículos hasta nueve (9) plazas destinadas a transporte de pasajeros o que circulen de acuerdo con concesiones otorgadas por la municipalidad por cada vehículo, por año, abonarán un derecho de	\$ 1.7000.00
b)	inspección de vehículos de más de nueve (9) plazas destinadas a transporte de pasajeros o que circulen en concesiones otorgadas por la municipalidad y por cada vehículo y por año	\$ 2.000.00
c)	inspección de vehículos, automotores destinados a escuelas de conductores, abonarán por vehículo y por año	\$ 500.00
d)	inspección de vehículos destinados a transporte de gas envasado en garrafas, por vehículo y por año	\$ 400.00
e)	habilitación de vehículos destinados a cargas generales por año	\$ 2.200.00



f)	habilitación de vehículos destinados a carros atmosféricos por año	\$ 2.200.00
g)	Por Inscripción en el Registro único de empresas prestadoras de Servicios de Contenerización, Transporte y Gestión de Tierra, Escombros, y residuos de poda y Jardinería Anual	\$ 15.000.00

ARTÍCULO 38º: Por servicios, permisos y construcciones varias:

a)	verificación, tara y carga máxima de vehículo de carga:	
	1) hasta 2000 Kg. de peso bruto	\$ 1.64
	2) cada 1000 Kg. de mas	\$ 34.45
b)	patentes para perros	\$ 13.42

ARTÍCULO 39º:

a)	Por reparación de afirmado, destruido y aperturas en la vía pública, 13 (trece) jornales básicos por m2.	
b)	por reparación de cordón, 5 (cinco) jornales básicos por metro lineal	
c)	por desplazamiento de postes sostén de alumbrado público	\$ 64.65
d)	por desplazamiento de columnas de acero de alumbrado público	\$ 160.79
e)	por colocación de postes y/o columnas en la vía pública cada uno	\$ 326.00
f)	perforaciones subterráneas en la vía pública por metro cúbico	\$ 280.00
g)	construcciones subterráneas en la vía pública por metro cúbico	\$ 67.00
h)	construcciones sobre nivel de acera en la vía pública por metro cuadrado	\$ 172.00
i)	por apertura en la vía pública para servicio domiciliario de gas c/u	\$ 22.00
j)	colocación en la vía pública de riendas, tensores y/o soportes en obras áreas realizadas por terrenos c/u	\$ 326.00
k)	recargo en los derechos para obras de terceros, por inicio de obras sin permiso, que implique aperturas o colocación en la vía pública de líneas eléctricas, comunicaciones, videos y/o transporte de fluidos (líquidos o gaseosos), subterráneos y/o aéreos por unidad principal sobre la liquidación correspondiente	\$ 280.00

ARTICULO 40º:

A) por ejecución de alumbrado público en una cuadra de extensión, con prelación de materiales, mano de obra y equipos a cargo de la municipalidad. el costo del trabajo será prorrateado por la municipalidad, según lo establecido por la ordenanza general 165/73 y/o la ley 10.100, entre los vecinos frentistas y ascender a 6 (seis) jornales básicos más el precio de los materiales por cada luminaria.

B) por ejecución de alumbrado público en una cuadra de extensión con prestación de mano de obra y equipo a cargo de la comuna. El costo será prorrateado por la municipalidad según lo establecido en la ordenanza 165/73 y/o la ley 10.100, entre los vecinos frentistas, y ascenderá a 5 (cinco) jornales. Trabajos que se refieren a los ítems a) y b) responden a instalaciones de postes de eucaliptos creosotados con brazo de hierro galvanizado.

C) por cambio de sistema de iluminación con fines de ahorro energético. Cuando el trabajo sea realizado por la municipalidad con prestación de materiales, mano de obra y equipos propios, se abonará 3 (tres) jornales básicos más el costo de los materiales por luminaria. El costo resultante será prorrateado entre los frentistas por la municipalidad y según lo establecido en la ordenanza general.

ARTICULO 41º:

por cada muestra de agua, tomada en industrias o establecimientos de cualquier índole a solicitud o por decisión municipal, infra o extra perimetral de los mismos	\$ 1.200.00
1- por cada toma de muestra y análisis bacteriológico de agua	\$ 1.000.00
2- por cada muestra y análisis físico-químico	\$ 1.000.00
3- por cada toma de muestra y análisis de agua para uso recreacional	\$ 1.000.00

ARTICULO 42º:

1)	la tenencia y observación veterinaria de cada animal pequeño que haga necesaria la intervención municipal por peligro para la salud pública, confinado en jaulas del dispensario antirrábico municipal por cada día	\$ 100.00
2)	por traslado de animales pequeños del domicilio del dueño, tenedor y/o responsable hasta el dispensario antirrábico municipal, hasta un radio de 10 Km.	\$ 350.00
	Pasando un radio superior a 10 Km.	\$ 550.00
3)	por estadía de vacunos, yegüerizos etc. por día y por animal	\$ 300.00

ARTICULO 43º:

Por estadía de vehículos retenidos por vehículo y por día:

a)	Motocicletas y motonetas	\$ 150.00
b)	Automóviles	\$ 300.00
c)	camiones y micro-ómnibus	\$ 500.00
d)	por usos de grúas, por infracciones	\$ 1000.00
e)	Estadía de Volquetes y/o Contenedores	\$ 800.00
f)	Traslado de Volquetes y/o Contenedores	\$ 1500.00

Por alquiler de maquinas viales

1-	motoniveladoras : por hora (sin combustibles ni lubricantes)	\$ 170.96
2-	cargador frontal : por hora (sin combustibles ni lubricantes)	\$ 170.96
3-	pata de cabra : por hora (sin combustibles ni lubricantes)	\$ 119.60
4-	tanques regadores de arrastre p/ hora	\$ 51.82
5-	zanqueadoras por hora	\$ 157.64
6-	camiones volcadores - por hora (sin combustibles ni lubricantes)	\$ 22.61
7-	alquiler del camión hidroelevador por hora (s/ combustibles ni lubricantes)	\$ 170.96
8-	por uso de ambulancia	





8-	por uso de ambulancia	
a)	en radio menor de 10 (diez) Km.	\$ 41.58
b)	en radio mayor de 10 (diez) Km. y menor de 50 (cincuenta)	\$ 83.76

## CAPITULO DECIMO SEPTIMO TASA POR SERVICIOS SANITARIOS

ARTÍCULO 44º: De acuerdo a lo establecido en el título pertinente de la ordenanza fiscal, fíjense las siguientes tasas bimestrales:

Inciso 1: aguas corrientes

		Urbano/suburbano	Barrio cerrado
a)	c/ 10 m2. superficie de afectación (Art. 172)	\$ 3.00	\$ 3.50
b)	Mínimo lote baldío (Art. 172)	\$ 1003.00	\$ 1087.00
c)	unidad imponible (Art. 173)	\$ 1003.00	\$ 1087.00
d)	Adicional por pileta de natación (hasta 12 m3. (Art. 176)	\$ 470.00	\$ 920.00
e)	Adicional pileta de natación de más de 12 m3. (Art. 176)	\$ 941.00	\$ 1838.00
f)	adicional para actividades comprendidas en el (Art. 174)	\$ 2041.00	\$ 3992.00
g)	adicional para actividades comprendidas en el (Art. 175)	\$ 2041.00	\$ 3992.00

Inciso 2º: desagües cloacales

		Urbano/suburbano	Barrio cerrado
a)	c/ 10 m2. superficie de afectación (Art. 170)	\$ 1.90	\$ 3.00
b)	mínimo lote baldío (Art. 171)	\$ 753.00	\$ 806.00
c)	unidad imponible (Art. 172)	\$ 753.00	\$ 806.00
d)	adicional por pileta de natación (hasta 12 m3 Art.175)	\$ 470.00	\$ 793.00
e)	adicional pileta de natación de más de 12.m3 Art. 175)	\$ 941.00	\$ 1.586.00
f)	adicional para actividades comprendidas en Art. 173)	\$ 1411.00	\$ 2.378.00
g)	adicional para actividades comprendidas en Art. 174)	\$ 1411.00	\$ 2.378.00

Inciso 3º

		Urbano/suburbano	Barrio cerrado
a)	Metro cúbico por exceso de uso de agua corriente familiar (Art. 173)	\$ 2.5	\$ 7.00
b)	Metro cúbico por exceso de uso de agua corriente comercial (Art.174)	\$ 7.40	\$ 14.50
c)	Metro cúbico por exceso de uso de agua corriente industrial(Art.175)	\$ 7.40	\$ 14.50
d)	Metro cúbico por exceso de uso de agua pileta de natación (Art.176)	\$ 7.40	\$ 14.50
e)	Metro cúbico por exceso desagote cloacal familiar (Art.174)	\$ 19.00	\$ 2.26
f)	Metro cúbico por exceso desagote cloacal comercial (Art.175)	\$ 3.30	\$ 7.00
g)	Metro cúbico por exceso desagote cloacal industria (Art.176)	\$ 3.30	\$ 7.00
h)	adicional para actividades comprendidas en el Art. 174)	\$ 3.30	\$ 7.00

Inciso 4: DEROGADO

Inciso 5: Medidores de agua

ARTÍCULO 45º: Los propietarios ubicados en las zonas:

Calle 8 desde las vías del FFCC. hasta calle 139; calle 139 (ambos frentes) desde calle 8 hasta calle 21; calle 21 (ambos frentes), desde calle 139 hasta calle 144; calle 143 desde calle 21 hasta calle 17; calle 17; desde 143 hasta calle 145; calle 145 desde calle 17 hasta Avenida 14; avenida 14 desde calle 145 hasta vías del FFCC.; vías del FFCC. (Calle Lisandro de la torre oeste) desde avenida 14 hasta calle 8. Calle 5 desde vías del FFCC. (calle l. de la torre este) hasta Av. Mitre; Av. Mitre (ambos frentes) desde calle 5 hasta calle 11; calle 11 (ambos frentes) desde calle 11 hasta Av.14; Av. 14 (ambos frentes) desde calle 155 hasta calle 157; calle 157 desde Av.14 hasta calle 15; calle 15 desde 157 hasta calle 155; calle 155 desde calle 15 hasta calle 16; calle 16 desde calle 155 hasta Av. Mitre; Av. Mitre (ambos frentes) desde calle 16 hasta Av. 21; Av.21 (ambos frentes) desde Av. mitre hasta vías del FF.CC.; vías del FF.CC. ( L. De la Torre este) desde Av.21 hasta calle 5; serán afectados por este adicional los inmuebles baldíos frentistas a la Av.14 desde la calle 139 hasta la Av. Valentín Vergara; pagaran un adicional por terreno baldío de acuerdo a la siguiente escala:

a)	Más de 3 (tres) baldíos y hasta 9 (nueve) terrenos baldíos un	30%
b)	Más de 10( diez) terrenos baldíos un	50%

## CAPITULO DECIMO OCTAVO

## TASA POR HABILITACION O CONTRASTE DE MOTORES, GENERADORES DE VAPOR, INSTALACIONES ELECTRICAS

ARTICULO 46º : El derecho de habilitación de generadores de vapor y motores en general, a vapor, eléctricos, de combustión interna, instalaciones mecánicas, tanques industriales, aéreos o subterráneos, hornos en general, abonaran las siguientes tasas: motores en general, grupos electrógenos, generadores, transformadores y/o soldadoras eléctricas por establecimiento:

a)

Motores en general, hasta 5hp.	\$ 205,48
por cada Hp. excedente	\$ 28,91
Soldadoras eléctricas hasta 20 Kva.	\$ 246,58
por cada 5 Kva. Excedente	\$ 17,00





b) tanques industriales y/o comerciales aéreos o subterráneos

Hasta 3 m3.	\$ 164,94
Excedente por m3. o fracción	\$ 3,91

c) hornos y cocinas:

hornos industriales	
Hasta 2m3. de volumen interior	\$ 205,48
Excedente por m3. o fracción	\$ 24,88
hornos comerciales	
Hasta 1m3. de volumen interior	\$ 102,71
Excedente por m3. o fracción	\$ 12,46
cocinas comerciales (por unidad)	\$ 52,46

d) gasógenos, autoclaves, tanques de gases comprimidos etc.

Hasta 1,3. de volumen	\$ 81,75
Excedentes por m3 o fracción	\$ 25,16

e)

Generadores de vapor hasta 5 m2	\$ 205,85
Excedente por m2.	\$ 25,16

ARTICULO 47º: Se excluye de la tasa de este capítulo, los motores y generadores que se utilicen exclusivamente para uso particular (maquinas de coser, bombas de elevación de agua, heladeras familiares, calderas para calefacción, etc.), y hornos de panaderías.

ARTÍCULO 48º: Todos los generadores de vapor y motores en general (a vapor, eléctricos, de combustión interna, etc.), instalaciones mecánicas, tanques industriales aéreos o subterráneos, hornos en general abonaran anualmente, inclusive el año de habilitación, la tasa por contraste inspección que se indica:

a)

Hasta 5 Hp.	\$ 104.16
Excedente por Hp.	\$ 12.43
Soldadoras eléctricas hasta 20 Kva.	\$ 122.74
Por cada 5 Kva. Excedente	\$ 14.80

b) hornos en general y cocinas:

Hornos industriales	
Hasta 2m3. de volumen interior	\$ 136.40
Excedente por m3. o fracción	\$ 29.00
Hornos comerciales	
Hasta 1m3. de volumen interior	\$ 64.80
Excedente por m3. o fracción	\$ 8.74
cocinas comerciales (por unidad)	\$ 35.40

c) tanques industriales y/o comerciales aéreos o subterráneos:

Hasta 3 m3.	\$ 82.53
Excedente por m3. o fracción	\$ 1.76

d) gasógenos, autoclaves, tanques de gases comprimidos, etc.

Hasta 1 m3. de volumen	\$ 41.29
Excedente por m3. o fracción	\$ 7.36

Esta tasa se abonara, sin perjuicio del gravamen establecido en el inciso a).

e) generadores de vapor, calderas: las tasas se abonaran en función de la superficie a calefaccionar expresada en m2.

Hasta 5 m2.	\$ 116.89
Excedente por m2.	\$ 9.91

f) generadores y/o transformadores:

Soldadoras eléctricas de hasta 20 KVA y generadores y / o transformadores	\$ 153.27
por cada KVA excedente	\$ 18.49

Esta tasa se abonara, sin perjuicio del gravamen establecido en el inciso a).

g) generadores de vapor, calderas: las tasas se abonaran en función de la superficie a calefaccionar expresada en m2.

Hasta 5 m2.	\$ 73.06
Excedente por m2.	\$ 7.08

h) generadores y/o transformadores:

Soldadoras eléctricas de hasta 20 KVA y generadores y / o transformadores	\$ 109.48
por cada KVA excedente	\$ 13.21

#### CAPITULO DECIMO NOVENO TASA POR INSPECCION Y CONTRASTE DE PESAS Y MEDIDAS

ARTICULO 49: Por la inspección anual de pesas y medidas se abonaran por cada prestación de servicios los gravámenes fijados en el presente



capítulo.

ARTICULO 50: Balanzas (con juego de pesas) -

1 -mostrador tipo brazos iguales, desiguales automáticos y Plataformas hasta 20 Kg.	\$ 75,00
2- Mayor de 20 Kg.	\$ 107,50
3- plataforma mayor de 500 Kg.	\$ 400,00

ARTICULO 51º: Basculas (con juego de pesas)

1- hasta 1000 Kg. de peso c/ una	\$ 337,50
2- mayor de 1000 Kg. de peso c/ una	\$ 525,00
3- báscula para pesar vehículos	\$ 687,50

ARTICULO 52: Balanzas de joyerías

1- hasta 100 gr.	\$ 62,50
2- mayor de 100 gr. hasta 500 gr.	\$ 77,50
3- mayor de 500 gr.	\$ 87,50

ARTÍCULO 53º: Medidas de capacidad

1- medidas metálicas de hasta 5lts.	\$ 31,25
2- medidas metálicas de 5 hasta 50 lts.	\$ 62,50
3- otras medidas, hasta 100 lts.	\$ 100,00
4- otras medidas, de 100 a 1000 lts.	\$ 162,50

ARTÍCULO 54º Medidas de longitud

1- rígidas, metal, madera, plegadizo, metal u otro material hasta doble metro c/una	\$ 15,00
2- cintas metálicas u otro material de más de ½ dm. c/ una	\$ 22,50

ARTÍCULO 55º: Surtidores de combustibles

1- surtidores de naftas o gasoil, por cada uno	\$ 92,50
2- otros combustibles, portátiles o fijos por cada uno	\$ 37,50
3- surtidores de gnc por cada uno	\$ 87,50

ARTICULO 56º: Sin perjuicio de lo establecido en el presente capítulo cuando el instrumento no pudiere ser transportado al lugar habilitado, para su verificación y contraste: Se abonara el servicio a domicilio \$ 38.00

CAPITULO VIGESIMO TELECOMUNICACIONES RADIOELECTRICAS HABILITACION

ARTICULO 57º: Por la habilitación de estructuras para soporte de antenas de telecomunicación y/o similares, comprendidos en el Inciso b) del artículo 6º de la Ley 27078 y modificatorias

Por cada estructura soporte de antenas específicas para columnas y/o columnas luminarias deberán abonar una tasa fija y por operador

Espacios Públicos \$39.000.00

Espacios Privados \$52.000.00

Por cada estructura soporte de antenas para telecomunicaciones y/o similares montadas

b1) Sobre Terreno Natural: Monoposte, autosoportado, mástil autosoportado y mástil arriostrado

Espacios Públicos \$143.000.00

Espacios Privados \$182.000.00

b2) Sobre Terraza: en mástil autosoportado y pedestales, considerándose para estos últimos la terraza como “una unidad”, en la cual podrán instalarse más de una estructura:

Espacios Públicos \$ 71.500.00

Espacios Privados \$ 91.000.00

b3) Sobre Pared: Soporte sobre pared con saliente:

Espacios Públicos \$ 27.300.00

Espacios Privados \$ 35.100.00

CAPITULO VIGÉSIMO PRIMERO.  
TASA INSCRIPCION PRODUCTOS ALIMENTICIOS

ARTICULO 58º: El pago de los derechos establecidos en este capítulo, se abonara por cada producto,

Por inscripción de productos alimenticios	\$ 274.70
Por análisis bacteriológico de cada producto elaborado finalizado	\$ 127.20

CAPITULO XXII  
CONTRIBUCION DE MEJORAS POR ACCIONES ESTRUCTURALES

ARTICULO 59º: Los inmuebles que reúnan las condiciones definidas en el Artículo 197º de la Ordenanza Fiscal abonarán los importes que surjan de aplicar las alícuotas que se detallan a continuación:

Obras Estructurales según tipo:



1.1	AGUAS	20%
1.2	CLOACAS	25%
1.3	VIALES	20%
1.4	PLUVIALES	15%
1.5	ENERGIA ELECTRICA	15%
1.6	ALUMBRADO PUBLICO	15%
1.7	OTROS	10%

ARTICULO 60º: El Director Ejecutivo podrá establecer de manera general aumentos y deducciones de hasta un cincuenta por ciento (50%) sobre las alícuotas determinadas en el artículo precedente, conforme a las características particulares que revistan las obras estructurales mediante informe fundado de las áreas técnicas competentes y previa autorización del H. Concejo Deliberante. Las alícuotas serán acumulables en caso de que concurra más de un ítem de los enumerados en el artículo anterior.

ARTICULO 61º: En caso de que fuera necesario recurrir a la vía de apremio para la percepción de la presente contribución, la misma sufrirá un incremento del cincuenta por ciento (50%), el que será debidamente discriminado en el título de deuda respectivo.

#### CAPITULO XXIII TASA PROGRESIVA AL BALDIO ARTS. 84º a 88º DEL DL 8912/77

MODIFICADO POR LEY 14.449

ARTICULO 62º: El importe referido a la Tasa Progresiva al Baldío y para los inmuebles declarados de parcelamiento y/o construcción obligatoria no podrá superar el cincuenta por ciento (50%) del correspondiente a la Tasa por Alumbrado, Limpieza y Conservación de la Vía Pública, conforme el artículo 86º del Decreto-Ley 8912/77, modificado por la "Ley 14.449. Los inmuebles comprendidos en el art 204 de la Ordenanza Fiscal abonarán

la tasa Alumbrado barrido y limpieza mas los importes que surjan de aplicar las alícuotas que se detallan a continuación:

		RECARGOS
1)	Primer año	30%
2)	Segundo año	35%
3)	Tercer año	40%
4)	Cuarto año	45%
5)	Quinto año	50%
6)	Años Subsiguientes	50%

#### CAPITULO XXIV CONTRIBUCION DE MEJORAS POR ACCIONES URBANÍSTICAS

ARTICULO 63º: Se establece que el porcentaje de participación municipal correspondiente a la renta diferencial urbana será del 30 % (treinta por ciento) del mayor valor real generado por los hechos enunciados en el artículo 207º y para los inmuebles que reúnan las condiciones definidas en el Artículo 208º de la Ordenanza Fiscal

ARTICULO 64º: El Departamento Ejecutivo podrá establecer de manera general aumentos y deducciones de hasta un cincuenta por ciento (50%) sobre la alícuota determinadas en el artículo precedente, conforme a lo establecido en el Art. 80 y 82 del DL 8912/77, y a los objetivos de desarrollo urbano que defina al conjunto de áreas prioritarias para la aplicación diferenciada de la alícuota, mediante informe fundado de las áreas técnicas competentes.

ARTICULO 65º: En caso de que fuera necesario recurrir a la vía de apremio para la percepción de la presente contribución, la misma sufrirá un incremento del cincuenta por ciento (50%), el que será debidamente discriminado en el título de deuda respectivo.

#### CAPITULO XXV TASA DE TELECOMUNICACIONES RADIOELECTRICAS

ARTÍCULO 66: Por la fiscalización, supervisión, control técnico-administrativo del mantenimiento y desmantelamiento de las instalaciones utilizadas para la prestación de los servicios previstos en el inciso b) del artículo 6º de la Ley 27078 y modificatorias, abonarán en forma fija por mes: Las personas físicas o jurídicas solicitantes de la autorización de la estructura soporte, abonarán:

Por cada estructura soporte de antenas específicas para columnas y/o columnas luminarias deberán abonar una tasa fija por mes y por operador

Espacios Públicos \$ 6.552  
Espacios Privados \$ 15.288

Por cada estructura soporte de antenas para telecomunicaciones y/o similares montadas

b1) Sobre Terreno Natural: Monoposte, autosoportado, mástil autosoportado y mástil arriostrado

Espacios Públicos \$ 6.552  
Espacios Privados \$ 15.288

b2) Sobre Terraza: en mástil autosoportado y pedestales, considerándose para estos últimos la terraza como "una unidad", en la cual podrán instalarse más de una estructura:

Espacios Públicos \$ 6.552  
Espacios Privados \$ 15.288

b3) Sobre Pared: Soporte sobre pared saliente:

Espacios Públicos \$ 3.276  
Espacios Privados \$ 7.644

Las personas físicas o jurídicas solicitantes de la autorización para las instalaciones de elementos de telecomunicaciones, abonarán:

Por cada estructura soporte de antenas específicas para columnas y/o columnas luminarias deberán abonar una tasa fija por mes y por operador



Espacios Públicos \$ 9.828  
Espacios Privados \$ 22.932

Por cada estructura soporte de antenas para telecomunicaciones y/o similares montadas

b1) Sobre Terreno Natural: Monoposte, autoportado, mástil autoportado y mástil arriostrado

Espacios Públicos \$ 9.828  
Espacios Privados \$ 22.932

b2) Sobre Terraza: en mástil autoportado y pedestales, considerándose para estos últimos la terraza como “una unidad”, en la cual podrán instalarse más de una estructura:

Espacios Públicos \$ 9.828  
Espacios Privados \$ 22.932

b3) Sobre Pared: Soporte sobre pared saliente

Espacios Públicos \$ 5.242  
Espacios Privados \$ 12.230

## CAPITULO VIGESIMO SEXTO

### Disposiciones Generales

ARTICULO 67: El departamento ejecutivo podrá incrementar las tasas y derechos comprendidos en la ordenanza impositiva hasta un 20% (veinte por ciento) de los valores vigentes al 30-06-2022. Dicho incremento podrá realizarse de una vez o en forma escalonada hasta el porcentaje mencionado, aplicándose en el periodo comprendido entre el 01 de julio de 2022 y el 31 de diciembre de 2022.

### DELIMITACION DE ZONAS POR MANZANAS

ZONA 1 A- (n° DE MANZANAS)	ZONA 1 B (n° DE MANZANAS)	ZONA 2 (n° DE MANZANAS)	ZONA 3 (n° DE MANZANAS)
CIRCUNSCRIPCIÓN 04-C	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-C	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-C	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-C
NO TIENE MANZANAS	1-2-3-4-6-7-8-13-14-15-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-38-39-40-41-43-44-	NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS
CIRCUNSCRIPCIÓN 04-D	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-DS	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-DS	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-DS
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	72-73-74-75-76-77-78-79-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102	0-1-6-8-9-11-12-14-15-22-23-24-31-32-33-40-41-42-49-50-51-58-59-60-66-67-68-69-70
CIRCUNSCRIPCIÓN 04-E-	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-E-	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-E-	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-E-
NO TIENE MANZANAS	3-154-163-165-166-172-174-175-176-182	148-149-158-159-160-161-167-168-170-171-177-178-180-181	5-6-7-93-94-95-96-97-100-101-102-103-104-107-108-109-110-111-114-115-116-117-118-119-122-123-124-125-126-127-130-131-132-133-134-137-138-139-140-141-142-143-148-149-150-151-152-162
CIRCUNSCRIPCIÓN 04-F-	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-F-	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-F-	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-F-
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99
CIRCUNSCRIPCIÓN 04-J-	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-J-	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-J-	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-J-
3-4-5-6-7-8-9-10-15-16-17-18-24-25-26-27	1-2-11-12-4-13-14-19-21-22-23-29-30-31-32-33-42-43-44-45-46-57-58-59-60-62-63-70-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109	NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS
CIRCUNSCRIPCIÓN 04-K	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-K	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-K	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-K
1-2- 3- 3A-3B- 4 -4A-4B-5-6-7-8-9-10-	NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS
CIRCUNSCRIPCIÓN 04-L	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-L	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-L	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-L
NO TIENE MANZANAS	13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63	NO TIENE MANZANAS	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12
CIRCUNSCRIPCIÓN 04-M	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-M	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-M	CIRCUNSCRIPCIÓN 04-M
NO TIENE MANZANAS	2-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-40-41-42-43-44-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-78-79-80-81-82-86-87-88-89-90-91-92-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-110-111-112-113-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136	NO TIENE MANZANAS	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17





CIRCUNSCRIPCION 04-N	CIRCUNSCRIPCION 04-N	CIRCUNSCRIPCION 04-N	CIRCUNSCRIPCION 04-N
NO TIENE MANZANAS	93-94-106-107-118-120-121	3-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98	1-2-3-4-5-6-7-8-9-
CIRCUNSCRIPCION 04-O -	CIRCUNSCRIPCION 04-O -	CIRCUNSCRIPCION 04-O -	CIRCUNSCRIPCION 04-O -
1-3-4-8-9-10-11-28	2-7-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-38-54-55-71-72-73-74-75-76-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90	NO TIENE MANZANAS	37-49-50-51-63-64-65-77-78-79
CIRCUNSCRIPCION 04-P	CIRCUNSCRIPCION 04-P	CIRCUNSCRIPCION 04-P	CIRCUNSCRIPCION 04-P
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	8-9-10-11-12-13-14-21-22-23-24-25-26-27-28-36-37-38-39-40-41-42-50-52-53-54-55-56-64-65-66-67-68-69-70-71-74-75-76-77-78-79	1-2-3-4-5-6-7-15-16-17-18-19-20-29-30-31-32-33-34-35-43-44-45-46-47-48-49-57-58-59-60-61-62
ZONA 1 A	ZONA 1 B	ZONA 2	ZONA 3
CIRCUNSCRIPCION 04-Q -	CIRCUNSCRIPCION 04-Q -	CIRCUNSCRIPCION 04-Q	CIRCUNSCRIPCION 04-Q
NO TIENE MANZANAS	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-23-24-25-26-27-30-31-32-39-40	1-36-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110	NO TIENE MANZANAS
CIRCUNSCRIPCION 04-R	CIRCUNSCRIPCION 04-R	CIRCUNSCRIPCION 04-R	CIRCUNSCRIPCION 04-R
NO TIENE MANZANAS	9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-23-24-25-26-27-28-29-38-	3-6-24-28-30-32-35-36-37-39-40-41-42-43-44-46-47-48-50-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-106-107-108-109	NO TIENE MANZANAS
CIRCUNSCRIPCION 04-S -	CIRCUNSCRIPCION 04-S -	CIRCUNSCRIPCION 04-S -	CIRCUNSCRIPCION 04-S
7-8-9-10-12-13-15-16-19-20-21-26-27-31-32-37-38-43-44-49-50-51-57-58-64-65-73-82-83-84-	1-2-3-4-5-6-11-14-17-18-22-23-24-25-28-29-30-33-35-36-40-41-42-46-47-48-53-54-55-56-59-60-61-62-63	1-2-3-4-67-69-70-71-72-73-75-77-78-79-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-94-102-109-110-111-119-120-124-125-126-128-129-130-131-132-133-135	NO TIENE MANZANAS
ZONA 1 A	ZONA 1 B	ZONA 2	ZONA 3
CIRCUNSCRIPCION 04-T	CIRCUNSCRIPCION 04-T	CIRCUNSCRIPCION 04-T	CIRCUNSCRIPCION 04-T
29-30-35-36-37-60-61-62-63-70-71-72-73-80-81-82-90-91-92-100-101-102-110-111-112-120-121-121A-123-130-131-140-141	1-2-3-7-11-12-14-15-16-17-18-19-20-21-24-25-26-31-34-38-39-40-42-43-44-45-46-47-49-50-51-52-53-54-55-64-65-66-67-69-74-75-77-78-79-83-84-85-86-87-88-89-93-94-95-96-97-98-103-104-105-106-107-108-113-114-115-116-117-118-122-124-125-126-127-128-129-132-142-	NO TIENE MANZANAS	2-54-57-59-68-69-77-78
CIRCUNSCRIPCION 04-U	CIRCUNSCRIPCION 04-U	CIRCUNSCRIPCION 04-U	CIRCUNSCRIPCION 04-U
NO TIENE MANZANAS	3-7-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38	NO TIENE MANZANAS	13-14-15-16-122-127-135-136-144-145-149-150-151-152-154-155-
CIRCUNSCRIPCION 04-V	CIRCUNSCRIPCION 04-V	CIRCUNSCRIPCION 04-V	CIRCUNSCRIPCION 04-V
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	9-10-25-26-29-30-36-37-40-41-50	42-44-45-46-53-54-55-82-83
ZONA 1 A	ZONA 1 B	ZONA 2	ZONA 3
CIRCUNSCRIPCION 04-W	CIRCUNSCRIPCION 04-W	CIRCUNSCRIPCION 04-W	CIRCUNSCRIPCION 04-W
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	2	1-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45
CIRCUNSCRIPCION 05-D	CIRCUNSCRIPCION 05-D	CIRCUNSCRIPCION 05-D	CIRCUNSCRIPCION 05-D
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-50-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-



ZONA 1 A	ZONA 1 B	ZONA 2	ZONA 3
CIRCUNSCRIPCION 05 -E	CIRCUNSCRIPCION 05 -E	CIRCUNSCRIPCION 05 <sub>E</sub>	CIRCUNSCRIPCION 05 MANZANAS
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	1-2-3-4-5-6-7-15-16-17-18-19-20-21-29-30-31-32-33-34-35-43-44-45-46-47-48-57-58-59-60-61-62-63-71-72-73-74-75-76-77-85-86-87-88-89-90-99-100-101-102-103-112-113-114-115-116-118	8-9-10-11-12-132-14-22-23-24-25-26-27-28-36-37-38-39-41-42-50-51-52-53-54-55-56-64-65-66-67-68-69-70-78-79-80-81-82-83-84-92-93-94-95-96-97-98-127-128-129
CIRCUNSCRIPCION 05 -F	CIRCUNSCRIPCION 05 -F	CIRCUNSCRIPCION 05 -F	CIRCUNSCRIPCION 05 <sub>F</sub>
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	4-6-7-8-9-16-17-18-25-26-27-34-35-36-43-44-45-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-79-80-81-88-89-90	1-2-3-4-5-6-7-10-11-12-13-14-15-19-20-21-22-23-24-28-29-30-31-32-33-37-38-40-41-48-49-50-53-69-76-77-85-86
CIRCUNSCRIPCION 05 -J	CIRCUNSCRIPCION 05 -J	CIRCUNSCRIPCION 05 -J	CIRCUNSCRIPCION 05 <sub>J</sub>
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	61-74-75-76-77-79-80-81-82-83-84-85-87-88-89-90-91-95-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123	0-1-2-3-4-6-7-8-9-10-12-13-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73
ZONA 1 A	ZONA 1 B	ZONA 2	ZONA 3
CIRCUNSCRIPCION 05 -K	CIRCUNSCRIPCION 05 -K	CIRCUNSCRIPCION 05 <sub>K</sub>	CIRCUNSCRIPCION 05 <sub>K</sub>
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	1-2-3-4-5-6-8-9-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35	NO TIENE MANZANAS
		36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53	
CIRCUNSCRIPCION 05 -L	CIRCUNSCRIPCION 05 -L	CIRCUNSCRIPCION 05 <sub>L</sub>	CIRCUNSCRIPCION 05 <sub>L</sub>
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	1-2-3-4-6-9-16-23-24-27-28-29-30-31-34-39-40-41-42-43-44-47-48-49-52-53-62-63	8-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-
CIRCUNSCRIPCION 05-M	CIRCUNSCRIPCION 05-M	CIRCUNSCRIPCION 05-M	CIRCUNSCRIPCION 05-M
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	1-2-3-4-6-7-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-80-81-82-83-84-85-86-87-88-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-109-110
CIRCUNSCRIPCION 05 -N	CIRCUNSCRIPCION 05 -N	CIRCUNSCRIPCION 05 <sub>N</sub>	CIRCUNSCRIPCION 05 <sub>N</sub>
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	3-60-61-62-63-64-65-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-90-91-92-94-95-100-101-103-105-106-107-108-109-110-111-112-114-115-116-117-118-119-120-122-123-124-125-126	1-2-3-4-6-7-8-9-10-11-12-14-15-18-22-23-28-30-31-32-33-34-37-38-39-40-41-42-43-44-46-47-48-51-52-53-54-55-56-57-58
CIRCUNSCRIPCION 05 -O	CIRCUNSCRIPCION 05 -O	CIRCUNSCRIPCION 05 <sub>O</sub>	CIRCUNSCRIPCION 05 <sub>O</sub>
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	4-5-33-39-45-49-50-51-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-21-32-40-41-42-43-44-46-47-48
CIRCUNSCRIPCION 05 -P	CIRCUNSCRIPCION 05 -P	CIRCUNSCRIPCION 05 <sub>P</sub>	CIRCUNSCRIPCION 05 <sub>P</sub>
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	1-2-3-4-5-7-8-9-10-11-16-17-18-20-21-22-24-25-26-27-28	NO TIENE MANZANAS
CIRCUNSCRIPCION 05 -Q	CIRCUNSCRIPCION 05 -Q	CIRCUNSCRIPCION 05 <sub>Q</sub>	CIRCUNSCRIPCION 05 <sub>Q</sub>
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-97	NO TIENE MANZANAS
CIRCUNSCRIPCION 05-R	CIRCUNSCRIPCION 05-R	CIRCUNSCRIPCION 05-R	CIRCUNSCRIPCION 05-R





NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	0-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-
CIRCUNSCRIPCION 06-A	CIRCUNSCRIPCION 06-A	CIRCUNSCRIPCION 06-A	CIRCUNSCRIPCION 06-A
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	1-11-21-35-36-37-38-39-40-41-44-45-46-48-49-50
CIRCUNSCRIPCION 06-B	CIRCUNSCRIPCION 06-B	CIRCUNSCRIPCION 06-B	CIRCUNSCRIPCION 06-B
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	58-59-60-68-69-70-78-79-80-88-89-90
CIRCUNSCRIPCION 06-C	CIRCUNSCRIPCION 06-C	CIRCUNSCRIPCION 06-C	CIRCUNSCRIPCION 06-C
NO TIENE MANZANAS	6-13-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-106-107-108-109-122-123-124-137-138-139-152-153-154-167-168-169	2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-22-23-24-25-26-27-28-313	1-7-9-10-11-19-20-21-29-30-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211
CIRCUNSCRIPCION 06-D	CIRCUNSCRIPCION 06-D	CIRCUNSCRIPCION 06-D	CIRCUNSCRIPCION 06-D
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	3-7-19-20-31-42-43-44-51-52-55-59-60-61-62-63-64-65-71-72-73-74-75-78	1-2-3-4-5-6-8-9-10-11-13-14-15-16-17-18-21-22-23-26-27-28-29-30-32-33-34-37-38-39-40-41-45-46-47-49-56-57-68-69-70-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-114-115-117-118-119-122-123-130-131-132-133-136-137-139-140-141-160
CIRCUNSCRIPCION 06-E	CIRCUNSCRIPCION 06-E	CIRCUNSCRIPCION 06-E	CIRCUNSCRIPCION 06-E
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	67-69-70-72-73-75-76-77-78-79-81-82-83-84-85-86-91-92-93-94-95-96-97-98-99-101-102	NO TIENE MANZANAS
ZONA 1 A	ZONA 1 B	ZONA 2	ZONA 3
CIRCUNSCRIPCION 06-F	CIRCUNSCRIPCION 06-F	CIRCUNSCRIPCION 06-F	CIRCUNSCRIPCION 06-F
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	1-2-3-6-7-8-11-12-13-14-15-18-21-23-26-29-30-31-45-111-112-113-115-116-117-120-121-122-123-124-126-127-128-129-130-131-132	NO TIENE MANZANAS
CIRCUNSCRIPCION 06-G	CIRCUNSCRIPCION 06-G	CIRCUNSCRIPCION 06-G	CIRCUNSCRIPCION 06-G
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	1-2-3-21-22-23-29-41-42-43-44-45-46-61-62-63-64-65-66-81-82-83-84	NO TIENE MANZANAS
CIRCUNSCRIPCION 06-H	CIRCUNSCRIPCION 06-H	CIRCUNSCRIPCION 06-H	CIRCUNSCRIPCION 06-H
NO TIENE MANZANAS	2-3-15-16-21-22-23-24-27-28-29-30-33-34-35-36-39-40-41-42-45-46-47-48-51-53-54-57-58-59-60-63-64-65-66	NO TIENE MANZANAS	69-70-71-72-73-75-76-77-80-81-82-85-86-87-90-91-92-95-97-100-101-102-103-106-107-110-111-112-115-116-117
CIRCUNSCRIPCION 06-O	CIRCUNSCRIPCION 06-O	CIRCUNSCRIPCION 06-O	CIRCUNSCRIPCION 06-O
NO TIENE MANZANAS	152-153-154-155-156-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-185-186	12-13-14-15-16-17-18-34-35-36-37-38-39-40-56-57-58-59-60-76-77-78-80-81-82-83-99-100-101-102-103-107-120-121-122-123-124-125-141-142-143-144-145-146-147-158-159-160-161-162-163-164-177-179-180-181-182-183-184-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-	NO TIENE MANZANAS
CIRCUNSCRIPCION 06-R	CIRCUNSCRIPCION 06-R	CIRCUNSCRIPCION 06-R	CIRCUNSCRIPCION 06-R
NO TIENE MANZANAS	1-2-11-14-15-18-19-20-23-24-25-26-29-30-31-32-33-36-37-38-39-40-41-44-45-46-47-50-51-52-54-56-57-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-71-72-74-75-76-77-88-89-90-91-94-95-96-97-100-101-102-103-104-105-112-113-114-198-199-200-	4-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-106-107-108-109-110-111-117-118-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-163-163-164-165-166-167-168-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187	1-2-3-4-5-6-7-8-9-12-13-16-17-21-22-27-28-34-35-43-53



CIRCUNSCRIPCION 06-U	CIRCUNSCRIPCION 06-U	CIRCUNSCRIPCION 06-U	CIRCUNSCRIPCION 06-U
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	32	31
CIRCUNSCRIPCION 06-V	CIRCUNSCRIPCION 06-V	CIRCUNSCRIPCION 06-V	CIRCUNSCRIPCION 06-V
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	13	NO TIENE MANZANAS
CIRCUNSCRIPCION 06-W	CIRCUNSCRIPCION 06-W	CIRCUNSCRIPCION 06-W	CIRCUNSCRIPCION 06-W
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	4-53-61-62-63-64-67-68-70-72-73-75-78-79-97-107-109-110-111-112-116-117-	NO TIENE MANZANAS
CIRCUNSCRIPCION 07-A	CIRCUNSCRIPCION 07-A	CIRCUNSCRIPCION 07-A	CIRCUNSCRIPCION 07-A
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	1-2-3-4-5-6-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-24-25-26-28-33-34-35-38-39-40-41-42-43-44-45-46-48-49-50-51-52-53-54-55-56-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-87-88-89-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-106-107-111-112-113-114-115-117-118-119-120-121-126-128-129-130-131-132-133-134-136-137-138-139-
CIRCUNSCRIPCION 07-B	CIRCUNSCRIPCION 07-B	CIRCUNSCRIPCION 07-B	CIRCUNSCRIPCION 07-B
		1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-16-17-18-19-21-24-25-26-31-32-33-39-40-41-48-49-50	14-21-29-36-45-46-56
CIRCUNSCRIPCION 07-E	CIRCUNSCRIPCION 07-E	CIRCUNSCRIPCION 07-E	CIRCUNSCRIPCION 07-E
NO TIENE MANZANAS	NO TIENE MANZANAS	135	NO TIENE MANZANAS

## DECRETO N° 39/2022

Regístrese el reconocimiento municipal de la Organización No Gubernamental denominada Artepólis, con domicilio en calle 2 entre 101 y Avenida Calchaquí N° 46 de la Localidad y Partido de Berazategui.

EXPEDIENTE N° 4011-0019938/2021

## DECRETO N° 40/2022

Exímase en un 100% al Sr. Gerstner Brian A. y la Sra. Bures Loreley del pago de los Derechos de Construcción y Tasa por Visado de Planos, de conformidad con lo establecido en la Ordenanza N° 6013/21, para el inmueble de su propiedad.

Legajo de Obra N° 954/2021

## DECRETO N° 41/2021

Exímase en un 100% a la Sra. Aguirre Mayra A. del pago de los Derechos de Construcción y Tasa por Visado de Planos, de conformidad con lo establecido en la Ordenanza N° 6013/21, para el inmueble de su propiedad.

Legajo de Obra N° 956/2021

## DECRETO N° 44/2022

Apruébase la Licitación Pública N° 109/2021. Adjudicar a la firma Caiv S.A. para el objeto "Alquiler de camiones desobstructores, para cañerías cloacales y cámaras de inspección por un periodo de 12 meses, ejercicio 2022"

EXPEDIENTE N° 4011-0019052/2021

## DECRETO N° 45/2022

Apruébase la Licitación Privada N° 147/2021. Adjudicar a la firma Hiclos S.R.L. para el objeto "Construcción de cámaras para la instalación de caudalímetros y presostatos de la red de agua"

EXPEDIENTE N° 4011-0019673/2021

## DECRETO N° 47/2022

Apruébase la ampliación de la obra de la Licitación Pública N° 73/2021 referente a la Ampliación – Rehabilitación, Escuela Secundaria N° 48, calle 116 y 4, Berazategui, la cual fue acordada entre la Secretaría de Obras Públicas y la empresa Zoom RS S.A.. Ampliase la Orden de compra N° 2541/2021 en un 19,10% del monto original. Ampliase el plazo de ejecución de obra en sesenta (60) días corridos, siendo la nueva fecha de finalización de los trabajos el 25/03/2022.

EXPEDIENTE N° 4011-0016514/2021

## DECRETO N° 48/2022

Apruébase la ampliación de la obra del Concurso de Precios N° 557/2021 referente a la Refacción Escuela Primaria N° 51, Avenida Presidente Néstor Kirchner esquina 45, Plátanos - Berazategui, la cual fue acordada entre la Secretaría de Obras Públicas y la empresa Zoom RS S.A.. Ampliase la Orden de compra N° 3421/2021 en un 19,90% del monto original. Ampliase el plazo de ejecución de obra en treinta (30) días corridos, siendo la nueva fecha de finalización de los trabajos el 21/02/2022.

EXPEDIENTE N° 4011-0019143/2021

## DECRETO N° 50/2022

Apruébase la Licitación Privada N° 143/2021. Adjudicar a la firma Fiberquil S.R.L. para el objeto "Contratación de mano de obra y provisión de materiales para el tendido de fibra óptica en cámaras de seguridad con Fondo de Fortalecimiento para la Seguridad Bonaerense"

EXPEDIENTE N° 4011-0019066/2021

## DECRETO N° 51/2022

Apruébase la Licitación Pública N° 111/2021. Adjudicar a las firmas Nactil S.A. y Magallan Cristian Raúl para el objeto "Alquiler de 1 retroexcavadora cargadora, 3 camiones volcadores, 1 camioneta tipo tráfico y 4 camionetas tipo utilitario por un periodo de 12 meses"

EXPEDIENTE N° 4011-0019536/2021



**DECRETO N° 52/2022**

Autorízase a la empresa Gusval S.R.L. la realización de la obra extensión de red de agua corriente, mediante la modalidad Costo Cubierto, la que se efectuará por calle 123 entre 16 y 17 del Partido de Berazategui.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019531/2021

**DECRETO N° 53/2022**

Exímase a la Sra. Rocha Alicia Ana del pago en un 100% del pago de Impuesto a los Automotores durante el periodo fiscal 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019642/2021

**DECRETO N° 54/2022**

Exímase a la Sra. Almada Sofía Francisca del pago en un 100% del pago de Impuesto a los Automotores durante el periodo fiscal 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019758/2021

**DECRETO N° 55/2022**

Exímase a la Sra. Dmitruk Laulaja Esperanza en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018434/2021

**DECRETO N° 56/2022**

Exímase al Sr. Sequeira Armando en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0017645/2021

**DECRETO N° 57/2022**

Exímase al Sr. Balseiro Daniel Horacio del pago en un 100% del pago de Impuesto a los Automotores durante el periodo fiscal 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019734/2022

**DECRETO N° 58/2022**

Exímase a la Sra. Santos Graciela A. en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018280/2021

**DECRETO N° 59/2022**

Declarar de Interés Municipal los Cursos de Capacitación 2022, organizados por la Secretaría de ONG, los cuales, serán dictados en distintas Instituciones del Distrito durante el transcurso del año 2022.  
EXPEDIENTE N° 4011-0020124/2022

**DECRETO N° 69/2022**

Declarar de Interés Municipal el Ciclo de Verano – Edición 2022, organizado por la Municipalidad de Berazategui a través de la Secretaría de Cultura y Educación, que tendrá lugar durante los meses de enero, febrero y marzo, en los distintos lugares de nuestro Distrito, sujeto al protocolo sanitario.  
EXPEDIENTE N° 4011-0020071/2022

**DECRETO N° 70/2022**

Exímase al Sr. Villagra Luisa en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018901/2022

**DECRETO N° 73/2022**

Apruébase la Licitación Pública N° 118/2021. Adjudicar a la firma Cascotera Velez Sarfield S.A. el objeto “Compra de 20.000 m3 de cascote partido”  
EXPEDIENTE N° 4011-0019524/2021

**DECRETO N° 74/2022**

Apruébase la Licitación Pública N° 116/2021. Adjudicar a la firma Establecimiento Sourigues S.A. el objeto “Compra de 32.000 bolsas de cal hidratada de 25 kg c/u”  
EXPEDIENTE N° 4011-0019520/2021

**DECRETO N° 75/2022**

Apruébase la Licitación Privada N° 01/2022. Adjudicar a la firma Transserv S.R.L. el objeto “Contratación de viajes para traslados de niños, para las Colonias de Verano Municipales en el Complejo Municipal de Los Privilegiados, Ejercicio 2022.”  
EXPEDIENTE N° 4011-0020044/2021

**DECRETO N° 76/2022**

Apruébase la Licitación Pública N° 117/2021. Adjudicar a la firma Trans-Plus S.R.L. el objeto “Compra de tosca (suelo seleccionado)”  
EXPEDIENTE N° 4011-0019522/2021

**DECRETO N° 77/2022**

Apruébase la Licitación Pública N° 115/2021. Adjudicar a la firma Cassville S.A. el objeto “Compra de 7.500 bolsas de cemento de 50 kg c/u”  
EXPEDIENTE N° 4011-0019521/2021

**DECRETO N° 78/2022**

Promulgase la Ordenanza N° 6123, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 29 de diciembre de 2021, referente a: Anteproyecto de Ordenanza: Regular las condiciones especiales de habilitación y funcionamiento de todo establecimiento gastronómico.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019641/2021

**DECRETO N° 79/2022**

Promulgase la Ordenanza N° 6131, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 29 de diciembre de 2021, referente a: Regulación Provisoria de Sectores Productivos.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019989/2021

**DECRETO N° 80/2022**

Declarase fracasada la Licitación Pública N° 126/2021, referente a Compra de 2.300.000 (dos millones trescientos mil) litros de combustible (gasol premium, nafta super y gasol tipo grado 2) para Flota Municipal.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019750/2021

**DECRETO N° 81/2022**

Promulgase la Ordenanza N° 6124, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 29 de diciembre, referente a: Convenio Programa de Recuperación de Espacios Culturales Resolución Ministerial de Cultura N° 1332/2021 entre el Ministerio de Cultura de La Nación y la Municipalidad de Berazategui de la Provincia de Buenos Aires.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019886/2021

**DECRETO N° 82/2022**

Promulgase la Ordenanza N° 6125, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 29 de diciembre de 2021, referente a: Convenio Específico suscrito entre la Dirección Nacional de Vialidad y la Municipalidad de Berazategui para la ejecución de la obra: Repavimentación Camino General Belgrano entre Avenida 14 y Avenida Antártida Argentina.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018269/2021

**DECRETO N° 83/2022**



Promulgase la Ordenanza N° 6126, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 29 de diciembre de 2021, referente a: Donación de la empresa Center Box S.A. a fin de integrar el Fondo de Desarrollo Sostenible (Fo.De.S)  
EXPEDIENTE N° 4011-0019804/2021

**DECRETO N° 84/2022**

Promulgase la Ordenanza N° 6127, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 29 de diciembre de 2021, referente a Convenio Marco de Colaboración suscrito entre la Municipalidad de Berazategui y el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires (CAPBA) Distrito II.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019794/2021

**DECRETO N° 85/2022**

Promulgase la Ordenanza N° 6128, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 29 de diciembre de 2021, referente a Convenio Programa de Recuperación de Espacios Culturales (Resolución Ministerio de Cultura N° 1333/2021) entre el Ministerio de Cultura de la Nación y la Municipalidad de Berazategui de la Provincia de Buenos Aires, Complejo Cultural Rigolleau.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019946/2021

**DECRETO N° 86/2022**

Promulgase la Ordenanza N° 6129, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 29 de diciembre de 2021, referente a Convenio de Colaboración entre la Secretaría Nacional de Niñez, Adolescencia y Familia, la Subsecretaría de Primera Infancia y la Municipalidad de Berazategui Proyecto Social de la Acción Conjunta La Casa de La Estación.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019952/2021

**DECRETO N° 87/2022**

Promulgase la Ordenanza N° 6130, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 29 de diciembre de 2021, referente a Convenio Programa de Recuperación de Espacios Culturales (Resolución Ministerio de Cultura N° 1333/2021) entre el Ministerio de Cultura de la Nación y la Municipalidad de Berazategui de la Provincia de Buenos Aires, Complejo Cultural de las Juventudes.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019904/2021

**DECRETO N° 88/2022**

Declarar de Interés Municipal las actividades deportivas, a realizarse de Enero a Diciembre del año 2022, organizados por la Secretaría de Desarrollo Social y Comunitario.  
EXPEDIENTE N° 4011-0020073/2022

**DECRETO N° 89/2022**

Exímase en un 100% a la Sra. Stadler Sonia Marcela del pago de los Derechos de Construcción y Tasa por Visado de Planos, de conformidad con lo establecido en la Ordenanza N° 6013/21, para el inmueble de su propiedad.  
Legajo de Obra N° 950/21

**DECRETO N° 90/2022**

Dejase sin efecto el Decreto N° 2109/21. Autorízase a la empresa Rizzo Gas S.R.L. a la realización de la obra de extensión de red de gas natural de Alta Presión, mediante la modalidad de Costo Cubierto, la que se efectuará por calle Camino General Belgrano y calle 415 con una extensión total de 90 metros.  
EXPEDIENTE N° 4011-0014169/2020

**DECRETO N° 91/2022**

Apruébase la Licitación Pública N°114/2021. Adjudicar a la firma Establecimientos Sourigues S.A. el objeto Compra de materiales para uso general de la Municipalidad de Berazategui.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019512/2021

**DECRETO N° 92/2022**

Apruébase la Licitación Privada N° 02/2022. Adjudicar a la firma Pérez Luis María para el objeto Contratación de viajes para traslados de adolescentes y personas con discapacidad para colonias de verano municipales en el Complejo Municipal Los Privilegiados ejercicio 2022.  
EXPEDIENTE N° 4011-0020046/2021

**DECRETO N° 114/2022**

Apruébase la Licitación Privada N° 151/2021. Adjudicar a la firma D Anna & Co para el objeto Compra de Leche para complemento de niños prematuros y con bajo peso para el ejercicio 2022.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018790/2021

**DECRETO N° 115/2022**

Apruébase la Licitación Privada N° 148/2021. Adjudicar a la firma Aguas Sanitarias del Sur S.A. para el objeto Contratación de un servicio de mantenimiento para la planta de tratamiento de efluentes cloacales, por un periodo de 12 meses, ejercicio 2022.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019527/2021

**DECRETO N° 116/2022**

Apruébase la Licitación Privada N° 153/2021. Adjudicar a la firma Rivas Ana Isabel para el objeto Contratación de Servicios de destapaciones de pozos domiciliarios, ejercicio 2022.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019672/2021

**DECRETO N° 117/2022**

Declárese de Interés Municipal el Libro Luna de Plata y toda la producción literaria de la autora berazateguense Liliana Carluccio.

**DECRETO N° 118/2022**

Exímase a la Sra. Martí Amanda Angela en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0016740/2021

**DECRETO N° 119/2022****VISTO**

a Resolución Conjunta N° 3/2022 del Ministerio de Jefatura de Gabinete de Ministros y el Ministerio de Salud de la Provincia de Buenos Aires y su Anexo Único de fecha 14/01/2022; y

**CONSIDERANDO**

Que mediante el Decreto N° 260/20 se amplió por el plazo de UN (1) año la emergencia pública en materia sanitaria establecida por la Ley N° 27.541 en virtud de la pandemia declarada por la ORGANIZACIÓN MUNDIAL DE LA SALUD (OMS) en relación con la COVID-19, habiendo sido prorrogado dicho decreto hasta el 31 de diciembre de 2021 por el Decreto N° 167/21, en los términos del mismo. Que, posteriormente, mediante el dictado de sucesivos actos se establecieron una serie de medidas generales de prevención y disposiciones temporarias, locales y focalizadas de contención, con el fin de mitigar la propagación del virus SARS-CoV-2 y su impacto sanitario. Que recientemente el Poder Ejecutivo Nacional dispuso prorrogar el Decreto N° 260/20, sus modificatorios y normas complementarias, hasta el día 31 de diciembre de 2022, en los términos del Decreto N° 867/21. Que, en el ámbito de la Provincia de Buenos Aires, mediante el Decreto N° 132/2020 se declaró la emergencia sanitaria, por el término de ciento ochenta (180) días a partir de su dictado, prorrogada sucesivamente por Decretos N° 771/2020, N° 106/2021 y N°733/2021. Que este Municipio adhirió a dicha medida a través del Decreto Municipal N° 393/2020 por el que se declaró el Estado de Emergencia Sanitaria en el ámbito del Partido de Berazategui por el término de ciento ochenta (180) días contados a partir del dictado del mismo; medida que fuera prorrogada sucesivamente mediante Decreto Municipal N° 930 de fecha 07 de septiembre de 2020, Decreto Municipal N° 467/2021 de fecha 12 de Marzo de 2021 y Decreto Municipal N° 1706/2021 de fecha 20 de septiembre de 2021. Que el Poder Ejecutivo Provincial dictó el Decreto N° 837/2021, convalidado por Ley N° 15.310, que faculta a los Ministros Secretarios en los Departamentos de Jefatura de Gabinete de Ministros y de Salud y a la Directora General de Cultura y Educación, en forma individual o conjunta, en el ámbito de sus respectivas



competencias a dictar todas las medidas que regulen las actividades de mayor riesgo epidemiológico y sanitario. Que, corresponde al Ministerio de Salud de la provincia de Buenos Aires, de conformidad con lo establecido en la Ley N° 15.164 y su modificatoria Ley N° 15.309, intervenir en la producción de información y la vigilancia epidemiológica para la planificación estratégica y toma de decisiones en salud, así como entender en la regulación y control sanitario en efectores públicos y privados. Que mediante la Resolución Conjunta RESOC-2022-2-GDEBA-MJGM, se aprobaron la actualización del “PROTOCOLO DE PREPARACIÓN PARA LA RESPUESTA ANTE LA CONTINGENCIA DE ENFERMEDAD POR CORONAVIRUS 2019 (COVID-19) Actualizado el 3/11/2021” (IF-2021-34244104-GDEBA-DVEYCBMSALGP), así como los documentos “PROTOCOLO COVID19 - DEFINICIONES DE CASO - ACTUALIZACIÓN 29 DE DICIEMBRE DE 2021” (IF-2021-34239943- GDEBA-DVEYCBMSALGP), y “PROTOCOLO COVID19 - ACTUALIZACIÓN PAUTAS DE AISLAMIENTO- 29 DE DICIEMBRE 2021” (IF-2021-34240383-GDEBA-DVEYCBMSALGP), modificaciones que actualizan y se incorporan al mencionado PROTOCOLO DE PREPARACIÓN. Que la confección y actualización de los protocolos que la autoridad provincial publica periódicamente en función de las epidemias en curso de dengue, sarampión, y coronavirus, para todos los establecimientos de salud públicos o privados que desarrollen sus actividades en el territorio de la Provincia de Buenos Aires, independientemente de su fuente de financiamiento, implica monitorear brotes y contribuir al conocimiento de las enfermedades, sus complicaciones y secuelas, a fin de respaldar la toma de medidas de prevención, asistencia y rehabilitación en sus diferentes manifestaciones. Que el Ministerio de Jefatura de Gabinete de Ministros conjuntamente con el Ministerio de Salud de la Provincia de Buenos Aires, dictaron la Resolución Conjunta 3/2022 en virtud del actual contexto de alta transmisibilidad de SARS-CoV-2, los elevados niveles de cobertura vacunal en la población general, y la necesidad de garantizar la continuidad a las diferentes actividades económicas y productivas, por el cual se adecúan las pautas de cuarentena de contactos estrechos, en función de los antecedentes de vacunación y los antecedentes de infección reciente aprobándose así las “PAUTAS DE CUARENTENA DE CONTACTOS ESTRECHOS PARA POBLACIÓN GENERAL – ACTUALIZACIÓN AL 11 DE ENERO DE 2022”, propuestas por la Subsecretaría de Gestión de la Información, Educación Permanente y Fiscalización, modificaciones que actualizan y se incorporan al PROTOCOLO DE PREPARACIÓN aprobado mediante la Resolución Conjunta RESOC-2022-2- GDEBA-MJGM. Que resulta necesario por lo tanto la adhesión de este Municipio a la mencionada normativa. Que ha tomado la intervención de su competencia la Asesoría Letrada de esta Municipalidad. Por ello, seguidamente en uso de las facultades que le son propias,

#### EL INTENDENTE MUNICIPAL DE BERAZATEGUI DECRETA

ARTICULO 1º: Adhiérase a la Resolución Conjunta N° 03/2022 del Ministerio de Jefatura de Gabinete de Ministros de la Provincia de Buenos Aires y el Ministerio de Salud de la Provincia de Buenos Aires y su Anexo Único “PROTOCOLO de preparación para la respuesta ante la contingencia de enfermedad por coronavirus 2019 (COVID-19) Pautas de cuarentena de contactos estrechos para población general Actualización al 11 de enero de 2022”

ARTICULO 2º: ADJUNTASE al presente el Anexo UNICO de la Resolución Conjunta N° 03/2022 del Ministro de Jefatura de Gabinete de Ministro de la Provincia de Buenos Aires y del Ministerio de Salud de la Provincia de Buenos Aires.

#### DECRETO N° 120/2022

Exímase al Sr. Gardella Mario Alberto en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.

EXPEDIENTE N° 4011-0016775/2021

#### DECRETO N° 121/2022

Exímase al Sr. Molina José Raúl en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.

EXPEDIENTE N° 4011-0018282/2021

#### DECRETO N° 123/2022

Exímase a la Sra. Orsingher Ana Bella en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.

EXPEDIENTE N° 4011-0018279/2021

#### DECRETO N° 124/2022

Exímase al Sr. Alcaraz Roberto Adamar en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.

EXPEDIENTE N° 4011-0016872/2021

#### DECRETO N° 125/2022

Exímase a la Sra. González Dionicia en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.

EXPEDIENTE N° 4011-0016774/2021

#### DECRETO N° 126/2022

Exímase al Sr. Tricinella Gerardo del pago en un 100% del pago de Impuesto a los Automotores durante el periodo fiscal 2021.

EXPEDIENTE N° 4011-0019714/2021

#### DECRETO N° 127/2022

Exímase al Centro de Jubilados y Pensionados Renacer en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.

EXPEDIENTE N° 4011-0019616/2021

#### DECRETO N° 128/2022

Exímase al Sr. Illa Borjas Xavier del pago en un 100% del pago de Impuesto a los Automotores durante el periodo fiscal 2021.

EXPEDIENTE N° 4011-0019847/2021

#### DECRETO N° 129/2022

Exímase al Sr. Garzón José Alberto del pago en un 100% del pago de Impuesto a los Automotores durante el periodo fiscal 2021.

EXPEDIENTE N° 4011-0019639/2021

#### DECRETO N° 130/2022

Exímase al Sr. Castañeda Javier Gustavo del pago en un 100% del pago de Impuesto a los Automotores durante el periodo fiscal 2021.

EXPEDIENTE N° 4011-0019871/2021

#### DECRETO N° 131/2022

Exímase al Sr. Talavera Jorge del pago en un 100% del pago de Impuesto a los Automotores durante el periodo fiscal 2021.

EXPEDIENTE N° 4011-0019882/2021

#### DECRETO N° 133/2022

Exímase a la Asociación Mutual Israelita Argentina Comunidad de Buenos Aires (A.M.I.A.) en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.

EXPEDIENTE N° 4011-0019668/2021

#### DECRETO N° 134/2022

Exímase a la Iglesia Cristo Es La Respuesta Movimiento Cristiano y Misionero en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) por el año 2021.

EXPEDIENTE N° 4011-0019380/2021

#### DECRETO N° 135/2022

Exímase al Sindicato Obrero de la Industria del Vidrio y Afines en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.

EXPEDIENTE N° 4011-0019554/2021

#### DECRETO N° 136/2022



Exímase a la Fundación Reto a la Vida en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019544/2021

**DECRETO N° 137/2022**

Exímase a la Sociedad de Fomento Barrios Unidos San José San Mauro en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019398/2021

**DECRETO N° 140/2022**

Declárese de Interés Municipal la Puesta en valor del Parque Natural “La Laguna”  
EXPEDIENTE N° 4011-0020070/2022

**DECRETO N° 141/2022**

Declárese de Interés Municipal el Programa Integral de Educación para la Sustentabilidad.  
EXPEDIENTE N° 4011-0020069/2022

**DECRETO N° 143/2022**

Otorgar un subsidio mensual a partir del mes de Enero hasta Diciembre del corriente año, con cargo de rendición de cuentas a la Sociedad de Fomento San Pedro, con domicilio en calle 107 y 12 A, del partido de Berazategui.  
EXPEDIENTE N° 4011-0020065/2022

**DECRETO N° 144/2022**

Otorgar un subsidio mensual a partir del mes de Enero hasta Diciembre del corriente año, con cargo de rendición de cuentas a la Asociación de Padres y Amigos de Niños Adolescentes y Adultos Limitados (A.P.A.N.A.A.L.), con domicilio en calle 11 N° 4727, del partido de Berazategui.  
EXPEDIENTE N° 4011-0020066/2022

**DECRETO N° 152/2022**

Exímase al Sr. Ibarra Norberto en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019220/2021

**DECRETO N° 180/2022**

Apruebase la Licitación Pública N° 127/2021. Adjudicar a las firmas QB Andina S.A., Empresaria Sur S.R.L. y Multi-Trade S.R.L. el objeto Compra de artículos y productos de limpieza y desinfección.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019657/2021

**DECRETO N° 181/2022**

Apruebase la Licitación Privada N° 156/2021. Adjudicar a las firmas Oxxigeno S.A. y Oxy Net S.A. el objeto Alquiler y carga de tubos de O2 y nitrógeno para CEM, 31 CAPS, Centro Sabatto, Centro Oftalmológico San Camilo, Centro Odontológico Municipal, Clínica Veterinaria Municipal y Centro de Rehabilitación Deportiva para el ejercicio 2022.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018803/2021

**DECRETO N° 182/2022**

Convalidase el Convenio entre el Ministerio de Desarrollo Agrario de la Provincia de Buenos Aires y la Municipalidad de Berazategui, y su Anexo II, suscripto en fecha 30 de diciembre de 2021 que tiene por objeto otorgar subsidio para financiar la adquisición de materiales para la realización del proyecto “Mejoramiento de los caminos rurales calles 517 entre las calles 616 y 645, 519 entre las calles 637 y 645, 645 entre las calles 512 y 530, 639 entre las calles 512 y 519, 637 entre las calles 512 y 530, 621 entre las calles 517 y 521 y la calle 624 entre las calles 517 y 521”  
EXPEDIENTE N° 4011-0020158/2022

**DECRETO N° 183/2022**

Declárese de Interés Municipal la escrituración del inmueble solicitada por el Sr. Lapouble Matías Patricio.

**DECRETO N° 184/2022**

Exímase al Sr. Escalante José en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018734/2021

**DECRETO N° 185/2022**

Exímase a la Sra. González Susana Esther en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018418/2021

**DECRETO N° 187/2022**

Exímase al Sr. Aguilar Daniel Osvaldo en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018813/2021

**DECRETO N° 188/2022**

Exímase al Sr. Ponce Calixto Evangelista en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018953/2021

**DECRETO N° 189/2022**

Exímase al Sr. Quattrini Héctor José en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018559/2021

**DECRETO N° 190/2022**

Exímase al Sr. Pralong Julio Edmundo en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018560/2021

**DECRETO N° 191/2022**

Exímase a la Sra. Benítez Susana B. en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0017631/2021

**DECRETO N° 192/2022**

Exímase a la Sra. Albornoz Alicia Beatriz en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0016701/2021

**DECRETO N° 193/2022**

Exímase a la Sra. Ramírez Raimunda en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2020.

**DECRETO N° 194/2022**





Exímase a la Sra. Romero Olga Inés en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0017676/2021

---

**DECRETO N° 195/2022**

Exímase al Sr. Córdova Villaroel Julián en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0017601/2021

---

**DECRETO N° 196/2022**

Exímase a la Sra. Agüero Silvia Alicia en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019393/2021

---

**DECRETO N° 197/2022**

Exímase al Sr. Garay Orlando Alfonso en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019233/2021

---

**DECRETO N° 198/2022**

Exímase a la Sra. González María Cristina en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019614/2021

---

**DECRETO N° 199/2022**

Exímase al Sr. Roda Alberto José en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018197/2021

---

**DECRETO N° 200/2022**

Exímase al Sr. Paredes Tobal Claudio en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018333/2021

---

**DECRETO N° 201/2022**

Exímase al Sr. Ozuna Ramón Bonifacio en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018298/2021

---

**DECRETO N° 202/2022**

Exímase al Sr. Rolón Juan José en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019366/2021

---

**DECRETO N° 203/2022**

Exímase al Sr. Torrico Jorge Antonio en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018462/2021

---

**DECRETO N° 204/2022**

Exímase al Sr. Petronzi Raúl Eduardo en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018659/2021

---

**DECRETO N° 205/2022**

Exímase a la Sra. Ovejero Noemí Alejandra en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019213/2021

---

**DECRETO N° 206/2022**

Exímase a la Sra. Cáceres Ysidora en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019190/2021

---

**DECRETO N° 207/2022**

Exímase a la Sra. Villalba María del Carmen en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018361/2021

---

**DECRETO N° 208/2022**

Apruébase la Licitación Pública N° 119/2021. Adjudicar a las firmas Magallan Cristian Raúl, Vialidad SRL, Vera Carlos Javier y Nactil SA el objeto "Alquiler de camiones volcadores, bateas y maquinarias viales por 12 meses"  
EXPEDIENTE N° 4011-0019563/2021

---

**DECRETO N° 212/2022**

Declárese dada de baja el primer llamado de la Licitación Privada N° 152/2021 para el objeto "Compra de desfibriladores externos DEA semiautomáticos para CAPS de guardia, con fondos afectados al Programa SUMAR para el ejercicio 2022"  
EXPEDIENTE N° 4011-0018796/2021

---

**DECRETO N° 214/2022**

Exímase al Sr. Cascallar Vicente Rufino en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0017094/2021

---

**DECRETO N° 215/2022**

Exímase al Sr. Valencia Santana Eduardo en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019084/2021

---

**DECRETO N° 216/2022**

Exímase al Sr. Noguera Martínez Martiniano en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019617/2021

---

**DECRETO N° 217/2022**

Exímase al Sr. Perechodko Esteban Domingo en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mante-



imiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0017598/2021

DECRETO N° 218/2022  
Exímase al Sr. Lara Raúl Norberto en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019901/2021

DECRETO N° 219/2022  
Exímase a la Sra. Castell Agustina Mariana R. en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019816/2021

DECRETO N° 220/2022  
Exímase a la Sra. Etchart Lorena del Carmen en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019643/2021

DECRETO N° 221/2022  
Exímase a la Sra. Navarro Alba Luz en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019413/2021

DECRETO N° 222/2022  
Exímase al Sr. Ortiz Miguel Ángel en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019884/2021

DECRETO N° 223/2022  
Exímase al Sr. Varela José Luis en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019184/2021

DECRETO N° 224/2022  
Exímase al Sr. Iballo Alfredo Leonardo en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019391/2021

DECRETO N° 225/2022  
Exímase al Sr. Davola Juan Carlos en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018152/2021

DECRETO N° 226/2022  
Exímase a la Sra. Kaufmann Mariana Marcela en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018634/2021

DECRETO N° 227/2022  
Autorízase a devolver a la empresa Plegats SA titular de la compra de Pliego importe en concepto de Licitación Pública, liquidado erróneamente.  
EXPEDIENTE N° 4011-0017842/2021

DECRETO N° 228/2022  
Autorízase a devolver a la empresa Hedeza SA titular de la compra de Pliego importe en concepto de Licitación Pública, liquidado erróneamente.  
EXPEDIENTE N° 4011-0017843/2021

DECRETO N° 229/2022  
Exímase al Sr. Duarte Pablo Sebastián en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018510/2021

DECRETO N° 230/2022  
Exímase al Sr. Chartron Ramon Ernesto en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019192/2021

DECRETO N° 231/2022  
Exímase al Sr. Mallat Tijoux Héctor en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019767/2021

DECRETO N° 232/2022  
Exímase al Sr. González José Antonio en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019189/2021

DECRETO N° 233/2022  
Exímase al Sr. Baviera Juan Carlos en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019640/2021

DECRETO N° 234/2022  
Exímase al Sr. Herrero Raúl en un 100% del pago de tasas por Alumbrado, Barrido, Limpieza y Conservación de la Vía Pública y Mantenimiento Comunal de Espacios (Cap. I) y Servicios Sanitarios (Cap. XIX) por el año 2021.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019191/2021

DECRETO N° 238/2022  
Apruébase la Licitación Privada N° 158/2021. Adjudicar a las firmas Pezet Jorge Nazareno y Boiero SA el objeto “Compra de juntas, elementos y accesorios para el mantenimiento y reparación de la red de agua potable del Partido”  
EXPEDIENTE N° 4011-0019731/2021

DECRETO N° 239/2022  
Apruébase la Licitación Pública N° 123/2021. Adjudicar a la firma Membranex SA el objeto “Compra de brea paletizada en panes de 30 kg. cada uno”  
EXPEDIENTE N° 4011-0019647/2021

DECRETO N° 240/2022  
Apruébase la Licitación Pública N° 130/2021. Adjudicar a la firma Vezzato SA el objeto “Compra de concreto asfáltico en boca de planta”



---

EXPEDIENTE N° 4011-0019708/2021

---

DECRETO N° 243/2022

Modificar a partir del 01/03/2022 el artículo 6° del Decreto Reglamentario N° 1382/19 referente a implementación del Programa Berazategui en Familia.

---

DECRETO N° 248/2022

Promulgase la Ordenanza N° 6136, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 24 de enero de 2022, referente a: Licitación Pública 108/2021, para el objeto: “Contratación de Servicio de Distribución de Hipoclorito de Sodio (CLORO) y Mantenimiento y Calibración de Cloradores en Pozos de Extracción de Agua en el Partido, por un periodo de 12 (doce) meses”

EXPEDIENTE N° 4011-0019039/2021

---

DECRETO N° 249/2022

Promulgase la Ordenanza N° 6137, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 24 de Enero de 2022, referente a: Licitación Publica N° 1000/2021, para el objeto: “Contratación de un servicio de análisis microbiológicos y físico químicos de pozos de extracción de agua subterránea y red de distribución, para el cumplimiento de la Ley N° 11820 y sus anexos, normas de calidad para el agua potable por un periodo de 12 meses”

EXPEDIENTE N° 4011-0019277/2021

---

DECRETO N° 250/2022

Promulgase la Ordenanza N° 6138, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante con fecha 24 de Enero de 2022, referente a: Licitación Publica 102/2021, para el objeto: “Compra de soluciones, descartables y medicamentos para el Centro Oftalmológico San Camilo, para ejercicio 2022

EXPEDIENTE N° 4011-0018950/2021

---

DECRETO N° 251/2022

Promulgase la Ordenanza N° 6139 sancionada por el Honorable Concejo Deliberante con fecha 24 de Enero de 2022, referente a: Licitación Publica 107/2021, para el objeto: “Servicio de Recolección, traslado, tratamiento y Disposición Final de Residuos Patogénicos generados por el Centro Oftalmológico San Camilo, Centro Sabatto, Clínica Veterinaria Municipal, 31 CAPS y Centro Odontológico Municipal “

EXPEDIENTE N° 4011-0018802/2021

---

DECRETO N° 252/2022

Promulgase la Ordenanza N° 6140, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante , con fecha 24 de Enero de 2022 , referente a: Licitación Pública N° 113/2021 para el objeto: “Contratación de servicio de poda y despeje lumínico, por un periodo de 12 meses, Ejercicio 2022 “

EXPEDIENTE N° 4011-0019443/2021

---

DECRETO N° 253/2022

Promulgase la Ordenanza N° 6141, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 24 de Enero de 2022, referente: Licitación Pública 91/2021, para el objeto: “Compra de materiales áridos y aglomerantes para construcción – Programa Nacional Potenciar Trabajo”

EXPEDIENTE N° 4011-0018439/2021

---

DECRETO N° 254/2022

Promulgase la Ordenanza N° 6142, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 24 de Enero de 2022, referente: Licitación Privada 149/2021, para el objeto: “Servicio de Lavandería y limpieza de blanco para 31 CAPS, Centro Oftalmológico San Camilo, Centro Sabatto y Centro Odontológico Municipal”

EXPEDIENTE N° 4011-0018800/2021

---

DECRETO N° 255/2022

Promulgase la Ordenanza N° 6143, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 24 de Enero de 2022, referente: Licitación Pública N° 95/2021, para el objeto: “Compra de 1 vehículo tipo chasis con el agregado de brazo hidroelevador con cesta”

EXPEDIENTE N° 4011-0018951/2021

---

DECRETO N° 256/2022

Promulgase la Ordenanza N° 6144, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 24 de Enero de 2022, referente: Licitación Pública 112/2021 para el objeto: Estación de Bombeo Vergara “

EXPEDIENTE N° 4011-0019442/2021

---

DECRETO N° 257/2022

Promulgase la Ordenanza N° 6145, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 24 de Enero de 2022, referente: Licitación Pública 120/2021, para el objeto: “Reacondicionamiento Cisterna Pereyra”

EXPEDIENTE N° 4011-0019622/2021

---

DECRETO N° 258/2022

Promulgase la Ordenanza N° 6146, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 24 de Enero de 2022, referente: Licitación Pública N° 105/2021, para el objeto: “Compra de insumos para el servicio de radiología de Centro Sabatto, CAPS N° 3 y 9 “

EXPEDIENTE N° 4011-0018797/2021

---

DECRETO N° 259/2022

Promulgase la Ordenanza N° 6147, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 24 de Enero de 2022, referente: Licitación Pública 101/2021 , para el objeto: “Compra de Insumos Descartables para abastecer a 31 CAPS, Centro Sabatto ,Centro Odontológico Municipal , Centro Oftalmológico San Camilo y Clínica Veterinaria Municipal”

EXPEDIENTE N° 4011-0018791/2021

---

DECRETO N° 260/2022

Promulgase la Ordenanza N° 6148 , sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 24 de Enero de 2022 , referente: Licitación Publica 104/2021, para el objeto: “Compra de insumos Quirúrgicos para el Centro Oftalmológico San Camilo”

EXPEDIENTE N° 4011-0018949/2021

---

DECRETO N° 261/2022

Promulgase la Ordenanza N° 6149, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 24 de Enero de 2022, referente: Licitación Publica 99/2021, para el objeto: “Compra de Insumos para el Centro Odontológico Municipal”

EXPEDIENTE N° 4011-0018801/2021

---

DECRETO N° 262/2022

Promulgase la Ordenanza N°6151, sancionada por el Honorable Concejo Deliberante, con fecha 24 de Enero de 2022, referente: Licitación Privada N° 145/2021 para el objeto: “Compra de insumos quirúrgicos para Clínica Veterinaria Municipal”

EXPEDIENTE N° 4011-0018799/2021

---

DECRETO N° 263/2022

Apruebase la Licitación Privada N°157/2021 para el objeto: “Compra de insumos de fumigación para medicina preventiva, para el ejercicio 2022, con Fondos Afectados al Programa Sumar”. Adjudicar a las firmas, Pulvemaq S.R.L., PPM todo para el control de plagas S.R.L., Mynlip S.R.L.

EXPEDIENTE N° 4011-0018792/2021

---

DECRETO N° 264/2022

Apruébase la Licitación Privada 150/2021 “Compra de Insumos y reactivos para el servicio de laboratorio de Centro Sabatto”, para ejercicio 2022 (afectados al Programa SUMAR. A la firma: DROGUERIA PROMEDIC SRL los ítems N° 6, 28, SATELITE SRL los ítems 26,33,36,40,44,49 y 50, QUIMICA ALPE DE RAPALLINI ALFREDO E Y RAPALLINI GUILLERMO E.S.H los ítems 1,2,3,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,27,29,30,32,34,35,37,38 (alt),39,41,42,45,46,47 y 48. GIORDANO NATALIA ROMINA los ítems 31

EXPEDIENTE N° 4011-0018795/2021

**DECRETO N° 265/2022**

Apruebase la Licitación Pública N° 100/2021 para el objeto: Contratación de un servicio de análisis microbiológicos y físico químicos de pozos de extracción de agua subterránea y de red de distribución, para el cumplimiento de la Ley 11.820 y sus anexos, normas de calidad para el agua potable, por un periodo de 12 meses. Adjudicase a la empresa Als Argentina S.A.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019277/2021 y cuerpo 1

**DECRETO N° 266/2022**

Apruebase la Licitación Pública N° 108/2021 objeto: Contratación de servicio de distribución de hipoclorito de sodio (cloro) y mantenimiento de calibración de cloradores en pozos de extracción de agua en el Partido, por un periodo de 12 (doce) meses. Adjudicase a la empresa Aguas Sanitarias del Sur S.A.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019039/2021

**DECRETO N° 267/2022**

Apruebase la Licitación Pública N° 113/2021, objeto: Contratación de servicio de poda y despeje lumínico, por un periodo de 12 meses, ejercicio 2022. Adjudicar a la empresa Casazza Cintia Belén.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019443/2021

**DECRETO N° 268/2022**

Apruebase la Licitación Privada N° 155/2021 objeto: Contratación de mano de obra y equipos para bacheo sanitario de pavimento de carpeta asfáltica. Adjudicar a la empresa Dinagsa S.A.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019536/2021

**DECRETO N° 269/2022**

Apruebase la Licitación Pública N° 91/2021 objeto: Compra de materiales áridos y aglomerantes para construcción – Programa Nacional Potenciar Trabajo. Adjudicase a la empresa Javace S.A.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018439/2021

**DECRETO N° 270/2022**

Apruebase la Licitación Pública N° 106/2021 objeto: Ejecución de obra de recambio de luminarias. Plan alumbrado eficiente (PLAE) Adjudicase a la empresa Ignis Lighting S.R.L.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019392/2021 cuerpo 1 y 2.

**DECRETO N° 271/2022**

Apruebase la Licitación Pública N° 124/2021 objeto: Compra de emulsión bituminosa. Adjudicar a la empresa Petroquímica Panamericana S.A.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019685/2021

**DECRETO N° 272/2022**

Expídase la presente Declaración de Impacto Ambiental, en los términos del artículo 20 inc. B) de la Ley 11.723, para el proyecto Pavimentación calle 163 entre 63 y Escuela 11 Pereyra.  
EXPEDIENTE N° 4011-0020198/2022

**DECRETO N° 273/2022**

Apruebase la Licitación Pública N° 120/2021 objeto: Reacondicionamiento Cisterna Pereyra. Plan Argentina Hace (ENOHSA). Adjudicase a la empresa Indhal S.R.L.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019622/2021

**DECRETO N° 274/2022**

Apruebase la Licitación Privada N° 149/2021 objeto: Servicio de lavandería y limpieza de Blanco para 31 C.A.P.S., Centro Oftalmológico San Camilo, Centro Sabatto y Centro Odontológico Municipal. Para el Ejercicio 2022 (con fondos afectados al Programa Sumar) Adjudicase a la empresa Lavadero Berazategui de Juan Domingo y Juan Néstor Silvio Palermo S.A.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018800/2021

**DECRETO N° 275/2022**

Apruebase la Licitación Pública N° 107/2021 objeto: Servicio de recolección, traslado, tratamiento y disposición final de residuos patógenos generados por el Centro Oftalmológico San Camilo, Centro Sabatto, Clínica Veterinaria Municipal, 31 C.A.P.S. y Centro Odontológico Municipal, para ejercicio 2022. Adjudicase a la empresa Lamcef S.A.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018802/2021

**DECRETO N° 276/2022**

Apruebase la Licitación Privada N° 145/2021 objeto: Compra de medicamentos e insumos quirúrgicos para la Clínica Veterinaria Municipal. Ejercicio 2022. Adjudicar a la empresa Hollen Ag. LTDA S.R.L., Arana Diego German Kronen Veterinary Supplier S.A. y Droguería Promedic S.R.L.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018799/2021

**DECRETO N° 279/2022**

Apruebase la Licitación Pública N° 101/2021 objeto: Compra de insumos descartables para abastecer a 31 C.A.P.S., Centro Sabatto, Centro Odontológico San Camilo y Clínica Veterinaria Municipal, para el Ejercicio 2022. Adjudicar a las firmas: Royal Forma S.A., Albro S.R.L.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018791/2021

**DECRETO N° 281/2022**

Expídase la presente Declaración de Impacto Ambiental en los términos del Artículo 20 inc. B) de la Ley 11723, para el proyecto Pavimentación calle 635 entre 531 y 534.El Pato.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019315/2021

**DECRETO N° 282/2022**

Apruebase la Licitación Pública N° 102/2021 objeto: Compra de soluciones, descartables y medicamentos para el Centro Oftalmológico San Camilo, para el Ejercicio 2022. Adjudicase a la empresa Royal Farma S.A.  
EXPEDIENTE N° 4011-0018950/2021

**DECRETO N° 283/2022**

Apruebase la Licitación Pública N° 122/2021 objeto: Provisión de brazos y columnas para la instalación de artefacto y mantenimiento de alumbrado público en el Partido de Berazategui. Adjudicar a Ferrero Construcciones S.R.L.  
EXPEDIENTE N° 4011-0019609/2021

## - RESOLUCIONES (EXTRACTADAS)

**RESOLUCION N° 001/2022**

Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación Pública N° 01/2022 para el objeto: Compra de herramientas e insumos para el servicio





de barrio.  
EXPEDIENTE N° 4011-19845/2021

RESOLUCION N° 002/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación Privada N° 1/2022 para el objeto: Contratación de viajes para traslado de niños, para las colonias de verano Municipales en el Complejo Municipal de Los Privilegiados, Ejercicio 2022.  
EXPEDIENTE N° 4011-20044/2021

RESOLUCION N° 003/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación Privada N° 2/2022 para el objeto: Contratación de viajes para traslados de adolescentes y personas con discapacidad, para las colonias de verano Municipales en el Complejo Municipal de los Privilegiados, Ejercicio 2022  
EXPEDIENTE N° 4011-20046/2021

RESOLUCION N° 004/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación Pública N° 126/2021 para el objeto: Compra de 2.300.000 (dos millones trescientos mil) litros de combustible (gasol premium, nafta super y gasol tipo grado 2) para flota Municipal.  
EXPEDIENTE N° 4011-19705/2021

RESOLUCION N° 005/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación Pública N° 02/2022 para el objeto: Compra de productos químicos para Planta de Osmosis Inversa.  
EXPEDIENTE N° 4011-20092/2022

RESOLUCION N° 006/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación Pública N° 3/2022 para el objeto: Contratación de mano de obra y materiales para adecuación de aulas de música y baños públicos del Centro Cultural León Fourvel Rigolleau.  
EXPEDIENTE N° 4011-19941/2021

RESOLUCION N° 007/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Compra Directa N° 276/2022 para el objeto: Compra de insumos para Contador Hematológico Cell-Dyn Ruby del Servicio de Laboratorio de Centro Sabatto (Fondos Afectados al Programa Sumar) Ejercicio 2022  
EXPEDIENTE N° 4011-18804/2021

RESOLUCION N° 008/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación Privada N° 03/2022 para el objeto: Compra de materiales de construcción para el proyecto Integral de espacio Público de Av. 14 e/ 136 y 138.  
EXPEDIENTE N° 4011- 20075/2022

RESOLUCION N° 009/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación Privada N° 04/2022 para el objeto: Contratación de mano de obra para reparación de sumideros y cámaras de enlace.  
EXPEDIENTE N° 4011-20169/2022

RESOLUCION N° 010/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación Privada N° 5/2022 para el objeto: Provisión de gas natural para Escuela Primaria N° 57 y Escuela Secundaria N° 57, calle 531 esq. 633, B° Néstor Kirchner, El Pato.  
EXPEDIENTE N° 4011-18488/2021

RESOLUCION N° 011/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación Privada N° 06/2022 para el objeto: Compra de insumos cloacales.  
EXPEDIENTE N° 4011-2018/2022

RESOLUCION N° 012/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación Privada N° 07/2022 para el objeto: Mantenimiento de piletas de natación en Predio Los Privilegiados.  
EXPEDIENTE N° 4011-20063/2022

RESOLUCION N° 013/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación Privada N° 08/2022 para el objeto: Compra de indumentaria para el personal de C.A.P.S.A.  
EXPEDIENTE N° 4011- 19893/2021

RESOLUCION N° 014/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación Privada N° 09/2022 para el objeto: Compra de mini cargadora.  
EXPEDIENTE N° 4011-20159/2022

RESOLUCION N° 015/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación Pública N° 04/2022 para el objeto: Compra de 650 m3 de hormigón elaborado H-8 de 160 m3 de hormigón elaborado H-30.  
EXPEDIENTE N° 4011-

RESOLUCION N° 016/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación N° 05/2022 para el objeto: Provisión de papel, sobres, impresión, ensobrado, clasificación y empaque de la emisión de Tasas Municipales (cuotas 2 y 6 periodo fiscal 2022)  
EXPEDIENTE N° 4011-20192/2022

RESOLUCION N° 017/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación Pública N° 06/2022 para el objeto: Puesta en valor de la pileta de natación en Club Maltería Hudson y construcción de edificio anexo.  
EXPEDIENTE N° 4011-20201/2022

RESOLUCION N° 018/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación Pública N° 07/2022 para el objeto: Puesta en valor y reorganización del espacio al aire libre del Complejo Cultural de las Juventudes.  
EXPEDIENTE N° 4011-20184/2022

RESOLUCION N° 019/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación Pública N° 08/2022 para el objeto: Construcción de tres playones multideportes.  
EXPEDIENTE N° 4011-20185/2022

RESOLUCION N° 020/2022  
Apruebase el Pliego de Bases y Condiciones. Llámese a Licitación N° 09/2022 para el objeto: Contratación de mano de obra y materiales para nuevos baños y adecuación de escenario, aula, baños y solados del Centro Cultural El Patio, calle 149 N° 1530.  
EXPEDIENTE N° 4011-20293/2022